



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

XXXIX сесія

м. Олевськ

VIII скликання

21.11.2023

№1435

Про затвердження програми відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво Олевської міської ради на 2023 рік

Керуючись ч.1п. 22 ст.26. ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Закону України «Про теплопостачання», Закону України «Про ціни та ціноутворення», відповідно до ст.89,91 Бюджетного кодексу України, з метою забезпечення стабільної роботи підприємств, враховуючи рекомендації розширеного засідання постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво Олевської міської ради, додається.
2. Фінансовому управлінню Олевської міської ради (Горпиніч К.О.) забезпечити фінансування заходів, передбачених Програмою.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань планування, фінансів, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій та комісію з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток  
до рішення XXXIX сесії Олевської міської  
ради VIII скликання від 21 листопада 2023  
року №1435

## **ПРОГРАМА**

відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно  
обґрунтованих витрат на їх виробництво Олевської міської ради на  
2023 рік

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**  
**відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно**  
**обґрунтованих витрат на їх виробництво Олевської міської ради**  
**на 2023 рік**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності
2.	Підстава для розроблення Програми	Бюджетний кодекс України, Постанова Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Закони України: - «Про місцеве самоврядування в Україні» - «Про житлово-комунальні послуги» - «Про теплопостачання» - «Про ціни та ціноутворення»
3.	Розробник Програми	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності
4.	Спів розробник Програми	Структурні підрозділи виконавчого комітету Олевської міської ради
5.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Олевська міська рада
6.	Учасники Програми	ТОВ «Орендне підприємство теплових мереж» (ЄДРПО 13566750)
7.	Термін реалізації Програми	2023 рік (з включенням відшкодування за 2020-2021-2022 року)
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет Олевської міської ради, інші джерела не заборонені законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	В межах фінансових можливостей
10.	Джерела фінансування Програми	Місцевий бюджет, інші незаборонені законодавством джерела

\*обсяг фінансових ресурсів, може змінюватися шляхом внесення відповідних змін до бюджету

**2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямовані заходи**  
**Програми**

Сфера дії даної Програми з відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво підприємств надавачів комунальних послуг Олевської міської територіальної громади на 2023 рік охоплює підприємства, діяльність яких спрямована на надання житлово-комунальних послуг. Підприємства є однією з найважливіших сфер діяльності від ефективності роботи яких залежить життєдіяльність територіальної громади.

Програма розроблена на виконання Бюджетного кодексу України, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про ціни та ціноутворення».

Згідно із ст. 7 Бюджетного кодексу України та ст. 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування мають право самостійно визначати напрями використання бюджетних коштів відповідно до законодавства України.

Відповідно до п. 5, 21 ст. 91 Бюджетного кодексу України місцеві бюджети можуть здійснювати видатки на програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів та інші програми, пов'язані з виконанням власних повноважень.

Пунктами статті 3 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII (далі - Закон № 2189-VIII) (зі змінами від 07.06.2018 №2454-VIII «Про внесення змін до розділу IV «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» щодо термінів застосування фінансових санкцій за порушення законодавства у сфері комерційного обліку теплової енергії та водопостачання та до розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги» щодо уточнення порядку введення в дію Закону»), який введений в дію з 01.05.2019 року, визначено, що державна політика у сфері житлово-комунальних послуг ґрунтується на принципах:

- п.1 – забезпечення раціонального використання наявних ресурсів та сталого розвитку населених пунктів;
- п.2 – створення та підтримання конкурентного середовища при виробленні та наданні житлово-комунальних послуг, забезпечення контролю у сфері діяльності природних монополій;
- п. 3 – забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги, на умовах самофінансування, досягнення рівня економічно обґрунтованих витрат на виробництво таких послуг;
- п. 4 – регулювання цін/тарифів на житлово-комунальні послуги у випадках, визначених законом, з урахуванням досягнутого рівня соціально-економічного розвитку, природних особливостей відповідного регіону та технічних можливостей.

Підпунктом 2 п.3 ст.4 Закону № 2189-VIII визначено, що до повноважень органів місцевого самоврядування належать встановлення цін/тарифів на комунальні послуги.

Згідно зі ст.31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» орган місцевого самоврядування встановлює тарифи на житлово-комунальні послуги в розмірі не нижче економічно-обґрунтованих витрат на їх виробництво. У разі встановлення органом місцевого самоврядування тарифів на житлово-комунальні послуги на рівні, що унеможлиблює отримання прибутку, орган, який їх затвердив, зобов'язаний відшкодувати, з відповідного місцевого бюджету, виконавцю різницю між встановленим розміром цін/тарифів та економічно обґрунтованими витратами на виробництво цих послуг.

