



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ТОВ «АКРІС-ГРУП» код ЄДРПОУ: 41838145, зареєстрованого за адресою: м.Київ, вул. Ованеса Туманяна,15-А, офіс 641-А, керуючись ст.83 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.1285 Цивільного кодексу, ст. 30¹ Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею —254,8612га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради (в адміністративних межах колишньої Жубровицької сільської ради) згідно додатку .
- 2.Укласти договори оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, яка може бути визнана відумерлою та на даний час перебуває в управлінні міської ради, які розташовані в адміністративних межах колишньої Жубровицької сільської ради, з ТОВ «АКРІС-ГРУП» код ЄДРПОУ: 41838145, згідно додатку;
 - 2.1. Договори укласти терміном на 7 років, але не більше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну(земельні)

ПРОЄКТ

ділянку(ділянки) або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою, про що обов'язково зазначити в договорах оренди землі.

2.2. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки(вартості земельної частки (паю)).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XLV сесії Олевської міської ради VII скликання
від 10.10.2019 року № «Про прийняття до управління
Олевської міської ради не переоформлених земельних часток
(паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні
Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення».

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа	ПІП
1	1824481600:02:000:0016	0,693	██████████
2	1824481600:02:000:0017	0,693	██████████
3	1824481600:02:000:0026	1,1951	██████████
4	1824481600:02:000:0028	0,6159	██████████
5	1824481600:02:000:0029	0,4297	██████████
6	1824481600:02:000:0032	0,5742	██████████
7	1824481600:02:000:0040	0,6931	██████████
8	1824481600:02:000:0044	0,6931	██████████
9	1824481600:02:000:0059	1,1486	██████████
10	1824481600:02:000:0064	1,7393	██████████
11	1824481600:02:000:0066	1,2793	██████████
12	1824481600:02:000:0067	1,1949	██████████
13	1824481600:02:000:0074	1,1913	██████████
14	1824481600:02:000:0079	1,2779	██████████
15	1824481600:02:000:0082	1,4059	██████████
16	1824481600:02:000:0093	1,1432	██████████
17	1824481600:02:000:0097	1,2982	██████████
18	1824481600:02:000:0100	1,3543	██████████
19	1824481600:02:000:0105	1,391	██████████
20	1824481600:02:000:0112	1,2899	██████████
21	1824481600:02:000:0113	1,2001	██████████
22	1824481600:02:000:0119	1,0434	██████████
23	1824481600:02:000:0135	1,2315	██████████
24	1824481600:02:000:0140	1,1424	██████████
25	1824481600:02:000:0148	1,2499	██████████
26	1824481600:02:000:0149	1,2301	██████████
27	1824481600:02:000:0152	1,2157	██████████

ПРОЕКТ

76	1824481600:03:000:0142	1,2165	████████████████████
77	1824481600:03:000:0143	1,1781	████████████████████
78	1824481600:03:000:0155	1,3217	████████████████████
79	1824481600:03:000:0161	1,2696	████████████████████
80	1824481600:04:000:0014	0,594	████████████████████
81	1824481600:04:000:0016	0,548	████████████████████
82	1824481600:04:000:0018	0,5714	████████████████████
83	1824481600:04:000:0067	0,5436	████████████████████
84	1824481600:04:000:0097	0,795	████████████████████
85	1824481600:04:000:0098	0,7948	████████████████████
86	1824481600:04:000:0109	1,1585	████████████████████
87	1824481600:04:000:0126	0,5428	████████████████████
88	1824481600:04:000:0127	0,6155	████████████████████
89	1824481600:04:000:0131	0,4669	████████████████████
90	1824481600:04:000:0133	0,5299	████████████████████
91	1824481600:04:000:0150	0,6022	████████████████████
92	1824481600:04:000:0156	0,5569	████████████████████
93	1824481600:04:000:0162	1,5052	████████████████████
94	1824481600:04:000:0186	1,203	████████████████████
95	1824481600:04:000:0191	1,7311	████████████████████
96	1824481600:04:000:0204	1,3556	████████████████████
97	1824481600:04:000:0205	1,1065	████████████████████
98	1824481600:04:000:0213	1,106	████████████████████
99	1824481600:04:000:0217	1,1055	████████████████████
100	1824481600:04:000:0218	1,1055	████████████████████
101	1824481600:04:000:0225	1,0806	████████████████████
102	1824481600:04:000:0271	1,5053	████████████████████
103	1824481600:04:000:0272	1,427	████████████████████
104	1824481600:04:000:0276	2,116	████████████████████
105	1824481600:04:000:0278	1,7008	████████████████████
106	1824481600:04:000:0284	2,3827	████████████████████
107	1824481600:04:000:0291	1,1444	████████████████████
108	1824481600:04:000:0292	1,2781	████████████████████
109	1824481600:04:000:0296	1,444	████████████████████
110	1824481600:04:000:0300	1,209	████████████████████
111	1824481600:04:000:0301	1,8354	████████████████████
112	1824481600:04:000:0302	1,8441	████████████████████
113	1824481600:04:000:0310	1,9343	████████████████████
114	1824481600:04:000:0317	1,4168	████████████████████
115	1824481600:04:000:0322	1,0834	████████████████████
116	1824481600:04:000:0331	0,9346	████████████████████
117	1824481600:04:000:0333	1,4658	████████████████████
118	1824481600:04:000:0334	1,0483	████████████████████
119	1824481600:04:000:0341	0,5873	████████████████████
120	1824481600:04:000:0342	0,5751	████████████████████
121	1824481600:04:000:0345	0,5721	████████████████████
122	1824481600:04:000:0352	0,7953	████████████████████

ПРОЕКТ

123	1824481600:04:000:0359	0,5066	████████████████████
124	1824481600:04:000:0360	0,4252	████████████████████
125	1824481600:04:000:0392	0,4223	████████████████████
126	1824481600:04:000:0402	0,4223	████████████████████
127	1824481600:04:000:0407	0,8741	████████████████████
128	1824481600:04:000:0409	0,8779	████████████████████
129	1824481600:04:000:0413	1,1777	████████████████████
130	1824481600:04:000:0417	1,2222	████████████████████
131	1824481600:04:000:0418	1,1079	████████████████████
132	1824481600:04:000:0421	1,3345	████████████████████
133	1824481600:04:000:0422	1,3514	████████████████████
134	1824481600:04:000:0424	1,0277	████████████████████
135	1824481600:04:000:0436	1,0328	████████████████████
136	1824481600:04:000:0437	1,0215	████████████████████
137	1824481600:04:000:0440	1,0234	████████████████████
138	1824481600:04:000:0446	1,1043	████████████████████
139	1824481600:04:000:0455	1,1545	████████████████████
140	1824481600:04:000:0465	1,2765	████████████████████
141	1824481600:04:000:0467	2,9161	████████████████████
142	1824481600:04:000:0472	0,4531	████████████████████
143	1824481600:04:000:0473	1,5056	████████████████████
144	1824481600:04:000:0474	0,7278	████████████████████
145	1824481600:04:000:0476	0,4536	████████████████████
146	1824481600:04:000:0481	0,5124	████████████████████
147	1824481600:04:000:0482	0,5089	████████████████████
148	1824481600:04:000:0493	1,0221	████████████████████
149	1824481600:04:000:0497	0,8407	████████████████████
150	1824481600:04:000:0498	1,089	████████████████████
151	1824481600:04:000:0506	0,4858	████████████████████
152	1824481600:04:000:0508	0,4903	████████████████████
153	1824481600:04:000:0509	0,4901	████████████████████
154	1824481600:04:000:0552	0,6464	████████████████████
155	1824481600:04:000:0570	0,7152	████████████████████
156	1824481600:04:000:0613	0,4428	████████████████████
157	1824481600:04:000:0623	0,49	████████████████████
158	1824481600:04:000:0631	0,6375	████████████████████
159	1824481600:04:000:0653	1,2246	████████████████████
160	1824481600:04:000:0654	1,3459	████████████████████
161	1824481600:04:000:0659	1,1342	████████████████████
162	1824481600:04:000:0661	2,1834	████████████████████
163	1824481600:04:000:0667	1,743	████████████████████
164	1824481600:06:000:0019	0,53	████████████████████
165	1824481600:06:000:0020	0,53	████████████████████
166	1824481600:06:000:0025	0,53	████████████████████
167	1824481600:06:000:0029	0,53	████████████████████
168	1824481600:06:000:0033	0,53	████████████████████
169	1824481600:06:000:0052	0,53	████████████████████
170	1824481600:06:000:0062	1,1781	████████████████████

