



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2218

Про дострокове припинення
повноважень депутата Олевської
міської ради VIII скликання
Анатолія МИНДРИ

Розглянувши заяву депутата Олевської міської ради VIII скликання Миндри Анатолія Івановича про складання ним депутатських повноважень, відповідно до пункту 14 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 5 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити достроково повноваження депутата Олевської міської ради VIII скликання Анатолія Івановича Миндри у зв'язку з його особистою заявою про складання депутатських повноважень.
2. Направити дане рішення до Олевської міської територіальної комісії Коростенського району Житомирської області.
3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Олевської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря ради Мельника Сергія та постійну комісію міської ради з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства та протидії корупції.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2219

Про затвердження звіту про
виконання бюджету Олевської міської
територіальної громади за 9 місяців 2025 року

Заслухавши інформацію про виконання бюджету Олевської міської територіальної громади за I півріччя 2025 року, відповідно до пункту 4 статті 80 Бюджетного кодексу України та пункту 23 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА: Затвердити звіт про виконання бюджету Олевської міської територіальної громади за 9 місяців 2025 року (додається) по доходах в сумі 368 586 840,33 грн., по видатках в сумі 344 282 235,51 грн., по фінансуванню -24 304 604,82 грн., у тому числі:

по загальному фонду бюджету:

- доходи у сумі 337 370 057,48 грн.;
- видатки у сумі 303 546 705,53 грн.;
- фінансування у сумі -33 823 351,95 грн.

по спеціальному фонду бюджету:

- доходи у сумі 31 216 782,85 грн.;
- видатки у сумі 40 735 529,98 грн.;
- фінансування у сумі 9 518 747,13 грн.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Інформація

про виконання бюджету Олевської міської територіальної громади за 9 місяців 2025 року

Протягом 9 місяців 2025 року виконання бюджету по доходах та видатках відбувалося в умовах введення в Україні воєнного стану.

Бюджет Олевської міської територіальної громади за 9 місяців 2025 року виконаний в цілому:

- по доходах – **368 586,8 тис.грн.;**
- по видатках – **344 282,2 тис.грн.;**
- по фінансуванню – **-24 304,6 тис.грн.**

Власні доходи складають **173 008,4 тис.грн.** або **46,9 відсотків**, решта **53,1 відсотки** – це трансферти з державного та місцевих бюджетів.

Доходи

До загального фонду бюджету міської територіальної громади надійшло власних доходів **146 530,6 тис.грн.**, що становить **101,2 відсотка** до затвердженого (з урахуванням змін) плану за 9 місяців 2025 року або на **1753,5 тис.грн.** більше.

Приріст надходжень до загального фонду за 9 місяців 2024 року склав 111,6%, або + 15326,8 тис.грн.

Структура доходів

71857,1 тис.грн. або **49 відсотків** у доходах загального фонду становить ПДФО, порівняно з 9 місяцями 2024 року надходження збільшились на **9 252,8 тис.грн.** або на **14,7 відсотка**.

Надходження рентних платежів становить **7338,7 тис.грн.** або **5 відсотків** від загальної суми доходів, порівняно з 9 місяцями 2024 року надходження зменшились на **2 117,5 тис.грн.** або на **-22,4 відсотка**.

14676,3 тис.грн. або **10 відсотків** від загальної суми надходжень бюджет міської територіальної громади отримав від надходжень акцизного податку, в порівнянні з 9 місяцями 2024 року збільшилась на **4 202,8 тис.грн.** або на **40,1 відсотків**;

Надходження єдиного податку становить **30 682,7 тис.грн.** або **21 відсоток** від загальної суми доходів, порівняно з 9 місяцями 2024 року надходження збільшились на **6401,5 тис.грн.** або на **26,3 відсотка**.

18631,9 тис.грн., а це **12,7 відсотка** від загальної суми надходжень загального фонду, бюджет міської територіальної громади отримав від надходження податку на майно, це більше на **2 114,5 тис.грн.** або на **12,8 відсотки** більше відповідно до річних показників попереднього року (податок на нерухоме майно, земельний податок, орендна плата за землю, транспортний податок).

3343,9 тис.грн. або **2,3 відсотків** у структурі доходів отримав бюджет міської територіальної громади від інших податків та зборів (плата за

надання адміністративних послуг, надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном, державне мито, туристичний збір, штрафні санкції та інші), в порівнянні з 9 місяцями 2024 року зменшився на **4 527,3 тис.грн.**

До **спеціального фонду** бюджету міської територіальної громади надійшло власних доходів **26 477,8 тис.грн.**, що становить **528,4 відсотка** до затвердженого плану за 9 місяців 2025 року. У структурі доходів спеціального фонду **86,2 відсотки (22 814,3 тис.грн.)** становлять власні надходження бюджетних установ та **13,8 відсотків (3 663,5 тис.грн.)** надходження від екологічного податку, коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення та інші.

До доходів загального та спеціального фонду бюджету міської територіальної громади за 9 місяців 2025 рік зараховано **195 578,5 тис.грн.** трансфертів з державного бюджету та місцевих бюджетів, в тому числі:

до доходів загального фонду 190 839,5 тис.грн., а саме:

- «Базова дотація» - 36 888,3 тис.грн.;
- «Освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам» - 125 556,3 тис. грн.;
- «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами» - 527,3 тис.грн.;
- «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проєкту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» - 2 536,0 тис.грн.;
- «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти» - 10 837,4 тис.грн.;
- «Субвенція з місцевого бюджету на реалізацію публічного інвестиційного проєкту із виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2–5 частини першої статті 10-1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», для осіб з інвалідністю I–II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11–14 частини другої статті 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», та які потребують поліпшення житлових умов, за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» - 12 256,7 тис.грн.;

- «Субвенція з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції» – 1 137,3 тис.грн.;
- «Інші субвенції з місцевого бюджету» - 934,6 тис. грн.;
- «Субвенція з місцевого бюджету на забезпечення діяльності фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб та окремі заходи з підтримки осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» - 165,6 тис.грн.

До спеціального фонду 4 739,0 тис.грн., а саме:

- «Освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам» – 1 213,0 тис.грн.;
- «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами» - 76,0 тис.грн.;
- «Інші субвенції з місцевого бюджету» -3450,0 тис.грн.

Видатки

Видатки загального фонду бюджету міської територіальної громади за 9 місяців 2025 року склали **303 546,7 тис.грн.**

У 2025 році з бюджету міської територіальної громади фінансується 109 бюджетних установ, в яких рахується 1,9 тисяч штатних одиниць. На утримання бюджетних установ та на фінансування програм і заходів використано **300 886,8 тис. грн.**, що на **10,3 відсотків** або **28 035,9 тис.грн.** більше ніж за 9 місяців 2024 року.

Структура видатків по галузях:

	9 місяців 2025 року	Відхилення до 9 місяців 2024 року		Пит. вага
		+/-	%	%
державне управління	29 978,10	4 814,10	119,1	10,0
освіта	226 406,50	18 362,40	108,8	75,0
охорона здоров'я	7 413,10	1 116,40	117,7	2,5
соцзахист та соцзабезпечення	18 835,60	2 122,20	112,7	6,3
культура і мистецтво	7 229,60	287,40	104,1	2,4
фізкультура і спорт	2 236,60	237,20	111,9	0,7
інші	8 787,3	1 096,20	114,3	2,9
РАЗОМ	300 886,80	28 035,90	110,3	100

Структура видатків за економікою:

	9 місяців 2025 року	Відхилення до 9 місяців 2024 року	Питома вага
		+/-	%
заробітна плата з нарахуваннями	253 238,2	21 464,2	84,8

енергоносії і комунальні послуги	12 722,6	-1 086	5,5
інші поточні	27 697,4	7 657,7	9,7

Наявні ресурси бюджету міської територіальної громади спрямовувались, у першу чергу, на захищені статті бюджету: це заробітна плата, енергоносії, продукти харчування, медикаменти та інші соціальні виплати.

По спеціальному фонду видатки за 9 місяців 2025 року склали 40 735,5 тис.грн.

Детальний звіт в розрізі кодів доходів та кодів програмної класифікації додатків у формі таблиці додається.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2220

Про внесення змін до
бюджету Олевської міської
територіальної громади на 2025 рік

(0651300000)
код бюджету

Керуючись [Бюджетним кодексом України](#), [Законом України](#) «Про місцеве самоврядування в Україні», Олевська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Спрямувати на проведення витрат 97 768,00 гривень залишку бюджетних коштів спеціального фонду бюджету міської територіальної громади.

2. Внести зміни до рішення міської ради від 19.12.2024 року №1905 „Про бюджет Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями міської ради від 09.01.2025 року №1913 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 13.02.2025 року №1938 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 13.03.2025 року №1976 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 03.04.2025 року №2006 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 08.05.2025 року №2031 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 05.06.2025 року №2065 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 03.07.2025 року №2094 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 07.08.2025 року №2122 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 11.09.2025 року №2150 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 09.10.2025 року №2191 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, а саме:

2.1. В підпункті 1 пункту 1 цифри 454 648 403,47 гривень, 444 087 403,47 гривень, 10 561 000,00 гривень замінити, відповідно, цифрами 455 023 851,01 гривень, 444 462 851,01 гривень, 10 561 000,00 гривень.

2.2. В підпункті 2 пункту 1 цифри 471 208 047,47 гривень, 430 901 192,00 гривень, 40 306 855,47 гривень замінити, відповідно, цифрами 471 681 263,01 гривень, 433 806 342,00 гривень, 37 874 921,01 гривень.

2.3. Підпункт 3 пункту 1 викласти у такій редакції: «3) Установити в цілому профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 10 656 509,01 гривень згідно з додатком №2 до цього рішення, з них:

- профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 21 422 153,01 гривень напрямом використання якого визначити передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду);

- дефіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 10 765 644,00 гривень, джерелом покриття якого є використання вільного залишку бюджетних коштів бюджету міської територіальної громади, у тому числі за рахунок залишку коштів бюджету міської територіальної громади у сумі 10 765 644,00 гривень».

2.4. Підпункт 4 пункту 1 викласти в такій редакції: «4) Дефіцит спеціального фонду бюджету міської територіальної громади в сумі 27 313 921,01 гривень (додаток 2), джерелами покриття якого визначити:

- надходження із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду) в сумі 21 422 153,01 гривень;

- використання залишків коштів спеціального фонду бюджету міської територіальної громади, які виникли станом на 01.01.2025 року у сумі 5 891 768,00 гривень, в тому числі: за рахунок залишку субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти – 2 339 600,00 гривень, субвенції з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів освітньої субвенції, що утворився на початок бюджетного періоду - 1 750 000,00 гривень, надходжень до бюджету розвитку бюджету міської територіальної громади – 1 640 000,00 гривень, від надходження коштів від відшкодування втрат лісогосподарського виробництва – 112 168,00 гривень, збору за забруднення навколишнього природного середовища, екологічного податку – 50 000,00 гривень».

2.5. У пункті 4 цифри 52 681 992,00 гривень замінити відповідно цифрами 55 390 840,00 гривень.

3. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття міською радою.

4. Додатки 1, 1.1, 2, 3, 4, 5 викласти в новій редакції.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



No2221

1. Надати право відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради на виплату одноразової матеріальної допомоги:
 - ***** — на лікування, 10 000,00 грн;
 - ***** — як військовослужбовцю, який уклав контракт про проходження військової служби у 2024 році, 10000,00 грн;
 - ***** — у зв'язку зі складними життєвими обставинами, 10 000,00 грн;
 - ***** — у зв'язку зі складними життєвими обставинами, 10 000,00 грн;
 - ***** — у зв'язку зі складними життєвими обставинами, 10 000,00 грн;
 - ***** — на лікування, 10000,00 грн;
 - ***** — на лікування, 10000,00 грн;
 - ***** — на лікування, 10000,00 грн;
 - ***** — на лікування, 10000,00 грн;
 - ***** — на лікування, 10000,00 грн;

- ***** — на лікування, 10 000,00 грн;
- ***** — як військовослужбовцю, який уклав контракт про проходження військової служби у 2025 році, 10000,00 грн;
- ***** — у зв'язку зі складними життєвими обставинами, 10000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10000,00 грн;
- ***** — у зв'язку зі складними життєвими обставинами, 10000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10000,00 грн;
- ***** — на відновлення майна після пожежі, 10000,00 грн;
- ***** — на відновлення майна після пожежі, 10000,00 грн;
- ***** — на відновлення майна після пожежі, 10 000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10 000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10 000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10 000,00 грн;
- ***** — на відновлення майна після пожежі, 10 000,00 грн;
- ***** — на лікування, 10 000,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2222

Про затвердження списку присяжних
Олевського районного суду
Житомирської області

Розглянувши лист Територіального управління Державної судової адміністрації України в Житомирській області від 05.09.2025 №1657/25-вих. щодо формування та затвердження списку присяжних Олевського районного суду Житомирської області, відповідно до статей 64, 65 Закону України «Про судоустрій та статус суддів» та керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити список присяжних в кількості 15 осіб, які будуть залучатися для розгляду та вирішення справ у Олевському районному суді Житомирської області, додаток додається.
2. Копію даного рішення направити до Територіального управління Державної судової адміністрації України в Житомирській області та Олевського районного суду Житомирської області.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства та протидії корупції.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Олевської міської ради VIII
засідання LXVI сесії від 06.11.2025
№2222 «Про затвердження списку
присяжних Олевського районного
суду Житомирської області»

СПИСОК

**присяжних, які будуть залучатися для розгляду та вирішення справ у
Олевському районному суді Житомирської області**

№п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Рік народження	Місце проживання	Телефон
1.	*****	*****	*****	*****
2.	*****	*****	*****	*****
3.	*****	*****	*****	*****
4.	*****	*****	*****	*****
5.	*****	*****	*****	*****
6.	*****	*****	*****	*****
7.	*****	*****	*****	*****
8.	*****	*****	*****	*****
9.	*****	*****	*****	*****
10.	*****	*****	*****	*****
11.	*****	*****	*****	*****
12.	*****	*****	*****	*****
13.	*****	*****	*****	*****
14.	*****	*****	*****	*****
15.	*****	*****	*****	*****

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2223

Про внесення змін та затвердження в новій редакції Структури та штатної чисельності Олевської міської ради, штатної чисельності комунальних підприємств та установ міської ради

Відповідно до статей 11, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення LXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07 серпня 2025 року № 2125, рішення LXI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05 червня 2025 року № 2067 «Про внесення змін до Структури та штатної чисельності Олевської міської ради, штатної чисельності комунальних підприємств та установ міської ради та затвердження її в новій редакції», з метою упорядкування структури міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Структури та штатної чисельності Олевської міської ради, штатної чисельності комунальних підприємств та установ міської ради, а саме:

1) в Додаток 1 «Структура та штатна чисельність виконавчого апарату Олевської міської ради та виконавчого комітету»:

- ввести до структури відділу містобудування, архітектури та будівництва сектор з питань охорони культурної спадщини в складі двох штатних одиниць, а саме завідувач сектору – 1 (одна) штатна одиниця та головний спеціаліст сектору - 1(одна) штатна одиниця;

- затвердити штатну чисельність відділу містобудування, архітектури та будівництва в кількості 6 (шести) штатних одиниць;

- вивести із структури відділу житлово-комунального господарства та інфраструктури 1(одну) штатну одиницю спеціаліста I категорії;

- ввести до структури відділу житлово-комунального господарства та інфраструктури 1(одну) штатну одиницю головного спеціаліста;

- затвердити штатну чисельність відділу житлово-комунального господарства та інфраструктури в кількості 3 (трьох) штатних одиниць;

- затвердити штатну чисельність працівників виконавчого апарату міської ради в кількості 117 (сто сімнадцять) штатних одиниць;

- затвердити штатну чисельність працівників Олевської міської ради в кількості 142 (сто сорок дві) штатні одиниці;

2) в Додаток 3 «Штатна чисельність працівників комунальних підприємств та установ Олевської ради»:

- вивести із штатної чисельності КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради 2,25 (дві цілих двадцять п'ять сотих) штатних одиниць, а саме опалювачі;

- затвердити штатну чисельність КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради в кількості 109,5 (сто дев'ять цілих п'ять десятих) штатних одиниць.

