



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 872

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження розпорядження
голови Олевської міської ради

Заслухавши інформацію начальника фінансового відділу міської ради Горпиніч К.О. про затвердження розпорядження голови Олевської міської ради та враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА: Затвердити розпорядження голови Олевської міської ради від 13.12.2018 року №341 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік».

Міський голова

О.В.Омельчук



**УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Володимирська, 2, м. Олевськ Житомирської області, 11001, тел. /факс/(04135) 2-11-52 e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net

Розпорядження

Олевського міського голови

від 13.12.2018 року

№ 341

Про внесення змін до
міського бюджету на 2018 рік

Відповідно до статей 26, 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження голови Житомирської обласної державної адміністрації від 07.12.2018 року № 485 «Про затвердження розподілу субвенції», пункту 14 рішення XXI сесії VIII скликання Олевської міської ради від 22.12.2017 року № 402 «Про міський бюджет на 2018 рік»:

1. Внести такі зміни до міського бюджету на 2018 рік:

1) збільшити доходи загального фонду по ККДБ 41050900 «Субвенція з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» на суму 219 808,00 гривень.

2) збільшити видатки спеціального фонду по КПКВКМБ 0116083 «Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа», КЕКВ 3240 «Капітальні трансфери населенню» на суму 219 808,00 гривень.

2. Розпорядження міського голови винести на розгляд та затвердження міської ради.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 873

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про внесення змін до
міського бюджету на 2018 рік

Заслухавши інформацію начальника фінансового відділу міської ради Горпиніч К.О., керуючись статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Бюджетним кодексом України та враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до рішення міської ради від 22.12.2017 року №402 „Про міський бюджет на 2018 рік” зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями міської ради від 08.02.2018 року № 447 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 15.03.2018 року № 493 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 12.04.2018 року № 537 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 11.05.2018 року № 582 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 07.06.2018 року №622 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 05.07.2018 року №662 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 09.08.2018 року №700 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 04.10.2018 року №763 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 08.11.2018 року №799 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», від 06.12.2018 року №843 «Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік», а саме:

1.1. В підпункті 1.1 пункту 1 цифри 263 877 288,86 грн., 258 261 078,04 грн., 5 616 210,82 грн., 2 863 452,00 грн. замінити, відповідно, цифрами 266 236 466,86 грн., 260 025 486,04 грн., 6 210 980,82 грн., 3 445 222,00 грн.

1.2. В підпункті 1.2 пункту 1 цифри 270 761 032,85 грн., 232 032 150,25 грн., 38 728 882,60 грн. замінити, відповідно, цифрами 273 120 210,85 грн., 233 240 624,33 грн., 39 879 586,52 грн.

1.3. Підпункт 1.3. пункту 1 викласти у такій редакції: «1.3. Установити в цілому профіцит загального фонду міського бюджету у сумі 26 784 861,71 грн. згідно з додатком №2 до цього рішення, з них:

- профіцит загального фонду міського бюджету у сумі 30 408 446,45 грн. напрямком використання якого визнати передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду);

- дефіцит загального фонду міського бюджету у сумі 3 623 584,74 грн., джерелом покриття якого є використання вільного залишку бюджетних коштів міського бюджету, у т.ч. за рахунок залишку коштів міського бюджету у сумі 1 375 582,09 грн., залишку коштів медичної субвенції – 17 212,68 грн., залишку субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій - 1 342 850,30 грн., залишку коштів освітньої субвенції – 887 939,67 грн.

1.4. Підпункт 1.4. викласти в такій редакції: «1.4. Дефіцит спеціального фонду міського бюджету в сумі 33 668 605,70 грн. (додаток 2) джерелами покриття якого визначити:

- надходження із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду) в сумі 30 408 446,45 грн.;

- використання залишків коштів спеціального фонду міського бюджету, які виникли станом на 01.01.2018 року у сумі 3 260 159,25 грн., в тому числі від надходжень до бюджету розвитку міського бюджету – 2 800 417,76 грн., від залишку субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій у сумі 427 741,49 грн., від надходжень збору за забруднення навколишнього природного середовища, екологічного податку – 32 000,00 грн.».

1.5. У пункті 3 цифри 232 032 150,25 грн., 38 728 882,60 грн. замінити відповідно цифрами 233 240 624,33 грн., 39 879 586,52 грн.

1.6. У пункті 8 цифри 5 690 353,37 грн. замінити відповідно цифрами 5 815 081,87 грн.

2. Додатки № 1, 1.1, 2, 3, 4, 4.1, 5, 6 викласти в новій редакції.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 874

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження переліку об'єктів (заходів), що будуть фінансуватися за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись п.1 розпорядження Кабінету Міністрів України від 05.12.2018 №934-р «Деякі питання розподілу у 2018 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів, щодо соціально-економічного розвитку окремих територій» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів (заходів), що будуть фінансуватися за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій по Олевській міській об'єднаній територіальній громаді, згідно додатку, що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XXXV сесії VIII скликання
Олевської міської ради від 21.12.2018 року №874
"Про затвердження переліку об'єктів
(заходів), що будуть фінансуватися за рахунок
субвенції з державного бюджету місцевим
бюджетам на здійснення заходів щодо
соціально-економічного розвитку окремих територій"

ПЕРЕЛІК

об'єктів (заходів), що будуть фінансуватися за рахунок субвенції з
державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів, щодо
соціально-економічного розвитку окремих територій у 2018 році по Олевській
міській раді

№ з/п	Назва об'єкта (заходу), його місцезнаходження	Обсяг субвенції, грн.
1.	Будівництво водопровідних та каналізаційних мереж по вул. Гагаріна, Матросова, Корольова, Миру, Зоряній в м. Олевськ (коригування)	111 000,00
2.	Капітальний ремонт частини приміщень з влаштуванням санвузлів загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 по вул. Пушкіна, 24 б в м. Олевськ	100 000,00
3.	Придбання ноутбуку для Замисловицької ЗОШ I-III ступенів с. Замисловичі Олевського району Житомирської області	13 000,00
4.	Капітальний ремонт приміщення (заміна вікон та дверей) центру розвитку дитини №2 «Сонечко» по вул. Свято- Миколаївська, 57-а м. Олевськ Житомирської області	35 000,00
	Всього	259 000,00

Секретар ради

В.О. Шейко



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 875

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання одноразової
матеріальної допомоги
громадянам Олевської міської ОТГ

Розглянувши подані документи громадян, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцевесамоврядування в Україні», у відповідності до «Програми соціального захисту населення Олевської об'єднаної територіальної громади на 2017-2020 роки», затвердженої рішенням I сесії Олевської міської ради VIII скликання, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати право відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради на виплату одноразової матеріальної допомоги:

- [REDACTED] на відновлення житла після пожежі – 5 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування доньки – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 5 000,00 грн.;
- [REDACTED] лікуваннядитини – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на відновлення житла після пожежі – 5 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 3 000,00 грн.;
- [REDACTED] на лікування – 5 000,00 грн.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 876

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про міський бюджет
Олевської міської об'єднаної
територіальної громади на 2019 рік

Заслухавши інформацію начальника фінансового відділу міської ради Горпиніч К.О., керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити на 2019 рік:

1) **Доходи** міського бюджету Олевської міської об'єднаної територіальної громади (далі – бюджет громади) у сумі 251 667 111 гривень, у тому числі доходи загального фонду бюджету громади – 248 232 811 гривень та доходи спеціального фонду бюджету громади – 3 434 300 гривень, згідно з додатком 1 до рішення.

Затвердити інші субвенції з місцевих бюджетів бюджету громади відповідно до додатку 1.1.

Затвердити медичну субвенцію, додаткову дотацію з місцевого бюджету, бюджету громади відповідно до додатку 1.2.

2) **Видатки** міського бюджету Олевської міської об'єднаної територіальної громади у сумі 251 667 111 гривень, у тому числі видатки загального фонду бюджету громади - 235 548 591 гривень та видатки спеціального фонду бюджету громади – 16 118 520 гривень.

3) **Профіцит** за загальним фондом бюджету громади у сумі 12 684 220 гривень, напрямом використання якого визначити передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду), згідно з додатком 2 до рішення.

4) **Дефіцит** за спеціальним фондом міського бюджету у сумі 12 684 220 гривень, джерелом покриття якого визначити надходження із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду), згідно з додатком 2 до рішення.

5) **Оборотний залишок бюджетних коштів** бюджету громади у розмірі 200 000 гривень, що становить 0,08 відсотка видатків загального фонду бюджету громади, визначених цим пунктом.

6) **Резервний фонд** міського бюджету у розмірі 100 000 гривень, що становить 0,04 відсотка видатків загального фонду бюджету громади, визначених цим пунктом.

2. Затвердити **бюджетні призначення** головним розпорядникам коштів бюджету громади на 2019 рік в розрізі відповідальних виконавців за бюджетними програмами згідно з додатком 3 до рішення.

3. Затвердити на 2019 рік **міжбюджетні трансферти** згідно з додатком 4, у тому числі інші субвенції з бюджету громади місцевим бюджетам у розрізі призначень, згідно з додатком 4.1 до рішення.

4. Надати право міському голові приймати рішення щодо розподілу та перерозподілу обсягів міжбюджетних трансфертів, з наступним затвердженням міською радою.

5. Надати право міському голові, у разі затвердження міжбюджетних трансфертів у державному та місцевих бюджетах бюджету громади, вносити зміни до доходів/фінансування та видатків бюджету громади, з наступним затвердженням міською радою.

6. Затвердити на 2019 рік **розподіл коштів бюджету розвитку** на здійснення заходів на будівництво, реконструкцію і реставрацію об'єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури за об'єктами згідно з додатком 5 до рішення.

7. Затвердити **розподіл витрат бюджету громади на реалізацію місцевих/регіональних програм** у сумі 7 683 422 гривень згідно з додатком 7 до рішення.

8. Установити, що до джерел формування загального фонду бюджету громади на 2019 рік належать доходи, визначені статтею 64 Бюджетного кодексу України, та трансферти, визначені статтею 97 Бюджетного кодексу України.

9. Установити, що джерелами формування спеціального фонду бюджету громади на 2019 рік:

1) у частині доходів є надходження, визначені пунктами 1, 2, 4¹, 6 частини 1 статті 69¹ Бюджетного кодексу України та трансферти, визначені статтями 97, 101 Бюджетного кодексу України;

2) у частині фінансування є надходження, визначені пунктом 10 частини 1 статті 71 Бюджетного кодексу України.

10. Установити, що у 2019 році кошти, отримані до спеціального фонду бюджету громади згідно з відповідними пунктами статей 69¹, 97, 101 Бюджетного кодексу України, спрямовуються на реалізацію заходів, визначених статтями 90, 91 Бюджетного кодексу України, а кошти, отримані до спеціального фонду згідно з пунктом 10 частини 1 статті 71 Бюджетного кодексу України, спрямовуються відповідно на реалізацію заходів, визначених частиною 2 статті 71 Бюджетного кодексу України.

11. Визначити на 2019 рік, відповідно до статті 55 Бюджетного кодексу України, захищеними видатками бюджету громади видатки загального фонду на:

оплату праці працівників бюджетних установ;
нарахування на заробітну плату;
придбання медикаментів та перев'язувальних матеріалів;
забезпечення продуктами харчування;
оплату комунальних послуг та енергоносіїв;
поточні трансферти населенню;
поточні трансферти місцевим бюджетам.

12. Надати право міському голові в межах поточного бюджетного періоду здійснювати на конкурсних засадах розміщення тимчасово вільних коштів бюджету громади на депозитах, з урахуванням вимог статті 16 Бюджетного кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 12.01.2011 № 6 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасово вільних коштів місцевих бюджетів на вкладних (депозитних) рахунках у банках» (зі змінами), з подальшим поверненням таких коштів до кінця поточного бюджетного періоду.

13. Відповідно до статей 43 та 73 Бюджетного кодексу України, надати право міському голові отримувати у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, позики на покриття тимчасових касових розривів міського бюджету, пов'язаних із забезпеченням захищених видатків загального фонду, в межах поточного бюджетного періоду за рахунок коштів єдиного казначейського рахунку на договірних умовах, без нарахування відсотків за користування цими коштами, з обов'язковим їх поверненням до кінця поточного бюджетного періоду.

