



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Виконавчий комітет
ПРОТОКОЛ**

позачергового засідання виконавчого комітету

від 18.08.2020 року

Присутні:

Міський голова

О.В. Омельчук

Керуючий справами виконавчого комітету

Ю.Г. Русин

Заступники міського голови

В.С. Мельник

Я.М. Осипчук

Члени виконкому: Бабиченко О.М., Горпиніч Н.М., Дударь І.П., Кайданович В.Й., Козловець Л.А., Корнійчук О.В., Кравченко М.К., Михалець М.В., Розе О.Р., Рябой Є.М., Стафійчук К.О., Степанчук В.В., Талах І.В., Хомутовський А.В., Шибецький В.П.

Запрошені: начальники відділів та управлінь міської ради, місцеві засоби масової інформації

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1./117. Про затвердження протоколу засідання комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа від 17.08.2020 року №2.

Інформує: Осипчук Я.М. – заступник міського голови.

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження протоколу засідання комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа від 17.08.2020 року №2.

Інформує: Осипчук Я.М. – заступник міського голови.

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення по даному питанню
Голосували «За» - 19
/ Рішення № 117 додається/

Міський голова

Олег ОМЕЛЬЧУК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Виконавчий комітет
РІШЕННЯ

від 18.08.2020 року

№ 117

Про затвердження протоколу засідання комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа від 17.08.2020 року №2

Враховуючи рішення виконавчого комітету від 23.07.2020 року №99 «Про створення комісії з питань визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа», на виконання п.10 Порядку та Умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа затверджених постановою КМУ від 15 листопада 2017 року №877 (в редакції постанови КМУ від 01 червня 2020 року №515), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради
ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол засідання комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа від 17.08.2020р. №2, додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Міський голова

Олег ОМЕЛЬЧУК

ПРОТОКОЛ № 2

засідання Комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та інших приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

від 17.08.2020 року

ПРИСУТНІ: голова комісії – Олег ОМЕЛЬЧУК
заступник голови комісії – Яків ОСИПЧУК
секретар комісії – Наталія СКУМІН

Члени комісії:

Олеся КОВАЛЬЧУК – заступник начальника фінансового відділу виконавчого апарату міської ради;

Тетяна КИЗИЛОВА – головний спеціаліст відділу містобудування, архітектури та будівництва виконавчого апарату Олевської міської ради.

Ніна БОРОДАВКО – спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та цивільного захисту населення виконавчого апарату міської ради;

Світлана ОРИЩУК – директор КУ «ЦСССДМ Олевської міської ради»;

Галина ОРИЩУК – начальник служби у справах дітей Олевської райдержадміністрації (за згодою);

Ольга ОСТРОВСЬКА – начальник управління праці та соціального захисту населення Олевської райдержадміністрації (за згодою).

Запрошені: Роман Стафійчук – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого апарату Олевської міської ради;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд житлового будинку, який планується придбати для дитячого будинку сімейного типу (далі ДБСТ).

Інформує : Орищук С.С. - директор КУ «ЦСССДМ Олевської міської ради».

По – першому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Орищук С.С. – на сьогоднішній день зібрані майже всі документи для придбання будинку по вул. Гагаріна 19, м. Олевськ Житомирської області для ДБСТ , а саме:

1. Акт обстеження стану житлового приміщення будинку, складений місцевою комісією з метою визначення його придатності/непридатності для проживання за результатами огляду та встановлення наявності/відсутності необхідних приміщень, зокрема санітарно-гігієнічного призначення, газо-, електро-, водопостачання та водовідведення, системи опалення;

2. Фотографії житлового приміщення (будинку, квартири);

3. Копії документів, що посвідчують набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав на житлове приміщення (будинок, квартиру);

4. Копії документів, що посвідчують набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав на земельну ділянку, на якій розташоване житлове приміщення (у разі наявності);

5. Копію технічної документації на житлове приміщення (будинок, квартиру), яке прийнято в експлуатацію в установленому законодавством порядку;

6. Копії документів, що підтверджують відсутність заборон, арештів, іпотек щодо житлового приміщення (будинку, квартири) відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”;

7. Довідку про реєстрацію місця проживання осіб у житловому приміщенні (будинку, квартирі), що придбавається;

Готуються документи:

1. звіт про оцінку майна;

2. рецензований звіт про оцінку майна, складений відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”

Гранична вартість житла для дитячих будинків сімейного типу визначається з розрахунку на 10 дітей (у тому числі рідних) і двох батьків-вихователів за такою формулою:

$$(21 \times 12 + 10) \times 11391 \times 1 = 2\,984\,442 \text{ грн}$$

де: 21 - 21 кв. метр загальної площі на кожну рідну дитину, дитину-вихованця та кожного з батьків-вихователів;

12 - кількість осіб (дітей та батьків-вихователів);

10 - 10 кв. метрів загальної площі на сім'ю;

11391,00 грн - вартість (грн) 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому буде придбано житло для дитячого будинку сімейного типу;

1 - коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для міст, визначених в абзаці одинадцятому цього пункту.

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому буде придбано житло для дитячого будинку сімейного типу, обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

2 984 442 - гранична вартість житла;

Вартість даного будинку становить 1 960 000 (один мільйон дев'ятсот шістдесят тисяч) грн.

ВИРІШИЛИ: Подати на розгляд відповідний пакет документів обласній Комісії з визначення напрямів та об'єктів, на які у 2020 році буде спрямовано субвенцію з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та інших приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа. Даний протокол затвердити на виконавчому комітеті Олевської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:	ЗА –	9
	ПРОТИ –	0
	УТРИМАЛИСЬ –	0

Голова комісії:	Олег ОМЕЛЬЧУК
Заступник голови комісії:	Яків ОСИПЧУК
Члени комісії:	Олеся КОВАЛЬЧУК Ніна БОРОДАВКО Тетяна КИЗИЛОВА Світлана ОРИЩУК Галина ОРИЩУК Ольга ОСТРОВСЬКА
Секретар комісії:	Наталія СКУМІН