2. Затвердити Структуру та штатну чисельність Олевської міської ради, штатну чисельність комунальних підприємств та установ міської ради в новій редакції (додається).

3. Відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого апарату міської ради спільно з головним спеціалістом з питань кадрової роботи виконавчого апарату міської ради підготувати та подати на затвердження міському голові штатний розпис із врахуванням цього рішення.

4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення LXI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05 червня 2025 року № 2067 «Про внесення змін до Структури та штатної чисельності Олевської міської ради, штатної чисельності комунальних підприємств та установ міської ради та затвердження її в новій редакції».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на Постійну комісію міської ради з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства та протидії корупції (Ярослав ІВАНЧЕНКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

СТРУКТУРА
та штатна чисельність виконавчого апарату
Олевської міської ради та виконавчого комітету

№	Назва структурного підрозділу та посади	Кількість штатних одиниць	Категорія працівника
1	2	3	4
Апарат міської ради та виконавчого комітету			
	Керівний склад	25	
1	Міський голова	1	посадова особа ОМС
2	Секретар ради	1	посадова особа ОМС
3	Перший заступник міського голови	1	посадова особа ОМС
4	Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради	1	посадова особа ОМС
5	Керуючий справами (секретар) виконавчого комітету міської ради	1	посадова особа ОМС
6	Староста	20	посадова особа ОМС
СТРУКТУРНІ ПІДРОЗДІЛИ ВИКОНАВЧОГО АПАРАТУ			
без статусу юридичної особи			
7	Загальний відділ	7	
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст по зв'язках з громадськістю та засобами масової інформації	1	посадова особа ОМС
	Спеціаліст I категорії по зв'язках з громадськістю та засобами масової інформації	1	посадова особа ОМС
	Системний адміністратор	1	службовець ОМС
	Секретар керівника	1	службовець ОМС
8	Юридичний сектор	2	
	Завідувач сектору	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	1	посадова особа ОМС
9	Відділ бухгалтерського обліку та звітності	4	
	Начальник відділу (головний бухгалтер)	1	посадова особа ОМС

	Головний спеціаліст	1	посадова ОМС	особа
	Спеціаліст I категорії	1	посадова ОМС	особа
	Спеціаліст I категорії	1	посадова ОМС	особа
10	Управління «Центр надання адміністративних послуг»	12		
	Керівник	1	посадова ОМС	особа
	Відділ адміністрування	8		
	Начальник відділу	1	посадова ОМС	особа
	Адміністратор	6	посадова ОМС	особа
	Головний спеціаліст	1	посадова ОМС	особа
	Відділ державної реєстрації	3		
	Начальник відділу, державний реєстратор	1	посадова ОМС	особа
	Державний реєстратор	2	посадова ОМС	особа
11	Відділ містобудування, архітектури та будівництва	6		
	Начальник відділу	1	посадова ОМС	особа
	Головний архітектор громади	1	посадова ОМС	особа
	Головний спеціаліст	2	посадова ОМС	особа
	Сектор з питань охорони культурної спадщини	2		
	Завідувач сектору	1	посадова ОМС	особа
	Головний спеціаліст	1	посадова ОМС	особа
12	Відділ землекористування	4		
	Начальник відділу	1	посадова ОМС	особа
	Головний спеціаліст	1	посадова ОМС	особа
	Спеціаліст I категорії	2	посадова ОМС	особа
13	Відділ житлово-комунального господарства та інфраструктури	3		
	Начальник відділу	1	посадова ОМС	особа
	Головний спеціаліст	1	посадова ОМС	особа
	Спеціаліст I категорії	1	посадова ОМС	особа

14	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності	4	
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	3	посадова особа ОМС
15	Відділ цивільного захисту, мобілізаційної та оборонної роботи	3	
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
16	Господарська група	23	
	Завідувач господарством	1	робітник
	Енергетик	1	робітник
	Робітник	2	робітник
	Водій	2	робітник
	Прибиральник службових приміщень	2	робітник
	Оператори котелень	14	робітник
	Опалювач	1	робітник
17	Головний спеціаліст з публічних закупівель	1	посадова особа ОМС
18	Головний спеціаліст з питань кадрової роботи	1	посадова особа ОМС
19	Головний спеціаліст з питань запобігання та виявлення корупції	1	посадова особа ОМС
20	Діловод	21	службовець ОМС
	ВСЬОГО:	117	

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

**Виконавчі органи міської ради
зі статусом юридичної особи**

№	Назва структурного підрозділу та посади	Кількість штатних одиниць	Категорія працівника
1	Фінансове управління (Юридична особа)	6	
	Начальник управління	1	посадова особа ОМС
	Бюджетний відділ	3	посадова особа ОМС
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
	Сектор бухгалтерського обліку, доходів, фінансової звітності	2	
	Завідувач сектору - головний бухгалтер	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	1	посадова особа ОМС
2	Служба в справах дітей (Юридична особа)	5	
	Начальник служби	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
	Сектор опіки та піклування	2	
	Завідувач сектору	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	1	посадова особа ОМС
3	Відділ освіти, молоді та спорту (Юридична особа)	11	
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Заступник начальника	1	посадова особа ОМС
	Заступник начальника з питань фінансово-економічної діяльності	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст з юридичних питань	1	посадова особа ОМС
	Старший інспектор	1	службовець
	Секретар	1	службовець
	Завідувач складом	1	службовець
	Прибиральник службових приміщень	1	робітник
	Водій	1	робітник
4	Відділ культури та туризму. (Юридична особа)	3	
	Начальник відділу	1	посадова особа ОМС
	Головний спеціаліст	2	посадова особа ОМС
	ВСЬОГО:	25	

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК

**Штатна чисельність працівників комунальних підприємств та установ
Олевської міської ради**

№	Назва підприємств та установ	Кількість штатних одиниць
1	Комунальна установа «Олевський міський центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю»	11,5
2	Комунальна установа «Інклюзивно-ресурсний центр» Олевської міської ради	10
3	Комунальна установа «Центр надання соціальних послуг»	77
4	Комунальна установа «Трудовий архів» Олевської міської ради	2
5	Комунальна установа «Олевська дитячо-юнацька спортивна школа»	22,5
6	Комунальне некомерційне підприємство «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	109,75
7	Комунальне некомерційне підприємство «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	284
8	Дружбівське підприємство житлово-комунального господарства	6,5
9	Комунальне підприємство «Радовельське ЖКГ» (Юридична особа)	5
10	Комунальне підприємство «Олевськ-Комунальник»	44
10	Комунальне підприємство «Туристично-інформаційний центр» (Юридична особа)	5
	Пожежна охорона	
14	Місцева пожежна охорона (с. Жубровичі)	3
	Федерація спортивних товариств	
15	ФСТ «Колос»	1
	Благоустрій	
16	Бригада з благоустрою міста	38,25

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2224

Про внесення змін та затвердження
в новій редакції Положення про Сектор
з питань охорони культурної спадщини
відділу містобудування, архітектури
та будівництва Олевської міської ради

Керуючись ст. 25, 26, 46, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини», рішення Житомирського окружного адміністративного суду від 04.06.2025 № 240/14381/24, листа-погодження Міністерства культури та стратегічних комунікацій України від 01 жовтня 2025 року № 06/13/9379-25 «Щодо погодження утворення спеціально уповноваженого органу охорони культурної спадщини» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради питань бюджету, економічного розвитку, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про сектор з питань охорони культурної спадщини відділу містобудування, архітектури та будівництва Олевської міської ради, затвердженого рішенням LXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07 серпня 2025 року № 2125, а саме:

доповнити пункт 3.3 розділу 3. Повноваження сектору після слів «внесення змін до нього» словами «та пропозицій про занесення відповідної території до Списку історичних населених місць України».

2. Затвердити в новій редакції Положення про Сектор з питань охорони культурної спадщини відділу містобудування, архітектури та будівництва Олевської міської ради (додається) .

3. Проінформувати Міністерство культури та стратегічних комунікацій України про внесення відповідних змін до Положення.

4. Доручити секретарю міської ради Сергію МЕЛЬНИКУ забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Олевської міської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності та транспорту.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО

Міністерство культури та стратегічних
комунікацій України
«01» жовтня 2025 року
№ 06/13/9379-25

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням шістдесят четвертої
LXVI сесії Олевської міської ради
VIII скликання
06.11.2025 № 2224

ПОЛОЖЕННЯ **про Сектор з питань охорони культурної** **спадщини відділу містобудування, архітектури та** **будівництва Олевської міської ради**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Сектор з питань охорони культурної спадщини відділу містобудування, архітектури та будівництва Олевської міської ради – уповноважений орган з питань охорони культурної спадщини /надалі Сектор/. Сектор з питань охорони культурної спадщини утворюється за погодженням із центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, та є відповідальним за виконання частини повноважень виконавчих органів міської ради, покладених на нього у встановленому порядку.

1.2. Сектор з питань охорони культурної спадщини є структурним підрозділом відділу містобудування, архітектури та будівництва Олевської міської ради. Сектор є підзвітним і підконтрольним Олевській міській раді та її виконавчому комітету, підпорядкований міському голові.

1.3. Сектор немає статусу юридичної особи.

1.4. Сектор є спеціальним уповноваженим органом з питань охорони культурної спадщини міської ради, який здійснює і забезпечує реалізацію політики в сфері охорони культурної спадщини у межах компетенції, визначеної законодавством України та переданих йому повноважень за погодженням з центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

1.5. У своїй діяльності Сектор керується Конституцією України, законами України, указами Президента, Указами та постановами Верховної Ради України, актами Кабінету Міністрів України, Міністерства культури та стратегічних комунікацій України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, цим Положенням, а також іншими нормативно - правовими актами.

1.6. Відносини у сфері охорони культурної спадщини регулюються Конституцією України, Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України та законами України «Про адміністративну процедуру», «Про адміністративні послуги», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про рекламу», «Про охорону археологічної спадщини», «Про землеустрій», «Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи», «Про національну інфраструктуру геопросторових даних», «Про Державний земельний кадастр», «Про доступ до публічної інформації», Законом України «Про охорону культурної спадщини», міжнародними договорами України та іншими нормативно-правовими актами.

2. ЗАВДАННЯ СЕКТОРУ

2.1. Здійснення на території громади контролю за виконанням Закону України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини», інших нормативно-правових актів з питань охорони культурної спадщини.

2.2. Реалізація основних напрямків державної політики у сфері охорони культурної спадщини.

2.3. Забезпечення на території громади наукового вивчення, обліку, збереження об'єктів культурної спадщини.

3. ПОВНОВАЖЕННЯ СЕКТОРУ

3.1. Забезпечення виконання Законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини», інших нормативно-правових актів з питань охорони культурної спадщини на території громади.

3.2. Розроблення і здійснення заходів щодо створення умов розвитку культурної спадщини.

3.3. Подання пропозицій органу охорони культурної спадщини вищого рівня про занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, внесення змін до нього та пропозицій про занесення відповідної території до Списку історичних населених місць України.

3.4. Забезпечення юридичним і фізичним особам доступу до інформації, що міститься у витягах з Державного реєстру нерухомих пам'яток України, а також надання інформації щодо програм та проектів будь-яких змін у зонах охорони пам'яток та в історичних ареалах населених місць.

3.5. Забезпечення дотримання режиму використання пам'яток місцевого значення, їх територій, зон охорони.

3.6. Забезпечення захисту об'єктів культурної спадщини від загрози знищення, руйнування або пошкодження.

3.7. Організація розроблення відповідних програм охорони культурної спадщини.

3.8. Надання висновків щодо відповідних програм та проектів містобудівних, архітектурних і ландшафтних перетворень, будівельних, меліоративних, шляхових, земляних робіт на пам'ятках архітектури місцевого значення, та в зонах їх охорони, на охоронюваних археологічних територіях, в історичних ареалах селища, а також програм та проектів, реалізація яких може позначитися на стані об'єктів культурної спадщини.

3.9. Організація відповідних охоронних заходів щодо пам'яток місцевого значення та їх територій у разі виникнення загрози їх пошкодження або руйнування внаслідок дії природних факторів чи проведення будь-яких робіт.

3.10. Видання розпоряджень та приписів щодо охорони пам'яток місцевого значення припинення робіт на цих пам'ятках, та в зонах їх охорони, якщо ці роботи проводяться за відсутності затверджених або погоджених з відповідним органом охорони культурної спадщини програм та проектів, передбачених Законом України «Про охорону культурної спадщини» дозволів або з відхиленням від них.

3.11. Надання висновків щодо відчуження або передачі пам'яток місцевого значення їх власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння, користування або управління.

3.12. Укладення охоронних договорів на пам'ятки в межах повноважень, делегованих органом охорони культурної спадщини вищого рівня відповідно до

закону.

3.13. Забезпечення в установленому законодавством порядку виготовлення, встановлення та утримання охоронних дошок, охоронних знаків, інших інформаційних написів, позначок на пам'ятках або в межах їх територій.

