

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення змін до
бюджету Олевської міської
територіальної громади на 2021 рік

(06513000000)

код бюджету

Керуючись [Бюджетним кодексом України](#), [Законом України](#) «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 24.12.2020 року №31 „Про бюджет Олевської міської територіальної громади на 2021 рік” зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями міської ради від 04.02.2021 року №88 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2021 рік”, від 04.03.2021 року №156 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2021 рік”, від 18.03.2021 року №208 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2021 рік”, а саме:

1.1. В підпункті 1 пункту 1 цифри 322 603 442,00 гривень, 317 818 742,00 гривень, 4 784 700,00 гривень замінити, відповідно, цифрами 324 845 900,00 гривень, 317 961 200,00 гривень, 6 884 700,00 гривень.

1.2. В підпункті 2 пункту 1 цифри 327 476 618,00 гривень, 318 992 581,00 гривень, 8 484 037,00 гривень замінити, відповідно, цифрами 329 719 076,00 гривень, 319 135 039,00 гривень, 10 584 037,00 гривень.

1.3. Підпункт 6 пункту 1 викласти у такій редакції: «6) **Резервний фонд** міського бюджету у розмірі 210 000,00 гривень, що становить 0,07 відсотків видатків загального фонду бюджету міської територіальної громади, визначених цим пунктом».

1.4. У пункті 6 цифри 8 827 195,00 гривень замінити відповідно цифрами 8 847 195,00 гривень.

2. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття міською радою.

3. Додатки № 1,1.1, 3, 4, 5, 6 викласти в новій редакції.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Інформація
про внесення змін до міського бюджету на 2021 рік

На підставі поданих документів пропонується внести наступні зміни до міського бюджету.

- Відповідно до рішення сесії Коростенської районної ради від 24.02.2021 року №79 надано іншу субвенцію для бюджету Олевської міської територіальної громади

	Всього	в т.ч.	
		поточні	капітальні
Реконструкція Будинку культури в с.Радовель по вул.Лесі Українки, 1а	2 100 000,00		2 100 000,00
Всього	2 100 000,00		2 100 000,00

- Відповідно до рішення сесії Білокоровицької сільської ради від 26.02.2021 року №73
- надано іншу субвенцію для бюджету Олевської міської територіальної громади

	Всього	в т.ч.	
		поточні	капітальні
На утримання КУ «інклюзивно-ресурсний центр»	20 655,00	20 655,00	
Всього	20 655,00	20 655,00	

- Відповідно до розпорядження голови Житомирської ОДА від 23.03.2021 року №176 «Про розподіл залишку коштів субвенції на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами» бюджету ОТГ розподілено субвенцію на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами, залишок якої виник за станом на 01.01.2021 року, а саме:
 - закладам загальної середньої освіти (видатки споживання) – 77 511,00 грн.;
 - закладам дошкільної освіти (видатки споживання) – 44 292,00 грн.

4. Зміни в межах кошторисних призначень.

3.1 Виділити кошти з резервного фонду для КНП «Олевська ЦЛ» на забезпечення підвозу медичних працівників в період карантинних обмежень в сумі 20 000,0 грн.

Головний розпорядник – фінансове управління Олевської міської ради

Зменшити видатки по КПКВКМБ 3718710 «Резервний фонд місцевого бюджету» на суму 20 000,00 грн.

Головний розпорядник – Олевська міська рада

Збільшити видатки по КПКВКМБ 0112010 «Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню» на суму 20 000,00 грн.

Начальник фінансового управління

Катерина ГОРПИНІЧ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання одноразової
матеріальної допомоги
жителям громади

Розглянувши подані документи громадян, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у відповідності до «Програми соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованої території, районів проведення антитерористичної операції на території Олевської ОТГ та військовослужбовців, працівників Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, інших силових структур громади, що брали участь у актитерористичних операцій на 2020-2022 роки», затвердженої рішенням XLVIII сесії Олевської міської ради VII скликання, враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати право відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради на виплату одноразової матеріальної допомоги:
 - Саленку Максиму Олександровичу за укладений контракт із ЗСУ – 10000,00 гривень;
 - Бовкуну Віктору Володимировичу за укладений контракт із ЗСУ – 10 000,00 гривень;
 - Ротаренку Олегу Олексійовичу за укладений контракт із ЗСУ – 10000,00 гривень;
 - Мусійчуку Олександр Петровичу за укладений контракт із ЗСУ – 10 000,00 гривень.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення змін до рішення II сесії
Олевської міської ради VIII скликання
від 24.12.2020 року № 58

З метою забезпечення безперебійного функціонування бригади з благоустрою міста Олевської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у пункт 16 «Бригада з благоустрою міста» додатку 1 до рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року № 58 «Про внесення змін до структури та штатної чисельності апарату Олевської міської ради та її комунальних установ та затвердження її в новій редакції», змінивши кількість штатних одиниць з «23» на «27».
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія ГОНЧАРА та постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 06.04.2021 року

Про затвердження міської Програми
запобігання, протидії домашньому
насильству та торгівлі людьми на 2021 рік

Керуючись ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням II сесії Житомирської обласної ради VIII скликання від 24.12.2020 року № 28 «Про обласну цільову Програму запобігання, протидії домашньому насильству та торгівлі людьми на 2021 рік» та враховуючи рекомендації постійної комісії із соціально-гуманітарних питань, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити міську Програму запобігання, протидії домашньому насильству та торгівлі людьми на 2021 рік (далі – Програма), згідно з додатком.
2. Фінансовому управлінню Олевської міської ради забезпечити фінансування заходів, передбачених Програмою.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з гуманітарних питань та соціальної політики Юрія ДАНЮКА та на постійну комісію міської ради із соціально-гуманітарних питань.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Міська цільова Програма запобігання, протидії домашньому насильству та торгівлі людьми на 2021 рік

I. Загальна характеристика міської цільової

Програми запобігання та протидії домашньому насильству та протидії торгівлі людьми (далі - Програма)

1.	Ініціатор розроблення Програми	Олевська міська рада
	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням II сесії VIII скликання Житомирської обласної ради від 24.12.2020 року № 28 «Про обласну цільову Програму запобігання, протидії домашньому насильству та торгівлі людьми на 2021 рік»
2.	Розробник Програми	Комунальна установа «Центр соціальних служб» Олевської міської ради
3.	Відповідальний виконавець Програми	Комунальна установа «Центр соціальних служб» Олевської міської ради
4.	Учасники Програми	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою); відділ «Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)
5.	Термін реалізації Програми	2021 рік
5.1	Етапи виконання Програми (для довгострокових програм)	I етап
6.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні заходів Програми	міській бюджет, районний бюджет

7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	У межах фінансових можливостей
	у тому числі бюджетних коштів:	У межах фінансових можливостей
	з них: коштів обласного бюджету	У межах фінансових можливостей
	Кошти інших місцевих бюджетів	У межах фінансових можливостей
8.	Основні джерела фінансування Програми	Міський бюджет, районний бюджет, обласний бюджет та інші джерела, не заборонені чинним законодавством.

II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Основоположні права людини порушуються коли по відношенню до неї вчиняють домашнє насильство та/або насильство за ознакою статі, коли по відношенню до людини здійснюють незаконну угоду, об'єктом якої є людини, а так само вербують, переміщують, переховують, передають або одержують людину, що вчиняється з метою експлуатації, у тому числі сексуальної, з використанням обману, шахрайства, шантажу, уразливого стану людини або із застосуванням чи погрозою застосування насильства, з використанням службового становища або матеріальної чи іншої залежності від іншої особи. Всі ці дії по відношенню до людини визнаються злочином.

Насильство породжує низку соціальних проблем. Прояви домашнього насильства призводять до руйнування базової ланки суспільства – сім'ї, породжують дитячу безпритульність та бездоглядність, є однією з причин поширення соціального сирітства.

Стереотипні уявлення про стосунки батьків-дітей, де покарання розглядається як природна складова виховання, призводять до того, що про факти домашнього насильства дуже рідко повідомляють правоохоронні чи інші органи. Але попри все, кількість звернень щодо вчинення домашнього насильства щороку збільшується.

За даними, які надійшли від Олевського відділення поліції Коростенського відділення поліції Головного управління Національної поліції в Житомирській області кількість звернень щодо вчинення домашнього насильства за останні роки має тенденцію збільшення:

- у 2017 році кількість звернень становила 13 звернень;
- у 2018 році кількість звернень становила 94 звернень;
- у 2019 році кількість звернень становила 121 звернення;
- у 2020 року кількість звернень становила 135 звернення.

Домашнє насильство завдає шкоди здоров'ю постраждалих, зокрема репродуктивному, що призводить до зниження рівня народжуваності та збільшення кількості народжених дітей з вадами здоров'я, може призвести до каліцтва чи, навіть, до летальних наслідків через тяжкі тілесні ушкодження, несумісні з життям, або внаслідок суїцидів постраждалих осіб. Постраждалі особи не можуть належним чином виконувати свої професійні обов'язки, внаслідок чого зростає кількість травмувань на робочих місцях та кількість «лікарняних», фінансування яких покривається з бюджету тощо. Постраждалі не можуть належним чином виконувати свої батьківські обов'язки, внаслідок чого зростає рівень бездоглядності дітей та відповідно підвищується рівень соціального сирітства, при якому держава бере на себе виховання та утримання дітей при живих батьках. Зростає кількість розлучень у сім'ях, де вчиняється домашнє насильство, та кількість правопорушень, оскільки насильство призводить не лише до дитячої бездоглядності, але й до безпритульності постраждалих, а в окремих випадках – до вбивства жертвами своїх кривдників. Тому домашнє насильство варто розглядати не як приватну проблему, а як проблему суспільну та комплексну, що має вирішуватись державними органами спільно з громадськістю.

Задля покращення ситуації з домашнім насильством в Олевській ТГ створено Мобільну бригаду соціально-психологічної допомоги.

Враховуючи те, що законодавство з питань запобігання та протидії домашньому насильству значно змінилося, з'явилися нові спеціалізовані служби підтримки постраждалих осіб, виникає потреба у навчанні фахівців, які забезпечуватимуть надання якісних послуг для осіб, які постраждали від домашнього насильства та/або насильства за ознакою статі.

Необхідне виділення коштів для направлення на навчання фахових психологів, психіатрів для реалізації програм для кривдників, яке відповідно до Типової програми для кривдників, затвердженої наказом Міністерства соціальної політики України від 01 жовтня 2018 року № 1434.

Ефективність проведення інформаційно-просвітницьких заходів з питань протидії торгівлі людьми потребує забезпечення адресності, індивідуалізації.

Торгівля людьми є актуальною проблемою всього світу і Україна не є виключенням.

Проблема торгівлі людьми, як і проблема домашнього насильства останнім часом стала ще більш актуальною. І якщо раніше Україна була країною походження та транзиту, то на сьогоднішній день стала ще й країною призначення.

Соціально-економічна криза в Україні, яка призвела до різкого падіння рівня життя та безробіття, збройний конфлікт на сході країни, необізнаність переважної більшості громадян з правових питань та явища торгівлі людьми, існування стереотипів про краще життя за кордоном, з одного боку, та попит на дешеву робочу силу, підвищення мобільності населення, в тому числі внутрішньо переміщених осіб, спрощення можливості трудової міграції завдяки системі «без віз», створили сприятливі умови для збільшення кількості громадян України, які стали жертвами торгівлі людьми як за кордоном так і в Україні.

Внаслідок складної ситуації в країні спостерігається зниження самозахисту громадян, погіршення їх психологічного стану, стресу стійкості, що сприяє їх подальшій віктимізації. Факторами, що підштовхують до тенет торгівців людьми, нерідко є насильство в сім'ї; девіантна поведінка батьків; бездоглядність або надмірно жорсткий контроль, який провокує протест незалежно від статків родини; порушення емоційних контактів з членами родини; недоліки статево-рольового виховання.

З огляду на те, що торгівля людьми завжди пов'язана з тяжкою працею, поганими соціально-побутовими умовами, застосуванням жорстоких методів контролю, приниженням людської гідності, насиллям, стає цілком зрозумілим, до яких жахливих наслідків може призвести навіть нетривале перебування жертви у такій ситуації – зламана доля, зневіра у людей, тяжкий психологічний стан, травми, каліцтво, а іноді і смерть.

Торгівля людьми є багатогранною проблемою, негативні наслідки якої відчувають на собі не лише ті, хто потрапив у таку ситуацію, але і їхні сім'ї. Нерідко такі сім'ї взагалі розпадаються. Покинуті на самоті зі своїми проблемами особи, нерідко намагаються «втекти» від проблем через вживання алкоголю, інші негативні соціальні явища. Тоді проблема однієї особи стає проблемою місцевої громади та держави в цілому.

Задля того щоб досягти позитивних змін з питань протидії торгівлі людьми необхідно збільшувати кількість інформаційних кампаній в громаді з питань протидії торгівлі людьми, оскільки це дасть змогу не допустити потрапляння осіб у подібні ситуації, а також дасть змогу ідентифікувати осіб, які вже стали жертвами торгівлі людьми та потребують допомоги.

III. Визначення мети Програми

Метою Програми є:

- запобігання та протидія домашньому насильству та/або насильству за ознакою статі;

- запобігання та протидія торгівлі людьми, зокрема шляхом підвищення ефективності виявлення осіб, які вчиняють такі злочини або сприяють їх вчиненню, а також захист прав осіб, постраждалих від торгівлі людьми, особливо дітей, та надання їм допомоги.

IV. Шляхи і засоби розв'язання проблеми, обсяг та джерела фінансування, строки та етапи виконання Програми

Проблему домашнього насильства та або насильства за ознакою статі передбачається розв'язати шляхом:

- забезпечення підготовки фахівців, до компетенції яких належать питання запобігання та протидії домашньому насильству;
- забезпечення здійснення інформаційно-просвітницької діяльності (у тому числі підготовка та поширення відповідних матеріалів) щодо форм, причин і наслідків домашнього насильства, заходів у сфері запобігання та протидії домашньому насильству, формування нетерпимого ставлення громадян до насильницької моделі поведінки у приватних стосунках;
- забезпечення надання соціальних послуг на території Олевської ТГ, у тому числі шляхом соціального замовлення у сфері запобігання та протидії домашньому насильству;
- здійснення моніторингу стану виконання працівниками, що здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству, поставлених завдань у процесі реалізації державної політики у сфері запобігання та протидії домашньому насильству.

Протягом строку виконання Програми передбачається:

- проведення інформаційних кампаній серед населення, з питань запобігання та протидії домашньому насильству;
- забезпечення участі у навчанні працівників, які здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству з метою забезпечення надання якісної та комплексної допомоги постраждалим особам;
- надання комплексної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та / або насильства за ознакою статі.

Проблему торгівлі людьми та захисту осіб, постраждалих від неї, передбачається розв'язати шляхом:

- удосконалення процедури взаємодії правоохоронних органів з іншими державними органами влади в частині протидії торгівлі людьми;
- проведення профілактичної роботи, спрямованої на попередження протидії торгівлі людьми;
- подальшого проведення інформаційно-освітніх заходів щодо інформування населення про запобігання ризикам потрапляння у ситуації торгівлі людьми та про можливості отримання комплексної допомоги від суб'єктів взаємодії, які проводять заходи у сфері протидії торгівлі людьми;
- посилення координації роботи з виявлення та ідентифікації осіб, які постраждали від торгівлі людьми, на всіх рівнях із чітким визначенням повноважень координаційної ради з питань протидії торгівлі людьми;
- забезпечення систематичної підготовки фахівців у сфері протидії торгівлі людьми;
- забезпечення належного застосування правових норм, які регламентують кримінально-правову протидію торгівлі людьми.

Програма розрахована на 2021 рік.

V. Перелік завдань (напрямів) і заходів Програми та

результативні показники

Завданнями Програми у сфері попередження домашньому насильству є:

- підвищення рівня обізнаності суспільства щодо форм та проявів домашнього насильства, його причин та наслідків, формування нетерпимого ставлення до насильницької моделі сімейних відносин;
- підвищення рівня професійної компетенції працівників щодо запобігання та протидії домашньому насильству.

