



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

XXI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

09.06.2022

№898

Про встановлення
місцевих податків

Відповідно до ст. ст. 266, 267, 291-300 Податкового кодексу України, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись підрозділами XII, XIV Податкового кодексу України та п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, торгівлі та залучення інвестиції, міська рада **ВИРІШИЛА** :

1. Встановити на території Олевської міської територіальної громади місцеві податки:
 - 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.1);
 - 1.2. Транспортний податок (додаток 2);
 - 1.3. Єдиний податок (додаток 3).
2. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01.01.2023 року.
3. Загальному відділу виконавчого апарату міської ради (Леся Саковець) оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Олевської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, торгівлі та залучення інвестиції Олевської міської ради (Катерина Світельська).

Міський голова



Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1 - 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів *житлової* та/або *нежитлової* нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м² бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості, згідно Додатку 1.1. (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.1 – 266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування та зараховується до бюджету Олевської міської територіальної громади, згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

Додаток 1.1

до рішення XXI сесії Олевської міської ради

VIII скликання від 09.06.2022 року № 898

«Про встановлення місцевих податків»

Ставки

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код територіальної громади	Тип населеного пункту	Найменування територіальної громади із зазначенням її адміністративного центру та перелік населених пунктів, що входять до її складу	Код КАТОТТГ
181022		ОЛЕВСЬКА МІСЬКА ТГ/М. ОЛЕВСЬК	
181022	місто	ОЛЕВСЬК	UA18060190010064821
181022	сmt	ДРУЖБА	UA18060190030027261
181022	сmt	ДІБРОВА	UA18060190020076844
181022	сmt	НОВООЗЕРЯНКА	UA18060190040085422
181022	село	ОЗЕРЯНИ	UA18060190330012256
181022	село	РУДНЯ-ОЗЕРЯНСЬКА	UA18060190410038290
181022	село	КАЛІНІВКА	UA18060190190081388
181022	село	БАЦЕВЕ	UA18060190070029787
181022	село	ЛІСКИ	UA18060190250065619
181022	село	ЖУБРОВИЧІ	UA18060190130029471
181022	село	ЖУРЖЕВИЧІ	UA18060190140058309
181022	село	РУДНЯ	UA18060190380081932
181022	село	ЗАМИСЛОВИЧІ	UA18060190160096396
181022	село	РУДНЯ-ЗАМИСЛОВИЦЬКА	UA18060190400054556
181022	село	УСТИНІВКА	UA18060190510023254
181022	село	ШЕБЕДИХА	UA18060190540097186
181022	село	ЗОЛЬНЯ	UA18060190170060261
181022	село	КОВАЛІВКА	UA18060190220067488
181022	село	СЕРДЮКИ	UA18060190460071913
181022	село	ЗУБКОВИЧІ	UA18060190180055870
181022	село	КАМ'ЯНКА	UA18060190200092228
181022	село	ЛІСОВЕ	UA18060190260027239
181022	село	КИШИН	UA18060190210052065
181022	село	БОЛЯРКА	UA18060190080087234
181022	село	ЗАБОРОЧЕ	UA18060190150040316
181022	селище	ЛУГОВЕ	UA18060190560021489
181022	село	ПОКРОВСЬКЕ	UA18060190350025234
181022	село	БУДКИ	UA18060190090079231
181022	село	МИХАЙЛІВКА	UA18060190300068733
181022	село	МЛИНОК	UA18060190310040966
181022	село	КОПИЩЕ	UA18060190230028562
181022	село	МАЙДАН-КОПИЩЕНСЬКИЙ	UA18060190290046224
181022	село	ЛОПАТИЧІ	UA18060190270026121
181022	село	МАЙДАН	UA18060190280057930
181022	село	ДЖЕРЕЛО	UA18060190120089334
181022	село	САРНІВКА	UA18060190450058081
181022	село	РУДНЯ-БИСТРА	UA18060190390038849
181022	село	ВАРВАРІВКА	UA18060190100096750
181022	село	КОРОЩИНЕ	UA18060190240046280
181022	селище	СНОВИДОВИЧІ	UA18060190570041661
181022	село	СТОВПИНКА	UA18060190480058499
181022	село	ДЕРЖАНІВКА	UA18060190110039239
181022	село	СУЩАНИ	UA18060190490081811
181022	село	АНДРІВКА	UA18060190050052471
181022	село	ТЕПЕНИЦЯ	UA18060190500043567
181022	село	АРТИНСЬК	UA18060190060026923
181022	село	ОБИЩЕ	UA18060190320033511
181022	село	СОСНІВКА	UA18060190470047958
181022	село	ХМЕЛІВКА	UA18060190520075539
181022	село	ХОЧИНЕ	UA18060190530043019