3.14. Підготовка пропозицій та проектів розпоряджень щодо проведення робіт з консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту та пристосування об'єктів культурної спадщини, відповідного використання пам'яток та подання їх на розгляд відповідному органу виконавчої влади.

3.15. Популяризація справи охорони культурної спадщини на території громади, організація науково-методичної, експозиційно-виставкової та видавничої діяльності у цій сфері.

3.16. Виконання функції замовника, укладення з цією метою контрактів на виявлення, дослідження, консервацію, реставрацію, реабілітацію, музеєфікацію, ремонт, пристосування об'єктів культурної спадщини та інші заходи щодо охорони культурної спадщини.

3.17. Підготовка пропозицій до програм соціально-економічного розвитку міської ради і проектів міського бюджету.

3.18. Надання висновків щодо відведення земельних ділянок, погодження зміни землевласника, землекористувача - в межах повноважень, визначених центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

3.19. Надання висновків щодо розміщення зовнішньої реклами на нерухомих пам'ятках культурної спадщини та в межах історичних ареалах селища, розташування малих архітектурних форм до прийняття відповідного рішення виконавчого комітету міської ради.

3.20. Здійснення нагляду за виконанням робіт з дослідження, консервації, реабілітації, реставрації, ремонту, пристосування й музеєфікації пам'яток та інших робіт на пам'ятках в межах повноважень, делегованих центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

3.21. Організація відповідних заходів щодо виготовлення пам'яткоохоронної облікової документації здійснення контролю за паспортизацією нерухомих об'єктів культурної спадщини.

3.22. Забезпечення в межах території громади належного захисту та утримання об'єктів археологічної спадщини.

3.23. Реєстрація дозволів та кваліфікаційних документів на право проведення досліджень на археологічних пам'ятках.

3.24. Організація досліджень об'єктів культурної спадщини, які потребують рятівних робіт.

3.25. Інформування органів охорони культурної спадщини вищого рівня про пошкодження, руйнування, загрозу або можливу загрозу пошкодження, руйнування пам'яток, що знаходяться на території громади.

3.26. Звернення з поданням у відповідні органи для прийняття адміністративних чи інших заходів з приводу порушення законодавства про охорону культурної спадщини.

3.27. Участь в організації підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації працівників у сфері охорони культурної спадщини.

3.28. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб та вжиття відповідних заходів.

3.29. Застосування фінансових санкцій за порушення законодавства України

сфері охорони культурної спадщини.

3.30. Рішення (розпорядження, дозволи, приписи, постанови) органів охорони культурної спадщини, прийняті в межах їхньої компетенції, є обов'язковими для виконання юридичними і фізичними особами.

3.31. Здійснення інших повноважень відповідно до Закону.

4. ПРАВА СЕКТОРУ

4.1. Вносити пропозиції до Олевської міської ради, її виконавчого органу з питання охорони культурної спадщини.

4.2. Готувати проекти рішень Олевської міської ради, її виконавчого комітету, розпоряджень міського голови з питань, що відносяться до компетенції Сектору.

4.3. За погодженням із керівниками інших виконавчих органів міської ради залучати їх працівників для підготовки документів, а також для розробки та реалізації заходів, що проводяться Сектором відповідно до його повноважень.

4.4. Залучати до роботи фахівців, наукові організації і установи у сфері охорони культурної спадщини, а також громадян на правах громадських інспекторів для спостереження за станом зберігання та використання пам'яток, їхніх територій і зон охорони, історичних ареалів міста.

4.5. Створювати у встановленому порядку комісії, творчі колективи, експертні групи із здійснення заходів щодо охорони, обліку, реставрації, вивчення та пропаганди пам'яток культурної спадщини.

4.6. Одержувати у встановленому законодавством порядку від інших виконавчих органів міської ради, підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, необхідні для виконання завдань Сектором.

4.7. Скликати в установленому порядку наради, проводити семінари та конференції, експертні ради, робочі групи з питань, що належать до його компетенції.

4.8. Має право безумовного доступу до об'єктів культурної спадщини з метою їх обстеження, ознайомлення зі станом зберігання, характером та способом використання, ведення реставраційних робіт.

4.9. Проводити наради з питань, що знаходяться в його компетенції.

4.10. Застосовувати фінансові санкції за порушення Закону України «Про охорону культурної спадщини» у порядку, передбаченому цим Законом.

4.11. Одержувати повідомлення від власника або уповноваженого ним органу про продаж пам'ятки із зазначенням умов продажу.

4.12. Забезпечувати, за можливості, вільний доступ до пам'яток з метою їхнього екскурсійного відвідування, якщо вони вважаються придатними для цього.

4.13. Укладати угоди, набувати майнові та особисті (немайнові) права, нести обов'язки, бути позивачем і відповідачем в судах, третейських судах.

4.14. Користуватися відповідними інформаційними базами даних державних органів, державними, в тому числі урядовими, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами.

4.15. Здійснювати іншу діяльність, що передбачена законодавством та впливає з цього Положення.

5. ОРГАНІЗАЦІЯ ДІЯЛЬНОСТІ СЕКТОРУ

5.1. Сектор у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими виконавчими органами міської ради, підприємствами, установами, організаціями всіх форм власності, об'єднаннями громадян та громадянами.

5.2. Сектор очолює завідувач сектору, який призначається на посаду і

звільняється з посади міським головою, відповідно до чинного законодавства. На посаду призначається фахівець з повною вищою освітою відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста, юридичною освітою, стажем роботи на службі в органах місцевого самоврядування, на посадах державної служби або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності не менш 2 років, який вільно володіє державною мовою.

5.3. Завідувач Сектору:

5.3.1. Здійснює керівництво діяльністю Сектору, несе персональну відповідальність за виконання покладених на Сектор завдань, визначає ступінь відповідальності.

5.3.2. Організує виконання розпорядчих документів органів місцевого самоврядування.

5.3.3. Забезпечує підготовку проектів рішень та винесення їх на розгляд міської ради і виконавчого комітету, доведення до виконавців нормативних та розпорядчих документів, що відносяться до їх компетенції.

5.3.4. Вносить на розгляд міського голови пропозиції щодо призначення на посаду і звільнення з посади спеціалістів сектору.

5.3.5. Веде особистий прийом громадян.

5.3.6. Здійснює інші повноваження відповідно до Положення про Сектор, а також виконує завдання, покладені окремими рішеннями міської ради, виконавчого комітету та розпорядженнями міського голови; забезпечує організаційне, інформаційне та матеріально-технічне забезпечення Сектору.

6. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СЕКТОРУ

6.1. Сектор утримується за рахунок коштів міського бюджету.

6.2. Гранична чисельність, фонд оплати праці працівників Сектору, видатки на його утримання затверджуються Олевською міською радою.

6.3. Фінансове обслуговування Сектору здійснюється відділом бухгалтерського обліку та звітності виконавчого апарату Олевської міської ради.

6.4. Ліквідація та реорганізація Сектору проводиться міською радою у порядку, визначеному чинним законодавством України.

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2225

Про присвоєння Почесного звання
«Герой Олевської громади»

Відповідно до пункту 3.10. Положення «Про присвоєння звання «Герой Олевської громади», яке затверджене рішенням Олевської міської ради № 2033 від 08.05.2025 року, взявши до уваги Протокол комісії з питань присвоєння Почесного звання «Герой Олевської громади» від 03.11.2025 року, з метою належного вшанування пам'яті захисників та захисниць, які загинули (померли) приймаючи участь в антитерористичній операції на сході України, Операцій об'єднаних сил України та російсько-українській війні, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Присвоїти Почесне звання «Герой Олевської громади» 6-ти мешканцям та/або уродженцям Олевської міської територіальної громади, які загинули, померли, приймаючи участь в антитерористичній операції (АТО) на сході України, операції об'єднаних сил (ООС) або російсько-українській війні. згідно з додатком.
2. Секретарю комісії з питань присвоєння Почесного звання «Герой Олевської громади» вжити заходів щодо виготовлення (купівлі) відзнак «Герой Олевської громади» з врахуванням необхідної кількості.
3. Міському голові своїм розпорядженням визначити дату та місце нагородження нагородних атрибутів.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства та протидії корупції.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії
Олевської міської ради
VIII скликання від
06.11.2025 №2225

	ОЛЕВСЬК	
1.	ПРИМАЧЕНКО СЕРГІЙ ДМИТРОВИЧ	житель с. Кам'янка
2.	ЯКОВЧУК ЮРІЙ АНДРІЙОВИЧ	житель с. Калинівка
3.	ГУЛИЦЬКИЙ ДМИТРО СЕРГІЙОВИЧ	житель м. Олевськ
4.	ХИЛЬЧУК ОЛЕКСАНДР ІГОРОВИЧ	уродженець с. Перга
5.	МЕЛЬНИК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	житель с. Ліски
6.	ГОЛОВЕНКО ПЕТРО МИКОЛАЙОВИЧ	уродженець с. Кам'янка

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2226

Про затвердження структури
КНП «Олевський Центр первинної медичної
допомоги» Олевської міської ради
Житомирської області в новій редакції

На виконання Указу Президента України №261/2021 «Про заходи щодо підвищення конкурентоспроможності закладів охорони здоров'я та забезпечення додаткових гарантій для медичних працівників», постанови КМУ від 12.01.2022 №2 «Деякі питання оплати праці медичних працівників закладів охорони здоров'я», постанови КМУ №1393 від 27.12.2023 року «Про внесення змін до Ліцензійних умов впровадження господарської діяльності з медичної практики, наказу МОЗ України від 06.02.2018 №178/24 «Про затвердження Порядку формування спроможних мереж надання первинної медичної допомоги», умов договору з Національною службою здоров'я України від 26.01.2022 №0000-3Н16-М00 та керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити структуру КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради Житомирської області в новій редакції (додаток 1).
2. Генеральному директору КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради Житомирської області Мельчинській Н.В. вжити передбачені чинним законодавством організаційно-правові заходи, пов'язані зі змінами структури, штатної чисельності та штатного розпису КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради Житомирської області із забезпеченням та дотриманням законних прав та інтересів працівників.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

СТРУКТУРА

Комунального некомерційного підприємства «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради

№ з/п	Назва структурного підрозділу	Кількість штатних посад
1	2	3
Адміністративний персонал		
1.	Генеральний директор	1,0
2.	Медичний директор	1,0
3.	Головна медична сестра	1,0
4.	Психолог	0,5
5.	Інженер з охорони праці	1,0
6.	Фахівець з публічних закупівель	1,0
7.	Юрисконсульт	1,0
8.	Технік із системного адміністрування	1,0
9.	Інспектор з кадрів	1,0
10.	Діловод	1,0
	Всього:	9,5
Бухгалтерія		
1.	Головний бухгалтер	1,0
2.	Бухгалтер I категорії (з дипломом спеціаліста)	1,0
3.	Бухгалтер I категорії	1,0
	Всього:	3,0
	Всього по адмінперсоналу	12,5
Господарський персонал		
1.	Завідувач господарством	1,0
2.	Машиніст (кочегар) котельні	4,0
3.	Водій автотранспортних засобів	3,5
4.	Підсобний робітник	1,0
	Всього:	9,5
Амбулаторія ЗПСМ м.Олевськ		
1.	Завідувач амбулаторії / лікар педіатр	1,0
2.	Лікар загальної практики - сімейний лікар	9,5
3.	Лікар терапевт	3,25
4.	Лікар педіатр	5,0
5.	Сестра медична старша	1,0
6.	Сестра медична ЗПСМ	20,0
7.	Сестра медична ЗПСМ	0,25
8.	Фельдшер	0,5
9.	Фельдшер-лаборант	1,0
10.	фельдшер	0,5
11.	Сестра медична ЗПСМ	1,5
12.	Сестра медична ЗПСМ	0,75
13.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
14.	Сестра медична ЗПСМ	0,25
15.	Сестра медична	0,25

16.	Фельдшер	1,0
17.	Статистик медичний	0,5
18.	Реєстратор медичний	2,0
19.	Молодша медична сестра (санітарка-прибиральниця)	2,0
	Всього:	50,75
Кабінет УЗД		
1.	Лікар УЗД	1,0
2.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
	Всього:	1,5
Кабінет функціональної діагностики		
1.	Лікар функціональної діагностики	0,25
2.	Сестра медична ЗПСМ	0,25
	Всього:	0,5
Пункт щеплень		
1.	Сестра медична ЗПСМ	1,0
2.	Сестра медична ЗПСМ	1,0
	Всього:	2,0
	Всього по Центру	76,75
ФАП с.Сущани		
1.	Завідувач/ сестра медична ЗПСМ	1,0
2.	Фельдшер	0,5
3.	Опалювач	1,5
	Всього:	3,0
Амбулаторія ЗПСМ с.Хочине		
1.	Лікар загальної практики – сімейної медицини	1,0
2.	Завідувач/сестра медична ЗПСМ	0,5
3.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
4.	Фельдшер	0,5
5.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
6.	Опалювач	0,5
	Всього:	3,5
ФАП с.Копище		
1.	Завідувач/ сестра медична ЗПСМ	0,5
2.	Фельдшер	0,5
3.	Опалювач	1,5
	Всього:	2,5
ФАП с.Кишин		
1.	Завідувач/ сестра медична ЗПСМ	0,5
2.	Фельдшер	0,5
3.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
	Опалювач	1,5
	Всього:	3,0
ФАП с.Зубковичі		
1.	Завідувач/ сестра медична ЗПСМ	0,5
2.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
	Всього:	1,0
Амбулаторія ЗПСМ с.Зольня		
1.	Лікар загальної практики сімейної медицини	1,0
2.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
3.	Сестра медична ЗПСМ	0,25
4.	Сестра медична ЗПСМ	0,25
5.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
6.	Сестра медична ЗПСМ	0,5

7.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
8.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
	Всього:	4,0
Амбулаторія ЗПСМ с.Жубровичі		
1.	Завідувач амбулаторії/ лікар загальної практики сімейний лікар	1,0
2.	Лікар педіатр	0,5
3.	Лікар терапевт	0,5
4.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
5.	Сестра медична ЗПСМ	1,5
6.	Сестра медична ЗПСМ	0,75
7.	Фельдшер	1,5
8.	Фельдшер	0,25
9.	Фельдшер	0,5
10.	Опалювач	1,5
11.	Водій автотранспортних засобів	0,5
12.	Підсобний робітник	0,5
	Всього:	9,5
Амбулаторія ЗПСМ с.Кам'янка		
1.	Лікар загальної практики сімейної медицини	1,0
2.	Завідувач/ сестра медична ЗПСМ	0,5
3.	Сестра медична ЗПСМ	0,5
4.	Молодша медична сестра (санітарка-прибиральниця)	0,25
5.	Опалювач	2,25
	Всього:	4,5
ФАП с.Лопатичі		
1.	Завідувач/ фельдшер	0,5
2.	Фельдшер	0,5
3.	Опалювач	1,5
	Всього:	2,5
	Всього по ФАПам	12,0
	Всього по АЗПСМ	98,25
	Всього по КНП ОЦПМД	110,25

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2227

Про створення медичного пункту
тимчасового базування в селищі Дружба

Відповідно до статті 351 Основ законодавства України про охорону здоров'я, Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності з акладів охорони здоров'я», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 року № 1013-р «Про схвалення Концепції реформи фінансування системи охорони здоров'я», наказу Міністерства охорони здоров'я України від 29.07.2016 року № 801 «Про затвердження Положення про центр первинної медичної (медико-санітарної) допомоги та положень про його підрозділи», спільного наказу Міністерства охорони здоров'я та Мінрегіонбуду від 06.02.2018 року № 178/24 «Про затвердження порядку формування спроможних мереж надання первинної медичної допомоги», з метою підвищення доступності первинної медичної допомоги та долікарської медичної допомоги для населення смт Дружба, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Створити медичний пункт тимчасового базування (МПТБ) у селищі Дружба на базі нерухомого майна, яке перебуває у комунальній власності Олевської міської територіальної громади (додаток 1).