Завданнями Програми у сфері протидії торгівлі людьми є:

- удосконалення взаємодії правоохоронних органів з іншими державними органами влади в частині протидії торгівлі людьми;
- проведення профілактичної роботи, спрямованої на попередження протидії торгівлі людьми, особливо серед внутрішньо переміщених осіб;
- проведення інформаційно-освітніх заходів щодо інформування населення про запобігання ризикам потрапляння у ситуації торгівлі людьми та про можливості отримання комплексної допомоги від суб'єктів взаємодії, які проводять заходи у сфері протидії торгівлі людьми;
- забезпечення систематичної підготовки фахівців у сфері протидії торгівлі людьми;
- урахування нових викликів торгівлі людьми, що виникли внаслідок збройного конфлікту на сході України;
- забезпечення належного застосування правових норм, які регламентують кримінально-правову протидію торгівлі людьми;
- створення належних умов для надання якісної допомоги особам, які постраждали від торгівлі людьми.

VI. Очікувані результати виконання програми

Виконання Програми з питань запобігання та протидії домашньому насильству дасть змогу:

- підвищити рівень обізнаності в громаді щодо форм та проявів домашнього насильства, його причин та наслідків, формування нетерпимого ставлення до насильницької моделі родинних відносин;
- підвищити рівень професійної компетенції працівників державних органів щодо запобігання та протидії домашньому насильству;
- посилити ефективність взаємодії суб'єктів, які здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству;
- удосконалити систему надання допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства;
- забезпечити функціонування Мобільної бригади соціально-психологічної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та / або насильства за ознакою статі.

Виконання Програми з питань протидії торгівлі людьми дасть змогу:

- посилити ефективність взаємодії органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, міжнародних організацій, громадських об'єднань та інших юридичних осіб, що виконують різні функції у сфері протидії торгівлі людьми;
- підвищити рівень професійної компетенції працівників державних органів щодо запобігання та протидії домашньому насильству;
- посилити ефективність взаємодії суб'єктів, які здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству;

- зменшити прояви упередженого ставлення до осіб, які постраждали від торгівлі людьми, підвищити рівень довіри до органів виконавчої влади, які проводять заходи у сфері протидії торгівлі людьми;
- підвищити рівень довіри населення до правоохоронної та судової систем;
- запровадити дієвий механізм направлення осіб, які постраждали від торгівлі людьми, органами Національної поліції до відповідальних структурних підрозділів для надання допомоги;
- забезпечити належний захист надання допомоги особам, які постраждали від торгівлі людьми, з урахуванням потреб окремих груп таких осіб;
- здійснити заходи щодо мінімізації рівня торгівлі людьми.

Напрями діяльності і заходи міської цільової Програми запобігання, протидії домашньому насильству та торгівлі людьми на 2021 рік

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Найменування заходу	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерело фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.	Очікуваний результат
						2021 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Запобігання та протидія домашньому насильству та / або насильству за ознакою статі							
1	Забезпечення координації та ефективної взаємодії спеціально уповноважених органів, що здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству, інших органів та установ, які виконують функції, пов'язані з проведенням заходів у сфері запобігання та протидії домашньому насильству та насильству за ознакою статі	1) Брати участь у районній координаційній радиз питань сім'ї, гендерної рівності, демографічного розвитку та протидії торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); Головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Взаємодія суб'єктів з питань запобігання та протидії домашньому насильству та / або насильству за ознакою статі

		2) Визначення структурних підрозділів та відповідальних осіб (координаторів) з питань здійснення заходів у сфері запобігання та протидії домашньому насильству, насильству за ознакою статі	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Посилення механізму взаємодії суб'єктів з питань запобігання та протидії домашньому насильству та / або насильству за ознакою статі, забезпечення своєчасного та ефективного вжиття заходів у сфері запобігання та протидії домашньому насильству, насильству за ознакою статі
2	Підвищення рівня поінформованості населення про форми, прояви, причини і наслідки домашнього насильства та/або насильства за ознакою статі; розуміння суспільством природи домашнього насильства та/або насильства за ознакою статі, його непропорційного впливу на жінок і чоловіків, у тому числі на осіб з інвалідністю, вагітних жінок, дітей, недієздатних осіб, осіб похилого віку	1) Проведення тижня правових знань на базі бібліотек «НІ – домашньому насильству!»	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності учнів та студентів щодо форм та проявів домашнього насильства, заходів боротьби з цим явищем, а також закладів та установ, які надають допомогу особам, які постраждали від домашнього насильства та / або насильства за ознакою статі
		2) Проведення освітньої акції та соціальної роботи в шкільних літніх мовних таборах з денним перебуванням	Червень-серпень 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Учасники акції отримують комплексні знання про явище насильства в сім'ї, шляхи його подолання; вчать толерантної поведінки; вивчають свої права, а також отримують інформацію про установи та організації, що

		Олевської ТГ «Світ без насильства»		поліції №2 (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	ством		працюють у сфері подолання цього явища
		3) Проведення засідань за «круглими столами», брифінгів, акцій, конкурсів малюнків, творів-есе, семінарів тощо спрямованих на підвищення рівня обізнаності населення щодо протидії домашньому насильству та формування нульової толерантності до насильства	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Формування в суспільстві нетерпимого ставлення до насильницьких моделей поведінки, небайдужого ставлення до постраждалих осіб, насамперед постраждалих дітей, усвідомлення домашнього насильства, як порушення прав людини
		4) Проведення заходів у рамках Всеукраїнської акції «16 днів проти насильства»	Листопад-грудень 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності населення щодо форм та проявів домашнього насильства, заходів боротьби з цим явищем, а також закладів та установ, які надають допомогу особам, які постраждали від домашнього насильства та / або насильства за ознакою статі

				згодою)			
		5) Виготовлення соціальної реклами (інформаційні буклети, листівки, брошури тощо)	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Поширення ідей толерантності, ненасильницької моделі поведінки серед широкого загалу населення, привернення уваги громадськості до проблеми домашнього насильства
3	Навчання та підвищення рівня професійної компетентності суб'єктів, що здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству та/ або насильству за ознакою статі, з питань, що регулюються Законами України «Про запобігання та протидію домашньому насильству», «Про забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків» та іншими законодавчими актами, спрямованими на розв'язання зазначеної проблеми	1) Забезпечення участі в навчаннях із міжвідомчого реагування на випадки домашнього насильства, насильства за ознакою статі та жорстокого поводження з дітьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); відділ « Олевське бюро правової допомоги» Новоград-Волинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня кваліфікації фахівців, які здійснюють заходи у сфері запобігання та протидії домашньому насильству та / або насильству за ознакою статі
		2) Забезпечення участі в навчаннях для фахівців, які реалізують програми для	Протягом 2021 року	Олевська міська рада	Міський бюджет, інші кошти не заборонені	У межах фінансових ресурсів	Зміна насильницької поведінки кривдника, формування у нього нової, неагресивної моделі поведінки у приватних стосунках, відповідального ставлення до власних вчинків

		кривдників			законодавством		та їхніх наслідків, до виконання батьківських обов'язків, на викорінення дискримінаційних уявлень про соціальні ролі та обов'язки жінок і чоловіків.
4	Удосконалення системи надання допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та/або насильства за ознакою статі	1) Створення спеціалізованих служб підтримки осіб, постраждалих від домашнього насильства та насильства за ознакою статі, у тому числі спеціалізованих притулків	Протягом 2021 року	Олевська міська рада	Державний бюджет, міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Забезпечення доступу до загальних та спеціалізованих служб підтримки постраждалих осіб для отримання соціальних послуг медичної, соціальної, психологічної допомоги
		2) Забезпечення діяльності мобільної бригади соціально-психологічної допомоги постраждалим від домашнього насильства та насильства за ознакою статі, у тому числі сексуального насильства	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Забезпечення доступу до загальних та спеціалізованих служб підтримки постраждалих осіб для отримання соціальних послуг медичної, соціальної, психологічної допомоги

		3) Включення до програм соціально-економічного розвитку Олевської міської ради заходів, спрямованих на запобігання та протидію домашньому насильству та/або насильству за ознакою статі.	Протягом 2021 року	Олевська міська рада.	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Покращення якості надання комплексної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства та/або насильства за ознакою статі та звернулись за допомогою до відповідних органів, закладів, установ, організацій тощо
II. Протидія торгівлі людьми							
1	Удосконалення механізму взаємодії у сфері протидії торгівлі людьми	1) Брати участь у районній координаційній раді з питань сімейної, гендерної політики, демографічного розвитку, протидії торгівлі людьми та домашньому насильству	Протягом 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Посилення механізму взаємодії суб'єктів з питань протидії торгівлі людьми
2	Підвищення рівня обізнаності суспільства щодо явища торгівлі людьми	1) Виготовлення та розміщення інформаційної продукції з питань протидії торгівлі людьми, спрямованої на	Протягом 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; управління соціальної політики Коростенської РДА (за	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодав	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності громадськості щодо видів торгівлі людьми та передбаченої законодавством допомоги особам, які постраждали від торгівлі

		поширення серед населення інформації щодо ризиків потрапляння в ситуації торгівлі людьми		згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	ством		людьми
		2) Проведення тижня правових знань на базі бібліотек для учнівської молоді	Протягом 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності учнів та студентів щодо явища торгівлі людьми та заходів безпеки
		3) Проведення освітньої акції «Здобич контрабандистів»	Протягом 2021 рік	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Учасники акції отримують комплексні знання про явище торгівлі людьми, заходи безпеки; дізнаються куди звертатися за допомогою у разі необхідності та про передбачену законодавством України допомогу для осіб, які стали жертвами торгівлі людьми

		4) Відзначення Всесвітнього дня протидії торгівлі людьми (30 липня)	Липень 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності суспільства щодо явища торгівлі людьми та заходів безпеки; ідентифікація осіб, які стали жертвами торгівлі людьми
		5) Відзначення Європейського дня боротьби з торгівлею людьми (18 жовтня)	Жовтень 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності суспільства щодо явища торгівлі людьми та заходів безпеки; ідентифікація осіб, які стали жертвами торгівлі людьми

		6) Взяття участі у засідань за круглими столами, брифінгів, акцій, семінарів тощо спрямованих на підвищення рівня обізнаності населення щодо протидії торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Підвищення рівня обізнаності суспільства щодо явища торгівлі людьми та заходів безпеки; ідентифікація осіб, які стали жертвами торгівлі людьми
3	Первинна профілактика торгівлі людьми	1) Ідентифікація осіб, які постраждали від торгівлі людьми, у тому числі серед внутрішньо переміщених осіб та національних меншин	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; відділ культури та туризму Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Збільшення кількості ідентифікованих осіб, які постраждали від торгівлі людьми серед внутрішньо переміщених осіб
		3) Проведення виховної роботи з учнями загальноосвітніх та професійно-технічних	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради	Міський бюджет, інші кошти не заборонені	Не потребує коштів	Підвищення рівня обізнаності учнів щодо видів торгівлі людьми та передбаченої законодавством допомоги особам, які постраждали від

		навчальних закладів з питань протидії торгівлі людьми			законодавством		торгівлі людьми
		4) Забезпечення участі педагогічних працівників до семінарів та навчань з питань запобігання та профілактики торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	Міський бюджет, інші кошти не заборонені і законодавством	Не потребує коштів	Збільшення кількості ідентифікованих осіб, які постраждали від торгівлі людьми
		5) Забезпечення участі в навчаннях (перепідготовки, підвищення кваліфікації тощо) фахівців, які здійснюють процедуру встановлення статусу особи, яка постраждала від торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада	Міський бюджет, інші кошти не заборонені і законодавством	У межах фінансових ресурсів	Збільшення кількості встановлених статусів для осіб, які постраждали від торгівлі людьми
		6) Забезпечення участі в навчанні фахівців, які можуть контактувати з особами, постраждалими від торгівлі людьми, щодо ідентифікації та механізму	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені і законодавством	У межах фінансових ресурсів	Збільшення кількості ідентифікованих осіб, які постраждали від торгівлі людьми та потребують допомоги

		взаємодії суб'єктів, які проводять заходи у сфері протидії торгівлі людьми					
4	Захист та допомога постраждалим від торгівлі людьми	1) Посилення ролі інспекторів праці та інших відповідних фахівців у виявленні осіб, які постраждали від торгівлі людьми з метою трудової експлуатації	Протягом 2021 року	Управління соціальної політики Коростенської РДА (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Надання допомоги особам, які постраждали від торгівлі людьми
		2) Посилення співпраці правоохоронних органів, органів виконавчої влади, місцевого самоврядування та соціальних служб з питань протидії торгівлі людьми та перенаправлення осіб, які постраждали від торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Охоплення більшої кількості осіб, які постраждали від торгівлі людьми та потребують допомоги

		4) Надання особам, які постраждали від торгівлі людьми, безоплатної медичної, психологічної, правової, соціальної та іншої допомоги, сприяння їх працевлаштуванню та забезпечення реалізації права на освіту та професійну підготовку тощо	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги»; КНП «Олевська центральна лікарня»; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	Надання допомоги особам, які постраждали від торгівлі людьми
5	Здійснення моніторингу у сфері протидії торгівлі людьми	1) Здійснення моніторингу стану виконання законодавства у сфері протидії торгівлі людьми та діяльності закладів надання допомоги (реабілітації) особам, які постраждали від торгівлі людьми	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою); Олевська районна філія Житомирського обласного центру зайнятості (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Покращення якості надання допомоги, передбаченої законодавством України для осіб, які постраждали від торгівлі людьми

		2) Забезпечити взаємне інформування про факти насильства у випадках, передбачених Законом України «Про запобігання та протидію домашньому насильству»	Протягом 2021 року	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради; головне управління національної поліції в Житомирській області Коростенське районне управління поліції відділення поліції №2 (за згодою)	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Покращення якості надання допомоги, передбаченої законодавством України для осіб, які постраждали від торгівлі людьми
		3). Забезпечити щоквартальне звітування управління соціальної політики Коростенської РДА про результати здійснення повноважень у сфері запобігання та протидії домашньому насильству і насильству за ознакою статі.	Щоквартально 2021 рік	Олевська міська рада; відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради; КУ «Центр соціальних служб» Олевської міської ради; служба у справах дітей Олевської міської ради	Міський бюджет, інші кошти не заборонені законодавством	Не потребує коштів	Покращення якості надання допомоги, передбаченої законодавством України для осіб, які постраждали від торгівлі людьми

VII. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль з виконання заходів Програми здійснює Олевська міська рада шляхом узагальнення оперативної інформації, що подається учасниками Програми.

Учасники Програми подають звіт про виконання заходів відповідальному виконавцю до 10 лютого 2022 року.

ПРОЄКТ

Відповідальний виконавець Програми до 25 лютого 2022 року подає до Олевської міської ради узагальнену інформацію про стан її виконання.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про передачу функцій замовника
будівельних робіт Департаменту
регіонального розвитку Житомирської
обласної державної адміністрації

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою якісної реалізації інвестиційного проекту регіонального розвитку, що може реалізовуватися у 2021 році за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Передати функції замовника будівельних робіт Департаменту регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації за проектом: «Реконструкція майнового комплексу стадіону «Колос» по вул. Промислова, 8-а в м. Олевськ, Житомирська область» (коригування), замовником будівництва якого є Комунальна установа «Олевська дитячо-юнацька спортивна школа» Олевської міської ради Житомирської області.
2. Комунальній установі «Олевська дитячо-юнацька спортивна школа» Олевської міської ради Житомирської області передати Департаменту регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації всі наявні документи по даному об'єкту.
3. Взяти до відома, що після завершення робіт та прийняття об'єкта в експлуатацію майно в установленому порядку приймається до комунальної власності Олевської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Василя КОВАЛЬЧУКА та постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу відділу культури та туризму
Олевської міської ради на продовження терміну
дії договору оренди об'єкта нерухомого майна
комунальної власності Олевської міської
територіальної громади без проведення аукціону

Розглянувши лист начальника відділу культури та туризму Олевської міської ради від 11.03.2021 року № 68 Ірини Кльоц щодо продовження дії договору оренди, відповідно до ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803 «Про затвердження Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл відділу культури та туризму Олевської міської ради продовжити термін дії договору оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 01.08.2018 року № 36, без проведення аукціону, частини димової труби котельні Будинку культури, загальною площею 20,0 м², за адресою: 11042, вул. Шевченка, 14-а, с. Жубровичі, Коростенського району, Житомирської області з ПрАТ «ВФ Україна», терміном на 2 роки 11 місяців, з орендною платою встановленої на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, шляхом укладання Додаткової угоди.
2. Надати дозвіл начальнику відділу культури та туризму Олевської міської ради Ірині Кльоц підписати Додаткову угоду до договору оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що продовжується.