ПРОЄКТ

219	1824481600:07:000:0098	0,519	████████████████████
220	1824481600:07:000:0099	0,519	████████████████████
221	1824481600:07:000:0100	0,5189	████████████████████
222	1824481600:07:000:0101	0,5187	████████████████████
223	1824481600:07:000:0105	0,5292	████████████████████
224	1824481600:07:000:0110	0,7532	████████████████████
225	1824481600:07:000:0111	0,7717	████████████████████
226	1824481600:07:000:0118	0,7343	████████████████████
227	1824481600:07:000:0123	0,693	████████████████████
228	1824481600:07:000:0124	0,6931	████████████████████
229	1824481600:07:000:0129	0,5816	████████████████████
230	1824481600:07:000:0133	0,4099	████████████████████
231	1824481600:07:000:0138	1,4697	████████████████████
232	1824481600:07:000:0142	0,6548	████████████████████
233	1824481600:07:000:0146	0,2631	████████████████████
234	1824481600:07:000:0168	0,5664	████████████████████
235	1824481600:07:000:0173	0,6931	████████████████████
236	1824481600:07:000:0186	0,4616	████████████████████
237	1824481600:07:000:0187	0,4642	████████████████████
238	1824481600:07:000:0191	0,4474	████████████████████
239	1824481600:07:000:0203	0,6931	████████████████████
240	1824481600:07:000:0206	0,6927	████████████████████
241	1824481600:07:000:0207	0,6928	████████████████████
242	1824481600:07:000:0210	1,4367	████████████████████
243	1824481600:07:000:0227	0,5231	████████████████████
244	1824481600:07:000:0238	0,5102	████████████████████
245	1824481600:07:000:0241	0,5188	████████████████████
246	1824481600:07:000:0243	0,5188	████████████████████
247	1824481600:07:000:0259	0,5189	████████████████████
248	1824481600:07:000:0267	1,1822	████████████████████
249	1824481600:07:000:0268	1,1424	████████████████████
250	1824481600:07:000:0273	1,1781	████████████████████
251	1824481600:07:000:0277	1,1781	████████████████████
252	1824481600:07:000:0284	1,1484	████████████████████
253	1824481600:07:000:0297	1,1778	████████████████████
254	1824481600:07:000:0301	1,1783	████████████████████
255	1824481600:07:000:0303	1,1552	████████████████████
256	1824481600:07:000:0305	1,1971	████████████████████
257	1824481600:07:000:0326	1,2602	████████████████████
258	1824481600:07:000:0330	1,3214	████████████████████
259	1824481600:07:000:0332	1,7261	████████████████████
260	1824481600:07:000:0343	1,4627	████████████████████
261	1824481600:07:000:0344	1,7476	████████████████████
262	1824481600:07:000:0345	1,3194	████████████████████
263	1824481600:07:000:0346	1,3102	████████████████████
ВСЬОГО		254,8612	████████████████████



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної ділянки
комунальної власності

Розглянувши технічні документації із землеустрою, щодо поділу земельних ділянок, керуючись ст. 12,20, 92, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 141,186¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності 1824487200:11:000:0133 Об'єднаної територіальної громади в особі Олевської міської ради загальною площею 25,8474 га, , на земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 кадастровий номер 1824487200:11:000:0147, загальною площею 1,9600 га;
- земельна ділянка №2 кадастровий номер1824487200:11:000:0135, загальною площею 0, 0600 га;
- земельна ділянка №3 кадастровий номер1824487200:11:000:0138, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №4 кадастровий номер1824487200:11:000:0139, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №5 кадастровий номер1824487200:11:000:0141, загальною площею 1, 9900га;
- земельна ділянка №6 кадастровий номер1824487200:11:000:0148, загальною площею 1,9900 га;

ПРОЄКТ

- земельна ділянка №7 кадастровий номер 1824487200:11:000:0144, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №8 кадастровий номер 1824487200:11:000:0142, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №9 кадастровий номер 1824487200:11:000:0136, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №10 кадастровий номер 1824487200:11:000:0143, загальною площею 1, 9900га;
- земельна ділянка №11 кадастровий номер 1824487200:11:000:0145, загальною площею 1, 9900 га;
- земельна ділянка №12 кадастровий номер 1824487200:11:000:0137, загальною площею 1, 9900га;
- земельна ділянка №13 кадастровий номер 1824487200:11:000:0146, загальною площею 1, 9674га;
- земельна ділянка №14 кадастровий номер 1824487200:11:000:0140, загальною площею 1, 9600га, яка розташована на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (в адміністративних межах колишньої Тепеницької сільської ради), виготовлену ФОП СЕРЕДА О.В.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності 1824485300:05:000:0679 Об'єднаної територіальної громади в особі Олевської міської ради загальною площею 25,8474 га, , на земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 кадастровий номер 1824485300:05:000:0774, загальною площею 50,4038 га;
- земельна ділянка №2 кадастровий номер 1824485300:05:000:0737, загальною площею 0,5000 га;
- земельна ділянка №3 кадастровий номер 1824485300:05:000:0747, загальною площею 0,8000 га;
- земельна ділянка №4 кадастровий номер 1824485300:05:000:0738, загальною площею 0,1000 га;
- земельна ділянка №5 кадастровий номер 1824485300:05:000:0757, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №6 кадастровий номер 1824485300:05:000:0752, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №7 кадастровий номер 1824485300:05:000:0785, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №8 кадастровий номер 1824485300:05:000:0778, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №9 кадастровий номер 1824485300:05:000:0787, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №10 кадастровий номер 1824485300:05:000:0760, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №11 кадастровий номер 1824485300:05:000:0764, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №12 кадастровий номер 1824485300:05:000:0755, загальною площею 0,1500 га;

ПРОЄКТ

- земельна ділянка №59 кадастровий номер 1824485300:05:000:0800, загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №60 кадастровий номер 1824485300:05:000:0744, загальною площею 1,0000 га;
- земельна ділянка №61 кадастровий номер 1824485300:05:000:0766, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №62 кадастровий номер 1824485300:05:000:0742, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №63 кадастровий номер 1824485300:05:000:0795, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №64 кадастровий номер 1824485300:05:000:0733, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №65 кадастровий номер 1824485300:05:000:0768, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №66 кадастровий номер 1824485300:05:000:0746, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №67 кадастровий номер 1824485300:05:000:0769, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №68 кадастровий номер 1824485300:05:000:0732, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №69 кадастровий номер 1824485300:05:000:0789, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №70 кадастровий номер 1824485300:05:000:0790, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №71 кадастровий номер 1824485300:05:000:0763, загальною площею 0,2500 га;
- земельна ділянка №72 кадастровий номер 1824485300:05:000:0758, загальною площею 0,2500 га, яка розташована на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (в адміністративних межах колишньої Лопатицької сільської ради), виготовлену ФОП СЕРЕДА О.В.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності 1824486400:05:000:0115 Об'єднаної територіальної громади в особі Олевської міської ради загальною площею 45,9028 га, , на земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 кадастровий номер 1824486400:05:000:0121, загальною площею 24,4728 га;
- земельна ділянка №2 кадастровий номер 1824486400:05:000:0120, загальною площею 21, 4299 га;

4. Олевській міській раді у місячний термін зареєструвати право власності стосовно новостворених земельних ділянок, відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених документацією із землеустрою.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок

Розглянувши заяви:

- [REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED]
- [REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED].;
- розглянувши рішення XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1013 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та заяву Дубчака [REDACTED]

- [REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED];
- розглянувши рішення XL сесії Олевської міської ради VII скликання від 23.05.2019 року № 1100 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок», розглянувши рішення XLIV сесії Олевської міської ради VII скликання від 05.09.2019 року № 1257 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з правом передачі нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) в оренду для ведення товарного сільсько-господарського виробництва»;
 - розглянувши рішення № 1258 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»;
 - розглянувши заяву [REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED];
 - заяву [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED], рішення XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1013 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та рішення XLI сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.06.2019 року № 1132 «Про внесення змін у рішення сесій Олевської міської ради»;
 - заяву [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED] сесії Олевської міської ради VII скликання від 05.09.2019 року № 1256 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв), що передаються в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»;
 - заяви [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED]

- [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED];
- [REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED];
- [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED];
- заяву [REDACTED], який проживає за адресою: вул. [REDACTED], керуючись пунктами 9,16,17 Розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26,55 Закону України «Про землеустрій», статей 1,2,3,5,9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» 15м.. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Кишинський» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).
2. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Перемога» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).
3. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).
4. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім.Шевченка» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).
5. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім.Кірова» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).

6. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів (додатковий список додається).

7. Надати дозвіл громадянам власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай) замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області за межами населених пунктів відповідно до додаткового списку.

8. Звернутись з клопотанням до Олевської РДА щодо припинення дії договорів оренди стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824484000:08:000:0783;
- кадастровий номер 1824485600:08:000:0222;
- кадастровий номер 1824485600:08:000:0248;
- кадастровий номер 1824487200:10:000:0177;
- кадастровий номер 1824482800:07:000:0248;
- кадастровий номер 1824482800:02:000:0234;
- кадастровий номер 1824482800:10:000:0311;
- кадастровий номер 1824482800:02:000:0247;
- кадастровий номер 1824484000:08:000:0823.

9. Припинити дію договору оренди землі від 17 вересня 2019 року укладеного Олевською міською радою з ТОВ «АКРІС-ГРУП», стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824481600:06:000:0335, загальною площею 1,1781га, розташованої на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Жубровицької сільської ради, у зв'язку з прийняттям спадщини спадкоємцем.

10. Виділити Михайленку Віктору Володимировичу в натурі земельну ділянку (рілля) загальною площею 0,9247га, кадастровий номер 1824484000:08:000:0783.

11. Виділити Дубчаку Миколі Лаврентійовичу в натурі земельні ділянки загальною площею 2,7225 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,5414 га, кадастровий номер 1824485600:08:000:0248; земельна ділянка (кормові угіддя) площею 1,1811 га, кадастровий номер 1824485600:08:000:0222.

12. Виділити Резніченку Миколі Михайловичу в натурі земельні ділянки загальною площею 1,9156 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,3770 га, кадастровий номер 1824482400:02:000:0513; земельна ділянка (пасовища) площею 0,5386 га, кадастровий номер 1824482400:03:000:0410.

13. Виділити Ренкас Ніні Миколаївні в натурі земельні ділянки загальною площею 2,3624 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,8239 га,

кадастровий номер 1824482400:02:000:0410; земельна ділянка (пасовища) площею 0,5385 га, кадастровий номер 1824482400:03:000:0415.