Постанова Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», в разі змін цін на складові тарифів, збільшення мінімальної заробітної плати, податків та зборів діюче законодавство, зокрема, з метою недопущення збитковості підприємств, які надають такі послуги, передбачає коригування тарифів за відповідними складовими.

Проте, сама процедура коригування, організаційні та технологічні зміни на підприємствах, не дозволяють здійснювати коригування діючих тарифів при кожній зміні цін на складові. В результаті на підприємствах створюються значні суми кредиторської заборгованості, в тому числі по заробітній платі, податках, єдиному соціальному внеску, оплаті за енергоносії. Виробник послуг не в змозі проводити поточні ремонти мереж через відсутність коштів.

На сьогоднішній день, відсутність відшкодування витрат підприємству, в розмірі різниці між фактичними витратами та нарахуваннями за надані послуги відповідно до діючих тарифів, ставить під загрозу стабільність забезпечення населення житлово-комунальними послугами належної якості і може призвести до:

- припинення або суттєвого обмеження надання цих послуг;
- збільшення заборгованості за спожиту електроенергію і інші матеріальні цінності;
- виникнення заборгованості із заробітної плати;
- нарахування підприємствам штрафних санкцій і пені за несвоєчасні і неповні розрахунки за енергоносії та несвоєчасну оплату податкових зобов'язань.

Статтею 15 Закону України «Про ціни і ціноутворення» Кабінет Міністрів України визначено, що органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які встановили державні регульовані ціни на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, зобов'язані відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів.

Установлення Кабінетом Міністрів України, органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування державних регульованих цін на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, без визначення джерел для відшкодування різниці між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів, не допускається і може бути оскаржено в судовому порядку.

Статтею 1 Закону України «Про теплопостачання» визначено, що тариф (ціна) на теплову енергію – грошовий вираз витрат на виробництво, транспортування, постачання одиниці теплової енергії (1 Гкал) з урахуванням рентабельності виробництва, інвестиційної та інших складових.

При цьому, статтею 20 цього ж Закону України визначено наступне:

- тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії;
- тарифи повинні враховувати собівартість теплової енергії і забезпечувати рентабельність суб'єкта господарювання;
- встановлення тарифів на теплову енергію нижче розміру економічно

обґрунтованих витрат на її виробництво, транспортування та постачання не допускається.

Постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 р. №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» затверджені:

- порядок формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води;
- порядок формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

Відсутність відшкодування витрат підприємству, що надає послуги з тепло, водо постачання та водовідведення, в розмірі різниці між фактичними витратами та нарахуваннями за надані послуги, відповідно до діючих тарифів, ставить під загрозу стабільність забезпечення населення житлово-комунальними послугами належної якості, і може призвести до:

- припинення або суттєвого обмеження надання цих послуг;
- збільшення заборгованості за спожиту електроенергію і інші товарно-матеріальні цінності;
- виникнення заборгованості із заробітної плати;
- нарахування підприємствам штрафних санкцій і пені за несвоєчасні і неповні розрахунки за енергоносії та несвоєчасну оплату податкових зобов'язань.

Таким чином, виділення коштів з бюджету на відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво для підприємств Олевської громади є найбільш реальним джерелом забезпечення фінансової діяльності даних підприємств в період встановлення тарифів більш ніж економічно обґрунтований, та на період до встановлення нових тарифів.

Враховуючи вищезазначене, відшкодування різниці між розміром тарифу теплової енергії, послуги централізованого опалення, послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг з поводження з побутовими відходами та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво, можливе за рахунок коштів міського бюджету за умови прийняття відповідної Програми.

Для відображення видатків на відшкодування різниці в тарифах Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевих бюджетів, затвердженою наказом Міністерства фінансів України від 20 вересня 2017 року № 793 «Про затвердження складових програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів» зі змінами передбачено код програмної класифікації видатків 6071 «Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)».

Ця Програма розроблена з дотриманням вимог Бюджетного кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про тепlopостачання», постанови Кабінету Міністрів

України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

### **3. Мета та завдання Програми**

Прийняття даної Програми має за мету:

- прогнозування та виділення з міського бюджету коштів для відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво;
- забезпечення беззбиткової діяльності підприємства відповідно до вимог чинного законодавства України;
- збереження кількості і покращення якості послуг з постачання теплової енергії, послуг з централізованого водопостачання та водовідведення, послуг поводження з побутовими відходами та управління багатоквартирними будинками для споживачів Олевської міської територіальної громади;
- забезпечення своєчасного розрахунку за надані послуги;
- гарантування своєчасної сплати податків, зборів та інших платежів, належного виконання зобов'язань роботодавця з оплати праці перед працівниками підприємства.

### **4. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники**

Основним завданням Програми є відшкодування різниці між затвердженими для населення тарифами на послуги постачання теплової енергії, послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг поводження з побутовими відходами та управління багатоквартирними будинками та економічно обґрунтованими витратами на виробництво цих послуг.