3. Надати копію підписаної та затвердженої Олевською міською радою Додаткової угоди, в 5-денний термін, відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Олег Ковальчук).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на продовження терміну дії договорів оренди об'єктів нерухомого майна комунальної власності Олевської міської територіальної громади без проведення аукціону

Розглянувши лист головного лікаря КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради від 01.03.2021 року № 309/05-7 Олега Казюка, відповідно до ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803 «Про затвердження Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради продовжити терміни дії договорів оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області, без проведення аукціону, а саме:

- договору оренди нерухомого майна від 03.07.2018 року № 102, приміщення в нежитловій будівлі патологоанатомічного відділення, загальною площею 23,6 м², за адресою: 11001, пров. Промисловий, 2, м. Олевськ, Житомирської області з ФОП Біленькою Світлою Іллівною, терміном на 2 роки 11 місяців, з орендною платою встановленої на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, шляхом укладання Додаткової угоди;

- договору оренди нерухомого майна від 01.07.2018 року № 93, приміщення на першому поверсі в нежитловій чотириповерховій будівлі лікувального корпусу, загальною площею 32,9 м², за адресою: 11001, пров. Промисловий, 2, м.

Олевськ, Житомирської області з КП «Олевська центральна аптека №32» Олевської міської ради, терміном на 2 роки 11 місяців, з орендною платою 1 (одна) гривня в рік, шляхом укладання Додаткової угоди.

2. Надати дозвіл головному лікарю КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради Олегу Казюку підписати Додаткові угоди до договорів оренди нерухомого майна, що продовжується.

3. Надати копії підписаних та затверджених Олевською міською радою Додаткових угод, в 5-денний термін, відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (Олег Ковальчук).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади без проведення аукціону

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Мусійчук Олени Володимирівни від 01.03.2021 року № 379 щодо продовження дії договору оренди нерухомого майна, відповідно ст. 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 02.07.2018 року № 34, без проведення аукціону, нежитлової будівлі, загальною площею 56,6 м², за адресою: 11042, вул. Шевченка, 9-а, с. Жубровичі, Коростенського району, Житомирської області з фізичною особою-підприємцем Мусійчук Оленою Володимирівною, терміном на 2 роки 11 місяців, з орендною платою встановленої на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується, шляхом укладання Додаткової угоди.
2. Уповноважити міського голову підписати Додаткову угоду до договору оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що продовжується.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про намір передати в оренду об'єкти
нерухомого майна, що належить до
комунальної власності Олевської міської
територіальної громади на аукціоні

Розглянувши лист директора Житомирської філії ПАТ «Укртелеком» Євгенія Українця, заяву ФОП Шелепило Тетяни Миколаївни 02.03.2021 року № 398, заяву директора приватної організації «ЕКОмузей Ярова» Віктора Бондаря від 10.02.2021 року № Б-34 щодо передачі в оренду об'єктів нерухомості, відповідно ст. 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об'єкти нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади на аукціоні, а саме:
 - приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенського району, Житомирської області;
 - приміщення в нежитловій будівлі, загальною площею 31,5 м², за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі, Коростенського району, Житомирської області;
 - приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 13,0 м², за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенського району, Житомирської області.
2. Відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності (Олег Ковальчук) провести процедуру щодо передачі об'єктів нерухомості в оренду, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про намір передати в оренду об'єкти нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади без проведення аукціону

Розглянувши листи директора Житомирської дирекції АТ «Укрпошта» Дмитра Шулевського від 03.03.2021 року №52-224, від 08.02.2021 року №52-153, від 21.01.2021 року № 52-62 щодо передачі в оренду об'єктів нерухомості, відповідно ст. 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України», ст.6 Закону України «Про державну підтримку засобів масової інформації та соціальний захист журналістів» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об'єкти нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади без проведення аукціону, з метою розміщення відділень поштового зв'язку АТ «Укрпошта», строком на 4 роки 11 місяців, а саме:

- приміщення в нежитловій будівлі, загальною площею 38,8 м², за адресою: 11025, вул. Микола Хоречка, 1, с. Радовель, Коростенського району, Житомирської області;
- приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 41,2 м², за адресою: 11040, вул. Житомирська, 55, с. Кишин, Коростенського району, Житомирської області;

- приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 24,1 м², за адресою: 11043, вул. Житомирська, 41-А, с. Зубковичі, Коростенського району, Житомирської області.

2. Відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності (Олег Ковальчук) провести процедуру щодо передачі об'єктів нерухомості в оренду, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення доповнень та змін у рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції»

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до ст. ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року № 1803, рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п.5 таблиці «Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні» додатку до рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні, в новій редакції».
2. Внести доповнення до рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого

типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції» доповнивши його об'єктами нерухомого майна, згідно з додатком.

3. Загальному відділу (Леся Саковець) опублікувати дане рішення на офіційному веб-сайті Олевської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення доповнень у рішення II сесії
Олевської міської ради VIII скликання
від 24.12.2020 року № 47 «Про затвердження
Переліку другого типу об'єктів комунальної
власності Олевської міської територіальної громади,
що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону»

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Олевської міської територіальної громади, відповідно до ст. ст. 25, 26, 59,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року № 1803, рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року № 47 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести доповнення у рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року № 47 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону» доповнивши його об'єктами нерухомого майна, згідно з додатком.
 2. Загальному відділу (Леся Саковець) опублікувати дане рішення на офіційному веб-сайті Олевської міської ради.
 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).
- Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження висновків про вартість
об'єктів оренди нерухомого майна, що
належить до комунальної власності
Олевської міської територіальної громади

Керуючись ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року №1891 «Про затвердження методики оцінки майна», а також з метою визначення стартової орендної плати та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновки про вартість об'єктів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, виготовлені Житомирською товарної агропромисловою біржою, а саме:
 - висновок про вартість майна від 25.02.2021 року Серія ЖТ № 0527, приміщення в нежитловій будівлі пожежного депо, загальною площею 56,6 м², що розташовані за адресою: вул. Шевченка, 9-а, с. Жубровичі, Коростенського району, Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 81 254,00 грн. без урахування ПДВ (вісімдесят одна тисяча двісті п'ятдесят чотири гривні 00 копійок);
 - висновок про вартість майна (Звіт про оцінку майна від 12.03.2021 року Серія ЖТ № 0529), приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 38,8 м², за адресою: 11025, вул. Микола Хоречка, 1, с. Радовель, Коростенського району, Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 78 551,00 грн. без урахування ПДВ (сімдесят вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 00 копійок);
 - висновок про вартість майна (Звіт про оцінку майна від 12.03.2021 року Серія ЖТ № 0530), приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 41,2 м², за адресою: 11040, вул. Житомирська, 55, с. Кишин, Коростенського району,

Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 67 039,00 грн. без урахування ПДВ (шістдесят сім тисяч тридцять дев'ять гривень 00 копійок);
- висновок про вартість майна (Звіт про оцінку майна від 12.03.2021 року Серія ЖТ № 0531), приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 24,1 м², за адресою: 11043, вул. Житомирська, 41-А, с. Зубковичі, Коростенського району, Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 39 215,00 грн. без урахування ПДВ (тридцять дев'ять тисяч двісті п'ятнадцять гривень 00 копійок);

- висновок про вартість майна (Звіт про оцінку майна від 12.03.2021 року Серія ЖТ № 0532), приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54 с. Юрове, Коростенського району, Житомирської області з ринковою вартістю оцінюваного об'єкта 22 544,00 грн. без урахування ПДВ (двадцять дві тисячі п'ятсот сорок чотири гривні 00 копійок).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ****Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження умов оренди об'єктів
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності Олевської міської територіальної
громади без проведення аукціону та укладання договорів

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року № 1803, рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року № 47 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону» зі змінами, Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України», ст.6 Закону України «Про державну підтримку засобів масової інформації та соціальний захист журналістів», Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Олевськ, яке передається в оренду, затвердженої рішенням XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1000 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити умови передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, без проведення аукціону, згідно додатку до цього рішення.
2. Встановити розмір річної орендної плати по кожному об'єкту нерухомого майна в розмірі 1 (одна) гривня.
3. Уповноважити міського голову на протязі трьох робочих днів з дня набрання чинності цього рішення укласти та підписати договори оренди з

потенційним орендарем, відповідно до Примірного договору оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 24.09.2020 року №1802, умов передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, визначених додатком цього рішення та з урахуванням діючих норм Законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року №__ «Про затвердження
умов оренди об'єктів нерухомого майна, що належить
до комунальної власності Олевської міської територіальної
громади без проведення аукціону та укладання договорів»

УМОВИ

передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади
без проведення аукціону

№ з/ п	Інформація про об'єкт оренди	Ринкова вартість об'єкта оренди	Цільове призначення майна	Орендна плата	Строк оренди	Додатко ві умови відсутні
1.	<p>Назва об'єкту оренди – приміщення в нежитловій будівлі, загальною площею 38,8 м², за адресою: 11025, вул. Микола Хоречка, 1, с. Радовель, Коростенського району, Житомирської області.</p> <p>Повне найменування та адреса орендодавці/балансоутримувача - Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net</p> <p>До пам'яток культурної спадщини майно не відноситься.</p> <p>Тип Переліку – другий</p> <p>Характеристика об'єкта оренди: Приміщення знаходяться на першому надземному поверсі в нежитловій одноповерховій будівлі. Фундамент бутовий, стіни блок, перегородка цегла, перекриття дерево, покрівля азбофанера, підлога дерево.</p> <p>Технічний стан задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення пічне.</p> <p>Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Порядок компенсації балансоутримувачу на оплату комунальних послуг буде впорядковано окремим договором.</p>	78 551,00 грн. без урахуван ня ПДВ	Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»: «Державні та комунальні телерадіоорганізації, редакції державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємства зв'язку, що їх розповсюджують, користуються орендою та послугами поштового, телеграфного і телефонного зв'язку в порядку та за тарифами, встановленими для бюджетних організацій»	1 грн. на рік, відповідно до п.24 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Олевськ, яке передається в оренду, затвердженої рішенням XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1000	4 р. 11 м	Відсутні додаткові умови оренди

№ з/ п	Інформація про об'єкт оренди	Ринкова вартість об'єкта оренди	Цільове призначення майна	Орендна плата	Строк оренди	Додатко ві умови відсутні
2.	<p>Назва об'єкту оренди – приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 41,2 м2, за адресою: 11040, вул. Житомирська, 55, с. Кишин, Коростенського району, Житомирської області.</p> <p>Повне найменування та адреса орендодавці/балансоутримувача - Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net</p> <p>До пам'яток культурної спадщини майно не відноситься.</p> <p>Тип Переліку – другий</p> <p>Характеристика об'єкта оренди: Приміщення знаходяться на першому надземному поверсі в нежитловій одноповерховій будівлі. Фундамент бутовий, стіни цегла, перегородка цегла, перекриття дерево, покрівля азбофанера, підлога дерево.</p> <p>Технічний стан задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення місцеве водяне.</p> <p>Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Порядок компенсації балансоутримувачу на оплату комунальних послуг буде впорядковано окремим договором.</p>	67 039,00 грн. без урахуван ня ПДВ	Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»: «Державні та комунальні телерадіоорганізації, редакції державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємства зв'язку, що їх розповсюджують, користуються орендою та послугами поштового, телеграфного і телефонного зв'язку в порядку та за тарифами, встановленими для бюджетних організацій"	1 грн. на рік, відповідно до п.24 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Олевськ, яке передається в оренду, затвердженої рішенням XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1000	4 р. 11 м	Відсутні додаткові умови оренди
3.	<p>Назва об'єкту оренди – приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 24,1 м2, за адресою: 11043, вул. Житомирська, 41-А, с. Зубковичі, Коростенського району, Житомирської області.</p> <p>Повне найменування та адреса орендодавці/балансоутримувача - Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2,</p>	39 215,00 грн. без урахуван ня ПДВ	Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»: «Державні та комунальні телерадіоорганізації, редакції	1 грн. на рік, відповідно до п.24 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста	4 р. 11 м	Відсутні додаткові умови оренди

№ з/п	Інформація про об'єкт оренди	Ринкова вартість об'єкта оренди	Цільове призначення майна	Орендна плата	Строк оренди	Додаткові умови відсутні
	<p>м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net</p> <p>До пам'яток культурної спадщини майно не відноситься.</p> <p>Тип Переліку – другий</p> <p>Характеристика об'єкта оренди: Приміщення знаходяться на першому надземному поверсі в нежитловій двоповерховій будівлі. Фундамент бетонний блок, стіни цегла, перегородка цегла, перекриття залізобетонні, покрівля азбофанера, підлога дерево.</p> <p>Технічний стан задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення місцеве водяне.</p> <p>Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Порядок компенсації балансоутримувачу на оплату комунальних послуг буде впорядковано окремим договором.</p>		державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємства зв'язку, що їх розповсюджують, користуються орендою та послугами поштового, телеграфного і телефонного зв'язку в порядку та за тарифами, встановленими для бюджетних організацій"	Олевськ, яке передається в оренду, затвердженої рішенням XXXVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 14.03.2019 року № 1000		

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про оголошення аукціону про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, загальною площею 13,0 м², за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл.

Відповідно ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, рішення V сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №____ «Про внесення доповнень та змін у рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, а саме: приміщень в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 13,0 м², за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
2. Затвердити текст оголошення про передачу нерухомого майна в оренду, згідно додатку.
3. Відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності (Олег Ковальчук) від імені Орендодавця оприлюднити

оголошення про проведення аукціону про передачу нерухомого майна в оренду в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року № ____ «Про оголошення аукціону про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, загальною площею 13,0 м², за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл.»

ОГОЛОШЕННЯ
про передачу об'єкта нерухомого майна в оренду на аукціоні
включеного до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності
Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду
на аукціоні - приміщення в нежитловій адмінбудівлі,
загальною площею 13,0 м², за адресою: 11025, вул. Київська, 1,
с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл.

Назва аукціону	Аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, приміщення в нежитловій будівлі, загальною площею 13,0 м ² , за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл
Повне найменування та адреса орендодавця/балансоутримувача	Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net
Інформація про об'єкт оренди	Приміщення в нежитловій двоповерховій адмінбудівлі, загальною площею 13,0 м ² , за адресою: 11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
Тип переліку	Перший
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.01.2021 року – 4 260,64 грн (Чотири тисячі двісті шістдесят чотири гривні 64 коп); первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.01.2021 року – 6 495,26 грн (шість тисячі чотириста дев'яносто п'ять гривень 26 коп)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта або план поверху, на якому розташовано об'єкт оренди	Додається
Місцезнаходження об'єкта;	11025, вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська обл.
Загальна і корисна площа об'єкта	13,0 м ²
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення знаходяться на першому надземному поверсі в нежитловій двоповерховій будівлі. Фундамент бетонний блок, стіни цегла, перегородка цегла, покриття залізобетонні,

	покрівля азбофанера, підлога дерево.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення місцеве водяне.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
Інформація про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Цільове призначення об'єкта оренди, у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до п. 29 Порядку, крім випадку, передбаченого аб.7 п.29 Порядку (в разі відсутності інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу	Офісні приміщення, салони краси, перукарні. Надання інших побутових послуг населенню.
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Порядок компенсації балансоутримувачу на оплату комунальних послуг буде впорядковано окремим договором.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Умови та додаткові умови оренди	
Стартова орендна плата	42,60 грн (сорок дві гривні 60 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону; 21,30 грн (двадцять одна гривня 30 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 21.30 грн (двадцять одна гривня 30 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;
Строк оренди	4 роки 11 місяців
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до п. 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Контактні дані (номер телефону і	Олевська міська рада Житомирської області

адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Адреса: вул. Володимирська, 2, м.Олевськ, Житомирської обл. 11001, тел. (04135) 2-11-52 Час роботи міської ради з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: olevsk_miskrada@ukr.net Контактна особа: Ковальчук Олег Борисович.
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установленим Порядком	Аукціон передачі нерухомого майна в оренду. Дата аукціону «05» травня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Передача об'єкта в оренду здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 0,42 грн (42 коп); Розмір гарантійного внеску – 1422,85 грн (Одна тисяча чотириста двадцять дві гривні 85 коп); <i>Пунктом 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, зазначено що у разі коли стартова орендна плата визначена на підставі балансової вартості об'єкта оренди, що є нерухомим майном та має визначену площу, розмір гарантійного внеску визначається шляхом застосування такої формули: $G_v = 5P_m * 0,12/12 * S$, де</i> <i>G_v - розмір гарантійного внеску;</i> <i>$0,12$ - коефіцієнт, що відповідає розміру ставки орендної плати (12 відсотків);</i> <i>P_m - прожитковий мінімум, встановлений для працездатних осіб на 1 січня календарного року, в якому здійснюється розрахунок – 2189,00 грн;</i> <i>S - загальна площа об'єкта оренди – 13,0 м²;</i> <i>$5 * 2189,00 * 0,12/12 * 13 = 1\,422,85$ грн</i> Розмір реєстраційного внеску – 600,00 грн (Шістсот гривень 00 коп), згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» реєстраційний внесок – сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, встановленої станом на 1 січня поточного року (6000,00 грн*0,1% = 600,00 грн. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій - 1.
Додаткова інформація	Перерахування гарантійного та реєстраційного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих

	<p>торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку веб-сайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.</p> <p>Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного, гарантійного внеску на казначейський рахунок за такими реквізитами:</p> <p>в національній валюті: Одержувач: ГУК у Житомирській області/ТГ м.Олевськ/21082400 Код ЄДРПОУ: 37976485 МФО: 899998 Банк отримувач: Казначейство України р/р UA408999980314030593000006741</p>
Технічні реквізити оголошення	<p>Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду).</p> <p>Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.</p>

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про оголошення аукціону про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл.