14. Виділити Ренкасу Борису Дмитровичу в натурі земельні ділянки загальною площею 2,3626 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,8240 га, кадастровий номер 1824482400:02:000:0408; земельна ділянка (пасовища) площею 0,5386 га, кадастровий номер 1824482400:03:000:0413.

15. Виділити Семенову Валентину Михайловичу в натурі земельну ділянку (кормові угіддя) загальною площею 1,0214га, кадастровий номер 1824487200:10:000:0177.

16. Виділити Тимошенко Ользі Кузьмівні в натурі земельні ділянки загальною площею 1,6865 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,2391 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0136; земельна ділянка (пасовища) площею 0,4474 га, кадастровий номер 1824481600:04:000:0621.

17. Виділити Камінській Ользі Адамівні в натурі земельну ділянку (рілля) загальною площею 1,1781га, кадастровий номер 1824481600:06:000:0335.

18. Виділити Рабош Валентині Василівні в натурі земельні ділянки загальною площею 1,5268 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,0799 га, кадастровий номер 1824482800:07:000:0248; земельна ділянка (кормові угіддя) площею 0,4469 га, кадастровий номер 1824482800:02:000:0234.

19. Виділити Рабош Валентині Василівні в натурі земельні ділянки загальною площею 1,2852 га, в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,7875 га, кадастровий номер 1824482800:10:000:0311; земельна ділянка (кормові угіддя) площею 0,4977 га, кадастровий номер 1824482800:02:000:0247.

20. Виділити Олійник Ользі Наумівні в натурі земельну ділянку (пасовища) загальною площею 0,9471га, кадастровий номер 1824482400:02:000:0577.

21. Виділити Криворучку Микиті Максимовичу в натурі земельну ділянку (рілля) загальною площею 1,0110га, кадастровий номер 1824484000:08:000:0823.

22. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаткові списки
до рішення XLV сесії Олевської міської ради
VII скликання від 10.10.2019 року №
«Про затвердження додаткового списку до
розподілу земельних часток (паїв)
між власниками сертифікатів на право
на земельну частку (пай) та надання дозволу на
виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва та виділення в натурі земельних
ділянок»

ПРОЄКТ

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Кишинський» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	[REDACTED]	03.02.1975	[REDACTED]	ВМ 283533	30.01.1997 року	2742702316	ЖТ № 0282222	Рілля-461, кормові угіддя – 156
2.	[REDACTED]	13.08.1881	[REDACTED]	ВМ 402443	30.09.1997 р.	2981001973	ЖТ № 0282180	Рілля-558, кормові угіддя – 469
3.	[REDACTED]	01.08.1939	[REDACTED]	ВМ 312134	26.02.1997 р.	1445721659	ЖТ № 0282086	Рілля-517, кормові угіддя – 478

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Перемога» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	[REDACTED]	24.12.1971	[REDACTED]	ВМ 930648	21.12.2000 року	2629002960	ЖТ № 0278771	Рілля-126; 59, кормові угіддя – 232
2	[REDACTED]	17.11.1963	[REDACTED]	ВМ 312626	20.03.1997 року	2333122407	ЖТ № 0278885	Рілля-560; 559, кормові угіддя – 485
3	[REDACTED]	29.10.1962	[REDACTED]	ВМ 717163	12.05.1999 року	2294708994	ЖТ № 0278886	Рілля-561; 570, кормові угіддя – 483

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№	Прізвище, ім'я по	Дата	Місце проживання	Серія №	Дата	Ідентифікаційні	Номер	№ паю
---	-------------------	------	------------------	---------	------	-----------------	-------	-------

ПРОЄКТ

п/п	батькові	народження		паспорта	видачі паспорт а	й код	сертифікат у	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.		25.06.1959		ВМ 234447	31.10. 1996 року	2099514753	ЖТ № 0283465	Рілля-474 кормові угіддя – 474

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім..Шевченка» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище,ім.'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорт а	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.		02.10.1954		КК 844662	09.01. 2002 року	1999816643	ЖТ № 0192676	Рілля-36 кормові угіддя – 790

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім..Кірова» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище,ім.'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорт а	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.		06.06.1969		ВМ 366778	21.06. 1997 року	2535903363	ЖТ № 0194467	Рілля-86 кормові угіддя – 86
2.		06.06.1969		ВМ 366778	21.06. 1997 року	2535903363	ЖТ № 0194291	Рілля-123 кормові угіддя – 123

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище,ім.'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорт а	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.		23.10.1952		003001 055	21.02. 2019 року	1928913881	ЖТ № 0281607	Рілля-488, кормові угіддя – 493



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про розроблення проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
комунальної власності
з метою зміни цільового призначення

Розглянувши заяви:

- [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] яка проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED]
[REDACTED], щодо зміни
цільового призначення земельної ділянки комунальної власності,
керуючись ст. 12, 95, 96, Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22,
25,50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про
місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної
комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та
надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

- Надати дозвіл Шмат Улянні Федорівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824486200:06:000:0525 загальною площею 1,5250 га розташованої на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (за межами населеного пункту

с.Варварівка) із цільового призначення землі резервного фонду (Код 17.00 за КВЦПЗ), на цільове призначення для ведення особистого селянського господарства(Код 01.03 за КВЦПЗ).

2. Надати дозвіл Шмату Петру Трохимовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824486200:06:000:0528 загальною площею 1,5250 га розташованої на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (за межами населеного пункту с.Варварівка) із цільового призначення землі резервного фонду (Код 17.00 за КВЦПЗ), на цільове призначення для ведення особистого селянського господарства(Код 01.03 за КВЦПЗ).

3. Надати дозвіл Бричці Юлії Петрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824486200:06:000:0524 загальною площею 1,5250 га розташованої на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (за межами населеного пункту с.Варварівка) із цільового призначення землі резервного фонду (Код 17.00 за КВЦПЗ), на цільове призначення для ведення особистого селянського господарства(Код 01.03 за КВЦПЗ).

4. Надати дозвіл Вдовенко Наталії Юріївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, кадастровий номер 1824486200:06:000:0527 загальною площею 1,5250 га розташованої на території Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (за межами населеного пункту с.Варварівка) із цільового призначення землі резервного фонду (Код 17.00 за КВЦПЗ), на цільове призначення для ведення особистого селянського господарства(Код 01.03 за КВЦПЗ).

5. Шмат Уляні Федорівні, Шмату Петру Трохимовичу, Бричці Юлії Петрівні, Вдовенко Наталії Юріївні звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

6. Шмат Уляні Федорівні, Шмату Петру Трохимовичу, Бричці Юлії Петрівні, Вдовенко Наталії Юріївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, погоджений у встановленому законодавством порядку подати на чергову сесію міської ради для затвердження.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності
з метою зміни цільового призначення

Розглянувши заяву [REDACTED], який проживає за адресою:
[REDACTED], щодо
зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності,
керуючись ст. 12, 95, 96, Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22, 25,50
Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії
міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних
ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл [REDACTED] на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з
метою зміни цільового призначення, кадастровий номер
1824487200:08:000:0235 загальною площею 0,7 га розташованої на території

ПРОЄКТ

Олевської міської ради Олевського району за межами населених пунктів (за межами населеного пункту с.Тепениця) із цільового призначення землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), на цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості(Код 11.02 за КВЦПЗ).

2. Кострубі Федору Івановичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.
3. Кострубі Федору Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення, погоджений у встановленому законодавством порядку подати на чергову сесію міської ради для затвердження.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою передачі у користування на умовах оренди

ПРОЄКТ

Розглянувши заяву ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ СТАНДАРТ» код ЄДРПОУ: 43130758, зареєстрованого за адресою: вул.Архипа Левчука,39-А, с.Тепениця, Олевський район, Житоирська область, керуючись ст.83 Земельного кодексу України, ст.1285 Цивільного кодексу ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею – 126,93 га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради, згідно Додатку (додається).
- 2.Надати дозвіл ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ СТАНДАРТ» код ЄДРПОУ: 43130758 на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) із земель не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться на території адміністративного підпорядкування Олевської міської ради Житомирської області (в адміністративних межах колишньої Тепеницької сільської ради), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) із земель сільськогосподарського призначення з метою передачі у користування на умовах оренди загальною площею 126,93 га згідно додатку (додається).
- 3.ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ СТАНДАРТ» звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню технічної документації.
- 4.ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ СТАНДАРТ» подати на затвердження розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в користування на умовах оренди погоджену у встановленому законодавством порядку на чергову сесію міської ради.
- 5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І.та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток

до рішення XLV сесії Олевської міської ради VII скликання від 10.10.2019 року № «Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні

ПРОЄКТ

Олевської міської ради та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою передачі у користування на умовах оренди»

№ з/п		№ паю	Площа ділянки, га
1		64	2,10
2		73	2,28
3		74	2,48
4		76	2,42
5		79	2,66
6		86	1,38
7		87	1,38
8		89	0,86
9		94	1,86
10		98	2,46
11		100	2,60
12		101	2,31
13		103	2,50
14		104	5,90
15		105	2,38
16		106	2,30
17		107	2,80
18		108	2,24
19		109	2,65
20		110	2,00
21		111	2,99
22		112	3,08
23		115	2,56
24		116	2,40
25		129	3,12
26		134	2,00
27		135	1,91
28		136	3,09
29		139	2,50
30		146	2,80
31		147	3,05
32		149	1,93
33		150	2,44
34		153	2,01
35		154	1,80
36		155	1,89
37		156	2,50
38		158	3,21
39		159	3,67
40		160	1,68
41		163	3,30
42		164	1,70
43		166	2,88
44		168	2,96
45		169	1,78

46			170	1,50
47			171	1,44
48			172	1,50
49			173	1,58
50			174	1,70
51			176	2,60
52			177	2,60
53			179	3,20
				126,93

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ СТАНДАРТ» Керуючись ст.83 Земельного кодексу України, ст.1285 Цивільного кодексу ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею –20,0594 га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради, згідно Додатку (додається) .