14. Головним розпорядникам бюджетних коштів бюджету громади:

1) затвердити паспорти бюджетних програм протягом 45 днів з дня набрання чинності цього рішення;

2) здійснювати управління бюджетними коштами у межах встановлених їм бюджетних повноважень та оцінки ефективності бюджетних програм, забезпечуючи ефективне, результативне і цільове використання бюджетних коштів, організацію та координацію роботи розпорядників бюджетних коштів нижчого рівня та одержувачів бюджетних коштів у бюджетному процесі;

3) забезпечити доступність інформації про бюджет відповідно до законодавства, а саме:

публічне представлення та публікацію інформації про бюджет за бюджетними програмами та показниками, бюджетні призначення щодо яких визначені цим рішенням, відповідно до вимог та за формою, встановленими Міністерством фінансів України, до 15 березня 2019 року;

оприлюднення паспортів бюджетних програм у триденний строк з дня затвердження таких документів;

4) забезпечити взяття бюджетних зобов'язань та здійснення витрат бюджету;

- 5) затвердити ліміти споживання енергоносіїв у натуральних показниках для кожної бюджетної установи виходячи з обсягів відповідних бюджетних асигнувань;
- 6) забезпечити у повному обсязі проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами, та укладання договорів за кожним видом енергоносіїв у межах встановлених відповідним головним розпорядником бюджетних коштів обґрунтованих лімітів споживання;
- 7) до закінчення першого кварталу 2019 року внести пропозиції щодо приведення мережі та штатів бюджетних установ у відповідність до виділених асигнувань на фінансування галузей соціально-культурної сфери, забезпечивши при цьому неухильне виконання вимог Бюджетного кодексу України щодо утримання керівниками бюджетних установ чисельності працівників та здійснення фактичних видатків на заробітну плату (включаючи видатки на премії та інші види заохочень чи винагород, матеріальну допомогу) лише в межах фонду заробітної плати, затвердженого для бюджетних установ у кошторисах;
- 8) на усіх стадіях бюджетного процесу вживати заходів з безумовного виконання пункту 4 статті 77 Бюджетного кодексу України щодо забезпечення в першочерговому порядку потреби в коштах на оплату праці працівників бюджетних установ відповідно до встановлених законодавством України умов оплати праці та розміру мінімальної заробітної плати, проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами;
- 9) у бюджетних закладах, в яких допущена незабезпечена потреба із заробітної плати, усі кошти спрямовувати насамперед на обов'язкові виплати із заробітної плати;
- 10) видатки, пов'язані із стимулюванням, преміюванням працівників бюджетних закладів, здійснювати виключно після забезпечення обов'язковими складовими заробітної плати в річному вимірі;
- 11) провести інвентаризацію діючих регіональних (комплексних) програм та детальний аналіз передбачених у них завдань і заходів з метою упорядкування (та/або припинення) тих програм (завдань, заходів), які не є першочерговими та вважаються неефективними, недоцільними, неактуальними на сьогодні, а також тих, на реалізацію яких протягом останніх бюджетних років не виділялися кошти з бюджету громади;
- 12) на підставі проведеного аналізу надати пропозиції міській раді щодо внесення змін до регіональних (комплексних) програм, а також припинення їх дії.
15. Установити, що використання бюджетних коштів на реалізацію регіональних програм здійснюється за порядками, що затверджуються міською радою.
16. Внески до статутного капіталу комунальних підприємств Житомирської обласної ради здійснювати, в тому числі, шляхом перерахування коштів на

банківські рахунки підприємств без включення їх до мережі розпорядників і одержувачів коштів міського бюджету.

17. Установити, що рішеннями міського голови, виконавчого органу ради можуть здійснюватися редакційні уточнення найменування об'єктів (заходів) та/або їх місцезнаходження з урахуванням їх цільового призначення, визначеного у рішеннях міської ради.

18. Надати право міському голові, виконавчому органу ради приймати рішення щодо передачі бюджетних призначень на виконання функцій або надання послуг, на яке надано бюджетне призначення, від одного головного розпорядника бюджетних коштів до іншого, за погодженням з постійною комісією міської ради з питань бюджету і комунальної власності, відповідно до частини 6 статті 23 Бюджетного кодексу України, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

19. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2019 року.

20. Додатки 1-6 до рішення є його невід'ємною частиною.

21. Дане рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-сайті Олевської міської об'єднаної територіальної громади відповідно до частини четвертої статті 28 Бюджетного кодексу України.

22. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 877

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про преміювання, надання
матеріальної допомоги і
встановлення надбавок до
посадового окладу міському
голови

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 9 березня 2006 року № 268 «Про впорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, суддів та інших органів», керуючись ст. 21 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також керуючись Положенням про преміювання праці виконавчого апарату міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити міському голові з 01 січня 2019 року надбавку за виконання особливо важливої роботи в розмірі до 50% посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг посадової особи та вислугу років.
2. Встановити з 01 січня 2019 року надбавку за безпосередню участь у розробці проектів нормативно-правових актів та здійснення їх аналізу у розмірі 50 % посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг посадової особи місцевого самоврядування та вислугу років.
3. Виплату надбавки здійснювати в межах встановленого фонду оплати праці для працівників міської ради в межах фінансових можливостей.
4. Преміювати міського голову з 01 січня 2019 року, відповідно до його особистого вкладу в загальні результати роботи в розмірі 210 % до посадового окладу.
5. При виході в чергову відпустку надавати матеріальну допомогу на оздоровлення в розмірі, що не перевищує середньомісячної заробітної плати.

6. Щорічно надавати міському голові матеріальну допомогу для вирішення соціально-побутових питань, виходячи з наявного фонду оплати праці, що не перевищує середньомісячної заробітної плати.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 878

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про співфінансування робіт по об'єкту
«Реконструкція майнового комплексу
стадіону «Колос» по вул. Промислова,
8-А в м. Олевськ

Заслухавши інформацію начальника управління містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства міської ради Ніколайчука Віктора Петровича, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, керуючись ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передбачити кошти з міського бюджету в 2019 році на співфінансування в розмірі 10% по об'єкту «Реконструкція майнового комплексу стадіону «Колос» по вул. Промислова, 8-А в м. Олевськ» в сумі 1264,020 тис. грн.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Ніколайчука О. В. та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та постійну комісію з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 879

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження переліку об'єктів,
що можуть реалізовуватися за рахунок субвенції
з державного бюджету місцевим бюджетам
на формування інфраструктури об'єднаних
територіальних громад у 2018 році

Заслухавши інформацію начальника управління містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Олевської міської ради Ніколайчука В.П. щодо відповідності поданих проектних заявок Програмі економічного і соціального розвитку Олевської міської об'єднаної територіальної громади на 2018 рік, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 16.03.2016 року № 200 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету, місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад», враховуючи рішення виконавчого комітету Олевської міської ради від 07.12.2018 № 199 «Про погодження переліку об'єктів, що можуть реалізовуватися за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад у 2018 році в Олевській міській об'єднаній територіальній громаді», позитивний висновок Житомирської обласної державної адміністрації від 11.12.2018 №7444/47/2-18, витяг з протоколу засідання Комісії з розгляду поданих виконавчими комітетами міських, селищних, сільських рад об'єднаних територіальних громад переліків проектів із проектними заявками на проекти які можуть реалізовуватись за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевих бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад від 12.12.2018 № 16 та рекомендацію постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів, що можуть реалізовуватися за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад у 2018 році, додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Ніколайчук О.В. та постійні комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку; з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 880

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження звіту
про оцінку майна та
придбання будинку

Керуючись Законом України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 46 Житлового кодексу Української РСР та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 18.04.2018 року №300 «Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року №877», якою затверджено Порядок та умови надання у 2018 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення житлом дітей-сиріт осіб з їх числа, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про оцінку майна № ЮКОЖРД 628106 виготовлений Житомирською товарною аграрно-промисловою біржею, а саме: житлового будинку (загальною площею 44,9 м.кв.) з господарськими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: вул.Левчука А., буд.50, с.Тепениця Олевського району Житомирської області, з ринковою вартістю об'єкта – 198 835,00 грн. (сто дев'яносто вісім тисяч вісімсот тридцять п'ять гривень 00 копійок) (додається).
2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки № НРИЮТУ947706, площею 0,25 га, призначеної для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер:1824487201:09:004:0021 за адресою: вул. Левчука А., буд.50, с.Тепениця Олевського району Житомирської області, з оціночною вартістю – 47 900,00 грн. (сорок сім тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок) (додається).
3. Придбати будинок з господарськими будівлями та спорудами із земельною ділянкою площею 0,25 га за адресою: вул. Левчука А., буд.50, с.Тепениця Олевського району Житомирської області, за ціною 246 735,00 грн. (двісті сорок шість тисяч сімсот тридцять п'ять гривень 00

копійок) особі з числа дітей-сиріт Козловцю Петру Олександровичу 1997 р.н.

4. [REDACTED], 1997р.н., особі з числа дітей-сиріт, виступити покупцем щодо придбання вищезазначеного житлового будинку.
5. Під час оформлення договору купівлі-продажу нерухомого майна (будинку) накласти заборону на його відчуження (продаж) особі з числа дітей-сиріт [REDACTED] протягом десяти років.
6. Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покласти на продавця.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 881

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про зняття з балансу житлового фонду
комунальної власності Олевської міської
об'єднаної територіальної громади
житлових будинків

У зв'язку з приватизацією громадянами Олевської міської об'єднаної територіальної громади житлових будинків, що відносилися до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, керуючись ст. 30, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Зняти з балансу житлового фонду комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади житлові будинки:

- вул. Набережна, 2, с.Зубковичі Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 334628,00 (триста тридцять чотири тисячі шістсот двадцять вісім) грн.;
- пров. Зарічний, 3, с.Журжевичі Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 35941,00 (тридцять п'ять тисяч дев'ятсот сорок одна) грн.;
- вул. Сидоренка,40, с. Перга Олевського району Житомирської області, балансова вартість –17305 ,00 (сімнадцять тисяч триста п'ять) грн.;
- вул. Сидоренка,9, с.Перга, Олевського району, Житомирської області, балансова вартість – 11636 ,00 (одинадцять тисяч шістсот тридцять шість) грн.;
- вул. Центральна,5, с.Перга Олевського району Житомирської області, балансова вартість– 11129,00 (одинадцять тисяч сто двадцять дев'ять) грн.;
- вул. Шевченка,28, с.Замисловичі, Олевського району, Житомирської області, балансова вартість – 168702,00 (сто шістдесят вісім тисяч сімсот дві) грн.;
- вул. Княгині Ольги,53, с.Замисловичі Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 433769,00 (чотириста тридцять три тисячі сімсот шістдесят дев'ять) грн.;

- вул.Незалежна(Комсомольська),46, с.Рудня-Хочинська Олевського району Житомирської області, балансова вартість –23732 ,00 (двадцять три тисячі сімсот тридцять дві) грн.;
- вул.Нова,2, с.Калинівка Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 317906,00 (триста сімнадцять тисяч дев'ятсот шість) грн.
- вул.Перемоги,30, с.Калинівка Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 26435 ,00 (двадцять шість тисяч чотириста тридцять п'ять) грн.
- вул.Кузнецова,37, с.Калинівка Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 264789,00 (Двісті шістдесят чотири тисячі сімсот вісімдесят дев'ять) грн.
- вул.Миколи Курильчука (Жовтнева), 39, с.Джерело Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 346100, (триста сорок шість тисяч сто) грн.
- вул.Зої Тужилкіної,15, с.Покровське Олевського району Житомирської області, балансова вартість – 189294 (сто вісімдесят дев'ять тисяч двісті дев'яносто чотири) грн.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Мельника Сергія Вікторовича.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 882

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про встановлення оплати
за найм соціального житла

Розглянувши заяву особи з числа дітей-сиріт [REDACTED]
[REDACTED] та розрахунок оплати за соціальне житло по вул. [REDACTED]
[REDACTED], 51а, кв. №13 в м.Олевськ Житомирської області, керуючись
ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити пільгу на оплату за найм соціального житла мешканцю квартири №13 по [REDACTED] а в м.Олевськ, особі з числа дітей-сиріт [REDACTED], 1997 р.н., в розмірі 90% розрахункової вартості.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Мельника Сергія Вікторовича.