Очікувані результати від виконання Програми:

- виконання вимог Господарського кодексу України, Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про ціни і ціноутворення»;
- забезпечення безперебійної, беззбиткової роботи підприємств, що надають комунальні послуги на території Олевської міської територіальної громади;
- своєчасно сплачені податки, збори та інші платежі;
- належне виконання зобов'язань роботодавця перед працівниками підприємства по оплаті праці.

### **5. Система управління та контролю за ходом виконання Програми**

Координацію і контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій та постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності здійснює узагальнення звітів відповідальних виконавців про поточне та

остаточне виконання програми, проводить аналіз вказаних звітів та включає його результати до щорічного звіту про виконання програми економічного і соціального розвитку громади.

Інформація відповідального виконавця про хід виконання Програми та ефективність реалізації її завдань заслуховується сесією Олевської міської ради з прийняттям відповідного рішення.

Дострокове припинення виконання Програми відбувається у разі втрати актуальності основної її мети за спільним поданням відповідального виконавця програми.

Після завершення дії Програми виконавець оформляє Заключний звіт про результати виконання Програми.

## **6. Фінансування Програми**

Фінансове забезпечення Програми здійснюється з бюджету Олевської міської територіальної громади. Фінансування проводиться на безповоротній основі для забезпечення належної реалізації статутних завдань підприємств, для виробництва та надання якісних, безперебійних послуг споживачам з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності населених пунктів громади та сприяння поліпшенню фінансово-господарської діяльності підприємств.

Обсяги фінансування з бюджету Олевської міської ради у формі відшкодування втрат підприємств, зумовлених різницею між розмірами економічно обґрунтованих та застосованих тарифів на послуги водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії, послуг поводження з побутовими відходами та управління багатоквартирними будинками для потреб населення Олевської міської територіальної громади, представлено в додатку 1 до Програми.

## **7. Очікуваний результат реалізації Програми**

Фінансове забезпечення Програми сприятиме:

- 1) упорядкуванню розрахунків підприємств з постачальними організаціями за спожиті послуги в процесі виробництва;
- 2) своєчасному проведенню розрахунків з бюджетами всіх рівнів по податках і зборах;
- 3) забезпеченню безперебійної та беззбиткової роботи підприємств згідно з їх статутною діяльністю;
- 4) підвищенню якісних показників наданих підприємствами комунальних послуг.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



Додаток 1  
до Програми

Обсяги фінансування  
Програми відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром  
економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво

	Найменування підприємства	Заходи	Обсяги фінансування, грн.
1	ТОВ «Олевське орендне підприємство теплових мереж»	Відшкодування різниці витрат, теплопостачання, водопостачання та водовідведення	В межах фінансових можливостей

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

## ПОРЯДОК

### **надання та використання коштів із бюджету Олевської міської ради у формі відшкодування втрат підприємств, зумовлених різницею між розмірами економічно обґрунтованих та застосованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії, послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.**

1. Цей Порядок визначає механізм надання та використання коштів з бюджету Олевської міської територіальної громади у формі відшкодування втрат підприємств, зумовлених різницею між розмірами економічно обґрунтованих та застосованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії, послуг з централізованого водопостачання та водовідведення. (далі—Порядок).
2. Кошти надаються підприємству на безповоротній основі на рахунки відкриті в банківських установах, УДКСУ тощо для забезпечення належної реалізації статутних завдань, збереження фінансової стабільності роботи підприємства для виробництва та надання якісних та безперебійних послуг населенню з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності міста.
3. Фінансування Програми здійснюється на реалізацію мети, визначеної Програмою, у передбачених радою обсягах. Джерелом фінансування є кошти бюджету громади. Зазначена фінансова підтримка надається як поточні трансферти підприємству, які включені до мережі головного розпорядника коштів бюджету громади, як одержувачі бюджетних коштів, та використовується, відповідно до погодженого в установленому порядку плану використання бюджетних коштів. Реєстрація бюджетних зобов'язань та бюджетних фінансових зобов'язань здійснюється органом Казначейської служби у порядку, встановленому законодавством.
4. Головний розпорядник бюджетних коштів для перерахування коштів підприємства надає фінансовому управлінню пропозиції для перерахування коштів згідно з помісячним розписом бюджету та зареєстрованими у територіальних органах Державної казначейської служби України фінансовими зобов'язаннями одержувачів (у частині видатків загального фонду).
5. Підприємство подає головному розпоряднику бюджетних коштів лист-звернення з наведеними обґрунтуваннями/розрахунками (Додаток 1) щодо необхідності відшкодування втрат підприємства, зумовлених різницею між розмірами економічно обґрунтованих та застосованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії, послуг з централізованого водопостачання та

водовідведення.