2. Встановити, що МПТБ у селищі Дружба є місцем тимчасового базування медичного персоналу, де здійснюються заходи санітарно-просвітницького та профілактичного спрямування, проводяться консультації лікарями без виконання лікувально-профілактичних процедур, що потребують спеціального обладнання, а також надається первинна медична допомога.

3. Забезпечити утримання МПТБ у селищі Дружба за рахунок коштів місцевого бюджету відповідно до санітарно-гігієнічних норм, створити належні умови для роботи медичного персоналу, забезпечити дотримання правил охорони праці, протипожежної безпеки та внутрішнього трудового розпорядку, провести необхідне оснащення, забезпечення лікарськими засобами та виробами медичного призначення.

4. Доручити міському голові Сергію ЛИСИЦЬКОМУ погодити всі організаційні заходи, пов'язані зі створенням МПТБ у селищі Дружба, з КНП «Олевський центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішенням LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від № 2227 «Про
створення медичного пункту тимчасового
базування в с-щі Дружба».

Перелік медичних пунктів тимчасового базування

№ п/п	МПТБ	Загальна площа, кв.м.	Адреса	Балансоутримувач
1	Медичний пункт тимчасового базування с- ще. Дружба	275,44 м.кв	вул. Незалежна, буд. 4, с-ще. Дружба	Олевська міська рада

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2228

Про призупинення освітнього
процесу Замисловицького закладу
дошкільної освіти

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», Указу Президента України від 24.02.2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Положення про сімейну (домашню) форму здобуття дошкільної освіти, враховуючи мережу та кадрове забезпечення Замисловицького закладу дошкільної освіти, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Призупинити з 15.11.2025 року освітній процес Замисловицького закладу дошкільної освіти, який розташований за адресою: вул. Княгині Ольги, 3, с.Замисловичі, Коростенський район, Житомирська область, 11020, ЄДРПОУ 36083469.

2. Відділу освіти, молоді та спорту (Віра КОВАЛЬЧУК):

1) Забезпечити охоплення вихованців Замисловицького ЗДО сімейною формою здобуття дошкільної освіти на період призупинення освітнього процесу.

2) У разі укомплектування відповідними кадрами – відновити освітній процес Замисловицького ЗДО.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з гуманітарних питань Юрія ДАНЮКА та постійну комісію міської ради з соціально-гуманітарних питань.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2229

Про внесення змін до штатного розпису Комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Олевської міської ради

На виконання наказу Міністерства соціальної політики України від 12.07.2016 року №753 «Про затвердження Типового штатного нормативу чисельності працівників територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)», рішення XX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 10 травня 2022 року № 872 «Про затвердження структури та штатної чисельності комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Олевської міської ради комунальна установа «Центр надання соціальних послуг Олевської міської ради, рішення LXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07.08.2025 №2134 «Про безоплатну передачу майна комунальної власності з балансу Олевської міської ради на баланс комунальної установи «Центр надання соціальних послуг «Олевської міської ради» приведення його у відповідність до виробничої потреби установи, з граничною чисельністю без змін в кількості 77,0 штатних одиниць, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до штатного розпису Комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Олевської міської ради, а саме:

ВИВЕСТИ з Відділення соціальних послуг за місцем проживання 3 (три) вакантні посади соціального робітника.

- ВВЕСТИ в Апарат Центру:

-1,0 (одну) посаду прибиральниці службових приміщень;

-2,0 (дві) посади опалювачів службових приміщень

Інші відділення залишити без змін.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2230

Про безоплатну передачу бочки
для води з балансу відділу освіти,
молоді та спорту Олевської міської
ради на баланс військової частини

Відповідно до рішення XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07.09.2023 року № 1355 «Про затвердження програми національного спротиву та територіальної оборони Олевської міської територіальної громади на 2023-2024 роки», рішення LIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05.12.2024 року № 1880 «Про затвердження програми національного спротиву та територіальної оборони Олевської міської територіальної громади на 2025 рік», опрацювавши звернення від тимчасово виконуючого обов'язки командира військової частини А4990 про надання безоплатної допомоги у вигляді передачі бочки для води для якісної та ефективної організації оборони від російського агресора, матеріально-технічного укомплектування та посилення боєздатності підрозділів військових частин, з метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, керуючись ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу бочки для води з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс військової частини.
2. Відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради (Ковальчук В.В.) здійснити процедуру передачі та оформити акти приймання-передачі у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№ 2230 «Про безоплатну передачу
бочки для води з балансу відділу освіти,
молоді та спорту Олевської міської
ради на баланс військової частини»

Найменування об'єкта	Інвентарн ий номер	Кількіс ть	Одиниця виміру	Балансова вартість	Знос
1	2	3	4	5	6
Бочка для води	1130301	1	шт	159,00	79,50

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2231

Про внесення змін до рішення LXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.09.2025 №2162 «Про безоплатну передачу малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс Олевської міської ради»

Розглянувши лист в.о. начальника відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради Віри КОВАЛЬЧУК від 24.10.2025 № 699 щодо внесення змін до рішення LXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.09.2025 №2162 «Про безоплатну передачу малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс» у зв'язку з допущенням технічної помилки у додатку до рішення сесії, керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток до рішення LXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 11.09.2025 №2162 «Про безоплатну передачу малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс» виклавши в новій редакції.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської
міської ради VIII скликання від
06.11.2025 року № 2231 «Про
надання дозволу на безоплатну
передачу малоцінних необоротних
матеріальних активів та
малоцінних швидкозношувальних
предметів) з балансу відділу освіти,
молоді та спорту Олевської міської
ради на баланс КУ «Центр надання
соціальних послуг міської ради»

Найменування об'єкта	Кількіс ть	Первісна (переоцін ена) вартість	Сума	Знос		Балансов а вартість
				Знос	Всього	
1	3	4	5	6	7	8
Парта шкільна б/в 20%зносу	50	950,00	47500,00	23750,00	-	47500,00
Поличка	1	713,00	713,00	356,50	-	713,00
Стіл	10	1900,00	19000,00	9500,00	-	19000,00
Стіл	1	1901,00	1901,00	950,50	-	1901,00
Стілець шкільний	126	570,00	71820,00	35910,00	-	71820,00
Шафа	3	2375,00	7125,00	3562,50	-	7125,00
Шафа	1	2376,00	2376,00	1188,00	-	2376,00
Разом	192	-	150435,00	75217,50	-	150435,00

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№ 2232

Про безоплатну передачу малоцінних
необоротних матеріальних активів з балансу
відділу освіти, молоді та спорту Олевської
міської ради на баланс Олевської міської ради

Розглянувши лист начальника відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради Віри КОВАЛЬЧУК від 30.09.2025 № 640 щодо передачі основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс Олевської міської ради з метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на Олевської міської ради, згідно з додатком.
2. Відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради (Ковальчук В.В.) здійснити процедуру передачі та оформити акти приймання-передачі у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Олевській міській раді (Дорош В.В.) здійснити заходи щодо безкоштовного зарахування на баланс майна, зазначеного в додатку до цього рішення, та внести відповідні зміни до бухгалтерського обліку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 09.10.2025 року № 2232
«Про надання дозволу на безоплатну передачу
малоцінних необоротних матеріальних активів
та малоцінних швидкозношувальних предметів)
з балансу відділу освіти, молоді та спорту
Олевської міської ради на баланс КУ «Центр
надання соціальних послуг міської ради»

Найменування об'єкта	Інвентарний номер	Кількість	Одиниця виміру	Балансова вартість	Знос	
					Знос	Всього
1	2	3	4	5	6	7
Приміщення школи (цегла)	10310001	1	шт	295014,00	295014,00	295014,00
Сарай (цегла)	10310002	1	шт	2721,00	2665,24	2665,24
Огорожа із залізної сітки (висота 1,4м)	10330004	77	м	1225,00	1225,00	1225,00
Огорожа дерев'яна (висота 1,3м)	10330006	55	м	1790,00	1790,00	1790,00
Криниця (кільця)	10330003	1	шт	409,00	407,40	407,40
Туалет дощатий	10310005	1	шт	137,00	137,00	137,00
Котел	10490003	1	шт	9798,00	9798,00	9798,00
Електролічильник	-	1	шт	17,00	8,50	8,50
Огорожа дерев'яна із залізними воротами (розмір воріт в.1,3м*4,0м)		35	м	200,00	100,00	100,00
Металева шафа з замком	-	1	шт	458,00	229,00	229,00
Електролічильник НІК 2301		1	шт	2200,00	1100,00	1100,00
Комплект MITD GREY 011316 поліпропілекс (унітази)	-	2	шт	3584,42	-	-
Свідоцтво на право власності на нерухоме майно та технічна документація	-	1	шт	569,00	-	-
Державний акт на право користування земельною ділянкою	-	1	шт	2500,00	-	-
Разом	-	-	-	320622,42	312474,14	312474,14

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2233

Про затвердження єдиного проєктного портфеля
публічних інвестицій Олевської міської територіальної
громади на 2026–2028 роки

Відповідно до ст. ст. 26, 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 75² Бюджетного кодексу України, постановами Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2025 року № 294 «Порядку розроблення та моніторингу реалізації середньострокового плану пріоритетних публічних інвестицій держав», з метою забезпечення ефективного управління ресурсами громади, підвищення прозорості у використанні публічних коштів та сприяння реалізації стратегічних цілей розвитку Олевської міської територіальної громади, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити єдиний проєктний портфель публічних інвестицій Олевської міської територіальної громади на 2026–2028 роки (далі — Портфель), що додається.
2. Встановити, що Портфель включає проєкти та програми, які відповідають пріоритетним напрямам публічного інвестування в таких галузях (секторах): освіта і наука; муніципальна інфраструктура та послуги; соціальна сфера; охорона здоров'я; енергетика; довкілля; культура, фізична культура і спорт.
3. Відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності виконавчого апарату міської ради забезпечити: координацію реалізації Портфеля публічних інвестицій; підготовку та подання щорічного моніторингового звіту про стан виконання Портфеля; актуалізацію переліку проєктів і програм публічних інвестицій відповідно до результатів моніторингу та потреб громади.
4. Фінансовому управлінню Олевської міської ради забезпечити включення публічних інвестицій до прогнозних та бюджетних документів громади на відповідні роки.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії
Олевської міської ради VIII
затвердження Портфеля
публічних інвестицій
Олевської міської
територіальної громади на
2026–2028 роки»

ОРІЄНТОВАНИЙ ОБСЯГ ПУБЛІЧНИХ ІНВЕСТИЦІЙ

Джерело фінансування	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)	Разом (грн)
Бюджет громади	17 025 000,00	17 050 000,00	20 075 000,00	54 150 000,00

Додаток 2
до рішення LXVI сесія
сесії Олевської міської рад VIII
затвердження Портфеля
публічних інвестицій
Олевської міської
територіальної громади на
2026–2028 роки»

РОЗПОДІЛ ПУБЛІЧНИХ ІНВЕСТИЦІЙ ЗА СЕКТОРАМИ

Освіта та наука

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Стадіон	15 025 000,00		
Модернізація їдалень (харчоблоків) закладів загальної середньої освіти з метою забезпечення доступу учасників освітнього процесу до якісного гарячого харчування			
Безперешкодний доступ до якісної освіти – шкільні автобуси	2 000 000,00		
Облаштування найпростіших укриттів у закладах середньої освіти			
Забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа».			
Захисні споруди у закладах дошкільної освіти			
Оснащення закладів загальної освіти сучасними цифровими засобами			
Модернізація та відбудова інфраструктури закладів загальної середньої освіти			
Разом:	17 025 000,00	7 050 000,00	9 075 000,00

Муніципальна інфраструктура та послуги

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Розбудова системи збирання, перевезення, відновлення та видалення побутових відходів			
Створення безбар'єрних маршрутів у населених пунктах громади			
Впровадження заходів з відновлюваних джерел енергії на муніципальних об'єктах			

Відновлення, модернізація та розвиток систем зовнішнього освітлення населених пунктів			
Забезпечення безпечного та безперервного сполучення територій і покращення мобільності населення			
Разом:	0,00	3 500 000,00	3 500 000,00

Соціальна сфера

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей			
Реконструкція центру психосоціальної підтримки			
Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей			
Реконструкція центру психосоціальної підтримки			
Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей			
Придбання спеціально обладнаних автомобілів для перевезення осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю, які мають порушення опорно-рухового апарату			
Забезпечення житлом дітей сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування			
Разом:	0,00	1 500 000,00	2 000 000,00

Охорона здоров'я

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Розвиток медичної інфраструктури та забезпечення доступності медичних послуг для маломобільних груп населення			
Оснащення закладів охорони здоров'я сучасним медичним обладнанням			
Модернізація матеріально-технічної бази закладів охорони здоров'я			
Разом:	0,00	1 500 000,00	2 000 000,00

Енергетика

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Будівництво потужностей сонячних електростанцій	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Разом:	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00

Культура та інформація

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
------------------	----------------	----------------	----------------

Модернізація музейної інфраструктури та доступу до культурно-історичних ресурсів			
Оновлення матеріально-технічної бази закладів культури			
Разом:	0,00	500 000,00	500 000,00

Спорт та фізичне виховання

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Модернізація інфраструктури освітніх, спортивних об'єктів			
Разом:	0,00	500 000,00	500 000,00

Довкілля

Проекти/програми	2026 рік (грн)	2027 рік (грн)	2028 рік (грн)
Програма централізованого водопостачання сільських громад	0,00	1 500 000,00	1 500 000,00
Разом:	0,00	1 500 000,00	1 500 000,00

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія
скликання

м. Олевськ

VIII

06.11.2025 року

№2234

Про відмову в наданні згоди виробничому підрозділу «Овруцька дистанція колії» на закриття малодіяльної верхньої будови під'їзної колії «ДП МОУ ДКНК «Кварц» по станції Діброва-Олевська.