Відповідно ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, рішення V сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №____ «Про внесення доповнень та змін у рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, а саме: приміщення в нежитловій адмін будівлі, загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
2. Затвердити текст оголошення про передачу нерухомого майна в оренду, згідно додатку.
3. Відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності (Олег Ковальчук) від імені Орендодавця оприлюднити

оголошення про проведення аукціону про передачу нерухомого майна в оренду в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №___ «Про оголошення аукціону про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл.»

ОГОЛОШЕННЯ
про передачу об'єкта нерухомого майна в оренду на аукціоні
включеного до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності
Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду
на аукціоні - приміщення в нежитловій адмінбудівлі,
загальною площею 20,1 м², за адресою: 11014, вул. Центральна, 54,
с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл.

Назва аукціону	Аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, приміщення в нежитловій адмінбудівлі, загальною площею 20,1 м ² , за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл
Повне найменування та адреса орендодавця/балансоутримувача	Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net
Інформація про об'єкт оренди	Приміщення в нежитловій одноповерховій будівлі, загальною площею 20,1 м ² , за адресою: 11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
Тип переліку	Перший
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.01.2021 року – 797,27 грн (сімсот дев'яносто сім гривень 27 коп); первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.02.2021 року – 21 571,88 грн (двадцять одна тисяча п'ятсот сімдесят одна гривня 88 коп) Ринкова вартість – 22 544,00 грн (двадцять дві тисячі п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта або план поверху, на якому розташовано об'єкт оренди	Додається
Місцезнаходження об'єкта;	11014, вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська обл.

Загальна і корисна площа об'єкта	20,1 м ²
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення розміщене на першому надземному поверсі в нежитловій одноповерховій будівлі, в центрі села. Матеріали стін: цегла, фундамент стрічковий, перегородка цегла, перекриття - балки дерев'яні, покрівля азбофанера.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення місцеве водяне.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
Інформація про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Цільове призначення об'єкта оренди, у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до п. 29 Порядку, крім випадку, передбаченого аб.7 п.29 Порядку (в разі відсутності інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу	Офісні приміщення, салони краси, перукарні. Надання інших побутових послуг населенню.
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Порядок компенсації балансоутримувачу на оплату комунальних послуг буде впорядковано окремим договором.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Умови та додаткові умови оренди	
Стартова орендна плата	225,44 грн (двісті двадцять п'ять гривень 44 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону; 112,72 грн (сто дванадцять гривень 72 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 112,72 грн (сто дванадцять гривень 72 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;
Строк оренди	4 роки 11 місяців
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до п. 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи

	орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Олевська міська рада Житомирської області Адреса: вул. Володимирська, 2, м.Олевськ, Житомирської обл. 11001, тел. (04135) 2-11-52 Час роботи міської ради з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: olevsk_miskrada@ukr.net Контактна особа: Ковальчук Олег Борисович.
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установленим Порядком	Аукціон передачі нерухомого майна в оренду. Дата аукціону «05» травня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Передача об'єкта в оренду здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна». Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 2,25 грн (Дві гривні 25 коп); Розмір гарантійного внеску – 3000,00 грн (Три тисячі гривень 00 коп); <i>Пунктом 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, зазначено, що: розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі стартової орендної плати на:</i> <i>Два місяці для об'єктів оренди, пропонуваній строк оренди яких становить від одного до п'яти років;</i> <i>При цьому розмір гарантійного внеску становить не менш як 0,5 розміру мінімальної заробітної плати, встановленої станом на 1 січня поточного року (6000,00 грн * 0,5 = 3000,00 грн).</i> Розмір реєстраційного внеску – 600,00 грн (Шістсот гривень 00 коп), згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» реєстраційний внесок – сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, встановленої станом на 1 січня поточного року (6000,00 грн*0,1% = 600,00 грн. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій - 1.
Додаткова інформація	Перерахування гарантійного та реєстраційного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку веб-сайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків

	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 . Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного, гарантійного внеску на казначейський рахунок за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: ГУК у Житомирській області/ТГ м.Олевськ/21082400 Код ЄДРПОУ: 37976485 МФО: 899998 Банк отримувач: Казначейство України р/р UA408999980314030593000006741
Технічні реквізити оголошення	Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду). Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про оголошення аукціону про передачу в оренду
об'єкта нерухомого майна, що належить до
комунальної власності Олевської міської
територіальної громади, загальною площею 31,5 м²,
за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі,
Коростенський район, Житомирська обл.

Відповідно ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, рішення V сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №____ «Про внесення доповнень та змін у рішення LX сесії Олевської міської ради VII скликання від 22.10.2020 року № 1826 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції»» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Оголосити аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, а саме: приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 31,5 м², за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
2. Затвердити текст оголошення про передачу нерухомого майна в оренду, згідно додатку.
3. Відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності (Олег Ковальчук) від імені Орендодавця оприлюднити

оголошення про проведення аукціону про передачу нерухомого майна в оренду в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року № ____ «Про оголошення аукціону про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, загальною площею 31,5 м², за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл.»

ОГОЛОШЕННЯ

**про передачу об'єкта нерухомого майна в оренду на аукціоні
включеного до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності
Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду
на аукціоні - приміщень в нежитловій будівлі,
загальною площею 31,5 м², за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А,
с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл.**

Назва аукціону	Аукціон про передачу в оренду об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, а саме: приміщень в нежитловій будівлі, загальною площею 31,5 м ² , за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл.
Повне найменування та адреса орендодавця/балансоутримувача	Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470, місцезнаходження: 11001, вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Житомирської обл. тел. (04135) 2-11-52, e-mail: olevsk_miskrada@ukr.net
Інформація про об'єкт оренди	Приміщення в нежитловій одноповерховій будівлі, загальною площею 31,5 м ² , за адресою: 11034, вул. Гагаріна, 61-А, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл., що обліковується на балансі Олевської міської ради.
Тип переліку	Перший
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.01.2021 року – 35 728,46 грн (Тридцять п'ять тисяч сімсот двадцять вісім гривень 46 коп); первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 01.02.2021 року – 72 814,25 грн (Сімдесят дві тисячі вісімсот чотирнадцять гривень 25 коп)
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта або план поверху, на якому розташовано об'єкт оренди	Додається
Місцезнаходження об'єкта;	11034, вул. Лопатичі, 61-А, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл.
Загальна і корисна площа об'єкта	31,5 м ²
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення знаходяться на першому надземному поверсі в нежитловій одноповерховій будівлі. Матеріали стін цегла,

	фундамент стрічковий, перегородки цегляні. перекриття балки дерев'яні з підшивкою, дах азбофанера, підлога дерево.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Наявне: електропостачання, потужність електромережі – 5 кВт, опалення голландські печі.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
Інформація про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Цільове призначення об'єкта оренди, у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до п. 29 Порядку, крім випадку, передбаченого аб.7 п.29 Порядку (в разі відсутності інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу	Інше використання майна.
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	Наявні окремі особові рахунки.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Умови та додаткові умови оренди	
Стартова орендна плата	357,28 грн (Триста п'ятдесят сім гривень 28 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону; 178,64 грн (Сто сімдесят вісім гривень 64 коп), без урахування ПДВ - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 178,64 грн (Сто сімдесят вісім гривень 64 коп), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.
Строк оренди	4 роки 11 місяців
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до п. 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

<p>Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)</p>	<p>Олевська міська рада Житомирської області Адреса: вул. Володимирська, 2, м.Олевськ, Житомирської обл. 11001, тел. (04135) 2-11-52 Час роботи міської ради з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: olevsk_miskrada@ukr.net Контактна особа: Ковальчук Олег Борисович.</p>
<p>Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установленим Порядком</p>	<p>Аукціон передачі нерухомого майна в оренду. Дата аукціону «05» травня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.</p>
<p>Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:</p>	<p>Передача об'єкта в оренду здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».</p> <p>Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 3,5 грн (Три гривня 50 коп);</p> <p>Розмір гарантійного внеску – 3 447,67 грн (Три тисячі чотириста сорок сім гривень 67 коп); <i>Пунктом 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, зазначено що у разі коли стартова орендна плата визначена на підставі балансової вартості об'єкта оренди, що є нерухомим майном та має визначену площу, розмір гарантійного внеску визначається шляхом застосування такої формули: $G_v = 5P_m * 0,12/12 * S$, де</i></p> <p><i>G_v - розмір гарантійного внеску;</i></p> <p><i>$0,12$ - коефіцієнт, що відповідає розміру ставки орендної плати (12 відсотків);</i></p> <p><i>P_m - прожитковий мінімум, встановлений для працездатних осіб на 1 січня календарного року, в якому здійснюється розрахунок – 2189,00 грн;</i></p> <p><i>S - загальна площа об'єкта оренди – 31,5 м²;</i></p> <p><i>$5 * 2189,00 * 0,12/12 * 31,5 = 3\,447,67$ грн</i></p> <p>Розмір реєстраційного внеску – 600,00 грн (Шістсот гривень 00 коп), згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» реєстраційний внесок – сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, встановленої станом на 1 січня поточного року (6000,00 грн * 0,1% = 600,00 грн.</p> <p>Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій - 1.</p>

Додаткова інформація	<p>Перерахування гарантійного та реєстраційного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку веб-сайту адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2.</p> <p>Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного, гарантійного внеску на казначейський рахунок за такими реквізитами:</p> <p>в національній валюті: Одержувач: ГУК у Житомирській області/ТГ м.Олевськ/21082400 Код ЄДРПОУ: 37976485 МФО: 899998 Банк отримувач: Казначейство України р/р UA408999980314030593000006741</p>
Технічні реквізити оголошення	<p>Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (20-35 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду).</p> <p>Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2.</p>

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження переліку об'єктів
малої приватизації, що підлягають
приватизації у 2021 році

З метою здійснення ефективного порядку підготовки об'єктів комунальної власності об'єднаної територіальної громади до приватизації, керуючись Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», п.30 ст.26, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільного, Господарського та Бюджетного кодексів України та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік об'єктів малої приватизації, комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, додається.
2. Опублікувати Перелік об'єктів малої приватизації, комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, на офіційному веб-сайті Олевської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» протягом п'яти робочих днів з дня прийняття даного рішення.
3. Визначити Олевську міську раду Житомирської області органом приватизації об'єктів малої приватизації, комунальної власності Олевської міської територіальної громади.
4. Органу приватизації здійснювати заходи по приватизації об'єктів, що підлягають приватизації, відповідно до вимог чинного законодавства України та цього рішення.
5. Уповноважити міського голову на підписання документів при здійсненні процедур приватизації.
6. Рішення LIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 21.05.2020 року № 1644 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності

Олевської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації у 2020-2021 роках» вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII
затвердження переліку об'єктів малої приватизації,
що підлягають приватизації у 2021 році

ПЕРЕЛІК
об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації у 2021 році

№ з/ п	Найменування об'єкта	Балансоутримувач	Місце знаходження об'єкта	Площа	Спосіб приватизації
1	Вбудовані приміщення в нежитловій будівлі (5/100 частин будівлі)	Олевська міська рада Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470	11036, вул. Національного Визволення, 54-Б, с. Майдан, Коростенський район, Житомирської обл.	14,00 м ²	Приватизація шляхом продажу на аукціоні

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на відчуження об'єкта
малої приватизації, комунальної власності
Олевської міської територіальної громади,
шляхом продажу на аукціоні без умов

З метою забезпечення ефективності розпорядчих дій щодо управління комунальним майном та реалізації завдань по надходженню коштів до бюджету Олевської міської територіальної громади, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (із змінами), враховуючи рішення V сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №___ «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації у 2021 році» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на відчуження об'єкта малої приватизації, комунальної власності Олевської міської територіальної громади, шляхом продажу на аукціоні без умов, а саме: вбудованих приміщень в нежитловій будівлі (5/100 частин будівлі), загальною площею 14,0 м², за адресою: 11036, вул. Національного визволення, 54-Б, с. Майдан, Коростенського району, Житомирської області.
2. Відчуження здійснити відповідно до вимог чинного законодавства, кошти, що надійдуть від аукціону спрямувати до міського бюджету.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення змін у рішення LIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 21.05.2020 року № 1643 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Олевської міської ради та складу аукціонної комісії»

З метою організації та проведення процедур продажу комунального майна Олевської міської ради керуючись ст. 26 та ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.4 ст.15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у п.2 рішення LIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 21.05.2020 року № 1643 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Олевської міської ради та складу аукціонної комісії», затвердивши склад аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Олевської міської територіальної громади, які підлягають приватизації, в новій редакції, згідно Додатку 2.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року № ____ «Про внесення змін у рішення LIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 21.05.2020 року № 1643 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Олевської міської ради та складу аукціонної комісії»

**Склад аукціонної комісії
для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності
Олевської міської територіальної громади**

Ковальчук Василь Юрійович - перший заступник міського голови,
голова комісії

Ковальчук Олег Борисович - начальник відділу економічного розвитку,
транспорту, інвестицій та комунальної
власності, **заступник голови комісії**

Іванченко Олена Петрівна - головний спеціаліст відділу
економічного розвитку, транспорту,
інвестицій та комунальної власності,
секретар комісії

Члени комісії:

Кравченко Валентина Іванівна - бухгалтер відділу бухгалтерського обліку
та звітності

Стафійчук Роман Олександрович - головний спеціаліст юридичного відділу

Вжесінська Анна Олександрівна - депутат міської ради (за згодою)

Світельська Катерина - депутат міської ради (за згодою)

Володимирівна

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на безоплатну передачу
основних засобів, запасів та матеріальних цінностей
з балансу Олевської міської ради на баланс фінансового
управління Олевської міської ради

З метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, забезпечення стабільної діяльності фінансового управління Олевської міської ради, відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», пунктом 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу основних засобів, запасів та матеріальних цінностей з балансу Олевської міської ради на баланс фінансовому управлінню Олевської міської ради, згідно з додатком.
2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності (Віра Дорош) здійснити процедуру передачі, та оформити акти приймання-передачі, у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII
скликання від 02.04.2021 року № ____ «Про надання
дозволу на безоплатну передачу основних засобів,
запасів та матеріальних цінностей з балансу Олевської
міської ради на баланс фінансового управління
Олевської міської ради»

Основні засоби.