181022	село	ПЕРГА	UA18060190340096645
181022	село	РУДНЯ-ПЕРГАНСЬКА	UA18060190420070045
181022	село	РУДНЯ-ХОЧИНСЬКА	UA18060190440035197
181022	село	ЮРОВЕ	UA18060190550077166
181022	село	РАДОВЕЛЬ	UA18060190370019790
181022	село	ПОЯСКИ	UA18060190360030683
181022	село	РУДНЯ-РАДОВЕЛЬСЬКА	UA18060190430034003

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,200	-	-	0,200	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,200	-	-	0,200	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,200	-	-	0,200	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,200	-	-	0,200	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,200	-	-	0,200	-	-
113	Гуртожитки⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,360	-	-	0,360	-	-
1211.2	Мотелі	0,360	-	-	0,360	-	-
1211.3	Кемпінги	0,360	-	-	0,360	-	-
1211.4	Пансіонати	0,360	-	-	0,360	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,360	-	-	0,360	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-	-	-	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,360	-	-	0,360	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,360	-	-	0,360	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,360	-	-	0,360	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,360	-	-	0,360	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,360	-	-	0,360	-	-

	поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.6	Холодильники	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,360	-	-	0,360	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,360	-	-	0,360	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,360	-	-	0,360	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,360	-	-	0,360	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,360	-	-	0,360	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1262.3	Технічні центри	0,360	-	-	0,360	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,360	-	-	0,360	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-

1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування(пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,360	-	-	0,360	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,360	-	-	0,360	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,360	-	-	0,360	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,360	-	-	0,360	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,360	-	-	0,360	-	-
1265.5	Тири	0,360	-	-	0,360	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,360	-	-	0,360	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵						
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵						
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	-	-	-	-	-	-

1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	0,360	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-	-	0,360	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. №507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

Додаток 2

до рішення сесії Олевської міської ради

VIII скликання від 09.06.2022 року № 898

«Про встановлення

місцевих податків»

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі, нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Олевської міської територіальної громади (надалі – ТГ), згідно з чинним законодавством, власні легкові автомобілі, визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставка податку визначена в пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

Єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.3, 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

3. Порядок визначення доходів та їх склад

Визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп визначено пунктом 292.1-16 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування

Базою оподаткування для третьої групи платників єдиного податку є обсяг доходу, визначений відповідно до вимог п.3 цього додатку.

5. Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому додатку – мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

6. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295-8 статті 295 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої та другої груп ведуть облік у порядку, визначеному статтею 296 Податкового кодексу України.

9. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи

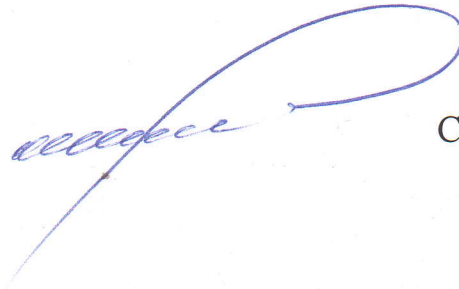
**оподаткування, порядок реєстрації та анулювання реєстрації платника
єдиного податку:**

визначені статтями 297, 298, 299 Податкового кодексу України.

10. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій (стаття 300 Податкового кодексу України).

Секретар ради



Сергій МЕЛЬНИК