Міський голова

О.В.Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 883

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про внесення доповнень до рішення XXXIII сесії
Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 р.
№ 805 «Про внесення змін до рішення XXIX сесії
Олевської міської ради VIII скликання від 05.07.2018 р.
№ 667 «Про затвердження Програми надання фінансових
гарантій медичного обслуговування населення на період
до 2022 року»

Відповідно до Концепції реформи фінансування системи охорони здоров'я України, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2016 року №1013, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення» від 19.10.2017 року №2168-VIII, Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України» від 07.12.2017 року №2233-VIII, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності закладів охорони здоров'я» від 06.04.2017 року №2002-VIII, Закону України «Про підвищення доступності та якості медичного обслуговування у сільській місцевості» від 14.11.2017 року №2206-VIII, постанови Кабінету Міністрів України від 11.07.2002 року №955 «Про затвердження програми надання громадянам гарантованої державної безоплатної медичної допомоги», постанови Кабінету Міністрів України від 06.12.2017 року №983 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів, спрямованих на розвиток системи охорони здоров'я у сільській місцевості», Наказу МОЗ України «Про затвердження Примірною табеля матеріально-технічного оснащення закладів охорони здоров'я та фізичних осіб-підприємців, які надають первинну медичну допомогу» №148 від 26.01.2018 року, рішення XXIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05.07.2018 року № 667 «Про затвердження Програми надання фінансових гарантій медичного обслуговування населення на період до 2022 року», рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 р. № 805 «Про внесення змін до рішення XXIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від

05.07.2018 р. № 667 «Про затвердження Програми надання фінансових гарантій медичного обслуговування населення на період до 2022 року», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести доповнення до рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 р. № 805 «Про внесення змін до рішення XXIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05.07.2018 р. № 667 «Про затвердження Програми надання фінансових гарантій медичного обслуговування населення на період до 2022 року», а саме: включити пункт 3.2. Придбання медичного обладнання, медичного інструментарію, згідно табеля матеріально-технічного оснащення медикаментів та дезінфекційних засобів, до розділу «Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентарю». Загальний обсяг фінансування - 2300,00 тис. грн., в тому числі 2018 рік - 700,00 тис. грн.; 2019 рік - 400,00 тис. грн.; 2020 рік - 400,00 тис. грн.; 2021 рік - 400,00 тис. грн.; 2022 рік - 400,00 тис. грн.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 884

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження Положення комунальної установи «Трудовий архів» Олевської міської ради Житомирської області у новій редакції

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказу Міністерства юстиції України від 02.06.2014 р. № 864/5 «Про затвердження Типового положення про архівну установу сільської, селищної, міської ради, ради об'єднаної територіальної громади для централізованого тимчасового зберігання архівних документів, нагромаджених у процесі документування службових, трудових та інших правовідносин юридичних і фізичних осіб, що не належать до Національного архівного фонду», а також враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення комунальної установи «Трудовий архів» Олевської міської ради Житомирської області у новій редакції (додається).
2. Завідувачці комунальної установи «Трудовий архів» Олевської міської ради Мидловець Л.П. провести заходи, пов'язані з державною реєстрацією Положення про КУ «Трудовий архів» Олевської міської ради у новій редакції, згідно з чинним законодавством України.
3. Визнати таким, що втратило чинність рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 р. № 812 «Про затвердження Положення про Комунальну установу «Трудовий архів» Олевської міської ради Житомирської області».
4. Визнати такими, що втратили чинність п. 2 та п. 3 рішення IX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 23.05.2017 р. № 146 «Про перейменування установи та затвердження у новій редакції Статуту комунальної установи «Трудовий архів» Олевської міської ради».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю. І.).

Міський голова

О.В. Омельчук

ПОЛОЖЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ «ТРУДОВИЙ АРХІВ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

1. Комунальна установа «Трудовий архів» Олевської міської ради Житомирської області (далі –КУ «Трудовий архів») створена для централізованого тимчасового зберігання архівних документів, нагромаджених у процесі документування службових, трудових та інших правовідносин юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців та інших архівних документів, що не належать до Національного архівного фонду (далі – архівні документи).

Архівні документи передаються до КУ «Трудовий архів» у разі припинення діяльності юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців, а також у випадках, визначених законодавством.

2. КУ «Трудовий архів» створюється за рішенням сесії міської ради і утримується за рахунок коштів місцевого бюджету, коштів, отриманих за науково-технічне опрацювання і зберігання архівних документів та коштів з інших надходжень, не заборонених законом.

3. КУ «Трудовий архів» підпорядковується, підзвітний і підконтрольний засновнику – Олевській міській раді.

4. У своїй діяльності КУ «Трудовий архів» керується Конституцією і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями і розпорядженнями Олевської міської ради та даним Положенням.

3 питань організації та методики ведення архівної справи КУ «Трудовий архів» керується нормативно-правовими актами, затвердженими Міністерством юстиції України, правилами, положеннями, інструкціями, методичними рекомендаціями Укрдержархіву.

5. Основними завданнями КУ «Трудовий архів» є:

- забезпечення централізованого тимчасового зберігання архівних документів, ведення їх обліку та використання відомостей, що в них містяться;
- дотримання законодавства про Національний архівний фонд та архівні установи.

6. КУ «Трудовий архів» відповідно до покладених на нього завдань:

1) здійснює приймання документів з кадрових питань (особового складу) в упорядкованому стані за описами справ, схваленими (погодженими) державними архівами, архівним відділом міської ради;

2) здійснює приймання виборчої документації тимчасового строку зберігання відповідно до законодавства;

3) здійснює приймання документів тимчасового зберігання (до 10 років), у тому числі реєстрів бухгалтерського обліку, фінансової звітності та інших документів, пов'язаних з обчисленням і сплатою податків, зборів, строки зберігання яких на момент ліквідації не закінчилися;

- 4) веде облік юридичних осіб, що перебувають на стадії ліквідації (банкрутства) протягом ліквідаційної процедури, з метою контролю за впорядкуванням, забезпеченням збереженості архівних документів до передач їх на зберігання до КУ «Трудовий архів»;
 - 5) здійснює моніторинг збереження та впорядкування документів з особового складу в установах, на підприємствах, в організаціях незалежно від форми власності;
 - 6) забезпечує відповідно до умов, визначених Укрдержархівом, тимчасове зберігання архівних документів ліквідованих юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, які здійснювали свою діяльність (були зареєстровані) на території Олевської міської об'єднаної територіальної громади;
 - 7) здійснює на підставі договору з юридичною особою, фізичною особою-підприємцем науково-технічне опрацювання документів, що підлягають подальшому зберіганню в КУ «Трудовий архів»;
 - 8) проводить експертизу цінності архівних документів, що зберігаються в КУ «Трудовий архів», подає на розгляд експертній комісії архівного підрозділу Олевської районної державної адміністрації акти про вилучення для знищення документів, строки зберігання яких закінчилися;
 - 9) веде облік документів, що зберігаються в КУ «Трудовий архів», у тому числі шляхом створення та підтримання облікових баз даних;
 - 10) створює і вдосконалює довідковий апарат до архівних документів;
 - 11) здійснює впровадження та використання автоматизованих архівних технологій, створення, вдосконалення та поповнення баз даних, довідкового апарату до документів, що зберігаються у Трудовому архіві;
 - 12) організовує користування документами у службових, соціально-правових, наукових та інших цілях;
 - 13) інформує Олевську міську раду про склад і зміст документів КУ «Трудовий архів»;
 - 14) проводить роботи щодо встановлення місцезнаходження документів ліквідованих юридичних осіб, що не надійшли до КУ «Трудовий архів», інформує про це заінтересовані підприємства, установи, організації та громадян;
 - 15) видає архівні довідки, копії документів на запити фізичних і юридичних осіб;
 - 16) забезпечує збереження конфіденційності персональних даних, що обробляються в його інформаційних системах;
 - 17) вивчає, узагальнює і поширює досвід роботи архівних установ.
7. Для виконання покладених на КУ «Трудовий архів» завдань йому надається право:
- 1) одержувати від ліквідаторів відомості про кількість, склад і стан упорядкування документів для визначення вартості послуг, що здійснює Трудовий архів, відповідно до цін і тарифів, затверджених в установленому порядку, та інші необхідні відомості для роботи;
 - 2) надавати методичну допомогу ліквідаційним комісіям (ліквідаторам) з питань, що входять до компетенції КУ «Трудовий архів»;
 - 3) укладати договори, угоди з юридичними особами та фізичними особами-підприємцями, що не суперечать чинному законодавству, а також цьому Положенню;
 - 4) розробляти та застосовувати договірні ціни на роботи і послуги, визначені чинним законодавством;
 - 5) приймати на депоноване зберігання документи від діючих юридичних осіб;
 - 6) брати участь у засіданнях експертних комісій у разі розгляду на них документів, поданих КУ «Трудовий архів»;
 - 7) брати участь у нарадах, які проводять районна державна адміністрація, орган місцевого самоврядування, ліквідаційна комісія (ліквідатор), державний архів області, архівний підрозділ районної державної адміністрації, в разі розгляду на них питань роботи з документами;
 - 8) одержувати або приймати в користування на договірних засадах матеріальні цінності й ресурси, а також виписувати їх з балансу (за винятком архівних фондів).

8. У КУ «Трудовий архів» зберігаються:

- 1) документи тривалого строку зберігання з кадрових питань (з особового складу) та тимчасового зберігання ліквідованих юридичних осіб незалежно від форми власності, підпорядкування та фізичних осіб-підприємців, які припинили свою діяльність;
- 2) виборча документація тимчасового строку зберігання, що надійшла на зберігання відповідно до законодавства;
- 3) документи з кадрових питань (з особового складу) тимчасового строку зберігання, передані на депоноване зберігання на договірних засадах діючими юридичними особами незалежно від форми власності, підпорядкування, що розташовані на відповідній території, якщо інше не передбачено чинним законодавством;
- 4) довідковий апарат, що розкриває склад і зміст документів.

9. КУ «Трудовий архів» очолює завідувач, який призначається на посаду та звільняється з посади відповідно до порядку призначення керівників підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади.

10. Завідувач КУ «Трудовий архів»:

- 1) організовує діяльність КУ «Трудовий архів», персонально відповідає за виконання покладених на архів завдань;
- 2) контролює виконання службових обов'язків працівниками КУ «Трудовий архів»;
- 3) вирішує відповідно до законодавства питання щодо доступу користувачів до документів, що знаходяться на зберіганні;
- 4) організовує ведення прийому громадян, розгляд звернень, що належать до компетенції КУ «Трудовий архів»;
- 5) представляє КУ «Трудовий архів» з усіх питань, пов'язаних з його діяльністю.

11. Службові обов'язки працівників КУ «Трудовий архів» визначаються посадовими інструкціями, що затверджуються керівником КУ «Трудовий архів».

12. Штатний розпис КУ «Трудовий архів» затверджує голова Олевської міської ради з урахуванням виконання всіх покладених на нього завдань, кількості документів, що знаходяться на зберіганні і підлягають зберіганню в архіві, обсягів довідкової роботи.

13. КУ «Трудовий архів» створюється як юридична особа публічного права, має власну печатку зі своїм найменуванням, штампи і бланки, рахунки в органах Державної казначейської служби.

14. Ліквідація і реорганізація (злиття, приєднання, поділ, перетворення) КУ «Трудовий архів» здійснюється за рішенням Олевської міської ради або за рішенням суду у відповідності до чинного законодавства України.

1) Ліквідація КУ «Трудовий архів» здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється за рішенням міської ради. Порядок і строки проведення ліквідації, а також строк подання претензії кредиторам встановлюється відповідно до чинного законодавства.

2) Від моменту призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження щодо управління КУ «Трудовий архів».

3) Ліквідаційна комісія оцінює наявне майно КУ «Трудовий архів», розраховується з кредиторами, складає ліквідаційний баланс і подає його органу, який призначив ліквідаційну комісію.

4) Достовірність і повнота ліквідаційного балансу повинні бути перевірені в установленому законодавством порядку.

5) Майно, що залишається після задоволення претензій кредиторів, переходить у розпорядження Олевської міської ради, а кошти спрямовуються до місцевого бюджету.