Розглянувши лист начальника ВП «Овруцька дистанційна колія» Валентина ПРИМАКА №п411-01.05/331 від 23.10.2025 року, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7 Закону України «Про залізничний транспорт» та враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити в наданні погодження ВП Овруцька дистанційна колія на відшкодування збитків від утримання верхньої будови під'їзної колії «ДП МОУ ДКНК «Кварц» по станції Діброва-Олевська.
2. Відмовити в наданні згоди ВП Овруцька дистанційна колія на закриття верхньої будови під'їзної колії «ДП МОУ ДКНК «Кварц» по станції Діброва-Олевська.
3. Начальнику відділу економічного розвитку, транспорту, туризму, інвестицій та комунальної власності (Ковальчуку О.Б.) повідомити АТ «Українська залізниця» про прийняте рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025 року

№2235

Про внесення змін в рішення XXXV сесії
Олевської міської ради VIII скликання від
07.10.2023р. №1318 «Про затвердження
переліку нерухомого та рухомого майна
об'єктів комунальної власності
Олевської міської територіальної
громади у новій редакції»

Відповідно до статті 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.327 Цивільного Кодексу України, з метою впорядкування та обліку об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, економічного та раціонального використання цих об'єктів та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до рішення сесії Олевської міської ради від 07.10.2023 року №1318 «Про затвердження переліку нерухомого та рухомого майна об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади у новій редакції», а саме:

1.1. доповнити перелік майна Зубковицького старостинського округу Олевської міської ради новим пунктом: №26 – нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: с. Зубковичі, вул. Житомирська, 42, площа – 113,2 м².

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (голова комісії – Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м.Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2236

Про припинення дії договору оренди об'єкта
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності Олевської міської територіальної громади,
шляхом розірвання за взаємною згодою сторін

Розглянувши лист першого заступника начальника Київського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України Струця Д.В. від 24.10.2025 року № 2005/13.1-25, керуючись ст. 26, 60 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положенням про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року №1803, постановою КМУ «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27.05.2022 року № 634 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію Договору оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 23.03.2020 року № 216, укладеного між Олевською міською радою та Київським міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції України, шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, у зв'язку з реорганізацією системи міжрегіональних управлінь Міністерства юстиції України, внаслідок чого повноваження щодо діяльності на території Житомирської області передані

Хмельницькому міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції України.

2. Уповноважити міського голову підписати додаткову угоду на розірвання договору оренди за взаємною згодою сторін, згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м.Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2237

Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на списання з балансу медичного обладнання

Розглянувши лист генерального директора КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради від 20.10.2025 року № 2363/05-7 щодо надання дозволу на списання з балансу медичного обладнання у зв'язку з непридатністю для подальшого використання та з метою впорядкування бухгалтерського обліку майна комунальної власності, керуючись Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок списання, безоплатної передачі майна, яке належить до комунальної власності Олевської міської об'єднаної територіальної громади», затвердженого рішенням XXIX сесії Олевської міської ради VII скликання від 06.09.2018 №749 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Комунальному некомерційному підприємству «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради (Казюку О.В.) на списання з балансу медичного обладнання, яке вийшло з ладу та подальшій експлуатації і ремонту не підлягає через фактичну моральну та фізичну зношеність, згідно додатку до цього рішення.
2. Комунальному некомерційному підприємству «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради (Казюку О.В.) провести відповідні операції в бухгалтерському обліку, згідно вимог чинного законодавства.
3. Матеріали, отримані від списання медичного обладнання, зазначеного у додатку до цього рішення, оприбуткувати та в подальшому використати для господарських потреб.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської
міської ради VIII скликання від
06.11.2025 року №2237 «Про
надання дозволу Комунальному
некомерційному підприємству
«Олевська центральна лікарня»
Олевської міської ради на списання
з балансу медичного обладнання»

Медичне обладнання, що пропонується до списання

№ п / п	Найменуван ня об'єкта	Рік випуску/ дата введення в експлуат ацію	Номер об'єкта			Станом на 20 жовтня 2025 р.				При міт ка
			інвентарний	заводський	Паспортний	Фактично виявлено		За даними бухгалтерс ького обліку		
						К іл ь кі с т ь	Перві сна (пере оціне на) варті сть, грн	К іл ь кі с т ь	Перві сна (пере оціне на) варті сть, грн	
1	Стерилізато р повітряний ГП-40	1988/198 9	1014700 01	12878	-	1	1791,00	1	1791,00	-
2	Центрофуга лабораторна «Дніпро- МПВ»	2004/200 4	1014701 14	307	-	1	8833,00	1	8833,00	-
3	Центрофуга ОПН-3	1995/199 5	1014701 11	5005	-	1	1081,00	1	1081,00	-
4	Електровідс моктувач ОХ-10	2003/200 3	1014700 32	721	-	1	1942,00	1	1942,00	-
5	Світильник 9-ти рефлекторн ий	1969/197 0	1014700 10	40.09.1 23	-	1	1034,00	1	1034,00	-
6	Стерилізато р повітряний ГП-80	1987/199 2	1014705 88	21653	-	1	1025,00	1	1025,00	-

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2238

Про продовження терміну дії та внесення
змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення

Розглянувши заяви:

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ОЛЕВСЬК АГРО», ЄДРПОУ 40117088, зареєстрованого за адресою:
вул. Жилянська, 106-б, м. Київ;

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКРІС-
ГРУП», ЄДРПОУ 41838145, зареєстрованого за адресою: пров.
Шевченка, 18-А, с. Парипси, Житомирського р-ну, Житомирської обл. за
вх. №420/3 від 30.07.2025 року та 462/3 від 05.09.2025 року про
продовження терміну дії договорів оренди землі сільськогосподарського
призначення, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. ст.
93, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про
місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної
комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування,
міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди землі №131 від 31 травня
2019 року, цільове призначення – для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва (код 01.01), загальною площею
4,5274 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0302, яка розташована за
адресою: Житомирська область, Коростенський (Олевський) район, с.
Жубровичі, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ
«ОЛЕВСЬК АГРО», терміном на 7 (сім) років.

1.1. Внести зміни до чинного договору оренди земельної ділянки
№131 від 31 травня 2019 року, загальною площею 4,5274 га, кадастровий
номер 1824481600:02:000:0302, укладеного між Олевською міською
радою та ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», шляхом укладання додаткової угоди
до договору та викласти п. 2 розділу 4 «Орендна плата» у новій редакції,
згідно додатку 1.

2. Продовжити термін дії договору оренди землі №147 від 31 травня
2019 року, цільове призначення – для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва (код 01.01), загальною площею

11,8556 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0007, яка розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський (Олевський) район, с. Жубровичі, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», терміном на 7 (сім) років.

2.1. Внести зміни до чинного договору оренди земельної ділянки № 147 від 31 травня 2019 року, загальною площею 11,8556 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0007, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», шляхом укладання додаткової угоди до договору та викласти п. 2 розділу 4 «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 2.

3. Продовжити термін дії договору оренди землі №146 від 31 травня 2019 року, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), загальною площею 20,1475 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0006, яка розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський (Олевський) район, с. Жубровичі, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», терміном на 7 (сім) років.

3.1. Внести зміни до чинного договору оренди земельної ділянки № 146 від 31 травня 2019 року, загальною площею 20,1475 га, кадастровий номер 1824481600:02:000:0006, укладеного між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», шляхом укладання додаткової угоди до договору та викласти п. 2 розділу 4 «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 3.

4. Продовжити термін дії договорів оренди земельних ділянок (нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), загальною площею 123,2591 га, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», терміном на 7 (сім) років, згідно додатку 4.

4.1. Внести зміни до чинних договорів оренди земельних ділянок (нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), загальною площею 123,2591 га, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», шляхом укладання додаткових угод до договору та викласти п. 4 Розділу «Об'єкт оренди», п. 8 розділу «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 4.

5. ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО», ТОВ «АКРІС-ГРУП» укласти та зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства України.

6. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договорами оренди землі набуваються у повному обсязі з моменту підписання додаткових угод та їх державної реєстрації.

7. Вважати таким що втратив чинність п. 12 Додатку до рішення ЛІІІ сесії Олевської міської ради VII скликання від 05.12.2024 року №1888 «Про припинення дії договорів оренди землі».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2238 «Про продовження терміну дії та
внесення змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

ДОДАТКОВА УГОДА

До договору оренди землі №131 від 31 травня 2019 року

м. Олевськ

«_____» _____ 2025 р.

Орендодавець **ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА**, код ЄДРПОУ 04343470, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕВСЬК АГРО»**, код ЄДРПОУ 40117088, в особі директора Філімонової Аліни Віталіївни, з іншого боку, які разом іменуються «СТОРОНИ», уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Керуючись рішенням LXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.11.2025 року № «Про продовження терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі сільськогосподарського призначення» Сторони домовились продовжити термін дії договору оренди землі №131 від 31 травня 2019 року, кадастровий номер земельної ділянки 1824481600:02:000:0302, загальною площею 4,5274 га, яка розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський район, с. Жубровичі на 7 (сім) років та внести до договору наступні зміни:

2. У розділі 4 «Орендна плата» пункт 2 викласти у новій редакції:
«2. Орендна плата сплачується Орендарем щомісячно в сумі 9 699 грн. 86 коп. (дев'ять тисяч шістсот дев'яносто дев'ять гривень 86 копійок) (з урахуванням коефіцієнта індексації за 2021 рік – 1,1; за 2022 рік – 1,15; за 2023 рік – 1,051; за 2024 рік – 1,12) в терміни відповідно до Податкового кодексу України, на р/р UA238999980334199812000006741, код платежу 18010600, МФО 899998, банк: Казначейство України, код ЄДРПОУ 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ.»

3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору оренди землі №131 від 31 травня 2019 року, набирає чинності з моменту підписання та її державної реєстрації.

5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича код ЄДРПОУ: 04343470 Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар ТОВ «ОЛЕВСЬК АГРО» в особі директора Філімонової Аліни Віталіївни код ЄДРПОУ 40117088 Місце знаходження юридичної особи: пров. Шевченка, 18А, с. Парипси, Житомирський р-н, Житомирська обл.
---	--

Підписи сторін

Міський голова

Директор

_____ Сергій ЛИСИЦ
ФІЛІМОНОВА

м.п.

_____ Аліна

м.п.(за наявності)

Додаток 2
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2238 «Про продовження терміну дії та
внесення змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

ДОДАТКОВА УГОДА

До договору оренди землі №147 від 31 травня 2019 року

м. Олевськ

«_____» _____ 2025 р.

Орендодавець **ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА**, код ЄДРПОУ 04343470, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКРІС-ГРУП»**, код ЄДРПОУ 41838145, в особі директора Бурейко Світлани Альбертівни, з іншого боку, які разом іменуються «СТОРОНИ», уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Керуючись рішенням LXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.11.2025 року № «Про продовження терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі сільськогосподарського призначення» Сторони домовились продовжити термін дії договору оренди землі №147 від 31 травня 2019 року, кадастровий номер земельної ділянки 1824481600:02:000:0007, загальною площею 11,8556 га, яка розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський район, с. Жубровичі на 7 (сім) років та внести до договору наступні зміни:

2. У розділі 4 «Орендна плата» пункт 2 викласти у новій редакції:

«2. Орендна плата сплачується Орендарем щомісячно в сумі 44 684 грн. 44 коп. (сорок чотири тисячі шістсот вісімдесят чотири гривні 44 копійки) (з урахуванням коефіцієнта індексації за 2021 рік – 1,1; за 2022 рік – 1,15; за 2023 рік – 1,051; за 2024 рік – 1,12) в терміни відповідно до Податкового кодексу України, на р/р UA238999980334199812000006741, код платежу 18010600, МФО 899998, банк: Казначейство України, код ЄДРПОУ 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ.»

3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору оренди землі №147 від 31 травня 2019 року, набирає чинності з моменту підписання та її державної реєстрації.

5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича код ЄДРПОУ: 04343470 Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар ТОВ «АКРІС-ГРУП» в особі директора Бурейко Світлани Альбертівни код ЄДРПОУ 41838145 Місце знаходження юридичної особи: пров. Шевченка, 18А, с. Парипси, Житомирський р-н, Житомирська обл.
---	--

Підписи сторін

Міський голова

Директор

_____ Сергій ЛИСИЦЬКИЙ
БУРЕЙКО

_____ Світлана

м.п.

м.п.(за наявності)

Додаток 3
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2238 «Про продовження терміну дії та
внесення змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

ДОДАТКОВА УГОДА

До договору оренди землі №146 від 31 травня 2019 року

м. Олевськ

«_____» _____ 2025 р.

Орендодавець **ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА**, код ЄДРПОУ 04343470, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКРІС-ГРУП»**, код ЄДРПОУ 41838145, в особі директора Бурейко Світлани Альбертівни, з іншого боку, які разом іменуються «СТОРОНИ», уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Керуючись рішенням LXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.11.2025 року № «Про продовження терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі сільськогосподарського призначення» Сторони домовились продовжити термін дії договору оренди землі №146 від 31 травня 2019 року, кадастровий номер земельної ділянки 1824481600:02:000:0006, загальною площею 20,1475 га, яка розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський район, с. Жубровичі на 7 (сім) років та внести до договору наступні зміни:

2. У розділі 4 «Орендна плата» пункт 2 викласти у новій редакції:
«2. Орендна плата сплачується Орендарем щомісячно в сумі 87 907 грн. 67 коп. (вісімдесят сім тисяч дев'ятсот сім гривень 67 копійок) (з урахуванням коефіцієнта індексації за 2021 рік – 1,1; за 2022 рік – 1,15; за 2023 рік – 1,051; за 2024 рік – 1,12) в терміни відповідно до Податкового кодексу України, на р/р UA238999980334199812000006741, код платежу 18010600, МФО 899998, банк: Казначейство України, код ЄДРПОУ 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ.»

3. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

4. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору оренди землі №146 від 31 травня 2019 року, набирає чинності з моменту підписання та її державної реєстрації.

5. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича код ЄДРПОУ: 04343470 Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар ТОВ «АКРІС-ГРУП» в особі директора Бурейко Світлани Альбертівни код ЄДРПОУ 41838145 Місце знаходження юридичної особи: пров. Шевченка, 18А, с. Парипси, Житомирський р-н, Житомирська обл.
---	--

Підписи сторін

Міський голова

Директор

_____ Сергій ЛИСИЦЬКИЙ
м.п.

_____ Світлана БУРЕЙКО
м.п.(за наявності)

Додаток 4
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2238 «Про продовження терміну дії та
внесення змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

<i>№ з/п</i>	<i>Кадастровий номер</i>	<i>Площа, га</i>	<i>Дата укладання договору</i>	<i>Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.</i>	<i>Орендна плата, грн./рік</i>
1	1824481600:07:000:0142	0,6548	26.11.2019	2715,39	325,85
2	1824481600:07:000:0083	0,8821	26.11.2019	2022,05	242,65
3	1824481600:04:000:0322	1,0834	26.11.2019	15988,36	1918,60
4	1824481600:07:000:0420	1,1990	17.09.2019	16261,38	1951,37
5	1824481600:04:000:0720	0,4901	17.09.2019	1909,89	229,19
6	1824481600:04:000:0824	0,4233	17.09.2019	2407,09	288,85
7	1824481600:04:000:0754	1,1527	17.09.2019	15751,21	1890,15
8	1824481600:04:000:0831	0,8116	17.09.2019	1959,59	235,15
9	1824481600:02:000:0326	0,6930	17.09.2019	2227,97	267,36
10	1824481600:02:000:0329	0,6931	17.09.2019	2167,72	260,13
11	1824481600:02:000:0325	0,4629	17.09.2019	2783,55	334,03
12	1824481600:02:000:0324	0,6978	17.09.2019	2364,49	283,74
13	1824481600:04:000:0734	1,2070	17.09.2019	15284,47	1834,14
14	1824481600:02:000:0321	0,6007	17.09.2019	2391,11	286,93
15	1824481600:02:000:0323	0,7950	17.09.2019	2486,42	298,37
16	1824481600:02:000:0327	0,6929	17.09.2019	2167,09	260,05
17	1824481600:02:000:0322	0,7950	17.09.2019	2486,42	298,37
18	1824481600:07:000:0416	1,3654	17.09.2019	15835,43	1900,25
19	1824481600:07:000:0415	1,4049	17.09.2019	16220,60	1946,47
20	1824481600:07:000:0446	0,7009	17.09.2019	8580,11	1029,61
21	1824481600:04:000:0830	0,6887	17.09.2019	2136,81	256,42
22	1824481600:02:000:0332	0,6932	17.09.2019	2168,03	260,16

23	1824481600:04:000:0732	1,1519	17.09.2019	15701,03	1884,12
24	1824481600:04:000:0870	0,7152	17.09.2019	1803,41	216,41
25	1824481600:07:000:0414	0,6881	07.10.2019	7617,13	914,06
26	1824481600:04:000:0871	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44
27	1824481600:02:000:0330	0,6932	17.09.2019	2168,03	260,16
28	1824481600:07:000:0419	1,2170	17.09.2019	16252,15	1950,26
29	1824481600:07:000:0417	1,3109	17.09.2019	16027,66	1923,32
30	1824481600:07:000:0418	1,2442	17.09.2019	16180,43	1941,65
31	1824481600:04:000:0775	1,4156	17.09.2019	13189,38	1582,73
32	1824481600:04:000:0876	1,3978	17.09.2019	12533,24	1503,99
33	1824481600:04:000:0877	1,4168	17.09.2019	14041,63	1685,00
34	1824481600:04:000:0772	1,5504	17.09.2019	15571,05	1868,53
35	1824481600:04:000:0774	1,4672	17.09.2019	15676,88	1881,23
36	1824481600:07:000:0413	0,8672	17.09.2019	1939,93	232,79
37	1824481600:04:000:0850	0,4664	17.09.2019	1629,49	195,54
38	1824481600:04:000:0856	0,7152	17.09.2019	1412,23	169,47
39	1824481600:04:000:0789	1,2285	17.09.2019	15210,09	1825,21
40	1824481600:04:000:0792	1,1060	17.09.2019	15306,75	1836,81
41	1824481600:04:000:0783	1,1060	17.09.2019	15306,75	1836,81
42	1824481600:04:000:0782	1,1059	17.09.2019	14609,61	1753,15
43	1824481600:02:000:0319	0,6158	17.09.2019	2394,00	287,28
44	1824481600:04:000:0779	1,1059	17.09.2019	13607,50	1632,90
45	1824481600:04:000:0791	1,1060	17.09.2019	14049,33	1685,92
46	1824481600:04:000:0768	1,3667	17.09.2019	16234,97	1948,20
47	1824481600:04:000:0798	0,7152	17.09.2019	1708,01	204,96
48	1824481600:04:000:0882	1,1006	17.09.2019	14875,32	1785,04
49	1824481600:04:000:0764	1,1517	17.09.2019	13718,69	1646,24
50	1824481600:04:000:0759	1,1530	17.09.2019	13354,13	1602,50
51	1824481600:04:000:0769	1,1772	17.09.2019	13453,54	1614,42

52	1824481600:04:000:0773	1,1700	17.09.2019	15129,21	1815,51
53	1824481600:04:000:0781	1,1496	17.09.2019	15910,16	1909,22
54	1824481600:04:000:0721	0,4901	17.09.2019	1909,89	229,19
55	1824481600:07:000:0430	0,7610	17.09.2019	2113,03	253,56
56	1824481600:04:000:0839	0,4668	17.09.2019	2027,45	243,29
57	1824481600:04:000:0840	0,4698	17.09.2019	1830,78	219,69
58	1824481600:04:000:0851	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44
59	1824481600:04:000:0837	0,6435	17.09.2019	2687,89	322,55
60	1824481600:04:000:0803	0,5538	17.09.2019	1398,78	167,85
61	1824481600:04:000:0826	0,4224	17.09.2019	2401,96	288,24
62	1824481600:04:000:0852	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44
63	1824481600:04:000:0778	1,2267	17.09.2019	11485,12	1378,21
64	1824481600:04:000:0881	1,1058	17.09.2019	14081,22	1689,75
65	1824481600:04:000:0854	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44
66	1824481600:04:000:0742	1,2192	17.09.2019	15380,79	1845,69
67	1824481600:04:000:0838	0,4901	17.09.2019	1909,89	229,19
68	1824481600:04:000:0853	0,4443	17.09.2019	1740,77	208,89
69	1824481600:04:000:0771	1,2933	17.09.2019	14861,88	1783,43
70	1824481600:04:000:0799	0,4820	17.09.2019	2513,36	301,60
71	1824481600:04:000:0731	0,4477	17.09.2019	2422,47	290,70
72	1824481600:04:000:0842	0,7518	17.09.2019	2785,49	334,26
73	1824481600:04:000:0841	0,8821	17.09.2019	1837,24	220,47
74	1824481600:04:000:0846	0,6394	17.09.2019	2555,06	306,61
75	1824481600:04:000:0873	0,7155	17.09.2019	1804,12	216,49
76	1824481600:04:000:0858	0,7155	17.09.2019	1793,67	215,24
77	1824481600:04:000:0741	1,2035	17.09.2019	13743,49	1649,22
78	1824481600:04:000:0796	0,5415	17.09.2019	1682,35	201,88
79	1824481600:04:000:0790	1,1060	17.09.2019	15306,75	1836,81
80	1824481600:04:000:0797	0,5776	17.09.2019	1547,43	185,69

81	1824481600:04:000:0849	0,4747	17.09.2019	1888,39	226,61
82	1824481600:04:000:0848	0,6900	17.09.2019	1545,04	185,40
83	1824481600:04:000:0809	0,5042	17.09.2019	2614,07	313,69
84	1824481600:04:000:0847	0,5965	17.09.2019	1700,24	204,03
85	1824481600:04:000:0813	0,4384	17.09.2019	2475,55	297,07
86	1824481600:04:000:0880	1,1059	17.09.2019	15066,98	1808,04
87	1824481600:04:000:0785	1,1174	17.09.2019	14520,48	1742,46
88	1824481600:04:000:0786	1,2284	17.09.2019	13557,86	1626,94
89	1824481600:04:000:0872	0,7152	17.09.2019	1784,71	214,17
90	1824481600:07:000:0432	0,5540	17.09.2019	1944,43	233,33
91	1824481600:07:000:0434	0,6249	17.09.2019	1904,45	228,53
92	1824481600:04:000:0787	1,1003	17.09.2019	16098,73	1931,85
93	1824481600:04:000:0776	1,5431	17.09.2019	14771,52	1772,58
94	1824481600:04:000:0843	0,6149	17.09.2019	1860,39	223,25
95	1824481600:04:000:0861	0,7151	17.09.2019	1803,16	216,38
96	1824481600:04:000:0802	0,4960	17.09.2019	2527,82	303,34
97	1824481600:04:000:0827	0,4223	17.09.2019	2401,43	288,17
98	1824481600:04:000:0806	0,5107	17.09.2019	2586,38	310,37
99	1824481600:04:000:0811	0,5053	17.09.2019	2568,16	308,18
100	1824481600:04:000:0825	0,4224	17.09.2019	2401,97	288,24
101	1824481600:04:000:0828	0,4395	17.09.2019	2498,95	299,87
102	1824481600:04:000:0800	0,7070	17.09.2019	1713,07	205,57
103	1824481600:04:000:0879	0,7152	17.09.2019	1803,41	216,41
104	1824481600:04:000:0750	1,3996	17.09.2019	13696,12	1643,53
105	1824481600:04:000:0723	0,4669	17.09.2019	2455,86	294,70
106	1824481600:04:000:0749	1,5047	17.09.2019	14870,69	1784,48
107	1824481600:04:000:0868	0,7152	17.09.2019	1803,41	216,41
108	1824481600:04:000:0761	1,0687	17.09.2019	15616,07	1873,93
109	1824481600:04:000:0865	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44

110	1824481600:04:000:0767	1,0654	17.09.2019	15762,88	1891,55
111	1824481600:04:000:0860	0,7152	17.09.2019	1803,41	216,41
112	1824481600:04:000:0869	0,7152	17.09.2019	1710,35	205,24
113	1824481600:04:000:0793	1,0352	17.09.2019	14698,61	1763,83
114	1824481600:04:000:0857	0,7148	17.09.2019	1645,76	197,49
115	1824481600:04:000:0822	0,4317	17.09.2019	2402,71	288,33
116	1824481600:04:000:0719	0,4599	17.09.2019	1963,09	235,57
117	1824481600:04:000:0757	1,1527	17.09.2019	15953,07	1914,37
118	1824481600:04:000:0755	1,1530	17.09.2019	14978,20	1797,38
119	1824481600:04:000:0756	1,1527	17.09.2019	15804,92	1896,59
120	1824481600:04:000:0753	1,1874	17.09.2019	14572,92	1748,75
121	1824481600:04:000:0763	1,0796	17.09.2019	15593,07	1871,17
122	1824481600:04:000:0875	0,7972	17.09.2019	10641,89	1277,03
123	1824481600:04:000:0751	1,2641	17.09.2019	14052,40	1686,29
124	1824481600:04:000:0765	1,3643	17.09.2019	14945,82	1793,50
125	1824481600:04:000:0833	0,7981	17.09.2019	2276,82	273,22
126	1824481600:04:000:0829	0,5657	17.09.2019	1938,42	232,61
127	1824481600:04:000:0866	0,7153	17.09.2019	1803,66	216,44
128	1824481600:04:000:0804	0,4953	17.09.2019	1618,26	194,19
129	1824481600:03:000:0189	0,6244	17.09.2019	1885,79	226,29
130	1824481600:03:000:0190	0,5894	17.09.2019	1891,47	226,98
131	1824481600:04:000:0805	0,7152	17.09.2019	1670,31	200,44
132	1824481600:04:000:0807	0,7151	17.09.2019	1182,73	141,93
133	1824481600:04:000:0810	0,7152	17.09.2019	1745,41	209,45
134	1824481600:03:000:0192	0,5881	17.09.2019	1887,35	226,48
135	1824481600:04:000:0808	0,7153	17.09.2019	1668,02	200,16
136	1824481600:03:000:0191	0,5881	17.09.2019	1887,35	226,48
137	1824481600:03:000:0196	0,5411	17.09.2019	1843,73	221,25
138	1824481600:04:000:0801	0,4901	17.09.2019	1828,55	219,43

139	1824481600:04:000:0817	0,7153	17.09.2019	1802,08	216,25
140	1824481600:04:000:0855	0,7152	17.09.2019	1803,41	216,41
141	1824481600:04:000:0836	0,7971	17.09.2019	3236,86	388,42
142	1824481600:04:000:0766	1,1530	17.09.2019	14059,72	1687,17
143	1824481600:04:000:0832	0,8223	17.09.2019	2427,75	291,33
144	1824481600:04:000:0777	1,1640	17.09.2019	9130,18	1095,62
145	1824481600:02:000:0162	0,6007	26.11.2019	2391,11	286,93
146	1824481600:03:000:0130	0,6616	26.11.2019	1971,57	236,59
		123,2591			

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2239

Про припинення дії
договорів оренди землі

Розглянувши заяви:

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 18, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл.

- ТОВ «ВАН ЛІМІТЕД», ЄДРПОУ 41946309, зареєстрованого за адресою: Харківське шосе, будинок 19, офіс 2005, м. Київ;

- ТОВ «АКРІС-ГРУП», ЄДРПОУ 41838145, зареєстрованого за адресою: пров. Шевченка, 18А, с. Парипси, Житомирського р-ну, Житомирської обл. про припинення дії договорів оренди землі, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі від 29 грудня 2021 року укладеного між Олевською міською радою та *****, загальною площею 0,0604 га, кадастровий номер 1824486001:04:003:0003, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), яка розташована за адресою вул. *****, 2-А, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область, за згодою сторін.

2. Припинити дію договорів оренди землі (земельних часток (паїв)), що входять до складу спадщини та нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), укладених між Олевською міською радою та ТОВ «ВАН ЛІМІТЕД», загальною площею 57,6002 га, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, за згодою сторін, згідно додатку 1.