2.Укласти договори оренди земельних ділянок (не переоформлених земельних часток (паїв)) сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, які розташовані в адміністративних межах Олевської міської ради Житомирської області з ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ АГРОПРОМИСЛОВИЙ

ПРОЄКТ

СТАНДАРТ» згідно додатку терміном на 7 років, але не більше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну(земельні) ділянку(ділянки) або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою, про що обов'язково зазначити в договорі оренди землі.

Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І.та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток

до рішення XLV сесії Олевської міської ради VII скликання від 10.10.2019 року № «Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення »

№		№ паю	Площа ділянки,га.	Кадастровий номер ділянки
1		67	1,9476	1824487200:17:000:0020
2		77	2,2778	1824487200:17:000:0026
3		145	3,1367	1824487200:17:000:0055
4		157	3,1044	1824487200:17:000:0049
5		165.2	2,0246	1824487200:17:000:0090
6		167.2	1,3240	1824487200:17:000:0061
7			3,1243	1824487200:17:000:0093
8			3,1200	1824487200:17:000:0039
			20,0594	

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про припинення дії
договорів оренди землі

Розглянувши заяви:

- Фещука Миколи Володимировича, який проживає за адресою: вул. 8-Березня, 27, с.Кишин, Олевський район, Житомирська область;
- Осадчої Наталії Тимофіївни, яка проживає за адресою: вул. Житомирська, 77, с.Кишин, Олевський район, Житомирська область;
- Бобровського Сергія Миколайовича, який проживає за адресою: пров. І-й Московський, 9-а, м. Олевськ, Житомирська область;
- Сороки Ольги Михайлівни, яка проживає за адресою: вул. Гагаріна, 4, м.Олевськ, Житомирська область, про припинення дії договорів оренди землі, керуючись п.п.8., 34, 36 договору оренди землі, ст.1285 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договорів оренди землі від 05.06.2019 року укладених Олевською міською радою з ТОВ «Лугинська Зернова Компанія», код ЄДРПОУ 41519813, стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824484000:07:000:0036 загальною площею 0,9300 га;
- кадастровий номер 1824484000:08:000:0306 загальною площею 0,3095 га;
- кадастровий номер 1824484000:08:000:0208 загальною площею 0,2739 га;

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Кишинської сільської ради, у зв'язку з прийняттям спадщини спадкоємцем.

2. Припинити дію договору оренди землі від 18 травня 2017 року укладеного з Олевською міською радою з Бобровським Сергієм Миколайовичем стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824455100:02:017:0029 загальною площею 3169 м² розташованої за адресою І пров.Московський, 9-а, м.Олевськ, Житомирська область, у зв'язку з викупом земельної ділянки.

3.Припинити дію договорів оренди землі від 15.05.2019 року укладених Олевською міською радою з ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», код ЄДРПОУ 40117088, стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824482800:08:000:0062 загальною площею 0,3695 га;
- кадастровий номер 1824482800:09:000:0242 загальною площею 0,6265 га;
- кадастровий номер 1824482800:09:000:0234 загальною площею 0,4378 га;

ПРОЄКТ

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Зольнянської сільської ради, у зв'язку з прийняттям спадщини спадкоємцем.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про внесення змін у рішення
сесій Олевської міської ради

Розглянувши заяви:

- Охремчук Ірини Володимирівни, яка проживає за адресою: вул. Покровська, 47, с. Суцани, Олевський р-н, Житомирська обл. про внесення змін до рішення XLII сесії Олевської міської ради VII скликання від 04.07.2019 року № 1180 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів»;
- Хромець Людмили Іванівни, яка проживає за адресою: вул.Гагаріна,28, кв.2, с.Замисловичі, Олевський р-н, Житомирська обл. про внесення змін до рішення XLI сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.06.2019 року № 1136 «Про затвердження додаткових списків до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»;

- Чернухи Таміли Семенівни, яка проживає за адресою: вул.Шкурата,21, с.Копище, Олевський р-н, Житомирська обл. про внесення змін до рішення XXXIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 18.04.2019 року № 1082 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства та для ведення індивідуального садівництва»,

з метою виправлення технічних помилок:

- у рішенні XLI сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.06.2019 року № 1138 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність та продажу права оренди на земельних аукціонах»;
- у рішенні XLIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 08.08.2019 року № 1215 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність на земельних аукціонах»;
- у рішенні VI сесії Олевської міської ради VII скликання від 05.04.2016 року № 113 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та ведення садівництва»;
- у рішенні XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 21.12.2018 року № 906 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів»;
- рішенні XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1013 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»,

керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 88, 89, 96, 116, 118, 119, 120, 121, 131 та п. 7 Х Розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 50, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

ПРОЄКТ

1.Внести зміни у Додаток до рішення XLII сесії Олевської міської ради VII скликання від 04.07.2019 року № 1180 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів», а саме:
- у пункті 16. розділу «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Молодіжна,11» змінити на слова та цифри «вул. Молодіжна,12»:

№ п/п	Прізвище, ім. 'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
16	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	вул. Молодіжна, 12, с. Суцани, Олевський р-н, Житомирська обл.	0,2500	0,2500	-	-	-

2. Внести зміни у Додатковий список до рішення XLI сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.06.2019 року № 1136 «Про затвердження додаткових списків до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок», а саме:

- «У пункті 1. розділу «№ паю» Додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області, цифри «89» після слів «кормові угіддя» змінити на цифри «207»:

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	██████████	16.06.1970	██████████	ВМ 283135	18.01. 1997 року	257340-3247	ЖТ № 0281517	Рілля-427, кормові угіддя – 207

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець

3. Внести зміни у Додаток до рішення XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1013 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», а саме:

- у пункті 7. розділу «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Східна,25» змінити на слова та цифри «вул. Східна,23»:

№ п/п	Прізвище, ім. 'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га
7	██████ ██████ ██████	██████████ ██████████ ██████████	вул. Східна, 23, с. Копище, Олевський р-н, Житомирська обл.	0,2500	0,2500	-	-

4. Внести зміни у рішення XLI сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.06.2019 року № 1138 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність та продажу права оренди на земельних аукціонах», виклавши пункт 2. новій редакції а саме:

«2.Надати дозвіл Житомирській товарній агропромисловій біржі на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,043 га із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ), зі зміною категорії земель із земель сільськогосподарського призначення на землі житлової та громадської забудови, розташованої в межах населеного пункту за адресою: вул.Житомирська, 64-а, с.Кишин, Олевський район, Житомирська область, з метою продажу на земельних торгах (аукціоні)».

5. Внести зміни у рішення XLIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 08.08.2019 року № 1215 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності призначених для продажу у власність на земельних аукціонах», виклавши пункт 2. у новій редакції, а саме:

«2.Надати Житомирській товарній агропромисловій біржі дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,08 га із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (Код 12.04 за КВЦПЗ), зі зміною категорії земель із земель житлової та громадської забудови на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованої в межах населеного пункту за адресою: вул. Герцена, 24-а м. Олевськ, Житомирська область, з метою продажу на земельних торгах (аукціоні)».

ПРОЄКТ

6. Внести зміни у Додаток до рішення VI сесії Олевської міської ради VII скликання від 05.04.2016 року № 113 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та ведення садівництва», а саме:

- у пункті 8. розділу «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Житня,13» змінити на слова та цифри «вул. Набережна,15-б»:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для будівництва та обслуговування гаража	Кадастровий номер земельної ділянки
8	██████████	██████████	м.Олевськ, вул. Набережна, 15-б	0,10	0,10	-	-	1824455100:01:019:0155

7. Внести зміни у Додаток до рішення XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 21.12.2018 року № 906 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів», а саме:

- у пункті 13. розділів «Орієнтовна площа» та «Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» цифри «0,2000» змінити на цифри «0,1366»:

№ п/п	Прізвище, ім. 'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
13	██████████	██████████	пров. Садовий, с.Тепениця, Олевський р-н, Житомирська обл.	0,1366	0,1366	-	-	-

8. Внести зміни у Додатковий список до рішення XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1013 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», а саме:

ПРОЄКТ

- «У пункті 1. розділу «№ паю» Додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області, цифри «383» після слів «кормові угіддя» змінити на цифри «386»:

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської ради Олевського району Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	[REDACTED]	15.05.1955	[REDACTED]	ВМ 468347	09.01. 1998 року	2825922391	ЖТ № 0281287	Рілля-292, кормові угіддя - 292

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин охорони природи та надзвичайних ситуацій

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі її в користування на умовах оренди.

Розглянувши заяву [REDACTED], яка проживає за адресою [REDACTED], та надані документи, керуючись ст. 12, 92, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, ст. ст. 8, 20, 22, 25, 50, 51 Закону України «Про землеустрій»,

ПРОЄКТ

Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) з метою передачі її в користування на умовах оренди, розташованої за адресою: вул. Свято-Воздвиженська, 1-в, м. Олевськ, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:02:029:0058, який розроблено ФОП СЕРЕДА О.В.
2. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ).
3. Каретиній Олені Олександрівні в місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки, відповідно до вимог чинного законодавства України.
4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність, якість проєкту землеустрою.
5. У разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, повернути дану земельну ділянку у відання міської ради у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або звернутись до Олевської міської ради не пізніше ніж за тридцять днів до закінчення договору оренди землі щодо його поновлення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про припинення права постійного користування
та передачу земельної ділянки
комунальної власності у державну власність.