6) У разі реорганізації і ліквідації КУ «Трудовий архів» працівникам, які звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до чинного законодавства України. При реорганізації КУ «Трудовий архів» в іншу юридичну особу до неї як правонаступника, переходять усі майнові права та обов'язки реорганізованої КУ «Трудовий архів».

7) КУ «Трудовий архів» вважається реорганізованим або ліквідованим з дня внесення до державного реєстру запису про припинення його діяльності.

15.3 питань, не врегульованих Положенням, КУ «Трудовий архів» керується чинним законодавством України.

1) Якщо один з пунктів Положення в зв'язку із внесенням змін до законодавства стає таким, що йому суперечить, Олевська міська рада застосовує норми, передбачені новим законодавством та зобов'язується внести відповідні зміни до Положення.

2) Внесення змін і доповнень до Положення здійснюється за відповідним рішенням Олевської міської ради та реєструється у встановленому порядку.

Секретар ради

В.О. Шейко



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 885

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження «Програми біобезпеки
та біологічного захисту населення Олевської
міської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік»

Відповідно до Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» № 4004-XII від 24.02.1994 року зі змінами від 23.12.2015 року, постанови Кабінету Міністрів України від 30.03.1998 року №391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Програму біобезпеки та біологічного захисту населення Олевської міської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік» (додається).
2. Фінансовому відділу Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) передбачити кошти необхідні для реалізації заходів Програми.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук

ПРОГРАМА

біобезпеки та біологічного захисту населення Олевської територіальної об'єднаної громади на 2019 рік

МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є визначення та послідовна реалізація основних напрямів державної політики спрямованих на забезпечення належного рівня захисту населення та навколишнього природного середовища Олевської територіальної об'єднаної громади від небезпечних біологічних агентів (біозагроз) різного походження, запобігання проявам біотероризму шляхом створення та ефективного функціонування системи біологічного безпеки та біологічного захисту.

I. Загальна характеристика Програми біобезпеки та біологічного захисту населення об'єднаної територіальної громади на 2019 рік

1. Ініціатор розроблення Програми - Олевська міська рада;
2. Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади при розробленні Програми:
 - Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» № 4004-ХІІ від 24.02.1994 року зі змінами від 06.09.2018 року;
 - Постанова КМУ від 30.03.1998 року № 391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля»;
 - Рішення Конституційного суду України № 15-РП/98 від 25.11.1998 року «Про заборону надавати закладам лікувального спрямування платні послуги»;
 - Постанова КМУ № 559 від 23.05.2001 року «Про затвердження переліку професій, виробництв та організацій, працівники яких підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам, порядку проведення цих оглядів та видачі особистих медичних книжок»;
 - Наказ МОЗ України № 280 від 23.07.2002 року (у редакції наказу МОЗ України № 150 від 21.02.2013 року) «Правила проведення обов'язкових профілактичних медичних оглядів працівників окремих професій виробництва та організацій, діяльність яких

пов'язана з обслуговуванням населення і може привести до поширення інфекційних хвороб»;

- Постанова Головного санітарного лікаря України №16 від 17.05.2010 року «Про попередження виникнення водно-нітратної метгемоглобінемії у дітей»;
- ДСанПіН № 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;
- ДСанПіН «Утримання територій населених місць», наказ МОЗ України № 145 від 17.03.2011 року;
- ДБН В.2.5-75:13 «Каналізація. Зовнішні мережі і споруди»;
- Наказ МОЗ України № 234 від 24.03.2016 року «Санітарний регламент для дошкільних навчальних закладів»;
- Доручення Прем'єр-Міністра України В.Гройсмана № 23208/0/1-16 від 23.06.2016 року.

3. Розробник Програми – Олевський міжрайонний лабораторний відділ ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр» МОЗ України.
4. Співрозробник Програми – Управління фінансів Олевської міської ради.
5. Відповідальний виконавець Програми – Олевський міжрайонний лабораторний відділ ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр» МОЗ України.
6. Учасники Програми – Олевський міжрайонний лабораторний відділ ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр» МОЗ України., відділи управління Олевської міської ради.
7. Період реалізації Програми – з 01.01.2018 року до 01.01.2019 року.
8. Етапи виконання Програми – згідно розроблених квартальних і помісячних планів.
9. Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми – Державний, Олевський міський територіальний бюджет.
10. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми – обсяг фінансування визначається в межах видатків, визначених Постановою КМУ від 11.05.2006 року № 662 «Про внесення змін до Постанови КМУ № 1044 від 15.10.2002 року і № 1231 від 27.08.2003 року «Тарифи (прейскуранти) на роботи і послуги».
11. Основні джерела фінансування Програми – Державний бюджет, Олевський міський територіальний бюджет, інші джерела, що не заборонені законодавством України.

II. Шляхи та способи розв'язання проблеми, термін виконання Програми

1. Заходи, щодо запобігання виникнення отруєнь гострих кишкових захворювань в ДНЗ громади.

2. Заходи щодо запобігання виникненню отруєнь гострих кишкових захворювань серед населення, що користуються водою громадських колодязів.
3. Заходи щодо запобігання виникненню отруєнь нітратами і нітритами, вірусного гепатиту А, метгемоглобінемії, гострими кишковими захворюваннями серед дітей та педагогічного персоналу в школах ОТГ, що користуються відомчими колодзями.
4. Заходи щодо запобігання виникненню спалахів гострих кишкових інфекцій та отруєнь шкідливими токсичними речовинами з метою забезпечення санепідблагополуччя населення та збереження його здоров'я, пов'язані з контролем за кількістю та якістю стічних вод.
5. Заходи щодо запобігання кишкових інфекцій та гельмінтозів серед працівників ДНЗ.
6. Заходи щодо запобігання поширенню кишкових інфекцій і гельмінтозів серед працівників закладів освіти.
7. Заходи щодо запобігання поширенню кишкових інфекцій і гельмінтозів серед медичних працівників громади.
8. Заходи щодо запобігання виникненню та поширенню інфекційних захворювань серед пацієнтів, які обслуговуються в закладах районного центру первинної медико-санітарної допомоги.
9. Заходи щодо запобігання виникненню спалахів та поширенню внутрішньолікарняних інфекцій серед відділень та підрозділів лікувального закладу II рівня.

Виконання Програми – на протязі 2019 року згідно кварталних та помісячних планів здійснення заходів.

III. Очікувані результати виконання Програми

Виконання Програми дасть можливість не допустити дестабілізації епідеміологічної ситуації на території громади, запобігти виникненню та поширенню інфекційних захворювань, отруєнь, як серед населення громади так і організованих колективів, своєчасно виявляти і усувати можливі біозагрози для населення, профілактично посилювати санітарно-епідеміологічний спокій.

IV. Оцінка фінансових, матеріально-технічних і трудових ресурсів, необхідних для виконання Програми

Фінансування Програми здійснюватиметься в межах видатків, передбачених в Державному бюджеті, бюджеті Олевської об'єднаної територіальної громади, а також інших джерел, не заборонених законодавством України. Необхідний обсяг фінансування Програми, визначається щороку, виходячи з конкретних завдань.

Секретар ради

В.О. Шейко



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 886

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на проведення
конкурсу оренди нерухомого
майна нежитлового приміщення

Відповідно до ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Комунального некомерційного підприємства «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради від 12.12.2018 р. № 605/01-14, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Комунальному некомерційному підприємству «Олевський центр первинної санітарної допомоги» Олевської міської ради, далі «КНП Олевський ЦПСД» Олевської міської ради (ЄДРПОУ – 38562298), на оголошення конкурсу оренди нерухомого майна, а саме: частини нежитлового приміщення, що знаходиться за адресою: вул. Свято-Миколаївська, 46, м. Олевськ Житомирської області, загальною площею 19,4 м², терміном на два роки одинадцять місяців.
2. Головному лікарю КНП «Олевський ЦПСД» Олевської міської ради Вишневській Олені Євгеніївні створити комісію для проведення конкурсу, згідно вимог чинного законодавства та Положення про оренду майна Олевської міської ради.
3. Надати дозвіл головному лікарю КНП «Олевський ЦПСД» Олевської міської ради Вишневській Олені Євгеніївні підписати Договір оренди комунального майна з переможцем конкурсу, терміном на два роки одинадцять місяців.
4. Головному лікарю КНП «Олевський ЦПСД» Олевської міської ради (Вишневській О.Є.) в 5 денний термін надати відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Ковальчук О.Б.) копію підписаного договору.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ економічного розвитку Олевської міської ради з питань

містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Осипчук В.В.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 887

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на укладення
договору оренди нерухомого майна
нежитлового приміщення

Відповідно до ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі звернення начальника відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради від 28.11.2018 р. № 1436 Левченка Валерія Петровича, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл начальнику відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради Левченку Валерію Петровичу на створення конкурсної комісії для проведення конкурсу оренди комунального майна, згідно вимог чинного законодавства та Положення про оренду майна Олевської міської ради
2. Надати дозвіл начальнику відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради Левченку Валерію Петровичу укласти договір оренди нерухомого майна на частину нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: вул. Гетьмана Виговського, 30, м. Олевськ, загальною площею 412 м² для розміщення КУ «Олевська ДЮСШ боротьби» Олевської міської ради, терміном на два роки одинадцять місяців.
3. Встановити орендну плату на частину нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: вул. Гетьмана Виговського, 30, м. Олевськ, загальною площею 412,0 м², і використовуватиметься для потреб КУ «Олевська ДЮСШ боротьби» Олевської міської ради в розмірі 1 грн. (одна гривня) на рік.
4. Зобов'язати начальника відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради Левченка Валерія Петровича укласти договір по відшкодування комунальних послуг з КУ «Олевська ДЮСШ боротьби» Олевської міської ради.
5. Відділу освіти молоді та спорту Олевської міської ради в 5-денний термін, після підписання, надати відділу економічного розвитку, транспорту,

туризму, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Ковальчук О.Б.). копію підписаного договору.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ економічного розвитку Олевської міської ради (Ковальчук О.Б.) та постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Осипчук В.В.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 888

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про залучення кредиту НЕФКО для
фінансування інвестиційного проекту
«Капітальний ремонт мереж вуличного
освітлення Олевської об'єднаної
територіальної громади»

З метою фінансування інвестиційного проекту «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення Олевської міської об'єднаної територіальної громади», керуючись ст. 143 Конституції України, ст. ст. 16, 74 Бюджетного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 16.02.2011 року № 110 «Про затвердження Порядку здійснення місцевих запозичень» та враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Здійснити зовнішнє місцеве запозичення, шляхом залучення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) на таких умовах:

1.1. Мета запозичення – фінансування впровадження заходів проекту «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення Олевської об'єднаної територіальної громади»;

1.2. Форма здійснення запозичення – укладення кредитного договору з міжнародною фінансовою організацією;

1.3. Вид запозичення – зовнішній кредит;

1.4. Розмір та валюта запозичення – 12,5 млн. грн. (дванадцять мільйонів п'ятсот тисяч гривень 00 копійок), в тому числі: в 2018 році – 3,75 млн. грн. (три мільйони, сімсот п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), в 2019 році – 8,75 млн. грн. (вісім мільйонів сімсот п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок);

1.5. Строк запозичення – 5 (п'ять) років (включаючи період відстрочки до 1 року від дати підписання, але не більше 6 місяців після завершення проекту);

1.6. Відсотки за користування кредитними коштами становлять 3% річних;

1.7. Майнове або інше забезпечення виконання зобов'язань за запозиченням не надається;

1.8. Погашення кредиту здійснюється рівними щоквартальними платежами, відповідно до умов кредитного договору, починаючи після завершення періоду відстрочки;

1.9. Сплата відсотків з кредиту здійснюється рівними щоквартальними платежами, відповідно до умов кредитного договору, починаючи з першої погодженої дати платежу, що припадає після надання першого траншу кредиту (період відстрочки не застосовується до платежів зі сплати відсотків);

1.10. Розмір основної суми боргу становить 12,5 млн. грн. (дванадцять мільйонів п'ятсот тисяч гривень 00 копійок), які надходитимуть до міського бюджету у три транші на рахунок позичальника у банку, прийнятному для НЕФКО.