На підставі листа-звернення підприємства головний розпорядник бюджетних коштів готує висновок (Додаток 3 до Програми).

Висновок повинен бути погоджений з постійною комісією з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій та постійною комісією з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

Підприємство з метою підтвердження використання коштів, які були отримані відповідно до Програми, щоквартально надають головному розпоряднику бюджетних коштів копії платіжних документів, звіти про виконання фінансових планів разом із пояснювальною запискою щодо результатів діяльності із зазначенням напрямів використання вищезазначених коштів.

6. Не підлягають забезпеченню за рахунок коштів міського бюджету такі витрати:

1) премії та інші стимулюючі виплати, передбачені колективними договорами;

2) відрахування профспілковим організаціям;

3) сплата податку на прибуток, частини чистого прибутку (доходу), що вилучається до бюджету, за оренду нежитлових приміщень, штрафних санкцій і пені;

4) надання спонсорської і благодійної допомоги;

5) інші непродуктивні витрати, які безпосередньо не пов'язані із основним напрямком діяльності підприємства, який передбачений Статутом підприємства та відповідає меті і завданням Програми.

7. Критеріями визначення одержувача для фінансування Програми є наявність:

1) обґрунтування доцільності надання та розміру втрат підприємства, зумовлених різницею між розмірами економічно обґрунтованих та застосованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії, послуг з централізованого водопостачання та водовідведення для потреб населення.

2) затверджених для відповідного підприємства виконавчим комітетом цін/тарифів на надання послуг.

8. Використання коштів з іншою метою, яка не відповідає цьому Порядку, є нецільовим використанням бюджетних коштів, що тягне за собою відповідальність, згідно з чинним законодавством України.

9. Підприємство, які отримують кошти з бюджету Олевської міської ради,

за результатами своєї діяльності, подає фінансовому управлінню міської ради щомісяця до 20 числа місяця, що настає за звітним, фінансові звіти з пояснювальною запискою.

10. Керівник підприємства несе персональну відповідальність за організацію бухгалтерського обліку та забезпечення фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у первинних документах, збереження оброблених документів, реєстрів і звітності відповідно до статті 8 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність України».

11. Складення та подання фінансової та бюджетної звітності про використання бюджетних коштів здійснюється в установленому законодавством порядку.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

ВИСНОВОК

щодо надання фінансової підтримки/внесків до статутних капіталів підприємству

---

Лист-звернення від №  
Обсяг бюджетних коштів:

\_\_\_\_\_ (грн.)

Напрямок спрямування бюджетних коштів : \_\_\_\_\_

ВИСНОВОК:

---

Міський голова  
М.П.

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО

Голова постійної комісії ради з питань ЖКГ  
та інфраструктури міста

\_\_\_\_\_  
(ПІБ)

ПОГОДЖЕНО

Голова постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної  
власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(ПІБ)

ПОГОДЖЕНО

Фінансове управління Олевської міської ради

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(ПІБ)

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

Додаток2

До Порядку розрахунку

РОЗРАХУНОК  
різниці в тарифах на  
послугу з централізованого водопостачання та водовідведення,  
(назва послуги)

Код ЄДРПОУ  
(найменування підприємства, код згідно з ЄДРПОУ)

Період	Фактичні нарахування згідно із встановленими тарифами з урахуванням перерахунків за низькоякісні та не в повному обсязі надані послуги (у розрізі споживачів)	Фактичні витрати з надання послуг (Повна собівартість) (у розрізі споживачів)	Різниця між фактичними витратами та фактичними нарахуваннями (у розрізі споживачів)	Сума, відшкодування за попередній період (вт.ч. фінансова підтримка)	Підлягає відшкодуванню (у розрізі споживачів)

Керівник підприємства

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (ініціали та прізвище)

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (ініціали та прізвище)

М.п.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

XXXIX сесія

м. Олевськ

VIII скликання

21.11.2023

№1436

Про повернення майна комунальної власності з безоплатного користування ТОВ «Олевське орендне підприємство теплових мереж»

Керуючись ст. ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. 327 Цивільного кодексу України, відповідно до Договору безоплатного користування майном від 01.09.2016 року, враховуючи висновок розширеного засідання постійних комісій міської ради, з метою забезпечення безперебійної роботи по наданню комунальних послуг населенню з водопостачання та водовідведення, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Повернути з безоплатного користування ТОВ «Олевське орендне підприємство теплових мереж» та взяти на баланс Олевської міської ради майно комунальної власності, згідно з додатком 1.
2. Розірвати Договір безоплатного користування майном від 01.09.2016 року, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ «Олевське орендне підприємство теплових мереж» згідно з абз. четвертим п. 4.3 Договору, шляхом укладення додаткової угоди.
3. Створити комісію по прийманню-передачі майна, вказаного у додатку 1 цього рішення, у складі:

Василь КОВАЛЬЧУК

Голова комісії, перший заступник міського голови;

Олег КОВАЛЬЧУК

Заступник голови комісії, начальник відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності;

Олексій ТОРГОНСЬКИЙ

Член комісії, начальник відділу житлово-комунального господарства, інфраструктури та цивільного захисту;

Вікторія ЛУГОВЕЦЬ

Член комісії, бухгалтер Олевської міської ради;

Олена ІВАНЧЕНКО

Член комісії, головний спеціаліст відділу економічного розвитку,

транспорту, інвестицій та  
комунальної власності;

4. Доручити Комісії, вказаній у пункті 2 цього рішення, провести приймання-передачу майна вказаного у пункті 1 цього Рішення. Акти прийому-передачі підписати після 15 квітня 2024 року та подати їх на затвердження Олевському міському голові.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти за постійною комісією комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста, а організацію виконання покласти на першого заступника міського голови Василя КОВАЛЬЧУКА.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



Перелік  
майна комунальної власності Олевської міської ради, що підлягає  
поверненню з безоплатного користування ТОВ «Олевське орендне  
підприємство теплових мереж»

Житловий фонд			
№	Найменування	Кількість кв.	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Володимирська ,6	60	2996795,48
2	Володимирська ,1	24	2248250,64
3	Володимирська ,4	84	2583724,91
4	Княгині Ольги,22	16	61836,90
5	Княгині Ольги, 3	16	382395,97
6	Княгині Ольги, 1	14	335803,01
7	Св.Миколаївська, 51а	30	1319631,75
8	Св.Миколаївська, 85 а	16	24925,49
9	Св.Миколаївська, 87а	32	2518856,57
10	40 р.Перемоги,4	18	486925,25
11	40 р.Перемоги,8	1	18145,86
12	Герцена ,20	16	326066,00
13	Енгельса, 17	8	154674,52
14	Інтернаціональна ,32а	8	444275,66
15	Привокзальна ,3	16	326618,93
16	Київська, 18а	16	394056,22
17	Інтернаціональна ,98 а	16	59071,58
18	Промислова, 74	8	279833,90
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>14961888,64</b>

Котельня 40 р. Перемоги

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Будівля котельні 1	1	50859,00
2	Труба димова	2	5136,00
3	Огорожа(бетон,сітка)	68/115	2191,00
4	Теплові мережі м/п	484	18606,00
5	Теплові мережі м/п	66	6207,00
6	Котел"Брайськ"	1	6250,00
7	Водонагрівач	1	2151,00
8	Котел опалювач КВКА-0,30	1	218696,00
9	Котел опалювач КВМ-Q-0,820	1	438480,00
10	Насос мережовий NM-RAE	3	19586,00
11	Насосна станція САМ 100\25	2	3001,00
12	Насос NC3 32-70/180	2	2819,00
13	Бак для води, V-2000 л	1	5214,00
14	Пом`якшувач установ	1	15515,00
15	Бак компенсатор 500 л	2	11723,00
16	Теплолічильник з водоміром 150/150	1	1858,00
17	Лічильник води СК-32-01	1	732,00
18	Ящик управління ЛРП100 з силовим кабелем	1	8227,00
19	Лічильник НІК обліку електр-рг	1	661,04
20	Редуктор НФА 52-299 до котла КВМ 0,82	1	2612,00
21	Вентилятор піддуву	1	596,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>821120,04</b>

Водопостачання

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Будівля станції	1	47899,50
2	Будівля водоочисних споруд	1	98942,26
3	Насосна станція 2-20 підйому	1	143997,77
4	Артезіанська свердловина №1	1	1451,74
5	Будівля перехідної водоочисних споруд	1	6485,24
6	Огорожа водоочисних споруд	436 м	2828,25
7	Резервуар №1 для запасу чистої води	1	5798,45
8	Резервуар №2 для запасу чистої води	1	2300,88
9	Водонапірна башта	1	6749,23
10	Водонапірні мережі ф 50-150 км	11,4	315505,15
11	Водогінні мережі від Артез.свердловини км	0,64	159037,79
12	Повітряна лінія електропередач м/п	352	11015,33
13	Кабельні лінії електропередач м/п	140	17584,00
14	Обладнання ліній знезалізнення "Струя" шт	1	4624,68
15	Фільтр дегазації та знезалізнення води	1	265595,00
16	Насос ЦН 25/30 в насосній станції 2-20 підйому	1	1240,00
17	Насос WiLO HVI 3203-3/16+	4	61184,00
18	Насосний агрегат ГЦВ-6-16-70 із управлінням	1	19862,00
19	Шафа автоматичного керування ШУН	1	86263,00
20	Лічильник води	1	559,50
21	Лічильник обліку електроенергії НІК 2301	1	497,50
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>1259421,27</b>