Розглянувши звернення Житомирського обласного центру зайнятості від 18.09.2019 р вих. № 3082/19-19 щодо передачі земельної ділянки з комунальної власності у державну власність керуючись ст. 117, Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою комунальної власності наданої Житомирському обласному центру зайнятості в постійне користування для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ), загальною площею 0,0065 га кадастровий номер 1824455100:01:030:0040, яка розташована за адресою: бульвар Воїнів Афганців,17-а, м. Олевськ, Житомирська область.

2. Передати Державі Україна в особі Житомирського обласного центру зайнятості, земельну ділянку комунальної власності у державну власність з цільовим призначенням для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ), , яка розташована за адресою: бульвар Воїнів Афганців,17-а, м. Олевськ, Житомирська область. загальною площею 0,0065 га кадастровий номер 1824455100:01:030:0040.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
з метою зміни цільового призначення

Розглянувши заяви:

- [REDACTED], який проживає за адресою: ■ [REDACTED]
- [REDACTED], який проживає за адресою: ■ [REDACTED]
- [REDACTED], який проживає за адресою: вул. [REDACTED];
- ПП «Дідес», зареєстрованого за адресою: вул.Герцена,19, м.Олевськ, Житомирської області, надані документи, керуючись ст. 12, 20, 95, 96,

ПРОЄКТ

120, 122, 123, 141, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 20, 22, 25, 50, 51 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває в приватній власності у громадянина Макарчука Володимира Вікторовича, загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824487204:14:001:0026, з метою зміни цільового призначення її з коду КВЦПЗ 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на код КВЦПЗ 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована за адресою: вул. Існюка О., 1, с.Соснівка, Олевський район, Житомирської області, який розроблений ПП «Андвол».
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває в приватній власності у громадянина Васильчука Сергія Михайловича, загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824487201:09:004:0017, з метою зміни цільового призначення її з коду КВЦПЗ 01.03. – для ведення особистого селянського господарства на код КВЦПЗ 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Набережна, 6, с.Тепениця, Олевський район, Житомирської області, який розроблений ФОП СЕРЕДА О.В.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває в приватній власності у громадянина Пятницького Дмитра Володимировича, загальною площею 0,0813 га, кадастровий номер 1824455100:01:025:0046, з метою зміни цільового призначення її з коду КВЦПЗ 01.03. – для ведення особистого селянського господарства на код КВЦПЗ 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Ковпака, 3, Олевськ, Житомирської області, який розроблений ФОП СЕРЕДА О.В.
4. Затвердити ПП «Дідес» проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 0,6072 га, кадастровий номер 1824455100:01:005:0075, з метою зміни цільового призначення її з коду КВЦПЗ 11.02. – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на код КВЦПЗ 11.04. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання,

ПРОЄКТ

очищення та розподілення води), яка розташована за адресою: вул. Герцена, 19-ж, м.Олевськ, Житомирська область, який розроблений ПП «Андвол».

5.Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених проектом землеустрою.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільсько-господарського призначення

Розглянувши заяви:

[REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED]

[REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED]

[REDACTED] спільну заяву [REDACTED], які проживають за адресою: [REDACTED]

[REDACTED], який проживає за адресою: [REDACTED], керуючись ст.128 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

ПРОЄКТ

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,2245 га, яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13-м, м. Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 114 787,00 грн. (без ПДВ) (Сто чотирнадцять тисяч сімсот вісімдесят сім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 51,13 грн. (без ПДВ), яка перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ).

1.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13-м, м. Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:01:011:0048 між міською радою та Сидорчуком Віталієм Миколайовичем, за ціною 114 787,00 грн. (без ПДВ) (Сто чотирнадцять тисяч сімсот вісімдесят сім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м = 51,13 грн.

1.2. Припинити дію договору оренди землі від 28 серпня 2019 року укладеного з Сидорчуком Віталієм Миколайовичем стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824455100:01:011:0048, загальною площею 0,2245 га розташованої за адресою вул. Герцена, 13-м, м. Олевськ, Житомирська область.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,4991 га, яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13-л, м. Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 240 367,00 грн. (без ПДВ) (Двісті сорок тисяч триста шістьдесят сім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 48,16 грн. (без ПДВ), яка перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Код 11.02 за КВЦПЗ).

1.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Герцена, 13-л, м. Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:01:011:0047 між міською радою та Сидорчуком Миколою Володимировичем, за ціною 240 367,00 грн. (без ПДВ) (Двісті сорок тисяч триста шістьдесят сім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м = 48,16 грн.

1.2. Припинити дію договору оренди землі від 22 липня 2019 року укладеного з Сидорчуком Миколою Володимировичем стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824455100:01:011:0047, загальною площею 0,4991 га розташованої за адресою вул. Герцена, 13-л, м. Олевськ, Житомирська область.

3. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0095 га, яка розташована за адресою: вул. Свято-Воздвиженська, 1-б, м. Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 9 519,00 грн. (без ПДВ) (Дев'ять тисяч п'ятсот дев'ятнадцять гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 100,20 грн. (без ПДВ), яка

ПРОЄКТ

перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(Код 03.07 за КВЦПЗ).

1.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Свято-Воздвиженська,1-б, м.Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер1824455100:02:029:0057 між міською радою та Фещук Людмилою Олексіївною спільно з Верещаєвим Петром Павловичем, за ціною 9 519,00 грн. (без ПДВ) (Дев'ять тисяч п'ятсот дев'ятнадцять гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1кв.м = 100,20 грн.

1.2. Припинити дію договору оренди землі від 27 серпня 2019 року укладеного з Фещук Людмилою Олексіївною спільно з Верещаєвим Петром Павловичем стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824455100:02:029:0057, загальною площею 0,0095 га розташованої за адресою вул. Свято-Воздвиженська,1-б, м. Олевськ, Житомирська область.

4. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,4281 га, яка розташована за адресою: вул. Київська,58-ж, м.Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 183 098,00 грн. (без ПДВ) (Сто вісімдесят три тисячі дев'яносто вісім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 42,77 грн. (без ПДВ), яка перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури(Код 03.10 за КВЦПЗ).

4.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Київська,58-ж, м.Олевськ, Олевський р-н, Житомирська область, кадастровий номер1824455100:02:004:0028 між міською радою та Басюком Сергієм Миколайовичем, за ціною183 098,00 грн. (без ПДВ) (Сто вісімдесят три тисячі дев'яносто вісім гривень 00 коп.) (без ПДВ)). Вартість 1кв.м = 42,77 грн.

4.2. Припинити дію договору оренди землі від 26 липня 2019 року укладеного з Басюком Сергієм Миколайовичем стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824455100:02:004:0028,загальною площею 0,4281 га розташованої за адресою вул.Київська,58-ж, м. Олевськ, Житомирська область.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО» код ЄДРПОУ: 40117088, зареєстрованого за адресою: Житомирська обл., Олевський район, с. Кам'янка, вул. Набережна, 39, керуючись ст. 83 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 1285 Цивільного кодексу, ст. 30¹ Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею — 132,9634 га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради (в адміністративних межах колишньої Рудне-Бистрянської сільської ради) згідно додатку.
2. Укласти договори оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, яка може бути визнана відумерлою та на даний час перебуває в управлінні міської ради, які розташовані в адміністративних межах колишньої Рудне-Бистрянської сільської ради, з ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО» код ЄДРПОУ: 40117088, згідно додатку;
 - 2.1. Договори укласти терміном на 7 років, але не більше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну(земельні) ділянку(ділянки) або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою, про що обов'язково зазначити в договорах оренди землі.
 - 2.2. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки(вартості земельної частки (паю)).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток
до рішення XLV сесії Олевської міської ради VII скликання від 10.10.2019 року № «Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення».

№ кількість ділянок	ПІБ	Кадастровий номер	Площа, га
1		1824486200:10:000:0470	1,0403
2		1824486200:10:000:0016	0,9065
3		1824486200:10:000:0022	0,8716
4		1824486200:10:000:0023	0,8734
5		1824486200:10:000:0027	1,2454
6		1824486200:10:000:0040	1,0605
7		1824486200:10:000:0030	0,2186
8		1824486200:10:000:0036	1,2583
9		1824486200:10:000:0041	1,3179
10		1824486200:10:000:0042	1,3243
11		1824486200:10:000:0267	1,3722
12		1824486200:10:000:0183	1,5718
13		1824486200:10:000:0246	0,8654
14		1824486200:10:000:0245	0,8768
15		1824486200:10:000:0244	0,8445
16		1824486200:10:000:0242	0,8555
17		1824486200:10:000:0241	0,8563
18		1824486200:10:000:0202	0,6215
19		1824486200:10:000:0191	0,8970
20		1824486200:10:000:0194	0,8755
21		1824486200:10:000:0195	1,0075
22		1824486200:10:000:0288	0,5700
23		1824486200:10:000:0272	0,8813
24		1824486200:10:000:0274	1,7741
25		1824486200:10:000:0182	1,0096
26		1824486200:10:000:0459	0,1275
27		1824486200:10:000:0285	1,1139
28		1824486200:10:000:0286	0,9937
29		1824486200:10:000:0292	0,8750
30		1824486200:10:000:0296	0,8391
31		1824486200:10:000:0297	0,8531
32		1824486200:09:000:0144	0,9413
33		1824486200:09:000:0143	0,9844