2. Уповноважити Олевського міського голову Омельчука О.В. та начальника відділу фінансового відділу міської ради Горпиніч К.О. вчиняти всі необхідні правочини та здійснювати всі передбачені чинним законодавством України дії, пов'язані з залученням запозичення до міського бюджету, шляхом отримання кредиту від міжнародної фінансової організації НЕФКО з правом подавати та одержувати необхідні заяви, довідки та інші документи, підписувати документи, правочини, а також вчиняти всі інші дії, пов'язані із здійсненням запозичення.

3. Спрямувати кошти кредиту на фінансування інвестиційного проекту «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення Олевської об'єднаної територіальної громади».

4. Фінансовому відділу Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) щорічно передбачати у міському бюджеті кошти, необхідні для здійснення витрат з виконання боргових зобов'язань до кінця дії цих зобов'язань.

5. Рішення вступає в дію після погодження обсягу та умов здійснення місцевого запозичення Міністерством фінансів України.

6. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 889

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про продовження терміну дії Програми компенсаційних виплат та надання пільг окремим категоріям громадян Олевської міської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік

На виконання ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням X сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.06.2017 року № 159 «Про затвердження Програми компенсаційних виплат та надання пільг окремим категоріям громадян Олевської об'єднаної територіальної громади на 2017 рік, рішенням XXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 20.03.2018 року № 506 «Про продовження терміну дії Програми компенсаційних виплат та надання пільг окремим категоріям громадян Олевської об'єднаної територіальної громади на 2018 рік», а також враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії Програми компенсаційних виплат та надання пільг окремим категоріям громадян Олевської міської об'єднаної територіальної громади (далі - Програма) на 2019 рік.
2. Фінансовому відділу Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) передбачити кошти необхідні для реалізації заходів Програми.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 890

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про продовження терміну дії Програми соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованої території, районів проведення антитерористичної операції на територію Олевської ОТГ та військовослужбовців, працівників Збройних Сил України, Національної гвардії України, інших силових структур громади, що брали участь у антитерористичній операції на 2019 рік та внесення доповнень до неї

З метою розв'язання основних проблем внутрішньо переміщених осіб, які переселилися з тимчасово окупованої території, районів проведення антитерористичної операції на територію Олевської ОТГ, сприяння в інтеграції та соціальній адаптації таких осіб за новим місцем проживання, надання допомоги у створенні належних умов для їх життєдіяльності, на лікування та медичну реабілітацію, на виконання п. 16 ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», керуючись рішенням XIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.08.2017 року № 215 «Про затвердження Програми соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованої території, районів проведення антитерористичної операції на територію Олевської ОТГ, та військовослужбовців, працівників Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, інших силових структур громади, що брали участь у антитерористичній операції на 2017 рік», розглянувши звернення військового комісара Олевського райвійськкомату І.О. Подшивалова від 27.11.2018 року за вх. № 2131, а також враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії Програми соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованої території, районів проведення антитерористичної операції на територію Олевської ОТГ та військовослужбовців, працівників Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, інших силових структур громади, що брали участь у антитерористичній операції (далі - Програма) на 2019 рік.
2. Доповнити «Розділ VI. Очікувані результати» Програми наступними пунктами:
 - виплата одноразової матеріальної грошової допомоги в розмірі до 10 000,00 грн. (десять тисяч гривень 00 копійок) військовослужбовцям рядового, сержантського та старшинського складу, які уклали контракт про проходження військової служби, відповідно до наказу командира військової частини про укладання контракту та поданих списків військовим комісаром;
 - надання кандидатам на військову службу за контрактом безкоштовної медичної довідки про стан здоров'я;
 - затвердити «Список військовослужбовців, які уклали контракт про проходження військової служби для виплат одноразової матеріальної допомоги», згідно з додатком.
3. Фінансовому відділу Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) передбачити кошти необхідні для реалізації заходів Програми.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XXXV сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 21.12.2018 р № 890
«Про продовження терміну дії Програми соціальної
підтримки внутрішньо переміщених осіб з тимчасово
окупованої території, районів проведення антитерористичної
операції на територію Олевської ОТГ та військовослужбовців,
працівників Збройних Сил України, Національної гвардії
України, інших силових структур громади, що брали участь у
антитерористичній операції на 2019 рік та внесення доповнень
до неї»

**Список військовослужбовців, які уклали контракт про проходження
військової служби для виплат одноразової матеріальної допомоги**

№ п/ п	Прізвище, ім'я та по-батькові військовослужб овців	Адреса реєстрації військовослужбов ців	Наказ військової частини про укладання контракту	Серія та номер паспорта одержува ча допомоги	Ідентифікацій ний номер	Номер рахунку із банку

Секретар ради

В.О. Шейко



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 891

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про продовження терміну дії Програми
«Охорона навколишнього природного
середовища та раціональне використання
природних ресурсів на 2019-2021 роки»

Керуючись п. 22, 25 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний бюджет України на 2019 рік», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», Бюджетним кодексом України, постановою Кабінету Міністрів України від 17.09.1996 року №1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», від 16.05.2005 року №711 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 р. № 1147 і від 28 лютого 2011 р. № 234», рішенням VII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 12.04.2017 року № 122 «Про затвердження програми «Охорона навколишнього природного середовища та раціональне використання природних ресурсів на 2017-2018 роки», а також враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії міської цільової Програми «Охорона навколишнього природного середовища та раціональне використання природних ресурсів на 2019-2021 роки».
2. Фінансовому відділу Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) передбачити кошти, необхідні для реалізації заходів даної Програми.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Шевчук Ю.І.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 892

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження звіту
оцінки майна

З метою розрахунку стартової мінімальної орендної плати, керуючись ст. ст. 26, 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року №1891 «Про затвердження методики оцінки майна», а також враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про оцінку майна, що належить до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, виготовлений ПП «Експерт – Сервіс – Консалт» (оцінювач - Дитинченко А.В.) від 11.12.2018 року серія Н № 128-12/18 на вбудоване нежиле приміщення, загальною площею 11,1 м², що розташоване за адресою: пров. Промисловий, 2, м.Олевськ Олевського району Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 29315,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч триста п'ятнадцять гривень 00 копійок).
2. Відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Ковальчук О.Б.) провести розрахунок стартової мінімальної орендної плати навбудоване нежиле приміщення, загальною площею 11,1 м², що розташоване за адресою: пров. Промисловий, 2, м. Олевськ Олевського району Житомирської області
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Осипчук В.В.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 893

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про внесення змін до рішення XXXIII сесії
Олевської міської ради VIII скликання
від 08.11.2018 року № 818 «Про продовження
договору оренди нерухомого майна
нежитлового приміщення»

Керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду державного та комунального майна”, постановою Кабінету Міністрів України від 23.11.2016 року №930 «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», рішенням XXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 20.03.2018 року № 510 «Про внесення змін до методики розрахунку орендної плати за майно Олевської міської ради, яке передається в оренду та затвердження в новій редакції», з метою удосконалення процесу передачі в оренду комунального майна, що належить до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади та впорядкування орендних відносин, підвищення ефективності використання комунального майна міста за цільовим призначенням, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 року №818 «Про продовження договору оренди нерухомого майна нежитлового приміщення», а саме: п.1 викласти у новій редакції: «Доручити головному лікарю КУ «Олевська Центральна лікарня» Олевської міської ради Казюку О.В. продовжити термін дії Договору оренди нерухомого майна нежитлового приміщення, що знаходиться за адресою: пров. Промисловий, 2, м. Олевськ Житомирської області, площею 11,1 м² для надання благодійних послуг філією Благодійної організації «Лікарняна каса» Житомирської області, шляхом укладання Додаткової угоди, терміном на 2 роки 11 місяців, з орендною платою 300 грн. 00 коп. (триста гривень 00 копійок) за місяць».

3. Надати дозвіл головному лікарю КУ «Олевська Центральна лікарня» Олевської міської ради Казюку О.В. підписати додаткову угоду.
4. КУ «Олевська Центральна лікарня» Олевської міської ради в 5 денний термін, після підписання, надати копію підписаної додаткової угоди відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Ковальчук О.Б.).
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємства та сфери послуг (Осипчук В.В.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 894

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про внесення змін у додатку 2 до
рішення X сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 13.06.2017 року №158
«Про затвердження Положення про конкурсну
комісію з питань оренди, відчуження комунального
майна та конкурсного відбору суб'єктів оціночної
діяльності та складу конкурсної комісії»

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», Законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», Господарським кодексом України, рішенням X сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.06.2017 року №158 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з питань оренди, відчуження комунального майна та конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та складу конкурсної комісії», враховуючи висновок постійної комісії ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додатку 2 до рішення X сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.06.2017 року № 158 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з питань оренди, відчуження комунального майна та конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та складу конкурсної комісії», а саме:

1.1. Вивести зі складу конкурсної комісії:

- секретаря комісії – Кузіну І.Ю., спеціаліста I категорії відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності міської ради;
- члена комісії – Зембру Є.Є., юриста міської ради.

1.2. Ввести до складу конкурсної комісії:

- секретаря комісії – Іванченко О.П., спеціаліста I категорії відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності міської ради;

- члена комісії – Бабич І.В., головного спеціаліста юридичного відділу.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 895

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на списання
необоротних матеріальних активів
та передачу бібліотечного фонду з
балансу на баланс

Відповідно до ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення комунальної установи «Олевська центральна лікарня» від 17.12.2018 р. за номерами № 1777/05-7 та № 1778/05-7, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальній установі «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на списання необоротних матеріальних активів (бібліотечний фонд) у зв'язку з моральним зносом, згідно до вимог чинного законодавства.
2. Надати дозвіл комунальній установі «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на передачу бібліотечного фонду з балансу комунальної установи «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на баланс відділу культури Олевської міської ради, згідно вимог чинного законодавства.
3. Кошти, отримані за реалізацію морально застарілого бібліотечного фонду, використати в якості макулатури, відповідно до господарських потреб комунальної установи «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, транспорту, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Осипчук В.В.).

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 896

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про внесення змін у рішення
сесій Олевської міської ради

Розглянувши заяви громадян:

- [REDACTED], проживає за адресою: вул. [REDACTED] м. Олевськ Житомирська область про внесення змін у додаток до рішення XXXI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.09.2018 року № 761 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для ведення особистого селянського господарства»;
- [REDACTED], проживає за адресою: [REDACTED] м. Олевськ Житомирська область про внесення змін у додаток до рішення XVI сесії Олевської міської ради VII скликання від 09 грудня 2016 року № 246 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення садівництва та будівництва індивідуальних гаражів»;
- [REDACTED], проживає за адресою: [REDACTED] м. Олевськ Житомирська область про внесення змін у додаток до рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 року № 838 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів».

У зв'язку з необхідністю виправлення технічних помилок:

- у рішенні XXVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 12.04.2018 р. № 656 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою отримання їх у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги»;
- у рішенні XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання № 830 від 08.11.2018 р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність на земельних аукціонах у м.Олевськ».
- у рішенні XIV сесії Олевської міської ради VII скликання від 07 жовтня 2016 року № 214 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення садівництва та для будівництва індивідуального гаража».
- у рішенні XXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.05.2018 року № 606 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою передачі в користування на умовах оренди» та керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 88, 89, 96, 116, 118, 119, 120, 121, 131 та п. 7 Х Розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 50, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення XXXI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.09.2018 року № 761 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для ведення особистого селянського господарства» у пункті 1. Розділів «Орієнтовна площа» та «Для індивідуального садівництва» цифри «0,0500» змінити на цифри «0,06»:

№ п / п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господар	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства	Для будівництва індивідуального гаражу, га.
---------	----------------------------	------------------	--------------------------	---------------------	---	-------------------------------------	---	---

					ських будівель і споруд (присади бна ділянка), га		а, га	
1				0,06	-	0,06	-	-

2. Внести зміни у додаток до рішення XVI сесії Олевської міської ради VII скликання від 09 грудня 2016 року № 246 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення садівництва та будівництва індивідуальних гаражів» у пункті 2. Розділів «Орієнтовна площа» та «Для будівництва індивідуальних гаражів» цифри «0,0070» змінити на цифри «0,01»:

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва і обслуговування жилого будинку га.	Для ведення садівництва га.	Для будівництва індивідуальних гаражів, га.
1				0,01	-	-	0,01

3. Внести зміни у додаток до рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11. 2018 року № 838 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів» у пункті 1. Розділів «Орієнтовна площа» та «Для індивідуального садівництва» цифри «0,0800» змінити на цифри «0,09»:

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
-------	----------------------------	------------------	--------------------------	---------------------	---	-------------------------------------	---	--

					і споруд (присади бна ділянка), га			
				0,09	-	0,09	-	-

4. Внести зміни у рішення XXVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 12.04.2018 р. № 656 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою отримання їх у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» виклавши пункт 1. та п.2. частини «ВИРІШИЛА» у наступній редакції:

«1.Надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «Олевський центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради на договірних умовах з проектною землепорядною організацією, що має відповідну ліцензію, на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою отримання їх в постійне користування, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (Код 03.05 за КВЦПЗ):

1.1. Орієнтовною площею 0.080 га, яка розташована за адресою: вул. Житомирська, 66-а, с.Кишин.