Водовідведення

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
	<b>КНС №1 вул.Інтернаціональна</b>		
1	Будівля КНС №1	1	3241,57
2	Шафа керування насосами LCD 108	1	35545,86
3	Насос К 8/18	1	1100,00
4	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	4600,00
5	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	1700,00
6	Насос SEV 8.0.80 40.4. ø51 в комплекті	1	199857,20
	<b>КНС №2 вул.Б.Хмельницького</b>		
7	Будівля КНС №2	1	1517,20
8	Насос СМ 80-50-200/2 18,5 кВт	1	1500,00
9	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	4600,00
	<b>КНС №3 вул.Герцена</b>		
10	Будівля КНС №3	1	5100,00
11	Насос СМ100-65-200/2 7,5 кВт	1	1523,55
12	Насос СМ100-65-200/2 7,5 кВт	1	1517,04
13	Лічильник обліку електр.енергії НІК 2301	1	497,50
	<b>КНС №4 вул.Енгельса</b>		
14	Будівля КНС №4	1	851,08
15	Насос СМ100-65-200/4а 4кВт	1	1300,00
16	Насос к 8/18 1,5 кВт	1	630,00
17	Насос СМ100-65-200/4а без двигуна	1	850,00
	<b>КНС №5 вул.Промислова</b>		
18	Будівля КНС №5	1	7043,17
19	Насос ЦН 100-65-200 5,5 кВт	1	1100,00
20	Насос СМ 80-50-500	1	1700,00
21	Лічильник обліку електр.енергії НІК 2301	1	661,04
	<b>КНС №6 вул.Енгельса</b>		
22	Шафа керування	1	17667,55
23	Насос EF30.50.60 Е 2.1.502	1	89085,00
24	Самоплинні каналізаційні мережі	6,5 м	33634,37
25	Напірні каналізаційні мережі КНС ø100-180	7,9 м	31792,37
26	Дюкерний перехід	1	5521,16
27	Автомобіль САЗ 33-07. 42-57 М	1	12287,87
28	Трактор АТ-3	1	15315,34

29	Москвич 21-41-03-67 ЮА	1	3870,00
30	Гідродинамічна машина КЗ-3100	1	120063,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>605671,87</b>

Теплопостачання			
№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Насос ВЛ 50/170/11/2	2	22022,00
2	Теплові мережі м/п 2 ПП-1368/2- 684 м	684	710265,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>732287,00</b>

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

XXXIX сесія

м. Олевськ

VIII скликання

21.11.2023

№1437

Про передачу комунального майна  
на праві господарського відання

З метою підвищення ефективності ведення господарської діяльності комунальним підприємством «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради, відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок розширеного засідання постійних комісій міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій та з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати комунальному підприємству «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради на праві господарського відання та на баланс майно, згідно з додатком, додається.
2. Створити комісію по прийманню-передачі майна, вказаного у додатку цього рішення у складі:

Василь КОВАЛЬЧУК

Голова комісії, перший заступник міського голови;

Олег КОВАЛЬЧУК

Заступник голови комісії, начальник відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності;

Олексій ТОРГОНСЬКИЙ

Член комісії, начальник відділу житлово-комунального господарства, інфраструктури та цивільного захисту;

Вікторія ЛУГОВЕЦЬ

Член комісії, бухгалтер Олевської міської ради;

Олена ІВАНЧЕНКО

Член комісії, головний спеціаліст відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності;

3. Комісії, вказаній у пункті 2 цього рішення, після 15 квітня 2024 року, здійснити заходи щодо передачі майна визначеного у додатку цього рішення.
4. Комунальному підприємству «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради прийняти в господарське відання майно комунальної власності територіальної громади Олевської міської ради, зазначене в додатку до цього рішення, згідно акту приймання-передачі.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти за постійною комісією комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Перелік комунального майна,  
що підлягає передачі на праві господарського відання та на баланс  
Комунальному підприємству «Олевськ-Комунальник» Олевської міської  
ради

Житловий фонд			
№	Найменування	Кількість кв.	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Володимирська ,6	60	2996795,48
2	Володимирська ,1	24	2248250,64
3	Володимирська ,4	84	2583724,91
4	Княгині Ольги,22	16	61836,90
5	Княгині Ольги, 3	16	382395,97
6	Княгині Ольги, 1	14	335803,01
7	Св.Миколаївська, 51а	30	1319631,75
8	Св.Миколаївська, 85 а	16	24925,49
9	Св.Миколаївська, 87а	32	2518856,57
10	40 р.Перемоги,4	18	486925,25
11	40 р.Перемоги,8	1	18145,86
12	Герцена ,20	16	326066,00
13	Енгельса, 17	8	154674,52
14	Інтернаціональна ,32а	8	444275,66
15	Привокзальна ,3	16	326618,93
16	Київська, 18а	16	394056,22
17	Інтернаціональна ,98 а	16	59071,58
18	Промислова, 74	8	279833,90
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>14961888,64</b>