ПРОЕКТ

34		1824486200:09:000:0174	0,9434
35		1824486200:09:000:0175	0,8138
36		1824486200:09:000:0176	0,7467
37		1824486200:09:000:0177	0,7810
38		1824486200:09:000:0181	0,8755
39		1824486200:09:000:0172	0,8755
40		1824486200:09:000:0171	0,9008
41		1824486200:09:000:0168	1,0440
42		1824486200:09:000:0163	0,8331
43		1824486200:09:000:0142	1,0927
44		1824486200:09:000:0151	0,8022
45		1824486200:09:000:0149	0,7949
46		1824486200:09:000:0056	1,0842
47		1824486200:09:000:0053	1,0198
48		1824486200:09:000:0269	0,8390
49		1824486200:09:000:0271	0,8654
50		1824486200:09:000:0033	0,9152
51		1824486200:04:000:0822	1,1914
52		1824486200:04:000:0823	1,1731
53		1824486200:04:000:0830	1,1241
54		1824486200:04:000:0015	1,3242
55		1824486200:04:000:0018	0,9849
56		1824486200:09:000:0036	0,9468
57		1824486200:09:000:0037	0,9542
58		1824486200:06:000:0011	1,0098
59		1824486200:06:000:0019	0,9434
60		1824486200:06:000:0016	0,8495
61		1824486200:06:000:0014	0,9434
62		1824486200:06:000:0021	0,8495
63		1824486200:06:000:0022	0,8390
64		1824486200:06:000:0023	0,8745
65		1824486200:06:000:0025	0,8754
66		1824486200:06:000:0027	0,8783
67		1824486200:06:000:0033	1,3883
68		1824486200:06:000:0034	0,8754
69		1824486200:06:000:0032	0,8755
70		1824486200:06:000:0040	0,8755
71		1824486200:06:000:0037	0,8755
72		1824486200:06:000:0058	0,8755
73		1824486200:06:000:0066	0,8755
74		1824486200:06:000:0063	0,8755
75		1824486200:09:000:0233	0,9152
76		1824486200:09:000:0241	0,9152
77		1824486200:09:000:0247	0,9152
78		1824486200:09:000:0254	1,0605
79		1824486200:09:000:0264	0,9705
80		1824486200:06:000:0100	1,1393
81		1824486200:06:000:0099	1,0723
82		1824486200:06:000:0220	0,9059
83		1824486200:09:000:0101	0,9833
84		1824486200:09:000:0185	0,6488
85		1824486200:09:000:0189	0,6352

ПРОЕКТ

86			1824486200:09:000:0195	0,6335
87			1824486200:09:000:0196	0,6317
88			1824486200:09:000:0201	0,6980
89			1824486200:09:000:0204	0,6170
90			1824486200:09:000:0212	0,6270
91			1824486200:09:000:0214	1,9568
92			1824486200:09:000:0215	1,9572
93			1824486200:10:000:0222	0,7092
94			1824486200:10:000:0228	0,0234
95			1824486200:10:000:0234	0,5935
96			1824486200:10:000:0236	0,6189
97			1824486200:10:000:0237	0,6170
98			1824486200:10:000:0258	0,7383
99				
100			1824486200:10:000:0261	0,6215
101			1824486200:10:000:0318	0,1295
102			1824486200:10:000:0052	0,6741
103			1824486200:10:000:0055	0,4528
104			1824486200:10:000:0056	0,4528
105			1824486200:10:000:0065	0,4527
106			1824486200:10:000:0067	0,4527
107			1824486200:10:000:0113	0,4662
108			1824486200:10:000:0114	0,4690
109			1824486200:10:000:0125	0,4636
110			1824486200:10:000:0126	0,4630
111			1824486200:10:000:0157	2,1372
112			1824486200:10:000:0160	0,4527
113			1824486200:10:000:0159	0,4527
114			1824486200:10:000:0158	0,2464
115			1824486200:10:000:0130	0,0130
116			1824486200:10:000:0077	0,7714
117			1824486200:10:000:0078	1,2061
118			1824486200:10:000:0082	1,0219
119			1824486200:10:000:0086	0,6732
120			1824486200:10:000:0087	0,6497
121			1824486200:10:000:0090	1,2138
122			1824486200:10:000:0095	0,4527
123			1824486200:10:000:0098	1,5431
124			1824486200:10:000:0134	0,4527
125			1824486200:10:000:0136	0,4528
126			1824486200:04:000:0035	0,4620
127			1824486200:04:000:0038	0,4585
128			1824486200:04:000:0041	0,4712
129			1824486200:04:000:0043	0,5334
130			1824486200:10:000:0371	0,6617
131			1824486200:04:000:0062	0,4527
132			1824486200:04:000:0063	0,7686
133			1824486200:04:000:0070	0,8504
134			1824486200:04:000:0074	0,7745
135			1824486200:04:000:0076	0,7894
136			1824486200:04:000:0033	0,6436

ПРОЄКТ

137		1824486200:04:000:0089	0,7853
138		1824486200:04:000:0090	0,8066
139		1824486200:06:000:0110	0,7062
140		1824486200:06:000:0112	0,7133
141		1824486200:06:000:0115	0,7190
142		1824486200:06:000:0117	0,7108
143		1824486200:06:000:0121	0,8745
144		1824486200:06:000:0122	0,8813
145		1824486200:06:000:0124	0,8207
146		1824486200:06:000:0126	0,7823
147		1824486200:06:000:0128	0,7077
148		1824486200:06:000:0129	0,6808
149		1824486200:06:000:0224	0,9041
150		1824486200:06:000:0236	0,7278
151		1824486200:06:000:0243	0,9833
152		1824486200:06:000:0246	0,6169
153		1824486200:10:000:0426	0,6564
154		1824486200:10:000:0430	0,6450
155		1824486200:10:000:0434	0,6640
156		1824486200:10:000:0411	1,1127
157		1824486200:10:000:0389	0,4758
158		1824486200:10:000:0397	0,8084
159		1824486200:06:000:0079	0,7385
160		1824486200:10:000:0115	0,4700
161		1824486200:10:000:0121	0,4566
			132,9634

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної власності
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
з метою передачі в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву [REDACTED], яка проживає за адресою: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], 30, кв.12, керуючись ст. ст. 12, 92, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 141, п.21 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. ст. 20, 22, 25, 50, 51, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл [REDACTED] на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в користування на умовах оренди для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: Житомирська обл., Олевський р-н, с.Кишин, вул. Гаражна, 10, орієнтовною площею 0, 6415 га.
2. Боровській Олені Костянтинівні в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проектів із землеустрою та продовж трьох місяців виготовити проект із землеустрою.
3. Боровській Олені Костянтинівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в користування на умовах оренди погоджений у встановленому законодавством порядку в місячний термін подати на чергову сесію міської ради на затвердження.
4. Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про виготовлення технічної

документації із землеустрою
щодо поділу земельних ділянок
комунальної власності

У зв'язку з необхідністю поділу земельної ділянки розташованої на території Олевської міської ради за межами населених пунктів, керуючись ст. 12, 93, 95, 96, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРШИЛА:

1. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824455100:01:022:0051 загальною площею 0,3 га, для колективного житлового будівництва(Код 02.02 за КВЦПЗ), розташованої за адресою: Житомирська область, м.Олевськ, вул. Івана Франка, 1 на дві земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 загальною площею 0,2845 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,0155 га .

2. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824484000:13:000:0599 загальною площею 5,181 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Забороче) на дві земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 загальною площею 3,181 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 2,0000 га .

3. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486800:08:000:0383 загальною площею 7,378 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Суцани) на дві земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 загальною площею 7,138 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,24 га .

4. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486400:09:000:0051 загальною площею 9,8275 га, землі

запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Стівпинка) на десять земельних ділянок:

- земельна ділянка №1 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,37 га;
- земельна ділянка № 3 загальною площею 0,56 га;
- земельна ділянка № 4 загальною площею 0,67 га;
- земельна ділянка № 5 загальною площею 0,40 га;
- земельна ділянка № 6 загальною площею 0,37 га;
- земельна ділянка № 7 загальною площею 0,11 га;
- земельна ділянка № 8 загальною площею 0,93 га;
- земельна ділянка № 9 загальною площею 2,1175 га;
- земельна ділянка № 10 загальною площею 4,1 га.

5. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486400:05:000:0117 загальною площею 26,1943 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Стівпинка урочище «Стариця») на двадцять п'ять земельних ділянок:

- земельна ділянка №1 загальною площею 0,70 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,42 га;
- земельна ділянка № 3 загальною площею 0,35 га;
- земельна ділянка № 4 загальною площею 0,42 га;
- земельна ділянка № 5 загальною площею 0,87 га;
- земельна ділянка № 6 загальною площею 0,56 га;
- земельна ділянка № 7 загальною площею 0,43 га;
- земельна ділянка № 8 загальною площею 0,77 га;
- земельна ділянка № 9 загальною площею 0,76 га;
- земельна ділянка № 10 загальною площею 0,62 га;
- земельна ділянка №11 загальною площею 0,50 га;
- земельна ділянка № 12 загальною площею 0,50 га;
- земельна ділянка № 13 загальною площею 0,69 га;
- земельна ділянка № 14 загальною площею 0,56 га;
- земельна ділянка № 15 загальною площею 0,55 га;
- земельна ділянка № 16 загальною площею 0,74 га;
- земельна ділянка № 17 загальною площею 0,68 га;
- земельна ділянка № 18 загальною площею 0,60 га;
- земельна ділянка № 19 загальною площею 0,73 га;
- земельна ділянка № 20 загальною площею 1,5 га;
- земельна ділянка № 21 загальною площею 0,43 га;

- земельна ділянка № 22 загальною площею 0,34 га;
- земельна ділянка № 23 загальною площею 1,48 га;
- земельна ділянка № 24 загальною площею 0,89 га;
- земельна ділянка № 25 загальною площею 0,53 га;
- земельна ділянка №26 загальною площею 0,65 га;
- земельна ділянка № 27 загальною площею 0,80 га;
- земельна ділянка № 28 загальною площею 0,45 га;
- земельна ділянка № 29 загальною площею 0,40 га;
- земельна ділянка № 30 загальною площею 0,29 га;
- земельна ділянка № 31 загальною площею 0,25 га;
- земельна ділянка № 32 загальною площею 0,40 га;
- земельна ділянка № 33 загальною площею 0,39 га;
- земельна ділянка № 34 загальною площею 0,34 га;
- земельна ділянка № 35 загальною площею 0,39 га;
- земельна ділянка № 36 загальною площею 0,57 га;
- земельна ділянка № 37 загальною площею 0,30 га;
- земельна ділянка № 38 загальною площею 0,28 га;
- земельна ділянка № 39 загальною площею 0,18 га;
- земельна ділянка № 40 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 41 загальною площею 0,60 га;
- земельна ділянка № 42 загальною площею 0,08 га;
- земельна ділянка № 43 загальною площею 0,15 га;
- земельна ділянка № 44 загальною площею 0,18 га;
- земельна ділянка № 45 загальною площею 0,23 га;
- земельна ділянка № 46 загальною площею 0,18 га;
- земельна ділянка № 47 загальною площею 0,12 га;
- земельна ділянка № 48 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 49 загальною площею 0,50 га;
- земельна ділянка № 50 загальною площею 1,4443 га.

б. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824487200:12:000:0525 загальною площею 4,1342 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Соснівка «ферма») на п'ятнадцять земельних ділянок:

- земельна ділянка №1 загальною площею 0,25 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,44 га;
- земельна ділянка № 3 загальною площею 0,16 га;
- земельна ділянка № 4 загальною площею 0,92 га;

- земельна ділянка № 5 загальною площею 0,27 га;
- земельна ділянка № 6 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 7 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 8 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 9 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 10 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 11 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 12 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 13 загальною площею 0,20 га;
- земельна ділянка № 14 загальною площею 0,23 га;
- земельна ділянка № 15 загальною площею 0,2642 га;

7..Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин Біленець Н. І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про надання дозволу
на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності з метою
передачі в користування на умовах оренди.

Розглянувши заяву [REDACTED], яка проживає за
адресою: [REDACTED], керуючись ст.

ПРОЄКТ

ст. 12, 92, 93, 95, 96, 120,122, 123,124,141 Земельного кодексу України, ст. ст. 20, 22, 25, 50, 51, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Надати дозвіл [REDACTED] на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(Код 03.07 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. Олексія Береста, 46, м. Олевськ,Житомирська область, орієнтовною площею 0, 0825 га.
- 2.Верещаєвій Олені Олексіївні в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проектів із землеустрою.
- 3.Верещаєвій Олені Олексіївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в користування на умовах оренди погоджений у встановленому законодавством порядку в місячний термін подати на чергову сесію міської ради на затвердження.
4. Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І. та на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук



УКРАЇНА
ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

XLV сесія

VII скликання

від 10.10.2019 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення

ПРОЄКТ

Розглянувши заяву ТОВ «ЛУГИНСЬКОЇ ЗЕРНОВОЇ КОМПАНІЇ» код ЄДРПОУ:41519813, зареєстрованої за адресою: Житомирська область, м.Олевськ, вул.Богдана Хмельницького, 1, керуючись ст.83 Земельного кодексу України, ст.1285 Цивільного кодексу ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею –196,1675 га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради (с.Калинівка), згідно Додатку (додається) .

2.Укласти договори оренди земельних ділянок (не переоформлених земельних часток (паїв)) сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, які розташовані в адміністративних межах Олевської міської ради Житомирської області з ТОВ «ЛУГИНСЬКА ЗЕРНОВА КОМПАНІЯ» згідно додатку терміном на 7 років, але не більше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну(земельні) ділянку(ділянки) або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою, про що обов'язково зазначити в договорі оренди землі.

Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин міської ради Біленець Н.І.та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

О.В. Омельчук

Додаток

до рішення XLV сесії Олевської міської ради VII скликання від 10.10.2019 року № «Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення »

№ п/п	Землевласник	Кадастровий номер	Площа, га	Угіддя
1.	[REDACTED]	1824481300:07:000:0242	0,9680	Рілля
		1824481300:08:000:0074	0,8289	Пасовища
2.	[REDACTED]	1824481300:02:000:0034	1,4311	Сіножаті
		1824481300:05:000:0053	0,5301	Рілля
3.	[REDACTED]	1824481300:04:000:0065	1,1342	Сіножаті
		1824481300:05:000:0210	0,4821	Рілля
4.	[REDACTED]	1824481300:07:000:0237	0,5076	Рілля
		1824481300:08:000:0149	1,2336	Сіножаті
5.	[REDACTED]	1824481300:04:000:0023	0,9153	Сіножаті
		1824481300:05:000:0163	0,4824	Рілля

ПРОЄКТ

6.		1824481300:07:000:0207	0,5485	Рілля
		1824481300:08:000:0176	1,0241	Сіножаті
7.		1824481300:04:000:0026	1,0012	Сіножаті
		1824481300:05:000:0173	0,4653	Рілля
8.		1824481300:04:000:0059	1,0255	Сіножаті
		1824481300:05:000:0204	0,4795	Рілля
9.		1824481300:07:000:0235	0,4495	Рілля
		1824481300:08:000:0147	1,0714	Сіножаті
10.		1824481300:07:000:0219	0,5190	Рілля
		1824481300:08:000:0167	1,0243	Сіножаті
11.		1824481300:07:000:0196	0,9748	Сіножаті
		1824481300:07:000:0198	0,5442	Рілля
12.		1824481300:08:000:0015	1,1802	Сіножаті
		1824481300:08:000:0121	0,4299	Рілля
13.		1824481300:04:000:0128	1,0986	Пасовища
		1824481300:08:000:0099	0,5650	Рілля
14.		1824481300:04:000:0100	1,2637	Сіножаті
		1824481300:05:000:0252	0,4300	Рілля
15.		1824481300:04:000:0082	1,0909	Сіножаті
		1824481300:05:000:0224	0,4823	Рілля
16.		1824481300:05:000:0272	0,9676	Сіножаті
		1824481300:08:000:0114	0,4749	Рілля
17.		1824481300:04:000:0019	1,3636	Сіножаті
		1824481300:05:000:0165	0,4637	Рілля
18.		1824481300:07:000:0228	0,4495	Рілля
		1824481300:08:000:0158	1,0514	Сіножаті
19.		1824481300:02:000:0013	0,9407	Сіножаті
		1824481300:05:000:0052	0,5144	Рілля
20.		1824481300:02:000:0077	1,0243	Сіножаті
		1824481300:05:000:0094	0,4849	Рілля
21.		1824481300:05:000:0031	0,8992	Пасовища
		1824481300:05:000:0138	0,4669	Рілля
22.		1824481300:04:000:0010	1,2223	Сіножаті
		1824481300:05:000:0154	0,4814	Рілля
23.		1824481300:08:000:0056	1,1828	Сіножаті
		1824481300:08:000:0137	0,6067	Рілля
24.		1824481300:04:000:0131	1,6249	Пасовища
		1824481300:08:000:0102	0,5651	Рілля
25.		1824481300:04:000:0110	1,2403	Сіножаті
		1824481300:05:000:0238	0,4948	Рілля
26.		1824481300:05:000:0275	1,0279	Сіножаті
		1824481300:08:000:0111	0,4299	Рілля
27.		1824481300:07:000:0206	0,6072	Рілля
		1824481300:08:000:0175	1,0244	Сіножаті
28.		1824481300:04:000:0070	0,9700	Сіножаті
		1824481300:05:000:0215	0,5868	Рілля
29.		1824481300:05:000:0043	0,8433	Пасовища
		1824481300:05:000:0131	0,4817	Рілля
30.		1824481300:04:000:0081	0,6798	Сіножаті
		1824481300:05:000:0223	0,4726	Рілля
31.		1824481300:02:000:0063	1,3384	Сіножаті
		1824481300:05:000:0086	0,4392	Рілля
32.		1824481300:02:000:0045	1,1021	Сіножаті
		1824481300:05:000:0063	0,4995	Рілля
33.		1824481300:02:000:0057	1,3200	Сіножаті
		1824481300:05:000:0076	0,4857	Рілля
34.		1824481300:01:000:0013	1,2242	Сіножаті
		1824481300:02:000:0068	0,6539	Рілля