1.2. Орієнтовною площею 0.10 га, яка розташована за адресою: площа Перемоги, 4, с. Зольня.

1.3. орієнтовною площею 0.20 га, яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 14-в, с. Жубровичі.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Олевський центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради виготовлений проект землеустрою в місячний термін подати на затвердження до міської ради».

5. Внести зміни у рішення XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.11.2018 р. № 830 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність на земельних аукціонах у м.Олевськ» виклавши пункт 1. частини «ВИРІШИЛА» у наступній редакції: «ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік вільних від забудови земельних ділянок комунальної власності із земель запасу міської ради призначених для продажу у власність на земельних аукціонах в м. Олевськ для комерційного використання, орієнтовною площею 0,52 га по вул. Покальчука, 15-б, м. Олевськ».

6. Внести зміни у рішення XIV сесії Олевської міської ради VII скликання від 07 жовтня 2016 року № 214 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення садівництва та для будівництва індивідуального гаража» виклавши пункт 1.

частини «ВИРІШИЛА» у наступній редакції: «ВИРІШИЛА: 1. Надати дозвіл громадянам, згідно додатку, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) та для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ) із земель житлової забудови, для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ) із земель сільськогосподарського призначення.».

7. Внести зміни у рішенні XXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.05. 2018 року № 606 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою передачі в користування на умовах оренди», а саме: у назві рішення та далі по тексту, слова «розроблення проекту землеустрою щодо відведення» замінити на слова «розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 897

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної власності
в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву [REDACTED], проживає за адресою: [REDACTED], м.Олевськ Житомирська область, керуючись ст.ст. 12, 92, 93, 95, 96, 120,122, 123,124,141 Земельного кодексу України, ст. ст. 20, 22, 25, 50, 51, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2004р. № 677 «Про затвердження Порядку розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл [REDACTED] на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель громадської забудови в користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку (Код 03.10 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. [REDACTED], м. Олевськ, орієнтовною площею 0,45 га.

2. [REDACTED] звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проектів із землеустрою.

3. [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі в користування на умовах оренди, погоджений у встановленому законодавством порядку подати на чергову сесію міської ради для затвердження.

4. Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управлін-

ня земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 898

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про припинення дії договору
на управління спадщиною

Розглянувши заяву [REDACTED], проживає за адресою: вул. [REDACTED] Олевський район Житомирська область про припинення дії договору на управління спадщиною, керуючись ст.1285 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням I сесії Олевської міської ради VIII скликання від 17.01.2017 року № 11 «Про реорганізацію сільських (селищних) рад, що об'єдналися та входять до складу Олевської міської об'єднаної територіальної громади», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору на управління спадщиною, укладеного Жубровицькою сільською радою з ТОВ «Мрія Олевськ 2012» стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824481600:03:000:0106 загальною площею 0,6404 га, розташованої на території бувшої Жубровицької сільської ради Олевського району Житомирська область, у зв'язку з прийняттям спадщини спадкоємцем.
2. Припинити дію договору на управління спадщиною укладеного Жубровицькою сільською радою з ТОВ «Мрія Олевськ 2012» стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824481600:02:000:0084 загальною площею 1,2751 га розташованої на території бувшої Жубровицької сільської ради Олевського району, Житомирська область, у зв'язку з прийняттям спадщини спадкоємцем.
3. Повідомити ТОВ «Мрія Олевськ 2012» про припинення дії договору на управління спадщиною стосовно земельних ділянок кадастровий номер 1824481600:03:000:0106 загальною площею 0,6404 га та кадастровий номер 1824481600:02:000:0084 загальною площею 1,2751 га.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 899

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про укладання договорів оренди
земельних ділянок комунальної власності

Розглянувши заяви [REDACTED], проживає за адресою: вул. [REDACTED] Олевського району Житомирської області, ТОВ «ВУД ТРЕЙД», зареєстрованого за адресою: вул. Герцена, 19, м. Олевськ Житомирської області, відповідно Закону України «Про оренду землі», ст. 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: вул. Центральна, 10, с. Озеряни, Олевського району Житомирська область, площею 0,0194 га, кадастровий номер земельної ділянки 1824486000:04:002:0004, терміном на 5 (п'ять) років, між міською радою та [REDACTED]. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки.

2. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02), яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13, м. Олевськ Олевського району Житомирської області, площею 0,0620 га, кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:01:011:0007, терміном на 5 (п'ять) років, між міською радою та ТОВ «ВУД ТРЕЙД». Встановити річну орендну плату в розмірі 3% від її нормативно-грошової оцінки.

3. [REDACTED] та ТОВ «ВУД ТРЕЙД», зареєструвати договір оренди відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 900

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради

У зв'язку з необхідністю поновлення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.18.Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл на виготовлення технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради Житомирської області, а саме:

- 1). с. Зольня, с. Ковалівка, с. Сердюки;
- 2). с. Юрово;
- 3). смт. Дружба;
- 4). с. Журжєвичі, с.Рудня;
- 5). с. Кишин, с. Болярка, с. Забороче;
- 6). с. Стовпинка;
- 7). с. Лопатичі;
- 8). с. Тепениця, с.Артинськ, с.Обище, с.Соснівка, с. Хмелівка;
- 9). с. Майдан,с. Джерело, с. Сарнівка;
- 10). с. Замисловичі, с. Устинівка, с.Шебедиха;
- 11). с. Кам'янка;
- 12). с. Жубровичі.

2. Уповноважити міського голову укласти, від імені Олевської міської ради, договір на виготовлення технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради Житомирської області з організацією, яка має дозвіл (ліцензію) на право виконання відповідних робіт.

3. Розроблену технічну документацію з нормативно-грошової оцінки земель подати на затвердження чергової сесії міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 901

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на
виготовлення звіту про експертну
грошову оцінку земельної ділянки

Розглянувши заяви [REDACTED], проживає за адресою: вул. [REDACTED], с.Стовпинка, Олевський р-н, Житомирська область; [REDACTED], проживає за адресою: вул. [REDACTED], м.Олевськ, Житомирська область про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення, керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл [REDACTED] на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0235 га, з метою надання у власність шляхом викупу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. [REDACTED], с. Стовпинка, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер 1824486401:02:001:0059.

2. Надати дозвіл [REDACTED] на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0101 га, яка надана в користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. [REDACTED] м. Олевськ, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:02:035:0013.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 902

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження звіту про
експертну грошову оцінку
земельної ділянки несільсько-
господарського призначення

Розглянувши заяви громадян [REDACTED], проживає за
адресою: [REDACTED] с.Сущани, Олевський р-н, Житомирська
область; [REDACTED], проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED], Житомирська область, керуючись ст.128
Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи
рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин,
охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1723 га, яка розташована за адресою: [REDACTED] с. Сущани Олевський район Житомирська область з метою продажу (викупу) в сумі 51552,16 грн. (без ПДВ) (п'ятдесят одна тисяча п'ятсот п'ятдесят дві грн. 16 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 29,92 грн. (без ПДВ), яка надана [REDACTED] у користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ).
2. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. [REDACTED] с. Сущани Олевський район Житомирська область, кадастровий номер 1824486801:02:003:0029, між міською радою та [REDACTED] за ціною 51690,00 грн. (без ПДВ) (п'ятдесят одна тисяча шістсот дев'яносто грн. 00 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м = 30,00 грн.
3. Припинити дію договору оренди землі від 12 лютого 2018 року укладеного з [REDACTED] стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824486801:02:003:0029 загальною площею 1723 м² розташованої за адресою: вул. [REDACTED] с. Сущани, Олевський район, Житомирська область.

4. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0868 га, яка розташована за адресою: пров. [REDACTED], 11-а, м.Олевськ, Олевський район, Житомирська область з метою продажу (викупу) в сумі 37080,96 грн. (без ПДВ) (тридцять сім тисяч вісімдесят грн. 96 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить 42,72 грн. (без ПДВ), яка перебуває у користуванні [REDACTED], та має цільове призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код 03.15 за КВЦПЗ).

5. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: пров. [REDACTED], [REDACTED] м.Олевськ, Олевський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:02:017:0038 між міською радою та [REDACTED] за ціною 37324, грн. (без ПДВ) (тридцять сім тисяч триста двадцять чотири грн. 00 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м = 43,00 грн. (без ПДВ) з оплатою першого внеску в розмірі 50% від ціни та погашення суми залишку розстроченням платежу шляхом внесенням сплати рівними частинами з врахуванням індексу інфляції, терміном на чотири роки згідно графіку (додаток 1).

6. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1466 га, яка розташована за адресою: пров. [REDACTED], м. Олевськ, Олевський район, Житомирська область з метою продажу (викупу) в сумі 61513,36 грн. (без ПДВ) (шістдесят одна тисяча п'ятсот тринадцять грн. 36 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 41,96 грн. (без ПДВ), яка перебуває у користуванні Козловця Віктора Миколайовича та має цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (Код 12.11 за КВЦПЗ).

7. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: пров. [REDACTED] м.Олевськ, Олевський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:02:017:0039 між міською радою та [REDACTED] ціною 63038,00 грн. (без ПДВ) (шістдесят три тисячі тридцять вісім грн. 00 коп.) (без ПДВ)), вартість 1 кв.м = 43,00 грн. (без ПДВ) з оплатою першого внеску в розмірі 50% від ціни та погашення суми залишку розстроченням платежу шляхом внесенням сплати рівними частинами з врахуванням індексу інфляції, терміном на чотири роки, згідно графіку (додаток 2).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

«Додаток
до договору купівлі-продажу
земельної ділянки

Відповідно до п.п. 2,3 постанови № 381 КМУ від 22 квітня 2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

1. Сума першого внеску за викуп земельної ділянки розташованої за адресою м. Олевськ, пров. І-й Московський, 11-а, загальною площею 0, 0868 га має складати 50% від загальної вартості , а саме 18662 грн.00 коп.(вісімнадцять тисяч шістьсот шістьдесят дві гривні, нуль копійок) та має бути сплаченою протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.
2. Розрахунок з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки здійснюється шляхом погашення суми розстроченого платежу рівними частинами не рідше ніж один раз у три місяці згідно графіку, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу, або одноразово у повному обсязі у строк, який не перевищує трьох місяців після внесення першого або чергового платежу.

При цьому враховується індекс інфляції, встановлений Деркомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.

Графік

розстрочення платежу за земельну ділянку, що розташована за адресою:
Житомирська область, Олевський район, м. Олевськ, , пров. І-й Московський, 11-а,
кадастровий номер:1824455100:02:017:0038

До 31.03.2019 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.06.2019 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.09.2019 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 31.12.2019 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 31.03.2020 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.06.2020 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.09.2020 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 31.12.2020 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 31.03.2021 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.06.2021 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 30.09.2021 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)
До 31.12.2021 – 1166 грн.38 коп.	(одна тисяча сто шістьдесят шість гривень тридцять вісім копійок)

До 31.03.2022 – 1166 грн.38 коп. (одна тисяча сто шістдесят шість гривень тридцять вісім копійок)

До 30.06.2022 – 1166 грн.38 коп. (одна тисяча сто шістдесят шість гривень тридцять вісім копійок)

До 30.09.2022 – 1166 грн.38 коп. (одна тисяча сто шістдесят шість гривень тридцять вісім копійок)

До 31.12.2022 – 1166 грн.30 коп. (одна тисяча сто шістдесят шість гривень тридцять копійок)

Разом: 18662 грн.00 коп.(вісімнадцять тисяч шістсот шістдесят дві гривні, нуль копійок)

3. Забороняється продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.»