Котельня 40 р. Перемоги

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Будівля котельні 1	1	50859,00
2	Труба димова	2	5136,00
3	Огорожа(бетон,сітка)	68/115	2191,00
4	Теплові мережі м/п	484	18606,00
5	Теплові мережі м/п	66	6207,00
6	Котел"Брайськ"	1	6250,00
7	Водонагрівач	1	2151,00
8	Котел опалювач КВКА-0,30	1	218696,00
9	Котел опалювач КВМ-Q-0,820	1	438480,00
10	Насос мережовий NM-RAE	3	19586,00
11	Насосна станція САМ 100\25	2	3001,00
12	Насос NC3 32-70/180	2	2819,00
13	Бак для води, V-2000 л	1	5214,00
14	Пом`якшувач установ	1	15515,00
15	Бак компенсатор 500 л	2	11723,00
16	Теплолічильник з водоміром 150/150	1	1858,00
17	Лічильник води СК-32-01	1	732,00
18	Ящик управління ЛРП100 з силовим кабелем	1	8227,00
19	Лічильник НІК обліку електр-рг	1	661,04
20	Редуктор НФА 52-299 до котла КВМ 0,82	1	2612,00
21	Вентилятор піддуву	1	596,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>821120,04</b>

Водопостачання

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Будівля станції	1	47899,50
2	Будівля водоочисних споруд	1	98942,26
3	Насосна станція 2-20 підйому	1	143997,77
4	Артезіанська свердловина №1	1	1451,74
5	Будівля перехідної водоочисних споруд	1	6485,24
6	Огорожа водоочисних споруд	436 м	2828,25
7	Резервуар №1 для запасу чистої води	1	5798,45
8	Резервуар №2 для запасу чистої води	1	2300,88
9	Водонапірна башта	1	6749,23
10	Водонапірні мережі ф 50-150 км	11,4	315505,15
11	Водогінні мережі від Артез.свердловини км	0,64	159037,79
12	Повітряна лінія електропередач м/п	352	11015,33
13	Кабельні лінії електропередач м/п	140	17584,00
14	Обладнання ліній знезалізнення "Струя" шт	1	4624,68
15	Фільтр дегазації та знезалізнення води	1	265595,00
16	Насос ЦН 25/30 в насосній станції 2-20 підйому	1	1240,00
17	Насос WiLO HVI 3203-3/16+	4	61184,00
18	Насосний агрегат ГЦВ-6-16-70 із управлінням	1	19862,00
19	Шафа автоматичного керування ШУН	1	86263,00
20	Лічильник води	1	559,50
21	Лічильник обліку електроенергії НІК 2301	1	497,50
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>1259421,27</b>

Водовідведення

№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
	<b>КНС №1 вул.Інтернаціональна</b>		
1	Будівля КНС №1	1	3241,57
2	Шафа керування насосами LCD 108	1	35545,86
3	Сасос К 8/18	1	1100,00
4	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	4600,00
5	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	1700,00
6	Насос SEV 8.0.80 40.4. ø51 в комплекті	1	199857,20
	<b>КНС №2 вул.Б.Хмельницького</b>		
7	Будівля КНС №2	1	1517,20
8	Насос СМ 80-50-200/2 18,5 кВт	1	1500,00
9	Насос СМ100-65-250/4 7,5 кВт	1	4600,00
	<b>КНС №3 вул.Герцена</b>		
10	Будівля КНС №3	1	5100,00
11	Насос СМ100-65-200/2 7,5 кВт	1	1523,55
12	Насос СМ100-65-200/2 7,5 кВт	1	1517,04
13	Лічильник обліку електр.енергії НІК 2301	1	497,50
	<b>КНС №4 вул.Енгельса</b>		
14	Будівля КНС №4	1	851,08
15	Насос СМ100-65-200/4а 4кВт	1	1300,00
16	Насос к 8/18 1,5 кВт	1	630,00
17	Насос СМ100-65-200/4а без двигуна	1	850,00
	<b>КНС №5 вул.Промислова</b>		
18	Будівля КНС №5	1	7043,17
19	Насос ЦН 100-65-200 5,5 кВт	1	1100,00
20	Насос СМ 80-50-500	1	1700,00
21	Лічильник обліку електр.енергії НІК 2301	1	661,04
	<b>КНС №6 вул.Енгельса</b>		
22	Шафа керування	1	17667,55
23	Насос EF30.50.60 Е 2.1.502	1	89085,00
24	Самоплинні каналізаційні мережі	6,5 м	33634,37
25	Напірні каналізаційні мережі КНС ø100-180	7,9 м	31792,37
26	Дюкерний перехід	1	5521,16
27	Автомобіль СА3 33-07. 42-57 М	1	12287,87
28	Трактор АТ-3	1	15315,34