Найменування об'єкта	Інвентарний (номенклатурний) номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість	Сума	Знос		Балансова вартість	Рік випуску (побудови)
					За одиниць	Всього		
1	2	3		4	5	6		7
Моноблок Aser	101467153	1	17000,00	17000,00	1700,00	1700,00	17000,00	2019
Моноблок Artline Business	101467903/3	3	13032,00	39096,00	-	-	39096,00	2021
Системний блок	101467707	1	11908,00	11908,00	297,70	297,70	11908,00	2020
БФП Canon	101468381	1	16160,00	16160,00	8080,00	8080,00	16160,00	2018
	—	6		84164,00		10077,70	84164,00	
Інші необоротні матеріальні активи								
Стілець офісний	111307156/3	3	350,00	1050,00	175,00	525,00	1050,00	2017
Стіл письмовий	111307155	1	1800,00	1800,00	900,00	900,00	1800,00	2017
Шафа для одягу	111307158	1	1180,00	1180,00	590,00	590,00	1180,00	2017
Шафа для паперів	111307160/2	2	1150,00	2300,00	575,00	1150,00	2300,00	2017
Тумба під ксерокс	111307162	1	650,00	650,00	325,00	325,00	650,00	2017
Жалюзі вертикальні	111307163	5,29м2	265,00	1401,85	132,50	700,92	1401,85	2018
Стілець комп'ютерний	111307157	1	850,00	850,00	425,00	425,00	850,00	2017
Стіл письмовий	111307177	1	1270,00	1270,00	635,00	635,00	1270,00	2017
Стіл письмовий	111303888	1	2100,00	2100,00	1050,00	1050,00	2100,00	2019
Жалюзі вертикальні	111307225	9,903м2	206,00	2040,02	103,00	1020,01	2040,02	2018
Принтер Canon	111304048	1	3770,00	3770,00	1885,00	1885,00	3770,00	2017
Калькулятор	111307305	1	300,00	300,00	150,00	150,00	300,00	2017
Стілець комп. «Нептун»	111307330/1	1	1800,00	1800,00	900,00	900,00	1800,00	2020
Жорсткий диск	111307712	1	1364,00	1364,00	682,00	682,00	1364,00	2020
Комп'ютерна мишка	111307710/1	1	101,00	101,00	50,50	50,50	101,00	2020
Комп'ютерна клавіатура	111307709/1	1	122,00	122,00	61,00	61,00	122,00	2020
Монітор Aser K220 HG	111307708	1	2576,00	2576,00	1288,00	1288,00	2576,00	2020
Печатка	111307795	1	650,00	650,00	325,00	325,00	650,00	2020
ВСЬОГО:		19		25324,87		12662,43	25324,87	

Запаси

Найменування	Одиниця виміру	Номер субрахунку		Кількість	Ціна	Сума
Флешка	шт.	1812		2	200,00	400,00
Засіб КЗІ	шт.	1812		5	745,00	3725,00
ВСЬОГО				7		4125,00

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на безоплатну передачу
основних засобів, запасів та матеріальних цінностей
з балансу Олевської міської ради на баланс
служби в справах дітей Олевської міської ради

З метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, забезпечення стабільної діяльності служби в справах дітей Олевської міської ради, відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», пунктом 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу основних засобів, запасів та матеріальних цінностей з балансу Олевської міської ради на баланс служби у справах дітей Олевської міської ради, згідно з додатком.
2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності (Віра Дорош) здійснити процедуру передачі, та оформити акти приймання-передачі, у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на безоплатну передачу
основних засобів, запасів та матеріальних цінностей
з балансу Олевської міської ради на баланс
«Олевська публічна бібліотека» Олевської міської ради

З метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, забезпечення стабільної діяльності «Олевська публічна бібліотека» Олевської міської ради, відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», пунктом 31 частини 1 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу основних засобів, запасів та матеріальних цінностей з балансу Олевської міської ради на баланс «Олевська публічна бібліотека» Олевської міської ради, згідно з додатком.
2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності (Віра Дорош) здійснити процедуру передачі, та оформити акти приймання-передачі, у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світельська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія

VIII скликання

від 06.04.2021 року

Про розірвання договорів оренди
земельних ділянок

У зв'язку з відсутністю потреби використання земельних ділянок, керуючись Земельним Кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати за взаємною згодою сторін, договір оренди:
 - № 656 від 26.12.2019 року земельної ділянки з кадастровим номером 1824487200:17:000:0079, площею 3,1527 га, для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.01), яка розташована на території Олевської міської територіальної громади (с. Хмелівка) та належить Бородавці Надії Василівні.
 - № 657 від 26.12.2019 року земельної ділянки з кадастровим номером 1824487200:17:000:0077, площею 2,7681 га, для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03), яка розташована на території Олевської міської територіальної громади (с. Хмелівка) та належить Бородавці Надії Василівні.
2. Доручити міському голові Сергію Лисицькому підписати додаткові угоди про розірвання договорів оренди та акти приймання-передачі земельних ділянок.
3. Уповноважити міського голову Сергія Лисицького зареєструвати додаткові угоди згідно чинного законодавства.
4. Контроль покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження додаткового списку
до розподілу земельних часток (паїв)
між власниками сертифікатів на право
на земельну частку (пай), надання дозволу
на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
та виділення в натурі земельних ділянок

Розглянувши заяви:

- **Василевського Анатолія Миколайовича**, який проживає по вул. Княгині Ольги,31, с. Замисловичі Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Бохно Марії Федорівни**, яка проживає по пров. Береговий,34, смт. Розівка, Запорізька область;
- **Сороки Тамари Миколаївни**, яка проживає по вул.Першотравнева,45, с. Сердюки Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Дрогальчука Юрія Сергійовича**, який проживає по вул. Сосновського, 43-в, кв.16, м. Коростень Коростенського району Житомирської області;
- **Назарчук Олени Іванівни**, проживає по вул. Інтернаціональна, 22, с.Ліски Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Мельник Галини Антонівни**, яка проживає в с. Варварівка, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Петрович Марії Кирилівни**, яка проживає по вул. Набережна, 20, с. Зольня, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Тимощука Володимира Костянтиновича**, який проживає по вул. Набережна, 58, с. Зольня, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- **Зейрука Миколи Сергійовича**, який проживає по вул. А. Левчука,14, с. Тепениця Олевської міської територіальної громади Житомирської області;

- Зейрук Людмили Василівни**, яка проживає по вул. А. Левчука, 13, с. Тепениця Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Гриневич Людмили Леонтіївни**, яка проживає по вул. Центральна, 11, с. Обище Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Амеліної Юлії Миколаївни**, яка проживає по вул. Поліська, 14, с. Тепениця Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Безсмертної Ольги Петрівни**, яка проживає по вул. Гагаріна, 22, с. Покровське, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Кондратовця Григорія Миколайовича**, який проживає по вул. Садова, 3, с. Журжевичі, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Кондратовець Наталії Іванівни**, яка проживає по вул. Лісова, 9а, с. Журжевичі, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Зейрука Бориса Федоровича**, який проживає по вул. А. Левчука, 13, с. Тепениця, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
 - **Васильчук Тетяни Григорівни**, яка проживає по вул. Вишнева, 17, с. Покровське, Олевської міської територіальної громади Житомирської області;
- розглянувши рішення IV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.03.2021 року № 181 «Про внесення змін у рішення Олевської міської ради», стосовно **Пархомця Володимира Степановича**, керуючись пунктами 9,16,17 Розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26,55 Закону України «Про землеустрій», статей 1,2,3,5,9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області; за межами населених пунктів (додатковий список додається).
- 2.Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім.Кірова» на території Олевської міської територіальної громади

Житомирської області; за межами населених пунктів (додатковий список додається).

3. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області; за межами населених пунктів (додатковий список додається).

4. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Червоний партизан» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області; за межами населених пунктів (додатковий список додається).

5. Надати дозвіл громадянам власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай) замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області; за межами населених пунктів відповідно до додаткового списку.

6. Припинити дію договорів оренди землі від 25.02.2020 року укладених Олевською міською радою Житомирської області з ТОВ «АГРО ТЕХНОЛОДЖІ ГРУП» код ЄДРПОУ: 41370944 стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824487200:10:000:0219,

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Тепеницької сільської ради у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку.

7. Припинити дію договорів оренди землі від 01 жовтня 2019 року укладених Олевською міською радою з ТОВ «Лугинською Зерновою Компанією» код ЄДРПОУ:41519813, стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824482400:03:000:0424, загальною площею 1,2293 га;

- кадастровий номер 1824482400:02:000:0512, загальною площею 1,3329 га;

- кадастровий номер 1824482400:03:000:0408, загальною площею 0,5386 га, розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Замисловицької сільської ради у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку.

8. Припинити дію договорів оренди землі від 05.06.2020 року укладених міською радою з ТОВ «Олевськ Агро», код 40117088 стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824484400:07:000:1026, загальною площею 0,5277 га;

- кадастровий номер 1824484400:10:000:1015, загальною площею 0,4189 га,

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Комсомольської сільської ради у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку;

9. Припинити дію договорів оренди землі від 11.06.2020 року укладених міською радою з ТОВ «Олевськ Агро», код 40117088 стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824482000:04:000:1013, загальною площею 0,6945 га;
- кадастровий номер 1824482000:04:000:1009, загальною площею 0,6396 га;
- кадастровий номер 1824482000:04:000:1010, загальною площею 0,5779 га.

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Журжевицької сільської ради у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку;

10. Припинити дію договорів оренди землі від 27.05.2020 року укладених міською радою з ТОВ «Олевськ Агро», код 40117088 стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824482000:04:000:1014, загальною площею 0,6658 га;

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Журжевицької сільської ради у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку;

11. Виділити власнику земельної частки (паю) **Василевському Анатолію Миколайовичу** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 1,2293 га, кадастровий номер 1824482400:03:000:0424.

12. Виділити власнику земельної частки (паю) **Бохно Марії Федорівні** в натурі земельні ділянки загальною площею 1,8715 га, у т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,3329 га, кадастровий номер 1824482400:02:000:0512; земельна ділянка (кормові угіддя) площею 0,5386 га, кадастровий номер 1824482400:03:000:0408.

13. Виділити власнику земельної частки (паю) **Зейруку Миколі Сергійовичу** в натурі земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,7795 га, кадастровий номер 1824487200:10:000:0219.

14. Виділити власнику земельної частки (паю) **Безсмертній Ользі Петрівні** в натурі земельні ділянки загальною площею 0,9466 га в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,5277 га, кадастровий номер 1824484400:07:000:1026, земельна ділянка (кормові угіддя) площею 0,4189 га, кадастровий номер 1824484400:10:000:1015.

15. Виділити власнику земельної частки (паю) **Кондратовець Григорію Миколайовичу** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,6945 га, кадастровий номер 1824482000:04:000:1013, земельну ділянку (рілля) площею 0,6658 га, кадастровий номер 1824482000:04:000:1014.

16. Виділити власнику земельної частки (паю) **Кондратовець Наталії**

Миколаївни в натурі земельні ділянки загальною площею 1,2175 га в т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,6396 га, кадастровий номер 1824482000:04:000:1009, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5779 га, кадастровий номер 1824482000:04:000:1010;

17. Виділити власнику земельної частки (паю) **Пархомець Володимиру Степановичу** в натурі земельну ділянку (кормові угіддя) площею 1,3977 га, кадастровий номер 1824487200:10:000:0173.

18. Рекомендувати громадянам здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку згідно законодавства.

19. Відмітити, що приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документа, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється.

20. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Олевське» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Василевський Анатолій Миколайович	25.05.1961	вул. Княгині Ольги,31, с.Замисловичі, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 218602	03.09. 1996 року	2242513894	ЖТ № 0281442	Рілля – 279, кормові угіддя – 244
2.	Бохно Марія Федорівна	20.12.1965	пров. Береговий,34, сmt.Розівка, Запорізька область	СВ 166875	08.02. 2000 року	2409509748	ЖТ № 0301899	Рілля – 235, кормові угіддя – 514

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЦУК

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім.Кірова» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Сорока Тамара Миколаївна	07.09.1966	вул. Першотравнева ,45, с.Сердюки, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 218219	07.08. 1996 року	2435618323	ЖТ № 0194480	Рілля – 450, кормові угіддя – 450
2.	Дрогальчук Юрій Сергійович	29.04.1988	вул.Сосновсько го,46/3, кв.16, м.Коростень, Коростенський район Житомирська область	АВ 606852	22.07. 2004 року	3226104319	ЖТ № 0194534	Рілля – 451, кормові угіддя – 451
3.	Назарчук Олена Іванівна	30.08.1973	вул. Інтернаціональ на, 22 с. Ліски Олевська міська територіальна громада, Житомирська	IDUKR 0028941 464	30.01. 2019 року	2690502923	ЖТ № 0194181	Рілля – 84, кормові угіддя – 84

			область					
4.	Петрович Марія Кирилівна	23.01.1946	вул. Набережна, 20, с. Зольня Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВН 079213	06.11. 2002 року	1682410706	ЖТ № 0194180	Рілля – 83, кормові угіддя – 83
5.	Тимошук Володимир Константино вич	22.04.1963	вул. Набережна, 58, с. Зольня Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 402301	19.09. 1997 року	2312214350	ЖТ № 0194369	Рілля – 76, кормові угіддя – 76
6	Мельник Галина Антонівна	10.03.1964		ВМ 072988	28.02. 1996 року	2344503649	ЖТ № 0194445	Рілля – 168, кормові угіддя – 168

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Зейрук Микола Сергійович	10.06.1957	вул. А.Левчука,14, с.Тепениця, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	МВ 360401	25.09. 2007 року	2098007092	ЖТ № 0283510	Рілля – 441, кормові угіддя – 441
2	Зейрук Людмила Василівна	21.07.1976	вул. А.Левчука,13, с.Тепениця, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 850699	20.01. 2000 року	2796126766	ЖТ № 0283259	Рілля – 445, кормові угіддя – 445
3	Гриневич Валентина Леонтіївна	15.04.1957	вул. Центральна, 11, с.Обище Олевська міська територіальна	ВМ 379818	24.07. 1997 року	2092403986	ЖТ № 0283331	Рілля – 381, кормові угіддя – 381

			громада, Житомирська область					
4	Амеліна Юлія Миколаївна	09.07.1978	вул. Поліська, 14, с. Тепениця Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВН 008035	31.07. 2002 року	2867900786	ЖТ № 0283072	Рілля – 549, кормові угіддя – 549
5	Зейрук Борис Федорович	27.04.1972	вул. А.Левчука, 13, с. Тепениця, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	IDUKR 0035972 17	12.07. 2019 року	2641519373	ЖТ № 0283457	Рілля – 348, кормові угіддя – 171

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЦУК

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Червоний партизан» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/ п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційн ий код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Безсмертна Ольга Петрівна	02.02.1940	вул. Гагаріна, 22, с. Покровське Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 234979	30.11. 1996 року	1464227128	ЖТ 0191940	Рілля – 488, кормові угіддя – 397
2.	Кондратовець Григорій Миколайович	22.07.1955	вул. Садова, 3, с.Журжевичі, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 663389	26.02. 1999 року	2029109274	ЖТ 0191862 ЖТ 0191876	Рілля – 97, кормові угіддя – 515 Рілля – 96, кормові угіддя – 516
3.	Кондратовець Наталія Іванівна	18.04.1965	вул. Лісова, 9а, с.Журжевичі, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	ВМ 366460	31.05. 1997 року	2384911729	ЖТ 0191900	Рілля – 95, кормові угіддя – 334

4.	Васильчук Тетяна Григорівна	07.09.1975	вул. Вишнева, 17, с. Покровське, Олевська міська територіальна громада, Житомирська область	IDUKR 0052426 32	23.09. 2020 року	2764302421	ЖТ 0190816	Рілля – 422, кормові угіддя - 166
----	-----------------------------------	------------	---	------------------------	------------------------	------------	---------------	---

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної ділянки
в натурі (на місцевості) з метою передачі
в оренду нерозподілених (невитребуваних)
земельних часток(паїв) ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО»
на території Олевської міської ради

Розглянувши заяву ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», код ЄДРПОУ 40117088, зареєстрованого за адресою: вул. Набережна, 39, с. Кам'янка, Коростенський район, Житомирська область про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду нерозподіленої (невитребуваної) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Олевської міської ради Коростенського району Житомирської області за межами населених пунктів та відповідно до статей 17, 22, 93, 124, 126 Земельного Кодексу України, статті 288 Податкового Кодексу України, статей 15, 21 Закону України «Про оренду землі, статті 13 Закону України « Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статей 22, 25 Закону України «Про землеустрій» враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю) із земель реформованого КСП «Майдан» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Олевської міської ради Коростенського району Житомирської області за межами населених пунктів (в адміністративних межах колишньої Майданської сільської ради), загальною площею 29,4480 га, згідно додатку 1.

2. Надати дозвіл ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю) із земель реформованого СТОВ «Світанок» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Олевської міської ради Коростенського району Житомирської області за межами населених пунктів (в адміністративних межах колишньої Кам'янської сільської ради), загальною площею 6,86 га, згідно додатку 2.