«Додаток
до Договору купівлі-продажу
земельної ділянки

Відповідно до п.п. 2,3 постанови № 381 КМУ від 22 квітня 2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

1. Сума першого внеску за викуп земельної ділянки розташованої за адресою м. Олевськ, пров. І-й Московський, 11-б, загальною площею 0, 1466 га має складати 50% від загальної вартості , а саме 31519 грн.00 коп.(тридцять одна тисяча п'ятсот дев'ятнадцять гривень, нуль копійок) та має бути сплаченою протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.
2. Розрахунок з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки здійснюється шляхом погашення суми розстроченого платежу рівними частинами не рідше ніж один раз у три місяці згідно графіку, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу, або одноразово у повному обсязі у строк, який не перевищує трьох місяців після внесення першого або чергового платежу.

При цьому враховується індекс інфляції, встановлений Деркомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.

Графік

розстрочення платежу за земельну ділянку, що розташована за адресою:
Житомирська область, Олевський район, м. Олевськ, , пров. І-й Московський, 11-б,
кадастровий номер:1824455100:02:017:0039

До 31.03.2019 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.06.2019 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.09.2019 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.12.2019 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.03.2020 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.06.2020 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.09.2020 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.12.2020 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.03.2021 – 1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.06.2021 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.09.2021 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.12.2021 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.03.2022 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.06.2022 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 30.09.2022 –1969 грн.94 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто чотири копійки)

До 31.12.2022 –1969 грн.90 коп.(одна тисяча дев'ятсот шістдесят дев'ять гривень дев'яносто копійок)

Разом: 31519 грн.00 коп.(тридцять одна тисяча п'ятсот дев'ятнадцять гривень, нуль копійок)

3. Забороняється продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.»



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 903

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про розроблення проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
комунальної власності з метою зміни
цільового призначення

Розглянувши заяви ФОП [REDACTED], проживає за адресою [REDACTED], м. Олевськ, Житомирська область; ПП «СІТ», зареєстрованого за адресою: бульвар Воїнів Афганців, 17, м. Олевськ, Житомирська область щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, керуючись ст. 12, 95, 96, Земельного кодексу України, ст. ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФОП [REDACTED] на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824455100:02:001:0005 загальною площею 0,3010 га розташованої за адресою: пров. [REDACTED], м. Олевськ, Житомирська область, із цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) на цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Код 11.02 за КВЦПЗ).

2. Надати дозвіл приватному підприємству «СІТ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824455100:02:004:0007 загальною площею 0,1245 га розташованої за адресою: [REDACTED] м. Олевськ, Житомирська область, із цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) на цільове призначення для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості(Код 11.02 за КВЦПЗ).

3.ФОП [REDACTED], ПП «СІТ» звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

4. ФОП [REDACTED], ПП «СІТ» подати для затвердження на чергову сесію міської ради погоджений у встановленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 904

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про поновлення терміну дії
договорів оренди та внесення змін
до договорів оренди земельних ділянок
комунальної власності

Розглянувши заяви ТОВ «ВІТА», зареєстрованого за адресою: пров. Промисловий, 26, м. Олевськ, Житомирська область; [REDACTED], проживає за адресою: [REDACTED], м. Олевськ, Житомирська область; ФОП Хланя Валерія Адамовича, проживає за адресою: [REDACTED], м.Олевськ, Житомирська область; ТОВ БП фірма «Альфа ЛТД», зареєстрованого за адресою: вул.Герцена, 19, м.Олевськ, Житомирська область, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 83, 124 Земельного кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Поновити термін дії договору оренди землі на 5 років та внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: пров. Промисловий, 26, м. Олевськ, Житомирська область, загальною площею 333 м², кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:01:032:0090 укладений 12 січня 2007 р. між Олевською міською радою та ТОВ «Віта».

1.1. Внести зміни до Договору оренди землі від 12 січня 2007 р. шляхом укладення додаткової угоди до договору та викладення п.5. розділу «Об'єкти оренди», п.8. розділу «Строк дії договору», п.9.,п.11. розділу «Орендна плата» у новій редакції.

1.2. Встановити орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки від 12 січня 2007 р. набуваються у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди та її державної реєстрації.

1.4. Орендарю ТОВ «ВІТА» в місячний термін звернутися з додатковою угодою до договору оренди від 12 січня 2007 року для проведення державної реєстрації.».

2. Поновити термін дії договору оренди землі на 5 років та внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Пушкіна, 7, м. Олевськ, Житомирська область, загальною площею 555 м², кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:02:029:0038 укладений 10.09.2013 р. між Олевською міською радою та ФОП Швець Іваном Володимировичем.

2.1. Внести зміни до Договору оренди землі від 10.09.2013 р. шляхом укладення додаткової угоди до договору та викладення п.5. розділу «Об'єкти оренди», п.8. розділу «Строк дії договору», п.9., п.10. розділу «Орендна плата» у новій редакції.

2.2. Встановити орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Поновити термін дії договору оренди землі на 5 років земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Київська, м. Олевськ, Житомирська область, загальною площею 1678 м², кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:02:020:0031, укладений 10.09. 2013 р. між Олевською міською радою та ФОП Хлань Валерієм Адамовичем.

3.1. Внести зміни до чинного договору оренди землі (площею 0,1678 га кадастровий номер 1824455100:02:020:0031) укладеного з ФОП Хлань Валерієм Адамовичем від 10.09.2013 р. шляхом укладання додаткової угоди та викладення всіх розділів та пунктів вказаного Договору оренди землі у новій редакції, згідно додатку (додається).

3.2. Орендарю ФОП Хлань Валерію Адамовичу підтвердити факт прийняття земельної ділянки у користування на умовах оренди шляхом підписання «Акту прийому – передачі об'єкта оренди (земельної ділянки) за договором оренди ».

3.3. Орендарю ФОП Хлань Валерію Адамовичу в місячний термін звернутися з додатковою угодою до договору оренди від 10.09.2013 року для проведення державної реєстрації.

4. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності укладеного 01 грудня 2017 р., яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13д, м. Олевськ, Житомирська область, загальною площею 1790 м², кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:01:011:0045, укладеного 01 грудня 2017 р. між Олевською міською радою та ТОВ БАГАТОПРОФІЛЬНА ФІРМА «АЛЬФА» ЛТД шляхом укладення додаткової угоди до договору та викладення п.17 розділу «Умови використання земельної ділянки», п.27. розділу «Інші права та обов'язки сторін» та частини «Орендодавець» розділу «Реквізити сторін» у новій редакції, а саме:

«17. Умови збереження стану об'єкта оренди: право оренди земельних ділянок не може бути передано орендарем в заставу (іпотеку) та внесено до статутного (складеного, пайового) фонду (капіталу).

27. Права орендаря:

- використовувати орендовану земельну ділянку на власний розсуд за цільовим призначенням, обумовленим цим договором;
- першочергового викупу земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаткова угода

Предмет договору

1. Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку (земельні ділянки) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, (цільове призначення) з кадастровим номером (з кадастровими номерами) 1824455100:02:020:0031 яка розташована: в Житомирська область, Олевський район, м.Олевськ, вулиця Київська.
(місцезнаходження)

Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею 1678 м²,
Земельна ділянка не підтоплюється, ґрунтові води залягають менше 3 метрів

3. На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна, які належать орендарю: приміщення будівлі та споруди знаходяться у задовільному стані (перелік, характеристика і стан будинків, будівель, споруд та інших об'єктів) а також інші об'єкти інфраструктури відсутні.
(перелік, характеристика і стан лінійних споруд)

4. Земельна ділянка передається в оренду разом з
_____ немає _____

(перелік, характеристика і стан будинків, будівель, споруд та інших об'єктів)

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 473031.58 гривень.

6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: недоліків, які могли б перешкоджати ефективному використанню земельної ділянки за цільовим призначенням не виявлено.

7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: немає.

Строк дії договору

8. Договір укладено на п'ять років до 19 грудня 2023 року.

Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

Орендна плата

9. Орендна плата вноситься орендарем: у грошовій формі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, площею 1678 м², що становить 56763 грн. 79 коп. (п'ятдесят шість тисяч сімсот шістдесят три гривні 79 копійок) на рік.

10. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки приватної власності здійснюється з урахуванням (без урахування) індексації.

Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки державної або комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

11. Орендна плата вноситься у такі строки: щомісячно в розмірі 1/12 частини річної орендної плати не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем

12. Передача продукції в рахунок орендної плати оформляється відповідними актами.

13. Розмір орендної плати переглядається щорічно у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами;

- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної та комунальної власності;

- в інших випадках, передбачених законом.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором: у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

Умови використання земельної ділянки

15. Земельна ділянка передається в оренду для ведення підприємницької діяльності (мета використання)

16. Цільове призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: забороняється самовільна забудова земельної ділянки.

Умови повернення земельної ділянки

18. Після припинення дії договору орендар повертає орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується в судовому порядку.

19. Здійснені орендарем без згоди орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені орендарем за письмовою згодою з орендодавцем землі, не підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування орендарю витрат за проведені цим поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

21. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

- фактичні втрати, яких орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору орендодавцем, а також витрати, які орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

- доходи, які орендар міг би реально отримати в разі належного виконання орендодавцем умов договору.

22. Розмір фактичних витрат орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки

23. На орендовану земельну ділянку обмеження та інші права третіх осіб не встановлено.

24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

Інші права та обов'язки сторін

25. Права орендодавця: вимагати від орендаря

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно з цим договором;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил, в тому числі місцевих правил забудови населених пунктів.

26. Обов'язки орендодавця:

- передати в користування земельну ділянку в стані, що відповідає умовам цього договору;
- забезпечити відповідно до закону права третіх осіб;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали орендарю користуватися земельною ділянкою;
- попередити орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля, або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди.

Визначаються відповідно до Закону України "Про оренду землі".

27. Права орендаря:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням умов цього договору;
- за письмовою згодою орендодавця зводити виробничі будівлі і споруди та заклади, багаторічні насадження;
- одержувати дохід;
- першочергового викупу земельної ділянки.

28. Обов'язки орендаря:

- приступити до використання земельної ділянки у строки встановлені цим договором, який буде зареєстрований відповідно до закону;
- дотримуватись режиму природоохоронного використання земель;
- виконувати встановлені, щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або цим договором оренди землі;
- у 5-денний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу державної податкової служби.

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе орендар.

Страхування об'єкта оренди

30. Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору.

Зміна умов договору і припинення його дії

31. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

32. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи - орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

33. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою сторін;
- рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

34. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається.

Умовами розірвання договору в односторонньому порядку є:

- використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам;
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;
- систематична не сплата орендної плати.

35. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи - орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору.

Право на орендовану земельну ділянку у разі смерті фізичної особи - орендаря, засудження або обмеження її дієздатності за рішенням суду переходить до спадкоємців або інших осіб, які використовують цю земельну ділянку разом з орендарем.

Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору

36. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

37. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

Прикінцеві положення

38. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами. Якщо сторони домовилися про нотаріальне посвідчення договору, такий договір є укладеним з моменту його нотаріального посвідчення.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в орендодавця, другий — в орендаря.

За згодою сторін у договорі оренди землі можуть зазначатися інші умови.

Реквізити сторін

Орендодавець	Орендар
Олевська міська рада	Хлань Валерій Адамович

вул. Володимирська, 2 м. Олевськ Житомирської області р/р 33219815006741, МФО 899998, код ЄДРПОУ 04343470, код платежу 18010900 банк УК в Олевському районі-ОТГ м.Олевськ	ідентифікаційний номер: 2456715911 місце знаходження, адреса: Житомирська область, Олевський район, м.Олевськ, пров.І Московський, 16
---	---

Підписи сторін

Орендодавець

Орендар

М. П. (за наявності печатки)

М. П. (за наявності печатки)



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 905

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про вилучення земельної ділянки
та надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки з метою передачі
безоплатно у власність

Розглянувши заяви [REDACTED], проживає за
адресою: [REDACTED] м.Олевськ, Житомирської області про вилучення
земельної ділянки; [REDACTED], проживає за
адресою: [REDACTED] м. Олевськ Житомирської
області про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі
безоплатно у власність, керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 116, 118, 119, 121, 122, 140
Земельного кодексу України, ст. ст. 8, 50 Закону України «Про землеустрій»,
ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи
висновок постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та
надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити у [REDACTED] земельну ділянку надану
рішенням дванадцятої сесії Олевської селищної ради 21 скликання від 11
лютого 1993 року «Про виділення земельних ділянок під індивідуальне
житлове будівництво окремим громадянам смт.Олевська», площею 0,12 га
розташованої за адресою: [REDACTED], м.Олевськ, Житомирської
області.
2. Надати дозвіл [REDACTED], згідно додатку,
на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) із земель житлової
забудови та для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ) із земель
сільськогосподарського призначення.
3. [REDACTED] в місячний термін звернутися
до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню

проектів із землеустрою та впродовж шести місяців виготовити проект землеустрою.

З [REDACTED] проект землеустрою, погоджений в установленому законом порядку, в місячний термін подати на розгляд та затвердження чергової сесії міської ради.

4. Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XXXV сесії міської ради VIII
скликання від 21.12.2018 №905 «Про вилучення
земельної ділянки та надання дозволу на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення
земельних ділянок з метою передачі
безоплатно у власність»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності
для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для індивідуального садівництва.

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнто вна площа га	Для будівницт ва та обслугову вання житловог о будинку, господарс ьких будівель і споруд (присадиб на ділянка) га.	Для індивіду ального садівниц тва, га	Для ведення особисто го селянськ ого господ арства ,га	Для будівниц тва індивіду альних гаражів, га.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ████████████████████ ██████████	██████████ ████████████████████ ██████████	0,12	0,10	0,02	-	-

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 906

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 116, 118, 119, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам, згідно додатку, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) та для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ) із земель житлової забудови, для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ) та для ведення особистого селянського господарства (Код 01.03 за КВЦПЗ) із земель сільськогосподарського призначення.
2. Громадянам, згідно додатку, в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проектів із землеустрою.

3. Громадянам, згідно додатку, проекти землеустрою погоджені в установленому законом порядку, в місячний термін подати на розгляд та затвердження чергової сесії міської ради.
4. Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XXXV сесії міської ради VIII
засідання від 21.12.2018 №906 «Про надання
дозволу на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна
ділянка), для індивідуального садівництва,
для ведення особистого селянського
господарства та для будівництва
індивідуальних гаражів»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів

№ п/п	Прізвище, м. 'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва а індивідуальних гаражів, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,2700	-	-	0,2700	-
2	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,2900	-	-	0,2900	-
3	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,1600	-	-	0,1600	-
4	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,2000	-	-	0,2000	-
5	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,1500	-	-	0,1500	-
6	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,0700	-	0,0700	-	-
7	██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████	0,3800	-	-	0,3800	-

				0,2900	-	-	0,2900	-
				0,1300	-	-	0,1300	-
				0,3800	-	-	0,3800	-
				0,2700	-	-	0,2700	-
				0,2000	0,2000	-	-	-
				0,2000	0,2000	-	-	-
				1,0000	-	-	1,0000	-
				0,2500	0,2500	-	-	-
				0,0100	-	-	-	0,0100
				0,3200	-	-	0,3200	-
				0,4500	-	-	0,4500	-



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 907

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів

Розглянувши заяви громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст.ст.12, 40, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити, згідно додатку, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ), для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ) та для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ).
2. Передати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) для індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів.
3. Zobov'язати громадян, згідно додатку, в місячний термін зареєструвати право власності на земельну ділянку.
4. Встановити термін для забудови земельної ділянки - п'ять років.

5. Попередити громадян, згідно додатку, про заборону використання земельної ділянки до реєстрації права власності та про цільове використання земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток

до рішення XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 21.12.2018 року № 907 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів»

СПИСОК

громадян, яким надано у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,2500	0,2500	-	-	-	1824487602:06:002:0033
2	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486801:02:001:0021
3	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,1000	0,1000	-	-	-	1824455100:02:024:0090
4	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,0900	-	0,0900	-	-	1824455100:02:047:0076
5	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,1000	0,1000	-	-	-	1824455100:02:046:0059
6	██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████	0,0050	-	-	-	0,0050	1824486202:05:001:0149

7				0,1500	0,1500	-	-	-	1824487204:14:004:0019
8				0,1000	0,1000	-	-	-	1824455100:01:034:0159

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 908

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись ст. 144 Конституції України, ст. ст. 12, 40, 81, 88, 89, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам, згідно додатку, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) із земель житлової забудови.
2. Громадянам, згідно додатку, в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою.

3. Громадянам, згідно додатку, розроблену і погоджену у встановленому законодавством порядку технічну документацію із землеустрою в місячний термін подати на затвердження чергової сесії ради.

4. Виготовлення технічної документації щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XXXV сесії Олевської міської ради VIII
скликання від 21.12.2018 року № 908 «Про надання
дозволу на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки комунальної власності в натурі (на
місцевості) з метою передачі безоплатно у власність
для будівництва і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарського будівель і споруд, га
1	2	3	4	5	6
1	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	0,2000	0,2000
2	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	0,2500	0,2500
3	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	0,2200	0,2200
4	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	0,2500	0,2500
5	██████████ ██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████	0,1000	0,1000

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 909

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки комунальної власності
в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення
індивідуального садівництва та для ведення
особистого селянського господарства

Розглянувши заяви громадян

про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення індивідуального садівництва та для ведення особистого селянського господарства, на підставі, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 40, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні та враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам, згідно додатку, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ), для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ), для ведення особистого селянського господарства (Код 01.03 за КВЦПЗ).
2. Надати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення

індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства.

3. Зобов'язати громадян, згідно додатку, в місячний термін зареєструвати право власності на земельну ділянку.

4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність та якість технічної документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток

до рішення XXXV сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 21.12.2018 року №909 «Про
затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки комунальної власності в
натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно
у власність, земельної ділянки для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд, для
індивідуального садівництва, для ведення
особистого селянського господарства»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність, земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд, для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства»

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку у господарських будівель і споруд, га	Для ведення індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,568 9	0,250 0	-	0,318 9	-	1824487201:09:001:0097 1824487201:09:001:0098
2	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	0,100 0	0,100 0	-	-	-	1824455100:01:025:0048

				0,120 0	0,100 0	0,020 0	-	-	1824455100:02:047:0078 1824455100:02:047:0079
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824482401:04:001:0032
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824482401:04:001:0031
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824482401:04:001:0030
				0,100 0	0,100 0	-	-	-	1824455100:01:015:0068
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824486202:05:001:0148
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824484001:11:005:0018
				0,043 0	0,043 0	-	-	-	1824455100:01:013:0056
				0,512 6	0,250 0	-	0,262 6	-	1824483201:05:004:0027 1824483201:05:004:0026

				0,100 0	0,100 0	-	-	-	1824455100:02:009:0019
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824484801:02:006:0014
				0,250 0	0,250 0	-	-	-	1824486202:05:001:0150
				0,100 0	0,100 0	-	-	-	1824455100:01:025:0049
				0,074 0	0,074 0	-	-	-	1824455100:01:027:0066
				0,455 9	0,250 0	-	0,205 9	-	1824484001:11:006:0044 1824484001:11:006:0045

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додаток
до рішення XXXV сесії міської ради VIII
скликання від 21.12.2018 № «Про надання
дозволу на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності з метою передачі
безоплатно у власність для ведення особистого
селянського господарства»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності
для ведення особистого селянського господарства

№ п/ п	Прізвище, м. 'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,8000	-	-	0,8000	-
2	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	0,8000	-	-	0,8000	-

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 910

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення(відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
та укладання договору оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву [REDACTED], проживає за адресою:
[REDACTED], м. Олевськ Житомирська область та надані
документи, керуючись ст.ст.12,92,93,95,96,120,122,123,124,141 Земельного
кодексу України, ст.ст.8,20,22,25,55 Закону України «Про землеустрій»,
Законом України «Про оренду землі», ст..26 Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з
питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій,
міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити [REDACTED] технічну документацію із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і
допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств(Код
11.03 за КВЦПЗ) з метою передачі її в користування на умовах оренди
загальною площею 2,4909 га, за адресою: пров. [REDACTED]
м.Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер
1824455100:02:002:0025, який розроблено ФОП Серeda О.В.
2. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки
земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і
допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (Код
11.03 за КВЦПЗ)
3. [REDACTED] в місячний термін укласти та зареєструвати
договір оренди земельної ділянки, відповідно до вимог чинного
законодавства України.
4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за
достовірність та якість технічної документації.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника
управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської
ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних
ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 911

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про припинення права постійного користування
земельною ділянкою комунальної власності
та передачу земельної ділянки комунальної
власності у державну власність

Розглянувши звернення Територіального управління Державної судової адміністрації України в Житомирській області від 10.12.2018 р вих. № 04-2338/18 про розгляд на сесії міської ради питання щодо передачі земельної ділянки з комунальної власності у державну власність, керуючись ст. 117 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою комунальної власності наданої Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Житомирській області в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (Код 03.01 за КВЦПЗ) загальною площею 0,4085 га кадастровий номер 1824455100:01:023:0030, яка розташована за адресою: вул. Володимирська, 7, м. Олевськ, Житомирська область.
2. Передати Державі Україна в особі Територіального управління Державної судової адміністрації України в Житомирській області земельну ділянку комунальної власності у державну власність з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (Код 03.01 за КВЦПЗ), яка розташована за адресою: вул. Володимирська, 7, м. Олевськ, Житомирська область., загальною площею 0,4085 га кадастровий номер 1824455100:01:023:0030.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 912

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про затвердження переліку
штатних посад комунальної установи
«Інклюзивно-ресурсний центр»
Олевської міської ради

Відповідно до Закону України «Про освіту», керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 12 липня 2017 року №545 «Про затвердження Положення про інклюзивно-ресурсний центр», з метою забезпечення права дітей з особливими освітніми потребами від 2 до 18 років на здобуття дошкільної та загальної середньої освіти, у тому числі у професійно-технічних навчальних закладах, шляхом проведення комплексної психолого-педагогічної оцінки розвитку дитини з особливими освітніми потребами, надання їм психолого-педагогічної допомоги та забезпечення системного кваліфікованого супроводження, ефективного використання кадрового потенціалу, підвищення ефективності використання бюджетних коштів, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік штатних посад комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Олевської міської ради, що додається.
2. Фінансовому управлінню Олевської міської ради (Горпинич К.О.) щорічно передбачати фінансування видатків на утримання комунальної установи.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Осипчука Я.М., постійну комісію міської ради з питань освіти, культури, молоді, фізкультури і спорту, питань охорони здоров'я та соціального захисту населення (Шапорда В.І.) та постійну комісію міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності і етики, прав людини, законності, правопорядку та антикорупційної діяльності (Вербельчук Р.В.).

Міський голова

О.В.Омельчук

«Затверджено»

Рішенням 35 сесії Олевської
міської ради VIII скликання
від 21.12.2018р № 912

ПЕРЕЛІК
ШТАТНИХ ПОСАД КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ
«ІНКЛЮЗИВНО-РЕСУРСНИЙ ЦЕНТР»
ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№	Найменування посад	К-сть
	Фахівці	
1.	Директор ІРЦ	1
2.	Практичний психолог	2
3.	Вчитель-логопед	2
4.	Вчитель-дефектолог(олігофренопедагог)	1
5.	Вчитель-дефектолог (сурдопедагог)	1
6.	Вчитель-реабілітолог	1
	Інші працівники	
7.	Бухгалтер	1
8.	Прибиральник службових приміщень	0,5
	Всього:	9,5



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 913

XXXV сесія

VIII скликання

від 21.12.2018 року

Про звернення депутатів Олевської міської ради до Кабінету Міністрів України, Державної фіскальної служби України щодо внесення змін до наказу ДФС України від 10.05.2018 № 282

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Схвалити текст звернення депутатів Олевської міської ради до Кабінету Міністрів України, Державної фіскальної служби України щодо внесення змін до наказу ДФС України від 10.05.2018 № 282 (додається).
2. Доручити міському голові підписати звернення.
3. Надіслати звернення у Кабінет Міністрів України, Державну фіскальну службу України.

Міський голова

О.В. Омельчук