29	Москвич 21-41-03-67 ЮА	1	3870,00
30	Гідродинамічна машина КЗ-3100	1	120063,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>605671,87</b>

Теплопостачання			
№	Найменування	Кількість	Балансова вартість на 01.10.2023
1	Насос ВЛ 50/170/11/2	2	22022,00
2	Теплові мережі м/п 2 ПП-1368/2- 684 м	684	710265,00
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>732287,00</b>

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

XXXIX сесія

м. Олевськ

VIII скликання

21.11.2023

№1438

Про затвердження структури та граничної чисельності комунального підприємства «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради у новій редакції

З метою створення умов для ефективного управління комунальним майном, відповідно до ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації розширеного засідання постійних комісій з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, та з питань житлово-комунального господарства, міська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити граничну чисельність КП «Олевськ-Комунальник» в кількості 44 штатних одиниць.
2. Затвердити структуру КП «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради (код ЄДРПОУ 25304758), у новій редакції, додається.
3. Вважати таким, що втратило чинність рішення XVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 03.02.2022 року № 788 «Про затвердження структури та граничної чисельності комунального підприємства «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Катерина Світальська).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток  
до рішення XXXIX сесії Олевської міської ради VIII  
засідання від 21.11.2023 року №1438 «Про  
затвердження структури та граничної чисельності  
комунального підприємства «Олевськ-Комунальник»  
Олевської міської ради у новій редакції»

**СТРУКТУРА І ГРАНИЧНА ЧИСЕЛЬНІСТЬ  
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОЛЕВСЬК-КОМУНАЛЬНИК»  
ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

№ п/п	Назва структурного підрозділу та посади	Кількість штатних одиниць
1	Директор	1
2	Головний інженер	1
3	Головний бухгалтер	1
4	Бухгалтер	2
5	Економіст	1
6	Юристконсульт	1
7	Майстер	2
8	Водій транспортних засобів	2
9	Водій асенізаційної машини	1
10	Машиніст кочегар котельні	4
11	Слюсар сантехнік	2
12	Електрогазозварювальник	1
13	Слюсар - електрик	1
14	Машиніст насосного устаткування	4
15	Машиніст насосного устаткування ( очисні споруди)	4
16	Охоронник	4
17	Тракторист	5
18	Підсобний робітник	5
19	Механік	1
20	Медичний працівник	1
	Всього штатних одиниць	44

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

XXXIX сесія

м. Олевськ

VIII скликання

21.11.2023

№ 1439

Про внесення змін до  
бюджету Олевської міської  
територіальної громади на 2023 рік

(0651300000)  
код бюджету

Керуючись [Бюджетним кодексом України](#), [Законом України](#) «Про місцеве самоврядування в Україні», Олевська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення міської ради від 22.12.2022 року №1061 „Про бюджет Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями міської ради від 10.01.2023 року №1075 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 16.02.2023 року №1106 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 09.03.2023 року №1152 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 06.04.2023 року №1173 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 11.05.2023 року №1198 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 23.05.2023 року №1231 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 08.06.2023 року №1235 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 06.07.2023 року №1275 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 07.09.2023 року №1301 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 05.10.2023 року №1356 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 20.10.2023 року №1391 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, від 09.11.2023 року №1394 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2023 рік”, а саме:

1.1. У пункті 5 цифри 55 016 610,00 гривень замінити відповідно цифрами 55 546 670,00 гривень.

2. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття міською радою.
3. Додатки 3, 6 викласти в новій редакції.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



Інформація  
про внесення змін до бюджету міської територіальної  
громади на 2023 рік

На підставі поданих документів та погоджених на постійній комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій 20.11.2023 року пропонується внести наступні зміни до бюджету міської територіальної громади.

***1. На виконання звернення ТОВ «Олевське орендне підприємство теплових мереж» для погашення заборгованості різниці в тарифах на виконання Програми відшкодування різниці між розміром тарифу та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво Олевської міської ради на 2023 рік», в зв'язку з чим вносяться наступні зміни до бюджету***

**Головний розпорядник – Олевська міська рада**

Зменшити видатки загального фонду по КПКВКМБ 0116030 «Організація благоустрою населених пунктів», КЕКВ 2273 «Оплата електроенергії» на суму 530 060,00 грн.

Збільшити видатки загального фонду по КПКВКМБ 0116071 «Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на теплову енергію, у тому числі її виробництво, транспортування та постачання, комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)», КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» на суму 530 060,00 грн.

Начальник фінансового управління

Катерина ГОРПИНІЧ