ПРОЄКТ

35.		1824481300:01:000:0016	1,1530	Сіножаті
		1824481300:02:000:0071	0,6941	Рілля
36.		1824481300:04:000:0071	1,4046	Сіножаті
		1824481300:05:000:0216	0,3652	Рілля
		1824481300:05:000:0232	0,1762	Рілля
37.		1824481300:01:000:0024	0,9631	Сіножаті
		1824481300:02:000:0085	0,6048	Рілля
38.		1824481300:05:000:0270	0,4698	Сіножаті
		1824481300:08:000:0011	0,6918	Сіножаті
		1824481300:08:000:0116	0,7556	Рілля
39.		1824481300:07:000:0212	0,6420	Рілля
		1824481300:08:000:0164	1,0362	Сіножаті
40.		1824481300:07:000:0243	0,6036	Рілля
		1824481300:08:000:0077	1,0634	Пасовища
41.		1824481300:05:000:0022	0,9919	Пасовища
		1824481300:05:000:0151	0,4433	Рілля
42.		1824481300:07:000:0200	0,7828	Рілля
		1824481300:08:000:0172	1,2650	Сіножаті
43.		1824481300:04:000:0041	0,9577	Сіножаті
		1824481300:05:000:0182	0,4785	Рілля
44.		1824481300:07:000:0220	0,4968	Рілля
		1824481300:08:000:0178	1,1344	Сіножаті
45.		1824481300:04:000:0031	0,9322	Сіножаті
		1824481300:05:000:0170	0,4661	Рілля
46.		1824481300:07:000:0202	0,5806	Рілля
		1824481300:08:000:0168	1,0243	Сіножаті
47.		1824481300:04:000:0033	0,9860	Сіножаті
		1824481300:05:000:0180	0,4821	Рілля
48.		1824481300:07:000:0211	0,8928	Рілля
		1824481300:08:000:0165	1,1987	Сіножаті
49.		1824481300:07:000:0232	0,4549	Рілля
		1824481300:08:000:0081	1,0673	Пасовища
50.		1824481300:04:000:0132	1,1011	Пасовища
		1824481300:08:000:0103	1,5987	Рілля
51.		1824481300:02:000:0046	0,9814	Сіножаті
		1824481300:05:000:0064	0,5463	Рілля
52.		1824481300:01:000:0005	1,6974	Сіножаті
		1824481300:02:000:0005	0,5650	Рілля
53.		1824481300:04:000:0017	1,2605	Сіножаті
		1824481300:05:000:0160	0,4820	Рілля
54.		1824481300:04:000:0016	1,0587	Сіножаті
		1824481300:05:000:0162	0,4823	Рілля
55.		1824481300:01:000:0026	0,9610	Сіножаті
		1824481300:02:000:0087	0,5747	Рілля
56.		1824481300:02:000:0026	2,2998	Сіножаті
		1824481300:02:000:0094	0,4981	Рілля
57.		1824481300:04:000:0018	1,0215	Сіножаті
		1824481300:05:000:0161	0,4757	Рілля
58.		1824481300:07:000:0209	0,5301	Рілля
		1824481300:08:000:0157	1,0743	Сіножаті
59.		1824481300:07:000:0203	0,5614	Рілля
		1824481300:08:000:0170	1,1339	Сіножаті
60.		1824481300:07:000:0215	0,4960	Рілля
		1824481300:08:000:0183	1,0658	Сіножаті
61.		1824481300:05:000:0279	1,1120	Сіножаті
		1824481300:08:000:0107	0,4299	Рілля
62.		1824481300:03:000:0013	1,2191	Сіножаті
		1824481300:05:000:0097	0,6818	Рілля

ПРОЄКТ

63.		1824481300:02:000:0052	0,9463	Сіножаті
		1824481300:05:000:0071	0,9413	Рілля
64.		1824481300:03:000:0010	1,3669	Сіножаті
		1824481300:05:000:0100	0,6523	Рілля
65.		1824481300:04:000:0029	0,9076	Сіножаті
		1824481300:05:000:0168	0,4495	Рілля
66.		1824481300:02:000:0062	1,3557	Сіножаті
		1824481300:05:000:0085	0,4557	Рілля
67.		1824481300:04:000:0097	1,0656	Сіножаті
		1824481300:05:000:0244	0,4299	Рілля
68.		1824481300:04:000:0052	1,4484	Сіножаті
		1824481300:05:000:0197	0,5745	Рілля
69.		1824481300:04:000:0030	0,9038	Сіножаті
		1824481300:05:000:0169	0,4549	Рілля
70.		1824481300:07:000:0214	0,5012	Рілля
		1824481300:08:000:0162	1,3412	Сіножаті
71.		1824481300:07:000:0218	0,4494	Рілля
		1824481300:08:000:0180	1,0243	Сіножаті
72.		1824481300:04:000:0027	0,9406	Сіножаті
		1824481300:05:000:0172	0,4638	Рілля
73.		1824481300:03:000:0008	1,6637	Сіножаті
		1824481300:05:000:0109	0,4823	Рілля
74.		1824481300:04:000:0084	1,3730	Сіножаті
		1824481300:05:000:0229	0,4812	Рілля
75.		1824481300:04:000:0091	1,0850	Сіножаті
		1824481300:05:000:0242	0,4603	Рілля
76.		1824481300:04:000:0088	0,9798	Сіножаті
		1824481300:05:000:0234	0,4319	Рілля
77.		1824481300:03:000:0023	1,5083	Сіножаті
		1824481300:05:000:0116	0,4736	Рілля
78.		1824481300:07:000:0208	0,4770	Рілля
		1824481300:08:000:0177	1,0244	Сіножаті
79.		1824481300:07:000:0227	0,4494	Рілля
		1824481300:08:000:0161	1,2884	Сіножаті
80.		1824481300:04:000:0028	0,9217	Сіножаті
		1824481300:05:000:0171	0,4627	Рілля
81.		1824481300:04:000:0011	1,0860	Сіножаті
		1824481300:05:000:0155	0,4823	Рілля
82.		1824481300:07:000:0255	0,5651	Рілля
		1824481300:08:000:0090	0,7457	Пасовища
83.		1824481300:04:000:0102	1,3580	Сіножаті
		1824481300:05:000:0254	0,5059	Рілля
84.		1824481300:07:000:0245	0,4517	Рілля
		1824481300:08:000:0084	1,0946	Пасовища
85.		1824481300:03:000:0024	0,9783	Сіножаті
		1824481300:05:000:0117	0,4824	Рілля
86.		1824481300:01:000:0027	0,9651	Сіножаті
		1824481300:02:000:0088	0,5543	Рілля
87.		1824481300:01:000:0006	2,2467	Сіножаті
		1824481300:02:000:0006	0,5650	Рілля
88.		1824481300:01:000:0022	1,3568	Сіножаті
		1824481300:02:000:0083	0,6520	Рілля
89.		1824481300:07:000:0244	0,5037	Рілля
		1824481300:08:000:0078	1,0634	Пасовища
90.		1824481300:03:000:0022	0,6172	Сіножаті
		1824481300:03:000:0030	0,4159	Сіножаті
		1824481300:05:000:0119	0,4824	Рілля
91.		1824481300:05:000:0034	0,6935	Пасовища
		1824481300:05:000:0125	0,4820	Рілля

ПРОЄКТ

92.		1824481300:02:000:0025	1,4951	Сіножаті
		1824481300:02:000:0093	0,5204	Рілля
93.		1824481300:04:000:0012	1,0723	Сіножаті
		1824481300:05:000:0156	0,4823	Рілля
94.		1824481300:04:000:0068	1,2441	Сіножаті
		1824481300:05:000:0213	0,4441	Рілля
95.		1824481300:04:000:0069	1,1989	Сіножаті
		1824481300:05:000:0214	0,4571	Рілля
96.		1824481300:03:000:0017	1,4224	Сіножаті
		1824481300:05:000:0111	0,4823	Рілля
97.		1824481300:04:000:0079	0,9791	Сіножаті
		1824481300:05:000:0227	0,4395	Рілля
98.		1824481300:04:000:0063	1,3406	Сіножаті
		1824481300:05:000:0208	0,4824	Рілля
99.		1824481300:01:000:0010	1,3611	Сіножаті
		1824481300:02:000:0010	0,5225	Рілля
100.		1824481300:05:000:0024	0,7577	Пасовища
		1824481300:05:000:0149	0,4823	Рілля
101.		1824481300:08:000:0070	1,0846	Сіножаті
		1824481300:08:000:0138	0,4857	Рілля
102.		1824481300:05:000:0041	0,8651	Пасовища
		1824481300:05:000:0133	0,4571	Рілля
103.		1824481300:04:000:0104	0,9593	Сіножаті
		1824481300:05:000:0250	0,4475	Рілля
104.		1824481300:05:000:0032	0,9839	Пасовища
		1824481300:05:000:0137	0,4676	Рілля
105.		1824481300:03:000:0005	1,0243	Сіножаті
		1824481300:05:000:0105	0,2715	Рілля
		1824481300:05:000:0106	0,2032	Рілля
106.		1824481300:04:000:0136	1,3538	Сіножаті
		1824481300:08:000:0096	0,5650	Рілля
107.		1824481300:04:000:0054	1,8843	Сіножаті
		1824481300:05:000:0199	0,6853	Рілля
108.		1824481300:04:000:0074	1,2492	Сіножаті
		1824481300:05:000:0219	0,4614	Рілля
109.		1824481300:05:000:0030	1,1165	Пасовища
		1824481300:05:000:0139	0,4613	Рілля
110.		1824481300:02:000:0039	1,0238	Сіножаті
		1824481300:05:000:0057	0,4843	Рілля
111.		1824481300:05:000:0278	1,0519	Сіножаті
		1824481300:08:000:0108	0,4299	Рілля
112.		1824481300:05:000:0029	1,0683	Пасовища
		1824481300:05:000:0153	0,4740	Рілля
113.		1824481300:05:000:0016	0,6255	Пасовища
		1824481300:05:000:0145	0,4509	Рілля

Начальник управління земельних відносин

Н.І. Біленець