3. Припинити дію договорів оренди землі (земельних часток (паїв)), що входять до складу спадщини та нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), укладених між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС ГРУП», загальною площею 26,3877 га, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва (код 01.01), які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, за згодою сторін, згідно додатку 2.

4. Іжевському Григорію Володимировичу, ТОВ «ВАН ЛІМІТЕД», ТОВ «АКРІС ГРУП» укласти угоди про припинення договорів оренди землі та провести державну реєстрацію про припинення права оренди відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2239 «Про припинення договорів
оренди землі»

№ з/п	Кадастровий номер	Номер договору	Площа, га	Дата укладання договору
1	1824485600:02:000:0059	52	1,6683	27.12.2018
2	1824485600:02:000:0058	51	0,6598	27.12.2018
3	1824485600:05:000:0081	б/н	0,7374	01.07.2019
4	1824485600:05:000:0078	б/н	0,7373	01.07.2019
5	1824485600:05:000:0077	б/н	0,7373	01.07.2019
6	1824485600:05:000:0075	б/н	0,7384	01.07.2019
7	1824485600:05:000:0073	б/н	0,7422	01.07.2019
8	1824485600:05:000:0067	б/н	0,7637	01.07.2019
9	1824485600:05:000:0038	б/н	0,4485	01.07.2019
10	1824485600:05:000:0034	б/н	0,4321	01.07.2019
11	1824485600:02:000:0038	б/н	1,2939	01.07.2019
12	1824485600:02:000:0021	б/н	1,7249	01.07.2019
13	1824485600:02:000:0020	б/н	1,7473	01.07.2019
14	1824482800:02:000:0034	б/н	0,6193	24.12.2020
15	1824482800:02:000:0032	б/н	0,4471	24.12.2020
16	1824482800:02:000:0029	б/н	0,4470	24.12.2020
17	1824482800:10:000:0043	б/н	0,6716	14.03.2019
18	1824482800:09:000:0349	б/н	0,4491	14.03.2019
19	1824482800:09:000:0340	б/н	0,7163	14.03.2019
20	1824482800:09:000:0253	б/н	0,8706	15.05.2019
21	1824482800:09:000:0240	б/н	0,8824	15.05.2019
22	1824482800:08:000:0131	б/н	1,0956	15.05.2019
23	1824482800:08:000:0126	б/н	0,9341	15.05.2019
24	1824482800:08:000:0113	б/н	0,9503	14.03.2019

25	1824482800:08:000:0112	б/н	0,8757	15.05.2019
26	1824482800:08:000:0109	б/н	0,8256	14.03.2019
27	1824482800:08:000:0066	б/н	0,4023	14.03.2019
28	1824482800:08:000:0060	б/н	0,4019	14.03.2019
29	1824482800:08:000:0047	б/н	0,4063	14.03.2019
30	1824482800:08:000:0046	б/н	0,3981	14.03.2019
31	1824482800:07:000:0075	б/н	0,9287	15.05.2019
32	1824482800:07:000:0068	б/н	0,8535	15.05.2019
33	1824482800:07:000:0062	б/н	0,8721	15.05.2019
34	1824482800:06:000:0010	б/н	0,5243	15.05.2019
35	1824482800:02:000:0139	б/н	0,5107	15.05.2019
36	1824482800:02:000:0093	б/н	0,4709	15.05.2019
37	1824482800:02:000:0091	б/н	0,4470	15.05.2019
38	1824482800:02:000:0089	б/н	0,4468	15.05.2019
39	1824482800:02:000:0053	б/н	0,4470	15.05.2019
40	1824482800:02:000:0041	б/н	0,4539	15.05.2019
41	1824482800:02:000:0038	б/н	0,4931	15.05.2019
42	1824482800:02:000:0030	б/н	0,4470	15.05.2019
43	1824482800:09:000:0027	б/н	0,7875	15.05.2019
44	1824482800:08:000:0071	б/н	0,4238	15.05.2019
45	1824482800:10:000:0033	б/н	0,6716	14.03.2019
46	1824482800:09:000:0147	б/н	0,7876	15.05.2019
47	1824482800:09:000:0128	б/н	0,7871	15.05.2019
48	1824482800:09:000:0036	б/н	0,8310	15.05.2019
49	1824482800:09:000:0034	б/н	0,7874	15.05.2019
50	1824482800:02:000:0059	б/н	0,6338	24.12.2020
51	1824482800:10:000:0179	б/н	0,5599	14.03.2019
52	1824482800:09:000:0368	б/н	0,6200	15.05.2019
53	1824482800:09:000:0365	б/н	0,7673	15.05.2019

54	1824482800:09:000:0364	б/н	0,7675	15.05.2019
55	1824482800:09:000:0297	б/н	1,2680	15.05.2019
56	1824482800:09:000:0277	б/н	1,3876	15.05.2019
57	1824482800:09:000:0276	б/н	1,1683	15.05.2019
58	1824482800:09:000:0206	б/н	0,8241	15.05.2019
59	1824482800:09:000:0011	б/н	0,4925	15.05.2019
60	1824482800:08:000:0027	б/н	1,0600	15.05.2019
61	1824482800:08:000:0024	б/н	0,3704	14.03.2019
62	1824482800:08:000:0023	б/н	0,9600	14.03.2019
63	1824482800:07:000:0091	б/н	1,0917	15.05.2019
64	1824482800:07:000:0077	б/н	1,1317	15.05.2019
65	1824482800:07:000:0025	б/н	0,9009	15.05.2019
66	1824482800:06:000:1067	б/н	0,4674	15.05.2019
67	1824482800:06:000:1066	б/н	0,4676	15.05.2019
68	1824482800:06:000:0065	б/н	0,4671	15.05.2019
69	1824482800:06:000:0049	б/н	0,4698	15.05.2019
70	1824482800:06:000:0046	б/н	0,3741	15.05.2019
71	1824482800:06:000:0043	б/н	0,4222	15.05.2019
72	1824482800:06:000:0009	б/н	0,1923	15.05.2019
73	1824482800:06:000:0003	б/н	0,2240	15.05.2019
74	1824485600:02:000:0041	б/н	0,9277	01.07.2019
75	1824485600:02:000:0037	б/н	0,5970	01.07.2019
76	1824485600:02:000:0034	б/н	1,5060	01.07.2019
77	1824485600:02:000:0033	б/н	0,5109	01.07.2019
78	1824485600:02:000:0031	б/н	1,1750	01.07.2019
Всього:			57,6002	

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2239 «Про припинення договорів
оренди»

№ з/п	Кадастровий номер	Номер договору	Площа, га	Дата укладання договору
1	1824485600:05:000:0231	69	0,4322	27.12.2018
2	1824485600:05:000:0230	74	0,8872	27.12.2018
3	1824485600:05:000:0229	73	0,7373	27.12.2018
4	1824485600:05:000:0228	72	0,6486	27.12.2018
5	1824485600:05:000:0227	71	0,5426	27.12.2018
6	1824485600:05:000:0226	70	0,4874	27.12.2018
7	1824485600:05:000:0225	68	0,4333	27.12.2018
8	1824485600:05:000:0224	67	0,4322	27.12.2018
9	1824485600:05:000:0223	66	0,8590	27.12.2018
10	1824485600:03:000:0172	61	0,8357	27.12.2018
11	1824485600:03:000:0171	59	0,8357	27.12.2018
12	1824485600:03:000:0170	58	0,8357	27.12.2018
13	1824485600:03:000:0169	57	0,8358	27.12.2018
14	1824485600:03:000:0168	56	1,2724	27.12.2018
15	1824485600:03:000:0167	62	0,8356	27.12.2018
16	1824485600:03:000:0166	65	0,8356	27.12.2018
17	1824485600:03:000:0165	64	0,8355	27.12.2018
18	1824485600:03:000:0164	63	0,7475	27.12.2018
19	1824485600:02:000:0062	55	1,8724	27.12.2018
20	1824485600:02:000:0060	53	0,9423	27.12.2018
21	1824482800:10:000:0176	б/н	0,5560	14.03.2019
22	1824482800:10:000:0143	б/н	0,3594	14.03.2019
23	1824482800:10:000:0063	б/н	0,5391	14.03.2019
24	1824482800:10:000:0051	б/н	0,6576	14.03.2019

25	1824482800:09:000:0263	б/н	0,8268	15.05.2019
26	1824482800:09:000:0199	б/н	0,7873	15.05.2019
27	1824482800:09:000:0187	б/н	0,8804	14.03.2019
28	1824482800:09:000:0184	б/н	0,8446	14.03.2019
29	1824482800:09:000:0181	б/н	0,7879	15.05.2019
30	1824482800:09:000:0153	б/н	0,7874	15.05.2019
31	1824482800:09:000:0073	б/н	0,8020	14.03.2019
32	1824482800:09:000:0072	б/н	0,8458	14.03.2019
33	1824485600:03:000:0140	б/н	1,5694	01.07.2019
Всього:			26,3877	

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

XLVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2240

Про укладання
договорів оренди землі

Розглянувши заяви:

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 27, с. Копище, Коростенського р-ну, Житомирської обл.;

- П(ПО)СП «ІСКРА», код ЄДРПОУ 05418715, зареєстрованого за адресою: вул. Гагаріна, 66, с. Лопатичі, Коростенського р-ну, Житомирської обл. та надані документи, керуючись ст. 1285 Цивільного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 0,0288 га, кадастровий номер 1824487601:03:004:0012, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), яка розташована за адресою вул. *****, 32, с. Хочине, Коростенського р-ну, Житомирської обл. між Олевською міською радою та ***** терміном на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07).

2. Укласти договори оренди земельних ділянок (нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), загальною площею 73,8418 га вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів між Олевською міською радою та П(ПО)СП «ІСКРА» терміном на 7 (сім) років, згідно додатку 1.

2.1. Укласти договори оренди земельних ділянок (не переоформлених земельних часток (паїв)), що входять до складу спадщини, загальною площею 10,1461 га, вид цільового призначення –

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), які розташовані на території Олевської міської ради за межами населених пунктів між Олевською міською радою та П(ПО)СП «ІСКРА» терміном на 7 (сім) років, згідно додатку 2.

2.2. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01).

3. Бегуну Олексію Сергійовичу, П(ПО)СП «ІСКРА» укласти та зареєструвати договори оренди землі, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2240 «Про укладання договорів
оренди землі»

№ з/п	Кадастровий номер	Площа, га
1	1824485600:05:000:0231	0,4322
2	1824485600:05:000:0230	0,8872
3	1824485600:05:000:0229	0,7373
4	1824485600:05:000:0228	0,6486
5	1824485600:05:000:0227	0,5426
6	1824485600:05:000:0226	0,4874
7	1824485600:05:000:0225	0,4333
8	1824485600:05:000:0224	0,4322
9	1824485600:05:000:0223	0,8590
10	1824485600:03:000:0172	0,8357
11	1824485600:03:000:0171	0,8357
12	1824485600:03:000:0170	0,8357
13	1824485600:03:000:0169	0,8358
14	1824485600:03:000:0168	1,2724
15	1824485600:03:000:0167	0,8356
16	1824485600:03:000:0166	0,8356
17	1824485600:03:000:0165	0,8355
18	1824485600:03:000:0164	0,7475
19	1824485600:02:000:0062	1,8724
20	1824485600:02:000:0060	0,9423
21	1824482800:10:000:0176	0,5560
22	1824482800:10:000:0143	0,3594
23	1824482800:10:000:0063	0,5391
24	1824482800:10:000:0051	0,6576
25	1824482800:09:000:0263	0,8268

26	1824482800:09:000:0199	0,7873
27	1824482800:09:000:0187	0,8804
28	1824482800:09:000:0184	0,8446
29	1824482800:09:000:0181	0,7879
30	1824482800:09:000:0153	0,7874
31	1824482800:09:000:0073	0,8020
32	1824482800:09:000:0072	0,8458
33	1824485600:02:000:0059	1,6683
34	1824485600:02:000:0058	0,6598
35	1824485600:05:000:0034	0,4321
36	1824485600:02:000:0038	1,2939
37	1824485600:02:000:0021	1,7249
38	1824485600:02:000:0020	1,7473
39	1824482800:10:000:0043	0,6716
40	1824482800:09:000:0349	0,4491
41	1824482800:09:000:0340	0,7163
42	1824482800:09:000:0253	0,8706
43	1824482800:09:000:0240	0,8824
44	1824482800:08:000:0131	1,0956
45	1824482800:08:000:0126	0,9341
46	1824482800:08:000:0113	0,9503
47	1824482800:08:000:0112	0,8757
48	1824482800:08:000:0109	0,8256
49	1824482800:08:000:0066	0,4023
50	1824482800:08:000:0060	0,4019
51	1824482800:08:000:0047	0,4063
52	1824482800:08:000:0046	0,3981
53	1824482800:07:000:0075	0,9287
54	1824482800:07:000:0068	0,8535

55	1824482800:07:000:0062	0,8721
56	1824482800:06:000:0010	0,5243
57	1824482800:02:000:0139	0,5107
58	1824482800:02:000:0093	0,4709
59	1824482800:02:000:0091	0,4470
60	1824482800:02:000:0089	0,4468
61	1824482800:02:000:0053	0,4470
62	1824482800:02:000:0041	0,4539
63	1824482800:02:000:0038	0,4931
64	1824482800:02:000:0030	0,4470
65	1824482800:09:000:0027	0,7875
66	1824482800:08:000:0071	0,4238
67	1824482800:10:000:0033	0,6716
68	1824482800:09:000:0147	0,7876
69	1824482800:09:000:0128	0,7871
70	1824482800:09:000:0036	0,8310
71	1824482800:09:000:0034	0,7874
72	1824482800:10:000:0179	0,5599
73	1824482800:09:000:0368	0,6200
74	1824482800:09:000:0365	0,7673
75	1824482800:09:000:0364	0,7675
76	1824482800:09:000:0297	1,2680
77	1824482800:09:000:0277	1,3876
78	1824482800:09:000:0276	1,1683
79	1824482800:09:000:0206	0,8241
80	1824482800:09:000:0011	0,4925
81	1824482800:08:000:0027	1,0600
82	1824482800:08:000:0024	0,3704
83	1824482800:08:000:0023	0,9600

84	1824482800:07:000:0091	1,0917
85	1824482800:07:000:0077	1,1317
86	1824482800:07:000:0025	0,9009
87	1824482800:06:000:1067	0,4674
88	1824482800:06:000:1066	0,4676
89	1824482800:06:000:0065	0,4671
90	1824482800:06:000:0049	0,4698
91	1824482800:06:000:0046	0,3741
92	1824482800:06:000:0043	0,4222
93	1824482800:06:000:0009	0,1923
94	1824482800:06:000:0003	0,2240
95	1824485600:02:000:0034	1,5060
96	1824485600:02:000:0033	0,5109
97	1824485600:02:000:0031	1,1750
Всього:		73,8418

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№ 2240 «Про укладання договорів
оренди землі»

№ з/п	Кадастровий номер	Площа, га
1	1824485600:03:000:0140	1,5694
2	1824485600:05:000:0081	0,7374
3	1824485600:05:000:0078	0,7373
4	1824485600:05:000:0077	0,7373
5	1824485600:05:000:0075	0,7384
6	1824485600:05:000:0073	0,7422
7	1824485600:05:000:0067	0,7637
8	1824485600:05:000:0038	0,4485
9	1824482800:02:000:0034	0,6193
10	1824482800:02:000:0032	0,4471
11	1824482800:02:000:0029	0,4470
12	1824482800:02:000:0059	0,6338
13	1824485600:02:000:0041	0,9277
14	1824485600:02:000:0037	0,5970
Всього:		10,1461

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2241

Про надання згоди на передачу
земельних ділянок комунальної
власності в суборенду

Розглянувши заяви:

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАРОС ГРУП», код згідно з ЄДРПОУ 40769647, зареєстрованого за адресою: Майдан Незалежності, будинок 3/1, м. Суми;

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬБІЛЕНД», код згідно з ЄДРПОУ 40513480, зареєстрованого за адресою: вул. П'ятигорських Братів, 2А, м. Дніпро, керуючись ст. 8 Закону України «Про оренду землі», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАРОС ГРУП» на передачу в суборенду земельної ділянки комунальної власності, що перебуває в користуванні на умовах оренди згідно договору від 28.12.2017 року (додаткова угода від 27.12.2022 року), вид цільового призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04), загальною площею 0,3197 га, кадастровий номер 1824455100:01:017:0097, яка розташована за адресою вул. Свято-Миколаївська, 181, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРПАЛЕТСИСТЕМ», код згідно з ЄДРПОУ 32285225, зареєстрованого за адресою: вул. Березюка, 15, с. Ушомир, Коростенський район, Житомирська область.