3. Рекомендувати ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО»:

- замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у землевпорядній організації, яка має відповідний дозвіл (ліцензію) на виконання землевпорядних робіт;

- виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на затвердження розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в користування на умовах оренди погоджену у встановленому законодавством порядку на чергову сесію міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року № ____
«Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної ділянки
в натурі (на місцевості) з метою передачі
в оренду нерозподілених (невитребуваних)
земельних часток(паїв) ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО»
на території Олевської міської ради»

№ п/п	Кадастровий номер	Площа	№ паю	Угіддя
1	1824485600:06:000:0069	1,2878	371	рілля
2	1824485600:08:000:7067	0,8269	272	кормові угіддя
3	1824485600:08:000:7066	1,2181	273	кормові угіддя
4	1824485600:08:000:7065	1,6087	274	кормові угіддя
5	1824485600:08:000:7142	0,4461	218	кормові угіддя
6	1824485600:08:000:7188	1,8330	169	рілля
7	1824485600:08:000:7161	0,5339	198	кормові угіддя
8	1824485600:08:000:7225	1,9052	129	рілля
9	1824485600:06:000:7005	1,0086	97	кормові угіддя
10	1824485600:05:000:7108	1,3095	259	рілля
11	1824485600:10:000:7101	2,7299	72	рілля
12	1824485600:10:000:7114	1,6370	85	рілля
13	1824485600:10:000:7120	1,4092	98	рілля
14	1824485600:10:000:7112	6,5995	83	рілля
15	1824485600:10:000:7136	2,5514	168	кормові угіддя
16	1824485600:10:000:7141	1,0008	167	кормові угіддя
17	1824485600:10:000:7130	1,5424	174	кормові угіддя
ВСЬОГО:		29,4480		

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК

Додаток 2
до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року № ____
«Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної ділянки
в натурі (на місцевості) з метою передачі
в оренду нерозподілених (невитребуваних)
земельних часток(паїв) ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО»
на території Олевської міської ради»

№ п/п	Площа (га)	№ паю	Угіддя
1	0,88	50	рілля
2	0,8	51	рілля
3	0,82	52	рілля
4	0,68	53	рілля
5	0,68	54	рілля
6	0,9	55	рілля
7	0,7	56	рілля
8	0,7	57	рілля
9	0,7	58	рілля
РАЗОМ: 6,86			

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяви громадян та надані документи, керуючись ст.25 Земельного кодексу України, ст.ст.1,2,3,5,9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.ст.27,28,55 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. ***** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) загальною площею 0,7381 га на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області, яка розроблена ПП «АНДВОЛ».

1.1. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельні ділянки загальною площею 0,7381 га, у т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,3566 га, кадастровий номер 182448800:03:000:0369; земельна ділянка (сіножаті) площею 0,3815 га, кадастровий номер 1824488000:03:000:0370.

2. Затвердити ***** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) загальною площею 0,7025 га на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області, яка розроблена ПП «АНДВОЛ».

2.1. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельні ділянки загальною площею 0,7025 га, у т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,3210 га, кадастровий номер 1824488000:05:000:0397; земельна ділянка (сіножаті) площею 0,3815 га, кадастровий номер 1824488000:03:000:0368.

3. Затвердити ***** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) загальною площею 0,3441 га на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області, яка розроблена ФОП Матющенко С.В.

3.1. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку загальною площею 0,3441 га, у т.ч. земельна ділянка (сіножаті) площею 0,3441 га, кадастровий номер 1824486000:10:000:0697.

4. Затвердити ***** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) загальною площею 1,3835 га на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області, яка розроблена ФОП Матющенко С.В.

4.1. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельні ділянки загальною площею 1,3838 га, у т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 1,1259 га, кадастровий номер 1824486000:09:000:0564; земельна ділянка (сіножаті) площею 0,2576 га, кадастровий номер 1824486000:09:000:0565.

5. Затвердити ***** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (Код 01.01 за КВЦПЗ) загальною площею 0,7426 га на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області, яка розроблена ПП «АНДВОЛ».

5.1. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельні ділянки загальною площею 0,7426 га, у т.ч. земельна ділянка (рілля) площею 0,3776 га, кадастровий номер 182448800:03:000:0372; земельна ділянка (сіножаті) площею 0,3650 га, кадастровий номер 1824488000:03:000:0371.

6. Відмітити, що приступати до використання земельних ділянок до встановлення їх меж в натурі (на місцевості), одержання документа, що посвідчує право на них та державної реєстрації забороняється.

7. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність та якість технічної документації.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про створення
громадських пасовищ

Розглянувши клопотання старост старостинських округів Олевської міської територіальної громади Житомирської області та відповідно ст. 12, 34, 122, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити громадські пасовища розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів (згідно додатку).
2. Олевській міській раді замовити розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення їх із земель запасу (код за КВЦПЗ 16.00) та земель резервного фонду (код за КВЦПЗ 17.00) на код за КВЦПЗ 01.08 – для сінокосіння і випасання худоби (згідно додатку).
3. Розробленні проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок підлягають погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII
скликання від 02.04.2021 року №
«Про створення громадських пасовищ»

№ п/п	Назва старостинського округу	Кадастровий номер	Площа
Кишинський старостинський округ		1824484000:07:000:0229	3,8179
		1824484000:07:000:0223	10,3065
		1824484000:07:000:0233	3,4469
		1824484000:07:000:0235	10,3993
		1824484000:13:000:0609	1,1810
		1824484000:13:000:0601	2,0000
		1824484000:07:000:0234	10,2467
		1824484000:07:000:0231	17,0391
		1824484000:03:000:0516	5,9490
		1824484000:03:000:0518	6,3685
		1824484000:03:000:0517	5,9806
		1824484000:13:000:0597	11,5218
		1824484000:13:000:0598	2,8749
		1824484000:06:000:0026	9,9785
Всього:		101,1107	

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення змін у рішення
Олевської міської ради

Розглянувши заяви:

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 17, с. Кам'янка, Коростенського р-ну, Житомирської обл., про внесення змін у рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року №81 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів»;
- *****, проживає за адресою: вул. *****, 10, с. Будки, Коростенського р-ну, Житомирської обл., про внесення змін у рішення LIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 24.09.2020 року №1817 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів»;
- Заєць Олени Володимирівни, проживає за адресою: вул. Поліська, 10, с. Будки, Коростенського р-ну, Житомирської обл., про внесення змін у рішення LIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 24.09.2020 року №1817 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів»;

- ФОП *****, проживає за адресою: вул. *****, 25, с. Жубровичі, Коростенського р-ну, Житомирської обл., про внесення змін у рішення XLVII сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.12.2019 року №1405 «Про розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у користування на умовах оренди» та з метою виправлення технічної помилки у рішенні IV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.03.2021 року №187 «Про затвердження переліку земельних ділянок призначених для права продажу на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами» керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 96, 116, 118, 119, 120, 121 та п. 7 X Розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 50, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року №81 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів», а саме:

- у пункті 26 розділу «для ведення особистого селянського господарства» додати цифри «0,2000», у розділі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» цифри «0,2000» вилучити.

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа, га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
26	*****	*****	*****	0,2000	-	-	0,2000	-

2. Внести зміни у додаток до рішення LIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 24.09.2020 року №1817 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення

особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів», а саме:

- у пункті 21 у розділі «Адреса земельної ділянки» слова «вул. *****, 1А, с. Будки, Олевський р-н, Житомирська обл.» замінити на слова «вул. Собичанська, с. Будки, Коростенський р-н, Житомирська обл.»;

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа, га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
21	*****	*****	*****	0,2400	0,2400	-	-	-

3. Внести зміни у додаток до рішення LIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 24.09.2020 року №1817 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів», а саме:

- у пункті 20 у розділі «Адреса земельної ділянки» слова «вул. Житомирська, 1Б, с. Будки, Олевський р-н, Житомирська обл.» замінити на слова «вул. Собичанська, с. Будки, Коростенський р-н, Житомирська обл.»;

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа, га	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га
20	*****	*****	*****	0,2400	0,2400	-	-	-

4. Внести зміни у рішення XLVII сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.12.2019 року №1405 «Про розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у користування на умовах оренди», а саме: у розділі «Розглянувши заяви громадян:» слова « - *****» змінити на слова « - ФОП *****», у пункті 3 слова «*****» змінити на слова «*****».

5. Внести зміни у додаток до рішення IV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.03.2021 року №187 «Про затвердження переліку земельних

ділянок призначених для права продажу на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами», а саме: п. 15, 16, 17 вилучити з додатку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної ділянки
комунальної власності

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22, 25, 55, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 1824484000:07:000:0539) територіальної громади в особі Олевської міської ради Житомирської області загальною площею 5,7000 га на чотири земельні ділянки:

- земельна ділянка №1 кадастровий номер 1824484000:07:000:0239, загальною площею 1,0717 га, код КВЦПЗ 16.00 – землі запасу, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Кишин;

- земельна ділянка №2 кадастровий номер 1824484000:07:000:0240, загальною площею 0,6283 га, код КВЦПЗ 16.00 – землі запасу, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Кишин;

- земельна ділянка №3 кадастровий номер 1824484000:07:000:0241, загальною площею 2,0000 га, код КВЦПЗ 16.00 – землі запасу, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Кишин;

- земельна ділянка №4 кадастровий номер 1824484000:07:000:0242, загальною площею 2,0000 га, код КВЦПЗ 16.00 – землі запасу, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Кишин, розроблену ФОП МАТЮЩЕНКО С.В.

2. Олевській міській раді у місячний термін зареєструвати право власності стосовно новостворених земельних ділянок, відповідно до вимог чинного законодавства України.
3. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених документацією із землеустрою.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про внесення змін до договорів
оренди земельних ділянок
комунальної власності

Розглянувши заяви:

- ПП «РАДОВЕЛЬ-ІНВЕСТ», код ЄДРПОУ 41662572, зареєстрованого за адресою: вул. Київська, 6, с. Радовель, Коростенського р-ну, Житомирської області та договір оренди землі укладений між Радовельською сільською радою та ПП «РАДОВЕЛЬ-ІНВЕСТ», стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824486001:04:008:0075;

- ПрАТ «Київстар», код 21673832, зареєстрованого за адресою: вул. Дегтярівська, 53, м. Київ та договір оренди землі укладений між Олевською міською радою та ПрАТ «Київстар», стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824487202:06:002:0018, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 651 Цивільного кодексу України, ст. 4, 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням I сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.12.2020 року №21 «Про реорганізацію Радовельської сільської ради Олевського району Житомирської області шляхом приєднання до Олевської міської ради та утворення Радовельського старостинського округу Олевської міської територіальної громади Житомирської області» враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки (площею 0,0037 га, кадастровий номер 1824486001:04:008:0075) від 18 серпня 2020 року шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: - замінити орендодавця «Радовельську сільську раду Олевського району Житомирської області» на «Олевську міську раду Житомирської області».

1.2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2020 року шляхом викладення розділу «Реквізити сторін» у новій редакції, згідно додатку.

2. Внести зміни до чинного договору оренди землі від 01 грудня 2017 року, шляхом викладення п. 5 розділу «Об'єкт оренди», п. 9 розділу «Орендна плата», розділу «Реквізити сторін» у новій редакції, згідно додатку 2.

2.1. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди землі від 01 грудня 2017 року набуваються в повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди до договору оренди.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1

до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року №
«Про внесення змін до договорів оренди
земельних ділянок комунальної власності»

Додаткова угода

До договору оренди земельної ділянки від 18.08.2020 року
(кадастровий номер 1824486001:04:008:0075)

м. Олевськ

« ____ » _____ 2021р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Олевська міська рада Житомирської області, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку, та **ОРЕНДАР** Приватне підприємство «Радовель-Інвест», в особі директора Шуневич Наталії Олександрівни, яка діє згідно Статуту, з іншого боку, які разом іменуються «**СТОРОНИ**», враховуючи, що відповідно до рішення I сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.12.2020 року №21 «Про реорганізацію Радовельської сільської ради Олевського району Житомирської області шляхом приєднання до Олевської міської ради та утворення Радовельського старостинського округу Олевської міської територіальної громади Житомирської області» Олевська міська рада є правонаступником активів та пасивів, всіх майнових прав та обов'язків Радовельської сільської ради, уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. В преамбулі та у тексті укладеного договору «**Радовельську сільську раду Олевського району Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343420**» в усіх відмінках замінити на «**Олевську міську раду Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470**».
2. У розділі Договору «Реквізити сторін» реквізити орендодавця викласти у новій редакції: «Орендодавець: Олевська міська рада, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича», код платежу: 18010600, р/р UA238999980334199812000006741, МФО 899998, ЄДРПОУ: 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ. Місце знаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області».
3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.
4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору від 18 серпня 2020 року, набирає чинності з моменту її підписання.
5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець	Орендар
Олевська міська рада в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича	Приватне підприємство «Радовель-Інвест» в особі директора Шуневич Наталії Олександрівни
Код платежу 18010600 р/р UA 238999980334199812000006741 МФО 899998, банк: Казначейство України ЄДРПОУ: 37976485 ГУК у Житомирській області/ ТГ м. Олевськ	р/р UA503005280000026000455045719 в АТ «ОТП Банк» Код ЄДРПОУ: 41662572 вул. Київська, 6, с. Радовель, Коростенський р-н, Житомирська область
Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	

Підписи сторін

Орендодавець

Орендар

м.п.

м.п.(за наявності)

Додаток 2

до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року №
«Про внесення змін до договорів оренди
земельних ділянок комунальної власності»

Додаткова угода

До договору оренди землі від 01.12.2017 року
(кадастровий номер 1824487202:06:002:0018)

м. Олевськ

«_____» _____ 2021р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Олевська міська рада Житомирської області, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року №_____, з одного боку, та **ОРЕНДАР** ПрАТ «Київстар», в особі провідного фахівця з оренди Ржепецької Людмили Олександрівни, яка діє на підставі Довіреності, з іншого боку, які разом іменуються «**СТОРОНИ**», уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. У розділі «Об'єкт оренди» п. 5 викласти у новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 154476 грн. 48 коп. (сто п'ятдесят чотири тисячі чотириста сімдесят шість гривень 48 копійок).»

2. п. 9 розділу «Орендна плата» викласти у новій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, площею 1090 м. кв., що становить 18537 грн. 18 коп. (вісімнадцять тисяч п'ятсот тридцять сім гривень 18 копійок) на рік.

2. У розділі Договору «Реквізити сторін» реквізити орендодавця викласти у новій редакції: «Орендодавець: Олевська міська рада, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича», код платежу: 18010600, р/р UA238999980334199812000006741, МФО 899998, ЄДРПОУ: 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ. Місце знаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області».

3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору від 01.грудня 2017 року, набирає чинності з моменту її підписання.

5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець Олевська міська рада в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича Код платежу 18010600 р/р UA 238999980334199812000006741 МФО 899998, банк: Казначейство України ЄДРПОУ: 37976485 ГУК у Житомирській області/ ТГ м. Олевськ Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар ПрАТ «Київстар» в особі провідного фахівця з оренди Ржепецької Людмили Олександрівни Код ЄДРПОУ: 21673832 вул. Дегтярівська, 53, м. Київ тел. 0674120177
---	---

Підписи сторін

Орендодавець

м.п.

Орендар

м.п.(за наявності)



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

V сесія

VIII скликання

від 00.04.2021 року

Про внесення змін до договору про
встановлення права користування
земельною ділянкою для забудови
(суперфіцію)

Розглянувши заяву ПП «РАДОВЕЛЬ-ІНВЕСТ», код ЄДРПОУ 41662572, зареєстрованого за адресою: вул. Київська, 6, с. Радовель, Коростенського р-ну, Житомирської області та договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) укладений між Радовельською сільською радою та ПП «РАДОВЕЛЬ-ІНВЕСТ», стосовно земельної ділянки кадастровий номер 1824486001:04:003:0042, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 413 Цивільного кодексу України, рішенням I сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.12.2020 року №21 «Про реорганізацію Радовельської сільської ради Олевського району Житомирської області шляхом приєднання до Олевської міської ради та утворення Радовельського старостинського округу Олевської міської територіальної громади Житомирської області», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону в чинному договорі про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) №1 (площею 0,4185 га, кадастровий номер 1824486001:04:003:0042) від 08 квітня 2020 року шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: - замінити орендодавця «Радовельську сільську раду Олевського району Житомирської області» на «Олевську міську раду Житомирської області».

1.2. Внести зміни до договору встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) №1 від 08 квітня року шляхом викладення розділу «Реквізити та підписи сторін» у новій редакції, згідно додатку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення V сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 16.01.2021 року №
«Про внесення змін до договорів оренди
земельних ділянок комунальної власності»

**Додаткова угода
До договору про встановлення права користування земельною ділянкою
для забудови (суперфіцію) № 1
(кадастровий номер 1824486001:04:003:0042)**

м. Олевськ

« ____ » _____ 2021р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Олевська міська рада Житомирської області, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку, та **ОРЕНДАР** Приватне підприємство «Радовель-Інвест», в особі директора Шуневич Наталії Олександрівни, яка діє згідно Статуту, з іншого боку, які разом іменуються «**СТОРОНИ**», враховуючи, що відповідно до рішення I сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.12.2020 року №21 «Про реорганізацію Радовельської сільської ради Олевського району Житомирської області шляхом приєднання до Олевської міської ради та утворення Радовельського старостинського округу Олевської міської територіальної громади Житомирської області», Олевська міська рада є правонаступником активів та пасивів, всіх майнових прав та обов'язків Радовельської сільської ради, уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. В преамбулі та у тексті укладеного договору «**Радовельську сільську раду Олевського району Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343420**» в усіх відмінках замінити на «**Олевську міську раду Житомирської області, код ЄДРПОУ 04343470**».
2. У розділі Договору «Реквізити та підписи сторін» реквізити орендодавця викласти у новій редакції: «Орендодавець: Олевська міська рада, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича», код платежу: 18010600, р/р UA2389999880334199812000006741, МФО 899998, ЄДРПОУ: 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ. Місце знаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області».
3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.
4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору №1 від 08 квітня 2020 року, набирає чинності з моменту її підписання.
5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець Олевська міська рада в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича Код платежу 18010600 р/р UA 2389999880334199812000006741 МФО 899998, банк: Казначейство України ЄДРПОУ: 37976485 ГУК у Житомирській області/ ТГ м. Олевськ Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар Приватне підприємство «Радовель-Інвест» в особі директора Шуневич Наталії Олександрівни р/р UA503005280000026000455045719 в АТ «ОТП Банк» Код ЄДРПОУ: 41662572 вул. Київська, 6, с. Радовель, Коростенський р-н, Житомирська область
---	--

Підписи сторін

Орендодавець

Орендар

м.п.

м.п.(за наявності)



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про виготовлення технічної
документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки
комунальної власності

У зв'язку з необхідністю поділу земельних ділянок розташованих на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, керуючись ст. 12, 95, 96, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. ст. 8,20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824483600:02:000:0131 загальною площею 24,7523 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кам'янка) на сімнадцять земельних ділянок:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №3 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №4 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №5 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №6 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №7 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №8 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №9 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №10 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №11 загальною площею 1,4560 га;

- земельна ділянка №12 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №13 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №14 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №15 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №16 загальною площею 1,4560 га;
- земельна ділянка №17 загальною площею 1,4563 га.

2. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824483600:02:000:0128 загальною площею 8,8855 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кам'янка) на шість земельних ділянок:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 1,4800 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 1,4800 га;
- земельна ділянка № 3 загальною площею 1,4800 га;
- земельна ділянка № 4 загальною площею 1,4800 га;
- земельна ділянка № 5 загальною площею 1,4800 га;
- земельна ділянка № 6 загальною площею 1,4855 га.

3. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486400:09:000:0048, загальною площею 11,2545 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Стовпинка) на дві земельні ділянки:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 8,4545 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 2,8000 га.

4. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486400:03:000:0155, загальною площею 9,4438 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Стовпинка) на двадцять дев'ять земельних ділянок:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 0,2000 га;
- земельна ділянка №2 загальною площею 0,9000 га;
- земельна ділянка №3 загальною площею 0,5000 га;
- земельна ділянка №4 загальною площею 0,4000 га;
- земельна ділянка №5 загальною площею 0,1900 га;
- земельна ділянка №6 загальною площею 0,2000 га;
- земельна ділянка №7 загальною площею 0,2100 га;

- земельна ділянка №8 загальною площею 0,2100 га;
- земельна ділянка №9 загальною площею 0,1800 га;
- земельна ділянка №10 загальною площею 0,1200 га;
- земельна ділянка №11 загальною площею 0,1400 га;
- земельна ділянка №12 загальною площею 0,1400 га;
- земельна ділянка №13 загальною площею 0,1500 га;
- земельна ділянка №14 загальною площею 0,2400 га;
- земельна ділянка №15 загальною площею 0,2000 га;
- земельна ділянка №16 загальною площею 0,1600 га;
- земельна ділянка №17 загальною площею 0,1400 га;
- земельна ділянка №18 загальною площею 0,3100 га;
- земельна ділянка №19 загальною площею 0,1200 га;
- земельна ділянка №20 загальною площею 0,1200 га;
- земельна ділянка №21 загальною площею 0,1200 га;
- земельна ділянка №22 загальною площею 0,3000 га;
- земельна ділянка №23 загальною площею 0,1900 га;
- земельна ділянка №24 загальною площею 0,3400 га;
- земельна ділянка №25 загальною площею 0,3500 га;
- земельна ділянка №26 загальною площею 0,2700 га;
- земельна ділянка №27 загальною площею 0,4800 га;
- земельна ділянка №28 загальною площею 0,2000 га
- земельна ділянка №29 загальною площею 2,3638 га.

5. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

**Про укладання договору оренди
земельної ділянки комунальної власності**

Розглянувши заяву ФОП *****, проживає за адресою: вул. ***** 9, м. Новоград-Волинський, Житомирська область, відповідно до Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 83, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) яка розташована по вул. *****, 14А, с. Радовель, Олевської міської територіальної громади Житомирської області, загальною площею 0,0169 га, кадастровий номер земельної ділянки 1824486001:04:005:0001, терміном на 5 (п'ять) років, між міською радою та ФОП *****.

1.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07).

1.2. ФОП ***** в місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки, відповідно до вимог чинного законодавства України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельних ділянок
сільськогосподарського призначення

З метою організації раціонального використання та охорони земель, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель Олевської міської ради, відповідно до ст.ст. 12, 20, 22, 184, п.21 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 35 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 05 червня 2019 року №476, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести інвентаризацію неформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів Хочинського старостинського округу з формуванням земельних ділянок:

- орієнтовною площею 2,1 га;
- орієнтовною площею 0,30 га;
- орієнтовною площею 11,5 га;
- орієнтовною площею 1,0 га.

4. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

5. Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок подати на затвердження чергової сесії міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління земельних відносин постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 04.02.2021 року

**Про припинення дії
договорів оренди землі**

Розглянувши заяву *****, проживає по вул. *****, 34, с. Жубровичі, Олевський р-н, Житомирська обл., про припинення дії договорів оренди землі, керуючись пунктом 12 Договору оренди землі, ст.ст. 31,32 Закону України «Про оренду землі», ст.1285 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договорів оренди землі від 19 липня 2013 року укладених Жубровицькою сільською радою радою з ТОВ «Мрія Олевськ 2012», код ЄДРПОУ 38182008, стосовно земельних ділянок:

- кадастровий номер 1824481600:07:000:0344 загальною площею 1,7476 га;

- кадастровий номер 1824481600:07:000:0206 загальною площею 0,6927 га;

розташованих на території Олевської міської ради в адміністративних межах колишньої Жубровицької сільської ради, у зв'язку з державною реєстрацією права власності на земельну ділянку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 04.02.2021 року

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки комунальної власності
в натурі (на місцевості)**

Розглянувши заяву ТОВ «ГОЛДЕН ТАЙЛ», код ЄДРПОУ 33735953, зареєстрованого за адресою: вул. Машинобудівна, 50, м. Київ про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості), керуючись ст. 144 Конституції України, ст. ст. 12, 95, 96, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «ГОЛДЕН ТАЙЛ», згідно додатку, на розроблення технічної документації землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою передачі у користування на умовах оренди, для ведення підсобного сільського господарства (Код 01.04 за КВЦПЗ).
2. ТОВ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою.
3. ТОВ «ГОЛДЕН ТАЙЛ» розроблену і погоджену у встановленому законодавством порядку технічну документацію із землеустрою в місячний термін подати на затвердження чергової сесії ради.
4. Виготовлення технічної документації землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року № 0
«Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки комунальної власності
в натурі (на місцевості)»

№	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населеного пункту с. Болярка)	01.04 для ведення підсобного сільського господарства	18,8204	1824484000:05:000:0011
2	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населеного пункту с. Болярка)	01.04 для ведення підсобного сільського господарства	20,3598	1824484000:05:000:0012
3	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кишин)	01.04 для ведення підсобного сільського господарства	11,2869	1824484000:06:000:0023
4	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кишин)	01.04 для ведення підсобного сільського господарства	20,0947	1824484000:06:000:0025
5	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кишин)	01.04 для ведення підсобного сільського господарства	9,9785	1824484000:06:000:0026

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЦУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про прийняття до управління Олевської міської ради не переоформлених земельних часток (паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі сільськогосподарського призначення

Розглянувши заяву ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», код ЄДРПОУ 40117088, зареєстрованого за адресою: вул. Набережна, 39, с.Кам'янка, Олевський район, Житомирська область, керуючись ст.83 Земельного кодексу України, ст.1285 Цивільного кодексу ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

- 1.Прийняти до управління Олевської міської ради не переоформлені земельні частки (паї), що входять до складу спадщини загальною площею 8,641 га, які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні Олевської міської ради (на території колишньої Кам'янської сільської ради), згідно Додатку (додається).
- 4.Укласти договори оренди земельних ділянок (не переоформлених земельних часток (паїв)) сільськогосподарського призначення, що входять до складу спадщини, які розташовані в адміністративних межах Олевської міської ради Житомирської області з ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», згідно Додатку.
 - 4.1. Договори укласти терміном на 7 років, але не більше ніж до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну (земельні) ділянку(ділянки) або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою, про що обов'язково зазначити в договорі оренди землі.
 - 4.2.Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від її нормативно-грошової оцінки.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 02.04.2021 року № «Про прийняття до управління
Олевської міської ради не переоформлених земельних часток
(паїв), які знаходяться в адміністративному підпорядкуванні
Олевської міської ради та укладання договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

№	П.І.П.	Площа,га	Кадастровий номер ділянки
1	Ничипорчук Микола Григорович	0,6890	1824483600:06:000:0383
2	Козачок Іван Маркович	0,6890	1824483600:06:000:0387
3	Харченко Марія Сельвестрівна	0,6282	1824483600:06:000:0256
4	Ничипорчук Євгенія Іванівна	0,6258	1824483600:06:000:0226
5	Ничипорчук Уляна Семенівна	0,5715	1824483600:06:000:0213
6	Сахнюк Ольга Герасимівна	0,6819	1824483600:06:000:0452
7	Павленко Софія Ничипорівна	0,6275	1824483600:07:000:0083
8	Козловець Олександра Ємельянівна	0,6275	1824483600:07:000:0084
9	Ничипорчук Уляна Семенівна	0,6274	1824483600:07:000:0085
10	Харипончук Марія Федотівна	0,5721	1824483600:07:000:0086
11	Козачок Ірина Миколаївна	0,4889	1824483600:07:000:0087
12	Козачок Марина Василівна	0,4845	1824483600:07:000:0088
13	Козачок Анастасія Петрівна	0,6752	1824483600:07:000:0125
14	Головенко Уляна Сільвестрівна	0,6525	1824483600:03:000:0025
	ВСЬОГО	8,6410	

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про включення земельної ділянки комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону та затвердження умов продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах).

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.135, 136 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області до переліку ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами, з кадастровим номером 1824481600:06:000:0384, площею 3,6945 га, яка знаходиться на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Жубровичі.
2. Укласти договір про підготовку лотів до продажу на земельних торгах (аукціоні) та проведення земельних торгів (аукціону) з ЖИТОМИРСЬКОЮ ТОВАРНОЮ АГРОПРОМИСЛОВОЮ БІРЖОЮ, код ЄДРПОУ 30736919, зареєстрованою за адресою: проспект Незалежності, 91/1, м. Житомир (Виконавець).
3. Затвердити умови продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності, площею 3,6945 га, кадастровим номером 1824481600:06:000:0384, цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розташованої на території Олевської міської

ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Жубровичі встановивши наступне:

3.1. Стартова ціна лоту з продажу права оренди земельної ділянки дорівнює розміру річної орендної плати за користування 463 Грн 86 коп.(чотириста шістдесят три гривні 86 копійок), що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.2. Гарантійний внесок становить 30% від стартового розміру річної орендної плати за користування.

3.3. Крок земельних торгів (аукціону) з продажу права оренди земельних ділянок становить 0,5% стартової ціни лоту.

3.4. Встановити строк оренди земельної ділянки – 7 років.

3.5. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни визначені чинним законодавством України – II-IV квартал 2020 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
комунальної власності та затвердження
умов продажу права оренди на конкурентних
засадах (земельних торгах)

Розглянувши заяву ЖИТОМИРСЬКА ТОВАРНА АГРОПРОМИСЛОВА
БІРЖА зареєстрованої за адресою: проспект Незалежності, 91/1, м. Житомир та
відповідно до ст.ст. 12, 83, 116, 122, 124 – 127, 134 – 139 Земельного кодексу
України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних
відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
сільськогосподарського призначення комунальної власності (код за КВЦПЗ
01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) з метою
продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), згідно
додатку, розробник ФОП МАТЮЩЕНКО С.В.
2. Міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за
достовірність та якість проєктів землеустрою.
3. Затвердити умови продажу права оренди земельних ділянок, встановивши
наступне:
 - 3.1. Стартова ціна лоту з продажу права оренди земельних ділянок дорівнює
розміру річної орендної плати за користування, що становить 12 % від
нормативної грошової оцінки земельних ділянок (згідно додатку).
 - 3.2. Гарантійний внесок становить 30% від стартового розміру річної орендної
плати за користування.
 - 3.3. Крок земельних торгів (аукціону) з продажу права оренди земельних
ділянок становить 0,5% стартової ціни лоту.
 - 3.4. Встановити строк оренди земельних ділянок згідно додатку.
 - 3.5. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни визначені чинним
законодавством України – II-IV квартал 2021 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року № «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою продажу прав оренди на конкурентних засадах (земельних торгах)»

Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності призначених для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах)

№	Місце розташування	Цільове призначення Код за КВПКЗ	Площа, га	Кадастровий номер (місце розташування)	Строк оренди	Розмір річної орендної плати, грн.
1	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Артинськ	01.01	12,15	1824487200:07:000:0042	7 років	
2	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Артинськ	01.01	9,3344	1824487200:07:000:0041	7 років	
3	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Тепениця	01.01	4,475	1824487200:08:000:0237	7 років	1052,30
4	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Хочине	01.01	5,9488	1824487600:08:000:1015	7 років	1893,96
5	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Хочине	01.01	15,3675	1824487600:07:000:0913	7 років	4488,36
6	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Жубровичі	01.01	11,2583	1824481600:04:000:0887	7 років	4581,33
7	Олевська міська рада Житомирської області (за межами населених пунктів) с. Зубковичі	01.01	4,0542	1824483200:03:000:0802	7 років	777,16

т.в.о начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної власності
з метою продажу на земельних торгах (аукціоні)

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету та здійснення заходів, спрямованих на врегулювання питань набуття права власності та з метою продажу на земельних торгах (аукціоні) права оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення, реалізації державної політики в сфері регулювання земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ЖИТОМИРСЬКІЙ ТОВАРНІЙ АГРОПРОМИСЛОВІЙ БІРЖІ, код ЄДРПОУ 30736919, на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, загальною орієнтовною площею 2,30 га, цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01 за КВЦПЗ) землі сільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: с. Рудня-Хочинська, Коростенський район, Житомирська область, з метою продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні).
2. Укласти договір про підготовку лотів до продажу на земельних торгах (аукціоні) та проведення земельних торгів (аукціону) з ЖИТОМИРСЬКОЮ ТОВАРНОЮ АГРОПРОМИСЛОВОЮ БІРЖОЮ, код ЄДРПОУ 30736919 зареєстрованою за адресою: проспект Незалежності, 91/1, м. Житомир (Виконавець).
3. На виконання умов договору про підготовку лотів до продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) ЖИТОМИРСЬКІЙ ТОВАРНІЙ АГРОПРОМИСЛОВІЙ БІРЖІ:

- 3.1 виступити замовником розроблення проєкту із землеустрою;
- 3.2 забезпечити державну реєстрацію земельної ділянки;
- 3.3 після погодження у встановленому порядку проєкту із землеустрою подати для розгляду та затвердження на чергову сесію міської ради.
- 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження звіту про експертну
грошову оцінку земельної ділянки
комунальної власності

Розглянувши заяви:

- ФОП *****, проживає за адресою: вул. *****, 51, с. Жубровичі, Коростенського р-ну, Житомирської обл.;
- ФОП *****, проживає за адресою: вул. *****, 2А, с. Жубровичі, Коростенського р-ну, Житомирської обл.;
- *****, проживає за адресою: вул. *****, 4, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл.;
- ФОП *****, проживає за адресою: вул. *****, 13, с. Майдан, Коростенського р-ну, Житомирської обл. про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки керуючись ст.128 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ФОП ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною площею 0,4227 га, кадастровим номером 1824481600:04:000:0883, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області, з метою продажу (викупу) в сумі 100 983,00 грн. (сто тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 23,89 грн. (двадцять три гривні 89 коп.) (без ПДВ), яка має цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код за КВЦПЗ 11.03).

1.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 0,4227 га, кадастровим номером 1824481600:04:000:0883, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області, між міською радою та ФОП *****, за ціною 100 983,00 грн. (сто тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість

1 кв.м. земельної ділянки становить: 23,89 грн. (двадцять три гривні 89 коп.) (без ПДВ).

2. Затвердити ФОП ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною площею 0,2342 га, кадастровим номером 1824481600:04:000:0886, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області, з метою продажу (викупу) в сумі 60 213,00 грн. (шістдесят тисяч двісті тринадцять гривень 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 25,71 грн. (двадцять п'ять гривень 71 коп.) (без ПДВ), яка має цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код за КВЦПЗ 11.03).

2.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 0,2342 га, кадастровим номером 1824481600:04:000:0886, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області, між міською радою та ФОП *****, за ціною 60 213,00 грн. (шістдесят тисяч двісті тринадцять гривень 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 25,71 грн. (двадцять п'ять гривень 71 коп.) (без ПДВ).

3. Затвердити громадянці ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0452 га, яка розташована за адресою: вул. *****, 1-а, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 36 553 грн. (тридцять шість тисяч п'ятсот п'ятдесят три гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 80,87 грн. (вісімдесят гривень 87 коп.) (без ПДВ), яка перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ).

3.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. *****, 1-а, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:01:032:0123 між міською радою та Шинкар Тетяною Іванівною, за ціною 36 553 грн. (тридцять шість тисяч п'ятсот п'ятдесят три гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 80,87 грн. (вісімдесят гривень 87 коп.) (без ПДВ).

3.2. Припинити дію договору оренди землі від 01 листопада 2017 року укладеного з ***** стосовно земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 1824455100:01:032:0123, загальною площею 0,0452 га, розташованої за адресою: вул. *****, 1-а, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область.

4. Затвердити ФОП ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною

площею 0,0534 га, яка розташована за адресою: вул. *****, 39-а, с. Майдан, Коростенський район, Житомирська область, з метою продажу (викупу) в сумі 18 092,00 грн. (вісімнадцять тисяч дев'яносто дві гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 33,88 грн. (тридцять три гривні 88 коп.) (без ПДВ), яка перебуває у користуванні на умовах оренди, та має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ).

4.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. *****, 39-а, с. Майдан, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824485601:07:016:0007 між міською радою та ФОП *****, за ціною 18 092,00 грн. (вісімнадцять тисяч дев'яносто дві гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить: 33,88 грн. (тридцять три гривні 88 коп.) (без ПДВ).

4.2. Припинити дію договору оренди землі від 30 березня 2018 року укладеного з ФОП ***** стосовно земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 1824485601:07:016:0007, загальною площею 0,0534 га, розташованої за адресою: вул. *****, 39-а, с. Майдан, Коростенського району, Житомирської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

**Про надання дозволу на виготовлення
звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки комунальної власності**

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, охорони природи та надзвичайних ситуацій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ***** на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,0194 га, з метою надання у власність шляхом викупу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. *****, 10, с. Озеряни, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824486000:04:002:0004.
2. Надати дозвіл ***** на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,0428 га, з метою надання у власність шляхом викупу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код 03.07 за КВЦПЗ) розташованої за адресою: вул. *****, 12-б, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824455100:02:028:0038.
3. Надати дозвіл ***** на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,5 га, з метою надання у власність шляхом викупу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (Код 11.03 за КВЦПЗ) розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту с. Замисловичі, кадастровий номер 1824482400:08:000:0803.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної
ділянки комунальної власності (за межами
населених пунктів)

Розглянувши заяви громадян *****, проживає за адресою: вул. ***** 4, с. Кишин, Коростенського р-ну, Житомирської обл., *****, проживає за адресою: вул. *****, 13, с. Кишин, Коростенського р-ну, Житомирської обл., *****, проживає за адресою: вул. *****, 21, кв.1, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл. про розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства та наданий графічний матеріал, у зв'язку з необхідністю поділу земельних ділянок комунальної власності розташованих на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів та керуючись ст. 12, 95, 96, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824484000:03:000:0519 загальною площею 20,8147 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Кишин) на три земельні ділянки:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 16,8147 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 2,0000 га;

- земельна ділянка № 3 загальною площею 2,0000 га;

2. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824487200:10:000:0165 загальною площею 13,4716 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Тепениця) на дві земельні ділянки:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 11,4716 га;

- земельна ділянка № 2 загальною площею 2,0000 га;

3. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної
ділянки комунальної власності (за межами
населеного пункту с. Стовпинка)

Розглянувши заяву громадянки *****, проживає за адресою: вул. *****, 10, с. Стовпинка, Коростенського р-ну, Житомирської обл., про розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства та наданий графічний матеріал, у зв'язку з необхідністю поділу земельної ділянки комунальної власності розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населеного пункту (с. Стовпинка) та керуючись ст. 12, 95, 96, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Олевській міській раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1824486400:09:000:0054, загальною площею 4,1 га, землі запасу (Код 16.00 за КВЦПЗ), розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населеного пункту с. Стовпинка) на три земельні ділянки:

- земельна ділянка № 1 загальною площею 2,0000 га;
- земельна ділянка № 2 загальною площею 0,1000 га;
- земельна ділянка № 3 загальною площею 2,0000 га;

2. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись ст. 144 Конституції України, ст. ст. 12, 40, 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам, згідно додатку, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) із земель житлової забудови.
2. Громадянам, згідно додатку, в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою.
3. Громадянам, згідно додатку, розроблену і погоджену у встановленому законодавством порядку технічну документацію із землеустрою в місячний термін подати на затвердження чергової сесії ради.

4. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 02.04.2021 року № «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарського будівель і споруд, га
1	2	3	4	5	6
1	*****	*****	*****	0,0900	0,0900
2	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
3	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
4	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
5	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
6	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
7	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
8	*****	*****	*****	0,2500	0,2500

9	*****	*****	*****	0,2500	0,2500
10	*****	*****	*****	0,2500	0,2500

т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я №**

VI сесія
від 02.04.2021 року

VIII скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки комунальної власності
в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на підставі, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 40, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам, згідно додатку, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ).
2. Надати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
3. Зобов'язати громадян, згідно додатку, в місячний термін зареєструвати право власності на земельну ділянку.
4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність та якість технічної документації.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії Олевської міської ради VIII
скликання від 02.04.2021 року № «Про
затвердження технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельної
ділянки комунальної власності в натурі (на
місцевості) з метою передачі безоплатно у власність
для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824484802:09:001:0027
2	*****	*****	*****	0,0290	0,0290	1824455100:01:006:0079
3	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824483601:05:009:0028
4	*****	*****	*****	0,0824	0,0824	1824455100:02:021:0048
5	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486801:02:003:0078
6	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:022:0080
7	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824487201:09:003:0071
8	*****	*****	*****	0,1730	0,1730	1824483601:05:020:0016
9	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824484001:11:006:0054
10	*****	*****	*****	0,0548	0,0548	1824455100:02:024:0114
11	*****	*****	*****	0,0548	0,0548	1824455100:02:024:0113
12	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824487601:03:004:0035

13	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824485601:07:001:0007
12	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486001:04:004:0078
13	*****	*****	*****	0,2400	0,2400	1824487201:09:004:0028
14	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824485601:07:024:0008
15	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824484001:11:006:0060

Т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів.

Розглянувши заяви про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів керуючись ст.ст. 12, 40, 81, 116, 118, 119, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам, згідно додатку, на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) та для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05), із земель житлової забудови, для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ) та для ведення особистого селянського господарства (Код 01.03 за КВЦПЗ) із земель сільськогосподарського призначення.
2. Громадянам, згідно додатку, в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проєктів із землеустрою.

3. Громадянам, згідно додатку, проєкти землеустрою погоджені в установленому законом порядку, в місячний термін подати на розгляд та затвердження чергової сесії міської ради.
4. Виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення VI сесії міської ради VIII скликання
від 02.04.2021 № «Про надання дозволу на
розроблення проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки комунальної
власності з метою передачі безоплатно у власність
для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка), для індивідуального
садівництва, для ведення особистого селянського
господарства та для будівництва індивідуальних
гаражів»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для
будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального
садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа, га	Для будівницт ва та обслугову вання житловог о будинку, господарс ьких будівель і споруд (присадиб на ділянка), га	Для індивідуа льного садівницт ва, га	Для ведення особистог о селянсько го господ арства, га	Для будівницт ва індивідуа льних гаражів, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
2	*****	*****	*****	0,2500	-	-	0,2500	-
3	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
4	*****	*****	*****	0,4500	-	-	0,4500	-
5	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
6	*****	*****	*****	0,3500	-	-	0,3500	-
7	*****	*****	*****	0,1500	0,1500	-	-	-
8	*****	*****	*****	0,6000	-	-	0,6000	-
9	*****	*****	*****	0,6000	-	-	0,6000	-
10	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
11	*****	*****	*****	0,7500	-	-	0,7500	-
12	*****	*****	*****	0,3300	-	-	0,3300	-

13	*****	*****	*****	0,1900	-	-	0,1900	-
14	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
15	*****	*****	*****	0,1200	-	0,1200	-	-
16	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
17	*****	*****	*****	0,3500	-	-	0,3500	-
18	*****	*****	*****	0,5500	-	-	0,5500	-
19	*****	*****	*****	0,6500	-	-	0,6500	-
20	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
21	*****	*****	*****	0,9500	-	-	0,9500	-
22	*****	*****	*****	0,5700	-	-	0,5700	-
23	*****	*****	*****	0,0050	-	-	-	0,0050
24	*****	*****	*****	0,6500	-	-	0,6500	-
25	*****	*****	*****	0,1500	0,1500	-	-	-
26	*****	*****	*****	0,6000	-	-	0,6000	-
27	*****	*****	*****	0,1000	-	0,1000	-	-
28	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-
29	*****	*****	*****	0,2400	-	-	0,2400	-
30	*****	*****	*****	0,4900	-	-	0,4900	-
31	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-

т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЩУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів.

Розглянувши заяви громадян про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів керуючись ст.ст.12, 40, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України ст.ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити, згідно додатку, проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ), для індивідуального садівництва (Код 01.05 за КВЦПЗ), для ведення особистого селянського господарства (Код 01.03 за КВЦПЗ) та для будівництва індивідуальних гаражів (Код 02.05 за КВЦПЗ).
2. Передати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів.

3. Зобов'язати громадян, згідно додатку, в місячний термін зареєструвати право власності на земельну ділянку.
4. Встановити термін для забудови земельної ділянки - п'ять років.
5. Попередити громадян, згідно додатку, про заборону використання земельної ділянки до реєстрації права власності та про цільове використання земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток

до рішення VI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 02.04.2021 року № «Про
затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки комунальної
власності з метою передачі безоплатно у
власність для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка), для
індивідуального садівництва, для ведення
особистого селянського господарства та для
будівництва індивідуальних гаражів»

СПИСОК

громадян, яким надано у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Для індивідуального садівництва, га	Для ведення особистого селянського господарства, га	Для будівництва індивідуальних гаражів, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824481601:05:011:0107
2	*****	*****	*****	0,1800	-	-	0,1800	-	1824481601:05:011:0106
3	*****	*****	*****	0,1954	-	-	0,1954	-	1824485601:07:028:0010
4	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486202:05:001:0167
5	*****	*****	*****	0,2000	0,2000	-	-	-	1824487205:16:002:0040
6	*****	*****	*****	0,4581	-	-	0,4581	-	1824483601:05:009:0029
7	*****	*****	*****	0,2500	-	-	0,2500	-	1824487205:16:005:0053
8	*****	*****	*****	0,0436	-	0,0436	-	-	1824455100:02:024:0111
9	*****	*****	*****	0,0436	-	0,0436	-	-	1824455100:02:024:0112
10	*****	*****	*****	0,4046	-	-	0,4046	-	1824486203:11:007:0017
11	*****	*****	*****	0,5700	-	-	0,5700	-	1824484001:11:006:0061
12	*****	*****	*****	0,2600	-	-	0,2600	-	1824487201:09:003:0070

13	*****	*****	*****	0,2900	-	-	0,2900	-	1824487601:03:004:0036
14	*****	*****	*****	0,1500	0,1500	-	-	-	1824456000:05:001:0021
15	*****	*****	*****	0,2100	0,2100	-	-	-	1824486801:02:003:0077
16	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:04:005:0165
17	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:04:005:0164
18	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:004:0009
19	*****	*****	*****	0,1401	0,1401	-	-	-	1824486001:04:005:0167
20	*****	*****	*****	0,1158	0,1158	-	-	-	1824486003:01:003:0027
21	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:01:001:0021
22	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:002:0021
23	*****	*****	*****	0,1727	0,1727	-	-	-	1824486001:04:004:0079
24	*****	*****	*****	0,2203	0,2203	-	-	-	1824486001:04:004:0080
25	*****	*****	*****	0,2197	0,2197	-	-	-	1824486003:01:001:0018
26	*****	*****	*****	0,4649	-	-	0,4649	-	1824485601:07:001:0008
27	*****	*****	*****	0,5808	-	-	0,5808	-	1824481601:05:002:0087
28	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:04:003:0089
29	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:04:004:0077
30	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:003:0026
31	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:001:0017
32	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:001:0020
33	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486001:04:008:0078
34	*****	*****	*****	0,2459	0,2459	-	-	-	1824486001:04:005:0166
35	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	-	-	-	1824486003:01:003:0025
36	*****	*****	*****	0,2881	-	-	0,2881	-	1824485601:07:024:0009

37	*****	*****	*****	0,2833	-	-	0,2833	-	1824484001:11:006:0062
----	-------	-------	-------	--------	---	---	--------	---	------------------------

т.в.о. начальника відділу землекористування

Тетяна ФЕЦУК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 02.04.2021 року

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Розглянувши спільну заяву громадян *****, проживає за адресою: вул. *****, 136, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області, *****, проживає за адресою: вул. *****, 136, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області та *****, проживає за адресою: вул. *****, 136, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись ст. 144 Конституції України, ст. ст. 12, 40, 81, 86, 87, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянам *****, *****та *****, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) (Код 02.01 за КВЦПЗ) із земель житлової забудови за адресою: вул. Свято-Миколаївська, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська область загальною орієнтовною площею 0,1000 га.

2. Громадянам *****, *****та *****, в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою.

3. Громадянам *****, *****та *****, розроблену і погоджену у встановленому законодавством порядку технічну документацію із землеустрою в місячний термін подати на затвердження чергової сесії ради.

4. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки є комерційним ризиком замовника.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я №

VI сесія

VIII скликання

від 04.02.2021 року

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з
метою зміни цільового призначення та
передачі безоплатно у власність для ведення
особистого селянського господарства

Розглянувши заяву *****, проживає за адресою: вул. *****, 83, с. Стовпинка, Коростенського р-ну, Житомирської обл. та надані документи, керуючись ст. 12, 20, 40, 81, 95, 96, 116, 118, 120, 121, 122, 123, 141, 186 Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 50, 51 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії питань містобудування, архітектури та землекористування земельних відносин, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ***** проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення з метою зміни цільового призначення з коду КВЦПЗ 16.00 – землі запасу на код КВЦПЗ 01.03 – для ведення особистого селянського господарства, площею 0,8900 га, кадастровий номер 1824486400:05:000:0168, розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів (с. Стовпинка, урочище «Стариця»), розробник ФОП МАТЮЩЕНКО С.В.

1.1. Передати ***** безоплатно у власність земельну ділянку, площею 0,8900 га, кадастровий номер 1824486400:05:000:0168, розташованої на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів (с. Стовпинка, урочище «Стариця») для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03).

3. Зобов'язати ***** в місячний термін зареєструвати право власності на земельну ділянку.

4. Попередити ***** про заборону використання земельної ділянки до реєстрації права власності та про використання земельної ділянки за цільовим призначенням.
5. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених проектом землеустрою.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