1.1. Установити, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди землі від 28.12.2017 року (додаткова угода від 27.12.2022 року) і не суперечити йому. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

2. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬБІЛЕНД» на передачу в суборенду

земельної ділянки комунальної власності, що перебуває в користуванні на умовах оренди згідно договору №3483 від 05.11.2003 року (додаткова угода №1298 від 18.06.2021 року), вид цільового призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04), загальною площею 0,2554 га, кадастровий номер 1824455100:03:000:0081, яка розташована за адресою вул. Свято-Миколаївська, 148, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРПАЛЕТСИСТЕМ», код згідно з ЄДРПОУ 32285225, зареєстрованого за адресою: вул. Березюка, 15, с. Ушомир, Коростенський район, Житомирська область.

2.1. Установити, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди землі №3483 від 05.11.2003 року (додаткова угода №1298 від 18.06.2021 року) і не суперечити йому. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

3. Зобов'язати сторони у місячний термін укласти та зареєструвати договори суборенди земельних ділянок, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2242

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо інвентаризації
земельних ділянок комунальної власності

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації несформованих земельних ділянок комунальної власності, керуючись ст. 8, 20, 22, 25, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 79¹, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити, згідно додатку, технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області.

2. Олевській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2242 «Про затвердження технічних
документацій із землеустрою щодо
інвентаризації земельних ділянок
комунальної власності»

№ з/п	Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки (код згідно з КВЦПЗ)	Місце розташування земельної ділянки
1	1824486202:05:001:01 91	0,0220	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07)	вул. Л. Українки, с. Варварівка, Коростенський р-н, Житомирська обл.
2	1824484404:03:002:00 12	0,8336	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01)	вул. Партизанська, с. Млинок, Коростенський р-н, Житомирська обл.
3	1824455100:02:029:00 64	1,1348	земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (код 07.08)	вул. Свято-Воздвиженська, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.
4	1824483200:03:000:08 38	0,7128	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
5	1824483200:03:000:08 39	9,2801	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
6	1824483200:03:000:08 37	16,055 8	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
7	1824483200:03:000:08 36	1,8102	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького

				старостинського округу)
8	1824483200:03:000:08 34	1,1619	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
9	1824483200:03:000:08 32	2,2002	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
10	1824483200:03:000:08 40	5,7633	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
11	1824483200:03:000:08 41	7,6587	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
12	1824483200:03:000:08 42	9,0180	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)
13	1824483200:03:000:08 43	0,8115	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01)	Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу)

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2243

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності, цільове призначення
якої змінюється з метою передачі
в постійне користування

Розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код згідно з ЄДРПОУ 41370918, зареєстрованої за адресою: вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська область про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у постійне користування, керуючись Земельним кодексом України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити КУ «ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.14) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03), загальною площею 0,8925 га, кадастровий номер 1824484001:11:010:0023, яка розташована за адресою вул. Житомирська, 55-а, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область з метою передачі її в постійне користування.

2. Передати КУ «ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в постійне користування земельну ділянку комунальної власності, вид цільового призначення – для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03), загальною площею 0,8925 га, кадастровий номер 1824484001:11:010:0023, яка розташована за адресою вул. Житомирська, 55-а, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область.

3. КУ «ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право постійного користування на

вищезазначену земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03), відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. КУ «ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням у відповідності до вимог Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2244

Про затвердження звітів про експертну
грошову оцінку земельних ділянок
комунальної власності

Розглянувши заяви:

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 1, с. *****,
Коростенського р-ну, Житомирської обл.;

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 12, с*****, С***** р-ну,
***** обл. про затвердження звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки комунальної власності, керуючись ст. 128 Земельного
Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи
рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та
землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної
ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення,
загальною площею 0,2000 га, кадастровий номер
1824455100:02:028:0042, цільове призначення – для будівництва та
обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), яка
розташована за адресою вул. *****, 7, м. Олевськ, Коростенського р-ну,
Житомирської обл., з метою продажу (викупу) в сумі 181 960 грн. 00 коп.
(сто вісімдесят одна тисяча дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок) (без
ПДВ). Вартість 1 кв. м. земельної ділянки становить 90,98 грн.
(дев'яносто гривень 98 копійок) (без ПДВ).

1.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови,
укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної
ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою вул. *****, 7,
м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл., загальною площею
0,2000 га, кадастровий номер 1824455100:02:028:0042 між Олевською
міською радою та ***** за ціною 181 960 грн. 00 коп. (сто вісімдесят одна
тисяча дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв.
м. земельної ділянки становить 90,98 грн. (дев'яносто гривень 98 копійок)
(без ПДВ).

2. Затвердити ***** звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0903 га, кадастровий номер 1824455100:01:028:0064, цільове призначення – для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03), яка розташована за адресою вул. *****, 2-Е, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл., з метою продажу (викупу) в сумі 180 582 грн. 00 коп. (сто вісімдесят тисяч п'ятсот вісімдесят дві гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв. м. земельної ділянки становить 199,98 грн. (сто дев'яносто дев'ять гривень 98 копійок) (без ПДВ).

2.1. Доручити Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою вул. *****, 2-Е, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл., загальною площею 0,0903 га, кадастровий номер 1824455100:01:028:0064 між Олевською міською радою та ***** за ціною 180 582 грн. 00 коп. (сто вісімдесят тисяч п'ятсот вісімдесят дві гривні 00 копійок) (без ПДВ). Вартість 1 кв. м. земельної ділянки становить 199,98 грн. (сто дев'яносто дев'ять гривень 98 копійок) (без ПДВ).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2245

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності з метою передачі
в постійне користування

Розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «РАДОВЕЛЬСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ЄДРПОУ 41469142, зареєстрованого за адресою: вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенського р-ну, Житомирської обл.; про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у постійне користування, керуючись Земельним кодексом України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити КП «РАДОВЕЛЬСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, вид цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04), загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер 1824486001:04:005:0192, яка розташована за адресою с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область з метою передачі її в постійне користування.

2. Передати КП «РАДОВЕЛЬСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в постійне користування земельну ділянку комунальної власності, вид цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04), загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер 1824486001:04:005:0192, яка розташована за адресою с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область.

3. КП «РАДОВЕЛЬСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право постійного користування на вищезазначену земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. КП «РАДОВЕЛЬСЬКЕ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО» ОЛЕВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням у відповідності до вимог Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2246

Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок

Розглянувши заяви:

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 31, с. Сарнівка, Коростенський район, Житомирська область;

- ***** проживає за адресою: вул. *****, 44, с. Зубковичі, , Коростенський район, Житомирська область;

- *****, проживає за адресою: вул. *****, 9, с. Рудня-Бистра, Коростенський район, Житомирська область;

керуючись пунктами 9,16,17 Розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26,55 Закону України «Про землеустрій», статей 1,2,3,5,9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Майдан» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 1;
2. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Уборть» на території Олевської міської

- територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 2;
3. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім. Калініна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 3;
 4. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 1,8179 га, кадастровий номер 1824485600:08:000:0022, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,6809 га, кадастровий номер 1824485600:08:000:0209;
 5. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,8196 га, кадастровий номер 1824483200:02:000:0218, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5596 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0707;
 6. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,9027 га, кадастровий номер 1824486200:06:000:0509, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,4682 га, кадастровий номер 1824486200:10:000:0570;
 7. Рекомендувати громадянам здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку згідно законодавства.
 8. Відмітити, що приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документа, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється.
 9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.)

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№ 2246 «Про затвердження додаткового
списку до розподілу земельних часток
(паїв) між власниками сертифікатів на
право на земельну частку (пай), надання
дозволу на виготовлення технічної
документації із землеустрою щодо
встановлення(відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва та
виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на
земельну частку (пай) реформованого КСП «Майдан» на території Олевської
міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	21.11.1995 року	*****	ЖТ 0279307	рілля – 132, кормові угіддя – 277

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2

до рішення LXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.11.2025 року № 2246 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Уборть» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	11.08 .2021	***** 2	ЖТ 027863 9	рілля – 53, кормо ві угіддя – 233

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 3
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№ 2246 «Про затвердження додаткового
списку до розподілу земельних часток
(паїв) між власниками сертифікатів на
право на земельну частку (пай), надання
дозволу на виготовлення технічної
документації із землеустрою щодо
встановлення(відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва та
виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого
КСП «ім. Калініна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	*** **	*****	ЖТ 019213 6	рілля – 509, кормо ві угіддя – 113

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2247

Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою з метою зміни
цільового призначення земельної ділянки
комунальної власності

У зв'язку з необхідністю зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, реалізації державної політики в сфері регулювання земельних відносин, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Олевській міській раді на розроблення проекту землеустрою з метою зміни цільового призначення зі зміною категорії земель земельної ділянки комунальної власності із цільового призначення 01.17 – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення на цільове призначення 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 1824481600:04:000:0893, загальною площею 0,2000 га, яка розташована: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Жубровицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область.

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, погоджений в установленому законом порядку, подати на розгляд та затвердження чергової сесії міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2248

Про надання дозволу на виготовлення
звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки комунальної
власності з метою продажу на земельних
торгах у формі електронного аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до ст. 12, 83, 122, 127, 134-139 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення Олевської міської ради Житомирської області до переліку ділянок призначених для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону, з кадастровим номером 1824486400:07:000:0193, площею 3.5912 га, яка розташована: за межами населених пунктів Стовпинського старостинського округу, Коростенський район, Житомирська область.

2. Олевській міській раді замовити виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення з метою продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону, кадастровий номер 1824486400:07:000:0193, площа 3.5912 га, цільове призначення земельної ділянки: 02.01 – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, яка розташована: за межами населених пунктів Стовпинського старостинського округу, Коростенський район, Житомирська область.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2249

Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку
ділянок для продажу права оренди
на земельних торгах у формі електронного
аукціону та затвердження умов продажу
права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних
торгах у формі електронного аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до ст. 134-139 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Включити земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення Олевської міської ради Житомирської області до переліку ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, згідно додатку 1.

2. Затвердити умови продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення згідно додатків 2 та 3, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населених пунктів).

3. Уповноважити міського голову на підписання договорів оренди земельних ділянок з переможцем земельних торгів.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2249 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок
для продажу права оренди на земельних
торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди
земельних ділянок комунальної власності на
земельних торгах у формі електронного
аукціону»

Перелік ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах
у формі електронного аукціону

№	Місце розташування	Код цільового призначе ння	Площа, га	Кадастровий номер
1	Олевська міська рада, Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	7.4325	1824483200:03:000:0660
2	Олевська міська рада, Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	3.0274	1824483200:03:000:0665

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2

до рішення LXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.11.2025 року №2249 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0660, площа 7.4325 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0660
Площа, га	7.4325
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	4 844.71 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	48.45 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	1 453.41 грн.
Нормативно грошова оцінка	40 372.55 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	3 000.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	IV квартал 2025 року – I квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 3
до рішення LXVI сесії Олевської міської ради VIII
зкликання від 06.11.2025 року № 2249 «Про включення
земельних ділянок комунальної власності до переліку
ділянок для продажу права оренди на земельних торгах
у формі електронного аукціону та затвердження умов
продажу права оренди земельних ділянок комунальної
власності на земельних торгах у формі електронного
аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0665, площа 3.0274 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0665
Площа, га	3.0274
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	4 411.95 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	44.12 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	1 323.59 грн.
Нормативно грошова оцінка	36 766.24 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	3 000.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	IV квартал 2025 року – I квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія

м. Олевськ

VIII скликання

06.11.2025

№2250

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок комунальної власності
в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши заяви громадян: про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 40, 81, 116, 118, 121, 122, пп.5 п.27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам, згідно додатку, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – код виду цільового призначення 02.01.

2. Передати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – код виду цільового призначення 02.01.

3. Зобов'язати громадян, згідно додатку, зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність та якість технічної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVI сесії Олевської міської
ради VIII скликання від 06.11.2025 року
№2250 «Про затвердження технічних
документацій із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок комунальної
власності в натурі (на місцевості) з
метою передачі безоплатно у власність
для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна ділянка)»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на затвердження технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної
власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для
будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1	*****	*****	*****	0,1900	0,1900	1824488001:04:001:0022
2	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824485603:04:010:0004
3	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824487201:09:001:0138
4	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:026:0082
5	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:020:0101
6	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486201:08:001:0027
7	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486201:08:003:0028

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО