



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№ 2251

Про внесення змін до
бюджету Олевської міської
територіальної громади на 2025 рік

(0651300000)
код бюджету

Керуючись [Бюджетним кодексом України](#), [Законом України](#) «Про місцеве самоврядування в Україні», Олевська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 19.12.2024 року №1905 „Про бюджет Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями міської ради від 09.01.2025 року №1913 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 13.02.2025 року №1938 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 13.03.2025 року №1976 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 03.04.2025 року №2006 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 08.05.2025 року №2031 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 05.06.2025 року №2065 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 03.07.2025 року №2094 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 07.08.2025 року №2122 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 11.09.2025 року №2150 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 09.10.2025 року №2191 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, від 06.11.2025 року №2220 „Про внесення змін до бюджету Олевської міської територіальної громади на 2025 рік”, а саме:

1.1. В підпункті 1 пункту 1 цифри 455 023 851,01 гривень, 444 462 851,01 гривень, 10 561 000,00 гривень замінити, відповідно, цифрами 467 718 845,05 гривень, 455 352 745,05 гривень, 12 366 100,00 гривень.

1.2. В підпункті 2 пункту 1 цифри 471 681 263,01 гривень, 433 806 342,00 гривень, 37 874 921,01 гривень замінити, відповідно, цифрами 484 376 257,05 гривень, 441 622 342,00 гривень, 42 753 915,05 гривень.

1.3. Підпункт 3 пункту 1 викласти у такій редакції: «3) Установити в цілому профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 13 730 403,05 гривень згідно з додатком №2 до цього рішення, з них:

- профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 24 496 047,05 гривень напрямом використання якого визначити передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду);
- дефіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 10 765 644,00 гривень, джерелом покриття якого є використання вільного залишку бюджетних коштів бюджету міської територіальної громади, у тому числі за рахунок залишку коштів бюджету міської територіальної громади у сумі 10 765 644,00 гривень».

1.4. Підпункт 4 пункту 1 викласти в такій редакції: «4) Дефіцит спеціального фонду бюджету міської територіальної громади в сумі 30 387 815,05 гривень (додаток 2), джерелами покриття якого визначити:

- надходження із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду) в сумі 24 496 047,05 гривень;
- використання залишків коштів спеціального фонду бюджету міської територіальної громади, які виникли станом на 01.01.2025 року у сумі 5 891 768,00 гривень, в тому числі: за рахунок залишку субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти – 2 339 600,00 гривень, субвенції з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів освітньої субвенції, що утворився на початок бюджетного періоду - 1 750 000,00 гривень, надходжень до бюджету розвитку бюджету міської територіальної громади – 1 640 000,00 гривень, від надходження коштів від відшкодування втрат лісогосподарського виробництва – 112 168,00 гривень, збору за забруднення навколишнього природного середовища, екологічного податку – 50 000,00 гривень».

1.5. У пункті 4 цифри 55 390 840,00 гривень замінити відповідно цифрами 57 460 279,00 гривень.

2. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття міською радою.

3. Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6 викласти в новій редакції.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2252

Про надання
матеріальної допомоги
жителям громади

Розглянувши подані документи громадян, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у відповідності до «Програми соціального захисту населення Олевської міської ради на 2021-2025 роки», затвердженої рішенням II сесії Олевської міської ради VIII скликання від 24.12.2020 року №37, Програми соціальної підтримки військовослужбовців, працівників Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, інших силових структур громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням XXVI сесії Олевської міської ради VIII скликання від 22.12.2022 року №1070, Комплексної програми підтримки ветеранів війни, інвалідів війни, учасників бойових дій та членів їх сімей, а також членів сім'ї загиблих воїнів ЗСУ Олевської громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07.09.2023 №1320, враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати право відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради на виплату одноразової матеріальної допомоги:

- ***** на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****, як військовослужбовцю, який уклав контракт про проходження військової служби в 2024 році – 10 000,00 гривень;
- *****, як військовослужбовцю, який уклав контракт про проходження військової служби в 2025 році – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;

- *****на лікування чоловіка після поранення – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****на відновлення майна після пожежі – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування дітей – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****у зв'язку з складними життєвими обставинами – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень;
- *****на відновлення майна після пожежі – 10 000,00 гривень;
- *****на відновлення майна після пожежі – 10 000,00 гривень;
- *****на лікування – 10 000,00 гривень.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2253

Про звернення депутатів
Олевської міської ради до Міністерства
освіти і науки України
щодо відтермінування зміни статусу
закладів освіти

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звернутись до Міністерства освіти і науки України з пропозицією про відтермінування зміни статусу закладів загальної середньої освіти Олевської міської територіальної громади згідно з додатком.
2. Доручити голові міської ради підписати звернення.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з гуманітарних питань Юрія ДАНЮКА.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Міністру освіти і науки України
Оксену ЛІСОВОМУ

Всеукраїнській асоціації органів
місцевого самоврядування
«Асоціація міст України»

**Звернення депутатів Олевської міської ради
щодо відтермінування зміни статусу закладів загальної середньої освіти**

На виконання повноважень органу місцевого самоврядування щодо представництва інтересів Олевської міської територіальної громади, ми, депутати Олевської міської ради, звертаємося з проханням розглянути питання щодо необхідності надання здобувачам освіти 9-х класів 2025/2026 навчального року, які розпочали навчання у 2017 році за 11-тирічним терміном та дворічною профільною школою (10-11 класи) і мають закінчити здобуття повної загальної середньої освіти у 2028 році, завершити здобуття повної загальної середньої освіти у закладах, у яких вони розпочали курс 11-річного навчання.

З метою забезпечення права на освіту за 11-річним терміном навчання Олевською міською радою було прийнято рішення від 18.08.2022 № 931 «Про перейменування закладів загальної середньої освіти Олевської міської територіальної громади», згідно якого заклади мають статус Ліцеїв.

Згідно зі ст.35 Закону України «Про повну загальну середню освіту» гімназія та ліцей функціонують як окремі юридичні особи. Ця норма відповідно до розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» набирає чинності 01 вересня 2027 року.

Однією зі складових реформи є побудова освітньої інфраструктури, що дозволить учням з 01.09.2027 року здобувати трирічну профільну середню освіту (10-12 класи).

Окрім цього, відповідно до розпорядження Голови Житомирської обласної державної адміністрації від 15.01.2025 № 25 «Про внесення змін до розпорядження голови Житомирської обласної державної адміністрації від 24.12.2020 № 698» закладам загальної середньої освіти Олевської міської територіальної громади видано ліцензії на провадження освітньої діяльності у сферах початкової, базової та повної загальної середньої освіти у статусі Ліцеїв.

Протягом 2025 року продовжується створення нового освітнього простору та зміцнення існуючої матеріально-технічної бази академічних ліцеїв на території Олевської громади.

З метою забезпечення права на навчання у дворічній профільній школі учнів, які розпочали навчання у 2017 році, а також учнів, які розпочали навчання у 2018 році за 12-річним терміном навчання відповідно до «Нової української школи», Олевською міською радою 03.04.2025 року прийнято рішення № 2008 «Про затвердження у Новій редакції Плану трансформації та оптимізації закладів загальної середньої освіти Олевської міської територіальної громади на 2024-2027 роки».

Відповідно до Плану трансформації прийняття рішення про зміну типу для закладів освіти, що забезпечуватимуть здобуття профільної середньої освіти, заплановано до 1 вересня 2026 року.

Зміна типу з ліцею на гімназію буде стосуватися 16 закладів загальної середньої освіти нашої громади.

Звертаємо увагу, що наша громада є прикордонною, відстань між селами не дозволяє підвозити учнів до академічного ліцею без облаштування пансіону. Відстань з Копищенського ліцею до Олевського ліцею №2 становить 52 км, з Замисловицького ліцею - 24 км, з Новоозерянського ліцею - 42 км, з Хочинського ліцею - 35 км, з Майданського ліцею - 32 км. Дороги в громаді потребують ремонту, а деякі заміновані. Перевід дев'ятикласників у 2026 році до майбутніх академічних ліцеїв призведе до переходу певної частини учнів на екстернатну форму навчання, про це неодноразово наголошували батьки при проведенні громадських слухань щодо реорганізації ліцеїв у гімназії.

Занепокоєння батьків Олевської міської територіальної громади викликає питання щодо подальшого навчання учнів 9-х класів, які здобувають освіту за старим Державним стандартом і не належать до НУШ, оскільки з 2027 року ті заклади, в яких вони зараз навчаються, не будуть мати статусу академічного ліцею, а отже – не матимуть права продовжувати навчання в 10-11-х класах.

Просимо врахувати, що, в умовах воєнного стану та психологічної вразливості здобувачів освіти 9-х класів та їх батьків, позитивне вирішення зазначеного питання дасть можливість зберегти учнівський контингент, забезпечити завершення навчання в 11 класі закладу освіти, де учні починали здобуття освіти, та сприятиме зменшенню відтоку учнів із 10-11-х класів.

З огляду на вищезазначене, звертаємося з пропозицією про відтермінування зміни статусу закладів загальної середньої освіти Олевської міської територіальної громади до 01 вересня 2028 року за рішенням засновника та проханням сприяти збереженню безперервності освіти учнями 9-х класів 2025/2026 навчального року через функціонування дворічної профільної школи на базі існуючих закладів освіти (Ліцеїв) до закінчення 2027/2028 навчального року.

Прийняття відповідного рішення зменшить суспільну напругу та сприятиме спокійному завершенню навчання у звичному середовищі, а громадам – підготуватися до повного переходу на 12-річну школу без стресу для учасників освітнього процесу.

За дорученням депутатів Олевської міської
ради VIII скликання
Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№_2254

Про порядок організації та залучення
незайнятого населення до громадських
робіт на 2026 рік

У зв'язку необхідністю організації та залучення незайнятого населення до громадських робіт у 2026 році, розглянувши лист Олевського управління Коростенської філії Житомирського обласного центру зайнятості від 17.11.2025 року №0652OUT-23-25, керуючись ст. 31 Закону України «Про зайнятість населення», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити види робіт, які можуть застосовуватись під час організації громадських робіт у 2026 році та мають суспільно корисну спрямованість, економічну, соціальну та екологічну користь для громади, відповідають потребам громади та сприяють її соціальному розвитку (додається).

2. Фінансування організації громадських робіт, у разі залучення зареєстрованих безробітних, здійснювати за рахунок кошторисних призначень міської ради, в сумі 40 тис. грн. (сорок тисяч гривень).

3. Уповноважити міського голову Лисицького Сергія Івановича укласти з Олевським управлінням Коростенської філії Житомирського обласного центру зайнятості договір про організацію громадських робіт та їх фінансування та укласти з особами, які беруть участь у громадських роботах, строкові трудові договори у письмовій формі із занесенням запису до трудової книжки відповідно до Кодексу законів про працю в Україні.

4. Начальнику відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради Дорош Вірі Василівні своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату праці безробітних, залучених до участі у громадських роботах.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада.

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

ПЕРЕЛІК

видів робіт, які можуть застосовуватися під час організації оплачуваних громадських робіт та мають суспільно-корисну спрямованість, відповідають потребам та соціальному розвитку Олевської міської територіальної громади

1. Благоустрій та озеленення територій населених пунктів, зон відпочинку і туризму, парків, придорожніх смуг і утримання у належному стані кладовищ.
2. Упорядкування меморіалів, пам'ятників, братських могил та інших місць поховання загиблих захисників України.
3. Роботи по проведенню ремонту або реконструкції об'єктів соціальної сфери (дитячих дошкільних закладів, шкіл, закладів культури і охорони здоров'я, будинків-інтернатів (пансіонатів) для громадян похилого віку, інвалідів та дітей тощо), впорядкування та наведення санітарного порядку на прилеглих територіях.
4. Догляд за особами похилого віку та інвалідами, а також догляд за хворими в закладах охорони здоров'я, соціального захисту, допоміжні роботи у дитячих будинках та домах для людей похилого віку.
5. Надання послуг із супроводу, догляду, обслуговування, соціально-медичного патронажу осіб з інвалідністю або тимчасово непрацездатних, надання допомоги сім'ям, члени яких загинули, постраждали чи є ветеранами війни та зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту тощо.
6. Впорядкування територій населених пунктів з метою ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, визнаних рішеннями органів виконавчої влади.
7. Підсобні роботи з відновлення пам'яток архітектури, історії та культури.
8. Підсобні роботи в сільській місцевості на ремонті приватних житлових будинків одиноких осіб з числа ветеранів війни та інвалідів, що проводяться за рішеннями органів місцевого самоврядування.
9. Підсобні роботи з відновлення бібліотечного фонду в бібліотеках.
10. Роботи в архівах з документацією.
11. Впорядкування внутрішньогосподарських меліоративних каналів на сільськогосподарських угіддях, що використовуються.
12. Ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ.
13. Виконання робіт по догляду за криницями загального користування.



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2255

Про затвердження актів приймання-передачі
технічних засобів, обладнання та матеріалів
на безоплатній основі для потреб військових частин

Відповідно до рішення XXXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 07.09.2023 року № 1355 «Про затвердження програми національного спротиву та територіальної оборони Олевської міської територіальної громади на 2023-2024 роки», рішення LIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05.12.2024 року № 1880 «Про затвердження програми національного спротиву та територіальної оборони Олевської міської територіальної громади на 2025 рік», опрацювавши звернення від командирів військових частин про надання безоплатної допомоги у вигляді придбання необхідних технічних засобів, обладнання та матеріалів для якісної та ефективної організації оборони від російського агресора, матеріально-технічного укомплектування та посилення боєздатності підрозділів військових частин, з метою упорядкування обліку та ефективного використання майна, керуючись ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акти приймання-передачі технічних засобів, обладнання та матеріалів між керівниками військових частин та Олевською міською радою за серпень-жовтень 2025 року (копії актів додаються), згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 04.12.2025 року № 2255
«Про затвердження актів приймання-передачі
технічних засобів, обладнання та матеріалів на
безоплатній основі для потреб військових
частин»

**Акти приймання-передачі технічних засобів, обладнання та матеріалів військовим
частинам на безоплатній основі за серпень-жовтень 2025 року**

№	Найменування	Отримувач	Сума, грн
1.	Акт приймання-передачі № 29 від 30.10.25 р.	Військова частина А4674	24 500,00
2.	Акт приймання-передачі № 30 від 30.10.25 р.	Військова частина А4674	57 890,00
3.	Акт приймання-передачі № 31 від 30.10.25 р.	Військова частина А4674	24 900,00
4.	Акт приймання-передачі № 53 від 29.08.25 р.	Військова частина А0409	306 000,00

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2256

Про передачу комунального майна Олевської територіальної громади Комунальному підприємству «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради на праві узуфрукта

З метою забезпечення сталого надання якісних житлово-комунальних послуг, раціонального й ефективного використання майна та ресурсів комунальної власності, оптимізації та удосконалення структури управління об'єктами комунальної власності територіальної громади, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання підприємницької діяльності окремих видів юридичних осіб та їх об'єднань у перехідний період», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою КМУ від 08.09.2025 № 1103 (далі - Порядок № 1103), та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Комунальному підприємству «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради, номер у ЄДР 25304758 (далі – КП «Олевськ-Комунальник») на праві узуфрукта комунальне майно: інженерні мережі водопостачання та водовідведення по об'єкту «Будівництво водопровідних та каналізаційних мереж по вул. Комсомольській та Суворова в м. Олевськ», розташовані за адресою: вул. Калинова, вул. Олександра Олеся, вул. Івана Франка, пров. Калиновий, місто Олевськ, Коростенського району, Житомирської області, протяжністю 827 м., інвентарний (номенклатурний) номер 101359374, первісною балансовою вартістю: 1053,198 тис.грн. 78 коп. (один мільйон п'ятдесят три тисячі сто дев'яносто вісім гривень 78 копійок), залишковою балансовою вартістю: 1053,198 тис.грн. 78 коп. (один мільйон п'ятдесят три тисячі сто дев'яносто вісім гривень 78 копійок), що знаходиться у власності Олевської територіальної громади

2. Затвердити умови, на яких майно, зазначене у п. 1 цього рішення (далі – Майно), передається на праві узуфрукта комунального майна КП «Олевськ-Комунальник»:

2.1. Встановити узуфрукт комунального майна на майно, зазначене у п. 1 цього рішення, безстроково.

2.2. Цільовим призначенням Майна, щодо якого встановлюється право узуфрукту, є виконання службових завдань, використання у власній

господарській діяльності, згідно видів діяльності передбачених Статутом Комунального підприємства «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради.

3. КП «Олевськ-Комунальник», як узуфруктарій Майна, має право:
 - 3.1. Самостійно управляти майном, в тому числі використовувати Майно, в цілях своєї господарської діяльності відповідно до умов, визначених цим рішенням, у т.ч. отримувати плоди, продукцію і доходи від користування майном.
 - 3.2. Покращувати відповідне Майно (у тому числі – робити невід’ємні зазоди щодо поліпшення такого майна) без права на вилучення таких покращень за попередньою письмовою згодою виконавчого органу Ради, до сфери управління якого воно віднесене.
 - 3.3. Вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою Майну, щодо якого встановлено узуфрукт.
 - 3.4. Самостійно приймати рішення з питань організації діяльності щодо безаварійної експлуатації Майна
4. КП «Олевськ-Комунальник», як узуфруктарій Майна, зобов’язане:
 - 4.1. Використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою виконавчого органу Олевської міської ради (далі – Ради), до сфери управління якого воно віднесене, – капітальний ремонт.
 - 4.2. Нести витрати, пов’язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна;
 - 4.3. Щорічно, до 31 січня року, наступного за звітним роком, звітувати про використання Майна станом на 31 грудня звітного року перед виконавчим органом Ради, до сфери управління якого воно віднесене, у порядку, визначеному Порядком № 1103.
5. Право власності на Майно належить Олевській територіальній громаді в особі Олевської міської ради. Прийняття цього рішення не змінює права власності на Майно, передане у володіння та користування узуфруктарію. Узуфруктарію, крім обмежень, встановлених ч. 5 ст. 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», забороняється здавати в оренду Майно, а також надавати його в оперативний або фінансовий лізинг, концесію чи у інше користування, передавати речові права на Майно, передавати його у заставу, в управління та вчиняти будь-які дії, що пов’язані із зміною цільового призначення Майна без рішення Ради.
6. Дострокове припинення права узуфрукту комунального Майна за ініціативою Ради здійснюється у порядку, встановленому п. 13 Порядку № 1103.
7. Дострокове припинення права узуфрукту комунального Майна за ініціативою КП «Олевськ-Комунальник» здійснюється згідно з п. 5 Порядку № 1103 з обґрунтуванням причин такого припинення.
8. Керівникам відділу житлово-комунального господарства та інфраструктури та відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого апарату Олевської міської ради забезпечити передачу Майна КП «Олевськ-Комунальник» згідно до норм чинного законодавства з оформленням акту приймання – передачі та забезпечити відображення операцій з вибуття Майна в бухгалтерському обліку, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

9. Директору Комунального підприємства «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради забезпечити:

- приймання КП відповідного Майна праві узупругу комунального майна згідно до норм чинного законодавства з оформленням акту приймання – передачі;
- відображення в бухгалтерському обліку операцій з прийняття Майна відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»;
- належне, ефективне та раціональне використання Майна, згідно з цільовим призначенням, його збереження, використання та своєчасне повернення на умовах, визначених цим рішенням.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2257

Про внесення змін до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1283 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1283 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції», виклавши додаток 1 до рішення у новій редакції (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2257 «Про внесення змін до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1283 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції»»

**Перелік першого типу
об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади,
що підлягають передачі в оренду на аукціоні**

№ з/п	Балансоутримувач	Адреса об'єкта	Дата закінчення договору	площа, кв. м	Характеристика об'єкта / рекомендоване цільове використання
1	2	3	4	5	6
1	Олевська міська рада	вул. Житомирська, 41а, с. Зубковичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	319,2	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки.
2	Олевська міська рада	вул. Гагаріна, 61-к, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область.	Вільне	55,3	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки.
3	Олевська міська рада	вул. Гагаріна, 61-к, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська обл.	Вільне	39,5	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки.
4	Олевська міська рада	вул. Княгині Ольги, 22, с. Замисловичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	182,7	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки.
5	Олевська міська рада	вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська область.	Вільне	20,1	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки.
6	Олевська міська рада	вул. Національного Визволення, 54-б, с. Майдан, Коростенський район, Житомирська область.	Вільне	7,0	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салон
7	Олевська міська рада	вул. Гагаріна, 61-к, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область.	Вільне	37,6	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки
8	Олевська міська рада	вул. Гагаріна, 61-а, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область.	Вільне	31,5	Офісні приміщення, об'єкти поштового зв'язку, салони, аптеки
9	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 7-г, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	321,5	Будь-яке цільове призначення
10	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 10, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	56,2	Будь-яке цільове використання
11	Олевська міська рада	вул. Спасо-Приображенська, 10, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	290,0	Будь-яке цільове призначення
12	Олевська міська рада	вул. Гагаріна, 61Л, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	13,4	Будь-яке цільове призначення

13	Олевська міська рада	вул. К. Ольги, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	22,8	Здійснення торгівельної діяльності
14	Олевська міська рада	вул. К. Ольги, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	4,4	Інше використання
15	Олевська міська рада	вул. К. Ольги, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	9,00	Інше використання (надання правової допомоги)
16	Олевська міська рада	вул. К. Ольги, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	51,0	Здійснення торгівельної діяльності
17	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	2,0	Інше використання майна
18	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	28.3	Для надання інвентарних послуг та виготовлення технічної документації
19	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	24.01.2027	2,0	Розміщення терміналу
20	Олевська міська рада	вул. Промислова, 58, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	01.01.2026	817,6	Здійснення діяльності зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду
21	Олевська міська рада	Бульвар Воїнів Афганців, 6, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	25.02.2027	586,5	Будь-яке цільове призначення
22	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	161,5	Для здійснення господарської діяльності, не забороненої законодавством
23	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	68,2	Для здійснення господарської діяльності, не забороненої законодавством
24	Олевська міська рада	вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	24.8	Для надання юридичної допомоги
25	Олевська міська рада	вул. Свято- Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	23.01.2028	2,0	Для розміщення станції Української постійно діючої (перманентної) мережі спостережень Глобальних навігаційних супутникових систем
26	Олевська міська рада	вул. Свято- Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	03.05.2028	21,3	Для розміщення робочих місць працівників Комунального підприємства «Олевськ- Комунальник» Олевської міської ради.

27	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	48,75	Для здійснення торгівельної діяльності
28	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	130,3	Для здійснення торгівельної діяльності
29	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	74,25	Для здійснення господарської діяльності, що не заборонене законодавством
30	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	28,1	Для надання перукарських послуг і послуг манікюру
31	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	14,6	Для надання перукарських послуг і послуг манікюру
32	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	07.11.2027	13,5	Окрім зазначеного: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 2. Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 3. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе; 4. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.
33	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	19.06.2028	11,4	Окрім зазначеного: Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи; Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.
34	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14,	15.11.2029	11,4	Окрім зазначеного:

		с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область			- Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.
35	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	17.09.2030	17,0	Окрім зазначеного: - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. - Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини
36	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	17.12.2029	11,9	Окрім зазначеного: - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація

					концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. - Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.
37	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	11.06.2030	13,4	Окрім зазначеного: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 3. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 4. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.
38	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 10, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	52,5	Розміщення стоянки автомобіля
39	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 14-Д, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	14.11.2028	160,4	За будь-яким цільовим призначенням
40	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 9а, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	56,6	Аптека, що реалізує готові ліки
41	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 10, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	138,8	Для розміщення побутового приміщення
42	Олевська міська рада	вул. Житомирська, 55, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область	17.09.2030	5,0	Окрім зазначеного: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які

					не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 3. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 4. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.
43	Олевська міська рада	вул. Л.Українки, 17-А, с. Андріївка, Коростенський район, Житомирська область	12.05.2030	23,30	Будь-яке цільове призначення
44	Олевська міська рада	вул. М. Хоречка, 1-А, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	17.09.2030	13,5	Будь-яке цільове призначення
45	Олевська міська рада	вул. М. Хоречка, 1-А, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	13.11.2028	45,0	Для розміщення аптеки
46	Олевська міська рада	вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	18.04.2026	13,0	Для розміщення салону краси
47	Олевська міська рада	вул. Київська, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	17.07.2028	20,7	Окрім зазначеного: 1.Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 2.Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе; 3.Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 4.Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.
48	Олевська міська рада	вул. Гагаріна , 61-К, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область	26.03.2026	17,7	Для надання побутових послуг (послуг манікюру)
49	Олевська міська рада	вул. Центральна, 54, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська область	01.12.2030	77,6	Для здійснення торгівельної діяльності
50	Олевська міська рада	вул. Шепетька, 17,	06.01.2030	17,6	Окрім зазначеного:

		с. Сущани, Коростенський район, Житомирська область			- Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. - Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. - Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. - Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. - Ритуальні послуги. - Громадські вбиральні. - Збір і сортування вторинної сировини.
51	Олевська міська рада	вул. Партизанська, 50, с. Копище, Коростенський район, Житомирська область	23.03.2026	15,0	Для розміщення торговельного об'єкта для продажу ритуальних товарів
52	Олевська міська рада	вул. Житомирська, 41-А, с. Зубковичі, Коростенський район, Житомирська область	31.03.2027	22,2	Для розміщення торговельного об'єкта для продажу ритуальних товарів
53	Олевська міська рада	вул. Центральна, 12, с. Озеряни, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	106.1	Для розміщення організації поминальних обідів та святкових заходів
54	Олевська міська рада	вул. Шевченка, 37, с. Стовпинка, Коростенський район, Житомирська область	21.07.2028	26,1	Окрім зазначеного: 1.Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 2.Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе; 3.Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи; 4.Майстерні, ательє. Салони краси, перукарні. Надання інших побутових послуг населенню; 5.Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини
55	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	23,6	Здійснення ритуальної торговельної діяльності
56	КНП «Олевська центральна	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ,	31.03.2030	84,5	Використання за будь-яким призначенням

	лікарня» Олевської міської ради	Коростенський район, Житомирська область			
57	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	30.06.2030	4,7	Для здійснення торгівельної діяльності
58	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	11,1	Для розміщення благодійної організації
59	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	18,0	Розміщення аптечного пункту
60	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	25,0	Встановлення обладнання базової станції мобільного зв'язку
61	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	19,3	Для надання стоматологічних послуг
62	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	32,0	Для надання стоматологічних послуг
63	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	14,5	Для надання стоматологічних послуг
64	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	24,0	Для надання стоматологічних послуг
65	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	14,9	
66	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	112,0	Для надання стоматологічних послуг
67	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Свято-Миколаївська, 46, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	2,00	Розміщення банкомату
68	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Шевченка, 12-Б, с.Кубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	20,3	Розміщення аптеки
69	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Свято-Миколаївська, 46, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	23.08.2026	55,9	Розміщення аптеки
70	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Партизанська, 52-А, с. Копище, Коростенський район, Житомирська область	11.01.2028	20,0	Розміщення відділення поштового зв'язку
71	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Героїв України, 61-б, с. Лопатичі Коростенський район, Житомирська область	10.12.2029	15,7	Для розміщення пункту забору біоматеріалу

72	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Шевченка, 14а, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	1,5	Для надання телекомунікаційних послуг
73	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Молодіжна, 2а, с. Зольня, Коростенський район, Житомирська область	09.05.2028	38,9	Для здійснення торгівельної діяльності
74	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Шевченка, 14-А, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	25,0	Для розміщення обладнання базової станції мобільного стільникового зв'язку
75	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Шевченка, 14-А, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	20,0	Для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету
76	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Гагаріна, 61-в, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область	01.01.2026	5,65	Для розміщення телекомунікаційного обладнання
77	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Малікова, 51-а, с. Хочине, Коростенський район, Житомирська обл.	01.01.2026	3,1	Для розміщення телекомунікаційного обладнання
78	Дружбівське підприємство житлово-комунального господарства	вул. Центральна, 10, смт. Дружба, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	46,44	Для здійснення торгівельної діяльності
79	Дружбівське підприємство житлово-комунального господарства	вул. Гагаріна, 4, смт. Дружба, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	108,79	Для здійснення торгівельної діяльності
80	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Гетьмана Виговського, 30, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	34,6	Для розміщення Центру польської мови і культур
81	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Житомирська, 65, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців дати припинення чи скасування воєнного стану	30,0	Розміщення ритуального торгівельного об'єкту
82	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Житомирська, 54, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область	15.06.2026	51.4	Розміщення аптеки
83	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Незалежна, 4, смт. Дружба, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	91,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
84	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Заводська, 5, смт. Новоозерянка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	99,0	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
85	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шевченка, 1, с. Жубровичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	144,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи

86	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Княгині Ольги, 3, с. Замисловичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	110,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
87	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Житомирська, 43, с. Зубковичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	132,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
88	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Центральна, 53, с. Кам'янка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	96,4	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
89	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Партизанська, 31, с. Копище, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	42,5	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
90	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Гагаріна, 50, с. Лопатичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	113,5	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
91	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Національного Визволення, 57-б, с. Майдан, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	62,2	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
92	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Молодіжна, 2, с. Покровське, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	33,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
93	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Архипа Левчука, 27, с. Тепениця, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	100,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
94	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шкільна, 1, с. Хочине, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	57,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
95	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Центральна, 8, с. Журжевичі, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	55,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
96	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	площа Перемоги, 2, с. Зольня, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	40,2	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
97	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Кузнєцова, 6, с. Калинівка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	38,7	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
98	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шведа, 1, с. Майдан Копищенський, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	16,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
99	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Сидоренка, 3, с. Перга, Житомирська область	Вільне	43,2	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи

		Коростенський район, Житомирська область			продаж товарів підакцизної групи
101	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Першотравнева, 17 с. Сердюки, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	27,6	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
102	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Корольова, 1, с. Стовпинка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	72,5	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
103	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шкільна, 29, с. Юрове, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	47,4	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
104	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Лесі Українки, 17, с. Андріївка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	37,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
105	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Житомирська, 63, с. Кишин, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	103,2	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
106	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шкільна, 20, с. Варварівка, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	33,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
107	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Інтернаціональна, 34, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	243,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
108	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Шкільна, 1, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	132,9	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
109	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Князя Олега, 24-6, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	87,2	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
110	Відділ освіти, молоді та спорту Олевської міської ради	вул. Катерини Зеленко, 5, с. Корошине, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	47,1	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи
111	Опорний навчальний заклад біотехнологічного ліцей «Радовель» Олевської міської ради	вул. Київська, 5, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	324,3	Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2258

Про внесення змін до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1284 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону в новій редакції»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1284 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону в новій редакції», виклавши додаток 1 до рішення у новій редакції (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року № 2258 «Про внесення змін до рішення XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1284 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону в новій редакції»»

**Перелік другого типу
об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади,
що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону**

№ з/п	Балансоутримувач	Адреса об'єкту	Дата закінчення договору	Загальна площа, кв. м	Цільове використання
1	2	3	4	5	6
1	КНП «Олевський Центр первинної медичної допомоги» Олевської міської ради	вул. Свято-Миколаївська, 46, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	153,10	Розміщення бюджетної організації
2	КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради	пров. Примисловий, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	67,0	Розміщення бюджетної організації
3	Відділ культури та туризму Олевської міської ради	вул. Центральна, 14-А с. Юрове, Коростенський район, Житомирська область	До кінця військового стану в Україні	236,9	Розміщення бюджетної організації
4	Олевська міська рада	вул. Микола Хоречка, 1, с. Радовель, Коростенський район, Житомирська область	02.03.2026	38,8	Для розміщення відділення зв'язку відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»
5	Олевська міська рада	вул. Житомирська, 55, с.Кишин, Коростенський район, Житомирська область	02.03.2026	41,2	Для розміщення відділення зв'язку відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»
6	Олевська міська рада	вул. Житомирська, 41-А, с. Зубковичі, Коростенський район, Житомирська область	02.03.2026	24,1	Для розміщення відділення зв'язку відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за

					результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»
7	Олевська міська рада	- с. Майдан, вул. Національного визволення, 57а; - с. Замисловичі, вул. Княгині Ольги, 22; - с. Журжевичі, вул. Зарічна, 3; - с. Лопатичі, вул. Гагаріна, 61а; - смт. Дружба вул. Незалежна. 4; - с. Хочино.	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	251,9	Для розміщення відділення зв'язку відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законів України за результатами парламентських слухань «Проблеми інформаційної діяльності, свободи слова, дотримання законності та стан інформаційної безпеки України»
8	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	20.11.2026	44,4	Розміщення бюджетної організації
9	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ, Житомирська область	02.09.2027	59,8	Розміщення бюджетної організації
10	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	31.08.2027	31,2	Розміщення бюджетної організації
11	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	28.05.2032	41,3	Розміщення редакції газети «Зорі над Убортю» відповідно до частини 2 статті 9 Закону України “Про реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації”
12	Олевська міська рада	вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	02.09.2027	75,7	Розміщення бюджетної організації
13	Олевська міська рада	вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ, Житомирська область	02.09.2027	132,4	Розміщення бюджетної організації
14	Олевська міська рада	Транспортний засіб	01.09.2027	-	Для бюджетної організації
15	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	17.04.2028	206,4	Розміщення бюджетної організації
17	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	Вільне	88,61	Розміщення бюджетної організації

18	Олевська міська рада	вул. Привокзальна, 5, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	38,4	Розміщення бюджетної організації
19	Олевська міська рада	вул. Свято-Миколаївська, 57-А, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	15.09.2028	260,4	Розміщення бюджетної організації
20	Олевська міська рада	вул. Лісова, 100-А, с.Хелівка, Коростенський район, Житомирська область	30.07.2027	548,4	Розміщення бюджетної організації
21	Олевська міська рада	вул. Володимирська, 2, м.Олевськ, Коростенський район, Житомирська область	31.12.2029	11,29	Розміщення бюджетної організації
22	Олевська міська рада	Площа Центральна, 4, с. Журжєвичі, Коростенський район, Житомирська область	До кінця військового стану в Україні	136,00	Розміщення бюджетної організації
24	Олевська міська рада	вул. Миру, 1-А, с. Рудня, Коростенського району, Житомирської області	До кінця військового стану в Україні	120,00	Розміщення бюджетної організації

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2259

Про затвердження плану роботи
Олевської міської ради з підготовки
проектів регуляторних актів на 2026 рік

Відповідно до п.7 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити план роботи Олевської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2026 рік, що додається.
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення XL сесії Олевської міської ради VIII скликання від 05.12.2024 №1869 «Про затвердження плану роботи Олевської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2025 рік».
3. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства та протидії корупції (Іванченко Я.С.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради
VIII скликання від 04.12.2025 року №2259 «Про
затвердження плану роботи Олевської міської
ради з підготовки проектів регуляторних актів на
2026 рік»

**План роботи Олевської міської ради з підготовки проектів
регуляторних актів на 2026 рік**

№ з/п	Вид проекту Регуляторного акту	Назва проекту регуляторного акту	Обґрунтування необхідності прийняття	Термін підготовки регуляторного акту	Найменування відповідальних за розроблення проектів регуляторних актів	Примітки (спосіб оприлюднення. Суб'єкт ініціативи, внесення змін до плану тощо)
1	Рішення міської ради	Про встановлення ставок і пільг із сплати місцевих податків на 2027 рік	Забезпечення надходжень до міського бюджету	I півріччя	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності виконавчого апарату Олевської міської ради	Проект буде оприлюднений на офіційному сайті громади
2	Рішення міської ради	Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2027 рік	Забезпечення надходжень до міського бюджету	I півріччя	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності виконавчого апарату Олевської міської ради	Проект буде оприлюднений на офіційному сайті громади
3	Рішення міської ради	Про встановлення ставок туристичного збору на території Олевської міської територіальної громади на 2027 рік	Забезпечення надходжень до міського бюджету	I півріччя	Відділ економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності виконавчого апарату Олевської міської ради	Проект буде оприлюднений на офіційному сайті громади

Секретар ради

Сергій МЕЛЬНИК



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2260

Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради на передачу в оренду на аукціоні об'єктів нерухомого майна, що належать до комунальної власності Олевської міської територіальної громади

Розглянувши листи генерального директора Комунальному некомерційному підприємству «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради О.В.Казюка від 30.10.2025 № 2438/05-7, 21.11.2025 № 2777/05-7, відповідно статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 року, постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року № 483, Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року № 1803 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради (Казюку О.В.) на передачу об'єктів нерухомого майна, що належать до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, в оренду на аукціоні, а саме:
 - 1.1. Частини приміщення у нежитловій будівлі стоматологічної поліклініки, загальною площею 112,0 кв.м, за адресою: провулок Промисловий, 2, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області, індекс 11001, строком на 5 років;
 - 1.2. Частини приміщення на першому поверсі у нежитловій будівлі лікувального корпусу, загальною площею 14,9 кв.м, за адресою: провулок Промисловий, 2, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області, індекс 11001, строком на 5 років.
2. Включити об'єкти, зазначені в п.1 цього рішення, в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні, що затверджений рішенням XXXIV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 06.07.2023 № 1283 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Олевської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні в новій редакції».

3. Зобов'язати КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради (Казюку О.В.) провести процедуру щодо передачі об'єктів нерухомості, зазначених в п.1 цього рішення, в оренду на аукціоні, відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Надати дозвіл Генеральному директору КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради (Казюку О.В.) укласти та підписати договори оренди, відповідно до Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади, затвердженого рішенням XXXIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.06.2023 року № 1247 «Про затвердження Примірного договору оренди комунального майна Олевської міської територіальної громади».
5. Зобов'язати КНП «Олевська центральна лікарня» Олевської міської ради подати копії підписаних та затверджених Олевською міською радою договорів оренди до відділу економічного розвитку, транспорту, інвестицій та комунальної власності Олевської міської ради (О.Б. Ковальчук) у п'ятиденний строк з дня їх укладення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2261

Про надання дозволу на безоплатну передачу необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс відділу культури та туризму Олевської міської ради

Розглянувши лист в.о. начальника відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради В.В. Ковальчук від 10.11.2025 № 698, керуючись ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу необоротних матеріальних активів з балансу відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради на баланс відділу культури та туризму Олевської міської ради, а саме: стільці актового залу – 123 шт., інвентарний номер 1130071-1130193, балансова вартість 2061,00 грн.

2. Відділу освіти, молоді та спорту Олевської міської ради (Ковальчук В.В.) здійснити процедуру передачі, та оформити акти приймання-передачі, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Відділу культури та туризму Олевської міської ради (Вжесінській А.О.) здійснити заходи щодо безкоштовного зарахування на баланс майна, зазначеного в п.1 цього рішення та внести відповідні зміни до бухгалтерського обліку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2262

Про внесення змін у рішення
сесій Олевської міської ради

Розглянувши заяви:

- Островської Ксенії Федорівни, проживає за адресою: вул. Зарічна, 11, с. Артинськ, Коростенський район, Житомирська область про внесення змін у рішення LXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 09.10.2025 року №2211 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»;

У зв'язку з необхідністю внесення змін:

- у рішення LXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 09.10.2025 року №2217 «Про проведення інвентаризації неформованих ділянок та надання дозволу на розроблення технічних документацій щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності»;

- у рішення LVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.03.2025 року №1994 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради»;

- у рішення LVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 03.04.2025 року №2022 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради»;

- у рішення LIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.05.2025 року №2052 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради», керуючись Земельним кодексом України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада;

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у рішення LXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 09.10.2025 року № 2211 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок», а саме: у преамбулі після слів «Розглянувши заяви: Островської ...» слово «Оксани» замінити на слово «Ксенії», далі за текстом.

2. Внести зміни у Додаток 1 до рішення LXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 09.10.2025 року № 2211 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок» та викласти додатковий список у новій редакції:

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0283798	рілля – 109, кормові угіддя – 347

3. Внести зміни у рішення LXV сесії Олевської міської ради VIII скликання від 09.10.2025 року №2217 «Про проведення інвентаризації несформованих ділянок та надання дозволу на розроблення технічних документацій щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності», а саме: у пункті 1 слова «орієнтовною площею 0,80 га» замінити на слова «орієнтовною площею 2,2 га».

4. Внести зміни у рішення LVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.03.2025 року №1994 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради», виклавши пункт 3 у новій редакції:

«3. Передати у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, земельні ділянки, вид цільового призначення – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код 09.01), які розташовані на території Олевської міської ради, Житомирської області, згідно додатку 3.

Здійснити передачу земельних ділянок у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, шляхом оформлення відповідних актів приймання-передачі та уповноважити міського голову Лисицького Сергія Івановича на їх підписання, згідно додатку 3».

4.1. Пункти 4,5 рішення LVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.03.2025 року №1994 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» виключити.

4.2. Пункт 6 рішення LVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 13.03.2025 року №1994 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» вважати пунктом 4.

5. Внести зміни у рішення LVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 03.04.2025 року №2022 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради», виклавши пункт 2 у новій редакції:

«2. Передати у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, земельні ділянки, вид цільового призначення – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код 09.01), які розташовані на території Олевської міської ради, Житомирської області, згідно додатку.

Здійснити передачу земельних ділянок у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, шляхом оформлення відповідних актів приймання-передачі та уповноважити міського голову Лисицького Сергія Івановича на їх підписання, згідно додатку.»

5.1. Пункти 3,4 рішення LVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 03.04.2025 року №2022 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» виключити.

5.2. Пункт 5 рішення LVIII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 03.04.2025 року №2022 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» вважати пунктом 3.

6. Внести зміни у рішення LIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.05.2025 року №2052 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради», виклавши пункт 2 у новій редакції:

«2. Передати у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, земельні ділянки, вид цільового призначення – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код 09.01), які розташовані на території Олевської міської ради, Житомирської області, згідно додатку.

Здійснити передачу земельних ділянок у комунальну власність, в особі Житомирської обласної ради, шляхом оформлення відповідних актів приймання-передачі та уповноважити міського голову Лисицького Сергія Івановича на їх підписання, згідно додатку.»

6.1. Пункти 3,4 рішення LIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.05.2025 року №2052 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» виключити.

6.2. Пункт 5 рішення LIX сесії Олевської міської ради VIII скликання від 08.05.2025 року №2052 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою передачі у постійне користування ДП «Олевський лісгосп АПК» ЖОКАП «Житомироблагроліс» виключити.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Павло НАЛАПКО).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2263

Про продовження терміну дії та внесення
змін до договорів оренди землі

Розглянувши заяви:

- АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ», код згідно з ЄДРПОУ 21560766, зареєстрованого за адресою: бульвар Тараса Шевченка, 18, м. Київ;

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛУГІНСЬКА ЗЕРНОВА КОМПАНІЯ», код згідно з ЄДРПОУ 41519813, зареєстрованого за адресою: вул. Героїв Небесної Сотні, 32, с-ще Лугини, Коростенського р-ну, Житомирської обл.;

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКРІС-ГРУП», код згідно з ЄДРПОУ 41838145, зареєстрованого за адресою: пров. Шевченка, 18А, с. Парипси, Житомирського р-ну, Житомирської обл. про продовження терміну дії договорів оренди землі, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 93, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди земельної ділянки №28 від 27 грудня 2005 року, цільове призначення – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01), загальною площею 0,1066 га, кадастровий номер 1824455100:01:032:0014, яка розташована за адресою вул. Промислова, 23, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл., укладеного між Олевською міською радою та АТ «УКРТЕЛЕКОМ», терміном на 10 (десять) років.

1.1. Внести зміни до чинного договору оренди земельної ділянки, загальною площею 0,1066 га, кадастровий номер 1824455100:01:032:0014 укладеного між Олевською міською радою та АТ «УКРТЕЛЕКОМ», шляхом укладання додаткової угоди до договору та викласти п. 2.4 Розділу «Об'єкт оренди», п. 4.1, п.4.3 розділу «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 1.

2. Продовжити термін дії договорів оренди земельних ділянок (нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код

01.01), загальною площею 319,4745 га, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «ЛУГІНСЬКА ЗЕРНОВА КОМПАНІЯ», терміном на 7 (сім) років, згідно додатку 2.

2.1. Внести зміни до чинних договорів оренди земельних ділянок (нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв)), загальною площею 319,4745 га, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «ЛУГІНСЬКА ЗЕРНОВА КОМПАНІЯ», шляхом укладання додаткових угод до договорів та викласти п. 4 Розділу «Об'єкт оренди», п. 8 розділу «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 2.

3. Продовжити термін дії договорів оренди земельних ділянок, що входять до складу спадщини, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), загальною площею 169,6750 га, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», терміном на 7 (сім) років, згідно додатку 3.

3.1. Внести зміни до чинних договорів оренди земельних ділянок, що входять до складу спадщини, загальною площею 169,6750 га, укладених між Олевською міською радою та ТОВ «АКРІС-ГРУП», шляхом укладання додаткових угод до договорів та викласти п. 4 Розділу «Об'єкт оренди», п. 8 розділу «Орендна плата» у новій редакції, згідно додатку 3.

4. АТ «УКРТЕЛЕКОМ», ТОВ «ЛУГІНСЬКА ЗЕРНОВА КОМПАНІЯ», ТОВ «АКРІС-ГРУП» укласти та зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договорами оренди землі набуваються у повному обсязі з моменту підписання додаткових угод та їх державної реєстрації.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1
до рішення LXVI сесії Олевської міської ради VIII
засідання від 04.12.2025 року №2263 «Про продовження
терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі»

ДОДАТКОВА УГОДА
До договору оренди землі №28 від 27 грудня 2005 року

м. Олевськ

« _____ » _____ 2025 р.

Орендодавець **ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА**, код згідно з ЄДРПОУ 04343470, в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар **АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»**, код згідно з ЄДРПОУ 21560766, в особі директора Житомирської філії АТ «УКРТЕЛЕКОМ» Домбровського Юрія Анатолійовича, з іншого боку, які разом іменуються «СТОРОНИ», уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Керуючись рішенням LXVII сесії Олевської міської ради VIII засідання від 04.12.2025 року № «Про продовження терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі» Сторони домовились продовжити термін дії договору оренди землі №28 від 27 грудня 2005 року року, кадастровий номер земельної ділянки 1824455100:01:032:0014, загальною площею 0,1066 га, яка розташована за адресою: вул. Промислова, 23, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл. на 10 (років) років та внести до договору наступні зміни:

2. У розділі «Об'єкт оренди» п. 2.4 викласти у новій редакції:
«2.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.12.2025 року становить 181574 грн. 98 коп. (сто вісімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят чотири гривні 98 копійок).»

3. У розділі «Орендна плата» п. 4.1, п. 4.3 викласти у новій редакції:
«4.1. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,1066 га, що становить 21789 грн. 00 коп. (двадцять одна тисяча сімсот вісімдесят дев'ять гривень 00 копійок) на рік.»

«4.3. Орендна плата вноситься у такі строки: щомісячно 1/12 частини річної орендної плати не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на р/р UA23899980334199812000006741, код платежу 18010600, МФО 899998, банк: Казначейство України, код ЄДРПОУ 37976485, ГУК у Житомирській області/ТГ м. Олевськ.»

4. Всі інші умови укладеного договору залишаються без змін, сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

5. Ця додаткова угода є невід'ємною складовою частиною Договору оренди землі №131 від 31 травня 2019 року, набирає чинності з моменту підписання та її державної реєстрації.

6. Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Реквізити сторін

Орендодавець ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА в особі міського голови Лисицького Сергія Івановича код згідно з ЄДРПОУ: 04343470 Місцезнаходження юридичної особи: вул. Володимирська, 2, м. Олевськ, Коростенський р-н, Житомирська обл.	Орендар АТ «УКРТЕЛЕКОМ» в особі директора Житомирської філії АТ «УКРТЕЛЕКОМ» Домбровського Юрія Анатолійовича код згідно з ЄДРПОУ 21560766 Місце знаходження юридичної особи: бульвар Тараса Шевченка, 18, м. Київ
--	--

Підписи сторін

Міський голова

Директор

_____ Сергій ЛИСИЦЬКИЙ
м.п.

_____ Юрій ДОМБРОВСЬКИЙ
м.п.(за наявності)

Додаток 2

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2263 «Про продовження терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі сільськогосподарського призначення»

	Кадастровий номер	Площа, га	Дата укладання договору	Нормативна грошова оцінка, грн.	Орендна плата, грн./рік
1	1824482400:02:000:0406	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
2	1824482400:02:000:0407	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
3	1824482400:02:000:0409	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
4	1824482400:02:000:0411	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
5	1824482400:02:000:0412	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
6	1824482400:02:000:0413	1,2989	01.10.2019	11984,29	1438,11
7	1824482400:02:000:0414	0,5251	01.10.2019	4844,83	581,38
8	1824482400:02:000:0417	1,4053	01.10.2019	16792,43	2015,09
9	1824482400:02:000:0418	1,5759	01.10.2019	17882,77	2145,93
10	1824482400:02:000:0419	1,3054	01.10.2019	16390,73	1966,89
11	1824482400:02:000:0420	1,4758	01.10.2019	17589,45	2110,73
12	1824482400:02:000:0421	0,67	01.10.2019	2042,82	245,14
13	1824482400:02:000:0422	0,5639	01.10.2019	1809,69	217,16
14	1824482400:02:000:0424	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
15	1824482400:02:000:0425	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
16	1824482400:02:000:0426	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
17	1824482400:02:000:0427	0,7242	01.10.2019	1967,82	236,14
18	1824482400:02:000:0428	0,5437	01.10.2019	2002,25	240,27
19	1824482400:02:000:0429	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
20	1824482400:02:000:0430	0,5386	01.10.2019	2095,59	251,47
21	1824482400:02:000:0432	0,6733	01.10.2019	2076,68	249,20
22	1824482400:02:000:0434	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
23	1824482400:02:000:0435	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
24	1824482400:02:000:0437	0,8463	01.10.2019	2133,99	256,08
25	1824482400:02:000:0438	0,7163	01.10.2019	1958,19	234,98

26	1824482400:02:000:0440	0,7001	01.10.2019	2033,30	244,00
27	1824482400:02:000:0441	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
28	1824482400:02:000:0442	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
29	1824482400:02:000:0443	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
30	1824482400:02:000:0445	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
31	1824482400:02:000:0446	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
32	1824482400:02:000:0448	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
33	1824482400:02:000:0449	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
34	1824482400:02:000:0451	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
35	1824482400:02:000:0452	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
36	1824482400:02:000:0453	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
37	1824482400:02:000:0454	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
38	1824482400:02:000:0455	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
39	1824482400:02:000:0456	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
40	1824482400:02:000:0457	0,6965	01.10.2019	1756,26	210,75
41	1824482400:02:000:0458	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
42	1824482400:02:000:0460	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
43	1824482400:02:000:0461	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
44	1824482400:02:000:0462	0,1619	01.10.2019	408,24	48,99
45	1824482400:02:000:0464	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
46	1824482400:02:000:0465	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
47	1824482400:02:000:0466	0,8583	01.10.2019	2164,24	259,71
48	1824482400:02:000:0467	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
49	1824482400:02:000:0468	0,7793	01.10.2019	2594,55	311,35
50	1824482400:02:000:0469	0,5433	01.10.2019	2117,21	254,07
51	1824482400:02:000:0471	0,6482	01.10.2019	2142,26	257,07
52	1824482400:02:000:0472	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
53	1824482400:02:000:0473	0,5587	01.10.2019	2093,69	251,24
54	1824482400:02:000:0474	0,5386	01.10.2019	2093,32	251,20

55	1824482400:02:000:0475	0,5386	01.10.2019	2063,63	247,64
56	1824482400:02:000:0476	0,5597	01.10.2019	2019,17	242,30
57	1824482400:02:000:0477	0,5757	01.10.2019	1909,52	229,14
58	1824482400:02:000:0478	0,5404	01.10.2019	2034,51	244,14
59	1824482400:02:000:0479	0,6363	01.10.2019	2066,87	248,02
60	1824482400:02:000:0484	0,5985	01.10.2019	1928,02	231,36
61	1824482400:02:000:0487	0,5579	01.10.2019	1944,43	233,33
62	1824482400:02:000:0488	0,5426	01.10.2019	1997,16	239,66
63	1824482400:02:000:0490	0,6104	01.10.2019	1977,35	237,28
64	1824482400:02:000:0491	0,6104	01.10.2019	1959,08	235,09
65	1824482400:02:000:0493	2,3774	01.10.2019	23367,01	2804,04
66	1824482400:02:000:0494	2,5074	01.10.2019	25938,09	3112,57
67	1824482400:02:000:0495	0,4724	01.10.2019	3915,03	469,80
68	1824482400:02:000:0496	1,7206	01.10.2019	16247,91	1949,75
69	1824482400:02:000:0497	2,2916	01.10.2019	15427,46	1851,30
70	1824482400:02:000:0499	1,3063	01.10.2019	16374,63	1964,96
71	1824482400:02:000:0502	0,9191	01.10.2019	11775,99	1413,12
72	1824482400:02:000:0508	1,2775	01.10.2019	16824,76	2018,97
73	1824482400:02:000:0509	1,0129	01.10.2019	11226,83	1347,22
74	1824482400:02:000:0510	1,2437	01.10.2019	16255,88	1950,71
75	1824482400:02:000:0514	1,3764	01.10.2019	16870,51	2024,46
76	1824482400:02:000:0515	1,5252	01.10.2019	15600,84	1872,10
77	1824482400:02:000:0516	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
78	1824482400:02:000:0518	1,7988	01.10.2019	16839,43	2020,73
79	1824482400:02:000:0521	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
80	1824482400:02:000:0522	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
81	1824482400:02:000:0523	1,2312	01.10.2019	16752,95	2010,35
82	1824482400:02:000:0524	1,4626	01.10.2019	16156,61	1938,79
83	1824482400:02:000:0525	1,797	01.10.2019	17402,65	2088,32

84	1824482400:02:000:0526	1,4074	01.10.2019	16619,99	1994,40
85	1824482400:02:000:0527	1,7151	01.10.2019	16113,96	1933,68
86	1824482400:02:000:0528	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
87	1824482400:02:000:0530	0,5401	01.10.2019	5409,34	649,12
88	1824482400:02:000:0532	0,6321	01.10.2019	1972,96	236,76
89	1824482400:02:000:0535	0,65	01.10.2019	2001,82	240,22
90	1824482400:02:000:0536	0,5892	01.10.2019	2095,36	251,44
91	1824482400:02:000:0537	0,5525	01.10.2019	2064,82	247,78
92	1824482400:02:000:0538	0,5409	01.10.2019	2094,67	251,36
93	1824482400:02:000:0539	0,5387	01.10.2019	2099,28	251,91
94	1824482400:02:000:0540	0,3559	01.10.2019	1386,92	166,43
95	1824482400:02:000:0541	0,5385	01.10.2019	2098,50	251,82
96	1824482400:02:000:0542	1,4962	01.10.2019	15538,13	1864,58
97	1824482400:02:000:0543	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
98	1824482400:02:000:0544	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
99	1824482400:02:000:0545	1,8203	01.10.2019	16978,26	2037,39
100	1824482400:02:000:0546	1,654	01.10.2019	17982,82	2157,94
101	1824482400:02:000:0548	1,3887	01.10.2019	16199,34	1943,92
102	1824482400:02:000:0549	1,9932	01.10.2019	17592,04	2111,04
103	1824482400:02:000:0550	1,2136	01.10.2019	11727,28	1407,27
104	1824482400:02:000:0552	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
105	1824482400:02:000:0553	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
106	1824482400:02:000:0554	1,8238	01.10.2019	15962,09	1915,45
107	1824482400:02:000:0555	1,6747	01.10.2019	17683,84	2122,06
108	1824482400:02:000:0556	1,3847	01.10.2019	15944,69	1913,36
109	1824482400:02:000:0557	1,7033	01.10.2019	18852,75	2262,33
110	1824482400:02:000:0559	1,2561	01.10.2019	16768,70	2012,24
111	1824482400:02:000:0560	1,2293	01.10.2019	17012,66	2041,52
112	1824482400:02:000:0561	1,2292	01.10.2019	17011,48	2041,38

113	1824482400:02:000:0562	1,2293	01.10.2019	17013,04	2041,56
114	1824482400:02:000:0564	0,1827	01.10.2019	711,93	85,43
115	1824482400:02:000:0565	0,5386	01.10.2019	2099,04	251,88
116	1824482400:02:000:0567	0,5386	01.10.2019	2098,86	251,86
117	1824482400:02:000:0570	0,7292	01.10.2019	1879,94	225,59
118	1824482400:02:000:0571	0,8012	01.10.2019	1802,84	216,34
119	1824482400:02:000:0573	0,9086	01.10.2019	1880,58	225,67
120	1824482400:02:000:0574	0,9002	01.10.2019	2273,24	272,79
121	1824482400:02:000:0575	0,9473	01.10.2019	2081,04	249,72
122	1824482400:02:000:0576	0,8026	01.10.2019	1894,82	227,38
123	1824482400:02:000:0578	0,9472	01.10.2019	2063,07	247,57
124	1824482400:02:000:0579	0,7801	01.10.2019	2571,03	308,52
125	1824482400:02:000:0580	0,9471	01.10.2019	1953,95	234,47
126	1824482400:02:000:0581	0,9473	01.10.2019	1954,36	234,52
127	1824482400:02:000:0582	0,9472	01.10.2019	1954,15	234,50
128	1824482400:02:000:0583	0,9472	01.10.2019	1954,15	234,50
129	1824482400:02:000:0584	0,9472	01.10.2019	1954,15	234,50
130	1824482400:02:000:0585	0,9473	01.10.2019	1954,36	234,52
131	1824482400:02:000:0586	0,9472	01.10.2019	1954,15	234,50
132	1824482400:02:000:0587	0,9472	01.10.2019	1954,15	234,50
133	1824482400:02:000:0589	0,6307	01.10.2019	1399,11	167,89
134	1824482400:02:000:0590	0,3252	01.10.2019	4500,65	540,08
135	1824482400:02:000:0591	1,5001	01.10.2019	17830,40	2139,65
136	1824482400:02:000:0593	0,8584	01.10.2019	2164,50	259,74
137	1824482400:03:000:0361	1,2355	01.10.2019	17099,00	2051,88
138	1824482400:03:000:0362	1,2293	01.10.2019	16690,38	2002,85
139	1824482400:03:000:0363	1,2292	01.10.2019	16970,22	2036,43
140	1824482400:03:000:0364	1,2294	01.10.2019	17014,58	2041,75
141	1824482400:03:000:0365	1,2292	01.10.2019	17011,81	2041,42

142	1824482400:03:000:0366	1,2292	01.10.2019	17011,81	2041,42
143	1824482400:03:000:0367	1,2294	01.10.2019	17014,58	2041,75
144	1824482400:03:000:0368	1,2294	01.10.2019	17014,58	2041,75
145	1824482400:03:000:0370	1,2292	01.10.2019	17011,81	2041,42
146	1824482400:03:000:0373	1,2293	01.10.2019	17013,19	2041,58
147	1824482400:03:000:0375	1,2292	01.10.2019	17011,81	2041,42
148	1824482400:03:000:0376	1,2293	01.10.2019	17013,19	2041,58
149	1824482400:03:000:0377	0,5161	01.10.2019	7142,69	857,12
150	1824482400:03:000:0378	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
151	1824482400:03:000:0379	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
152	1824482400:03:000:0380	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
153	1824482400:03:000:0381	0,5388	01.10.2019	2089,18	250,70
154	1824482400:03:000:0382	0,5544	01.10.2019	2115,29	253,83
155	1824482400:03:000:0385	0,5437	01.10.2019	2092,10	251,05
156	1824482400:03:000:0387	0,6473	01.10.2019	2056,42	246,77
157	1824482400:03:000:0388	0,5843	01.10.2019	2143,04	257,16
158	1824482400:03:000:0391	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
159	1824482400:03:000:0393	0,5386	01.10.2019	2098,89	251,87
160	1824482400:03:000:0394	0,5385	01.10.2019	2098,50	251,82
161	1824482400:03:000:0395	0,5387	01.10.2019	2099,28	251,91
162	1824482400:03:000:0397	0,5387	01.10.2019	1996,98	239,64
163	1824482400:03:000:0398	0,5386	01.10.2019	2091,12	250,93
164	1824482400:03:000:0399	0,5543	01.10.2019	2033,01	243,96
165	1824482400:03:000:0400	0,5972	01.10.2019	2190,35	262,84
166	1824482400:03:000:0401	0,5971	01.10.2019	2189,99	262,80
167	1824482400:03:000:0403	0,6173	01.10.2019	1849,11	221,89
168	1824482400:03:000:0407	0,5387	01.10.2019	2101,70	252,20
169	1824482400:03:000:0411	0,5385	01.10.2019	2098,50	251,82
170	1824482400:03:000:0412	0,5385	01.10.2019	2098,50	251,82

171	1824482400:03:000:0414	0,5386	01.10.2019	2136,46	256,38
172	1824482400:03:000:0416	1,6768	01.10.2019	18637,87	2236,54
173	1824482400:03:000:0418	0,7875	01.10.2019	10174,62	1220,95
174	1824482400:03:000:0419	1,2329	01.10.2019	16916,08	2029,93
175	1824482400:03:000:0421	1,4305	01.10.2019	17098,96	2051,88
176	1824482400:03:000:0422	1,2691	01.10.2019	16661,57	1999,39
177	1824482400:03:000:0423	1,2322	01.10.2019	17048,28	2045,79
178	1824482400:03:000:0426	1,2402	01.10.2019	16727,95	2007,35
179	1824482400:03:000:0428	0,5315	01.10.2019	4080,20	489,62
180	1824482400:03:000:0430	0,4825	01.10.2019	3659,85	439,18
181	1824482400:03:000:0431	0,5566	01.10.2019	3564,34	427,72
182	1824482400:03:000:0432	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
183	1824482400:03:000:0433	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
184	1824482400:03:000:0434	0,8086	01.10.2019	3439,37	412,72
185	1824482400:03:000:0435	0,5879	01.10.2019	3197,38	383,69
186	1824482400:03:000:0436	0,5459	01.10.2019	3853,13	462,38
187	1824482400:03:000:0437	0,5797	01.10.2019	3748,30	449,80
188	1824482400:03:000:0438	0,8546	01.10.2019	3134,74	376,17
189	1824482400:03:000:0440	1,6446	01.10.2019	17894,77	2147,37
190	1824482400:03:000:0441	1,5158	01.10.2019	16738,72	2008,65
191	1824482400:03:000:0443	1,3302	01.10.2019	18422,56	2210,71
192	1824482400:03:000:0444	1,3837	01.10.2019	16136,04	1936,32
193	1824482400:03:000:0445	1,3101	01.10.2019	15513,38	1861,61
194	1824482400:03:000:0447	1,0466	01.10.2019	15766,21	1891,95
195	1824482400:03:000:0448	1,3432	01.10.2019	16753,61	2010,43
196	1824482400:03:000:0450	2,5513	01.10.2019	22589,04	2710,68
197	1824482400:03:000:0451	2,6521	01.10.2019	24454,61	2934,55
198	1824482400:03:000:0452	1,3426	01.10.2019	3274,28	392,91
199	1824482400:03:000:0453	1,1754	01.10.2019	3746,84	449,62

200	1824482400:03:000:0454	1,3791	01.10.2019	16541,53	1984,98
201	1824482400:03:000:0455	1,4253	01.10.2019	16481,16	1977,74
202	1824482400:03:000:0456	1,7735	01.10.2019	18251,92	2190,23
203	1824482400:03:000:0458	1,4653	01.10.2019	17149,63	2057,96
204	1824482400:03:000:0462	1,2851	01.10.2019	16599,75	1991,97
205	1824482400:03:000:0463	1,2893	01.10.2019	16654,00	1998,48
206	1824482400:03:000:0464	1,3006	01.10.2019	16799,97	2016,00
207	1824482400:03:000:0465	0,3855	01.10.2019	4979,54	597,54
208	1824482400:03:000:0466	1,2851	01.10.2019	16555,20	1986,62
209	1824482400:03:000:0467	1,6148	01.10.2019	16832,12	2019,85
210	1824482400:03:000:0469	1,6316	01.10.2019	17214,49	2065,74
211	1824482400:03:000:0470	1,2292	01.10.2019	16608,44	1993,01
212	1824482400:03:000:0471	1,2293	01.10.2019	16294,70	1955,36
213	1824482400:03:000:0472	1,2292	01.10.2019	15649,08	1877,89
214	1824482400:03:000:0473	1,2336	01.10.2019	17000,58	2040,07
215	1824482400:03:000:0474	1,409	01.10.2019	17134,10	2056,09
216	1824482400:03:000:0475	1,2963	01.10.2019	17049,55	2045,95
217	1824482400:03:000:0477	1,7063	01.10.2019	16324,99	1959,00
218	1824482400:03:000:0478	1,2391	01.10.2019	17148,82	2057,86
219	1824482400:03:000:0479	1,5302	01.10.2019	8156,76	978,81
220	1824482400:03:000:0480	1,229	01.10.2019	16184,47	1942,14
221	1824482400:03:000:0515	0,4969	01.10.2019	5859,82	703,18
222	1824482400:03:000:0517	1,5606	01.10.2019	16545,60	1985,47
223	1824482400:03:000:0518	1,3791	01.10.2019	16518,24	1982,19
224	1824482400:05:000:0504	1,074	01.10.2019	15604,75	1872,57
225	1824482400:05:000:0506	1,376	01.10.2019	16504,35	1980,52
226	1824482400:05:000:0507	1,3791	01.10.2019	16481,10	1977,73
227	1824482400:05:000:0508	1,3382	01.10.2019	16034,68	1924,16
228	1824482400:05:000:0509	1,3791	01.10.2019	16371,97	1964,64

229	1824482400:05:000:0517	1,185	01.10.2019	16888,21	2026,59
230	1824482400:05:000:0518	1,0212	01.10.2019	12248,72	1469,85
231	1824482400:05:000:0520	0,8851	01.10.2019	10616,28	1273,95
232	1824482400:05:000:0522	1,3792	01.10.2019	16542,73	1985,13
233	1824482400:05:000:0529	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
234	1824482400:05:000:0532	0,4825	01.10.2019	3704,04	444,48
235	1824482400:05:000:0534	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
236	1824482400:05:000:0535	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
237	1824482400:05:000:0536	0,4825	01.10.2019	3704,04	444,48
238	1824482400:05:000:0537	0,4826	01.10.2019	2892,90	347,15
239	1824482400:05:000:0545	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
240	1824482400:05:000:0546	0,4825	01.10.2019	3704,04	444,48
241	1824482400:05:000:0547	0,4825	01.10.2019	3704,04	444,48
242	1824482400:05:000:0548	0,5525	01.10.2019	2199,25	263,91
243	1824482400:05:000:0549	0,933	01.10.2019	3830,92	459,71
244	1824482400:05:000:0550	0,4825	01.10.2019	3690,30	442,84
245	1824482400:05:000:0551	0,4838	01.10.2019	3362,55	403,51
246	1824482400:05:000:0552	0,5224	01.10.2019	2735,85	328,30
247	1824482400:05:000:0555	0,715	01.10.2019	3603,54	432,42
248	1824482400:05:000:0556	0,518	01.10.2019	3848,64	461,84
249	1824482400:05:000:0558	0,4839	01.10.2019	2802,11	336,25
250	1824482400:05:000:0560	0,4825	01.10.2019	3011,50	361,38
251	1824482400:05:000:0561	0,4826	01.10.2019	3264,63	391,76
252	1824482400:05:000:0562	0,4825	01.10.2019	3704,04	444,48
253	1824482400:05:000:0563	0,4826	01.10.2019	3227,24	387,27
254	1824482400:05:000:0564	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
255	1824482400:05:000:0565	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
256	1824482400:05:000:0566	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58
257	1824482400:05:000:0567	0,4826	01.10.2019	3704,81	444,58

258	1824482400:05:000:0569	0,4826	01.10.2019	2729,47	327,54
259	1824482400:05:000:0570	0,4827	01.10.2019	3705,58	444,67
260	1824482400:05:000:0571	0,6931	01.10.2019	4382,19	525,86
261	1824482400:05:000:0572	0,5704	01.10.2019	4339,14	520,70
262	1824482400:08:000:0251	0,6704	01.10.2019	6185,44	742,25
263	1824482400:08:000:0252	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
264	1824482400:08:000:0253	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
265	1824482400:08:000:0254	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
266	1824482400:08:000:0255	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
267	1824482400:08:000:0256	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
268	1824482400:08:000:0257	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
269	1824482400:08:000:0259	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
270	1824482400:08:000:0260	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
271	1824482400:08:000:0261	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
272	1824482400:08:000:0262	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
273	1824482400:08:000:0263	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
274	1824482400:08:000:0265	1,1536	01.10.2019	10643,68	1277,24
275	1824482400:08:000:0266	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
276	1824482400:08:000:0267	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
277	1824482400:08:000:0268	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
278	1824482400:08:000:0269	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
279	1824482400:08:000:0270	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
280	1824482400:08:000:0271	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
281	1824482400:08:000:0272	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
282	1824482400:08:000:0273	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
283	1824482400:08:000:0274	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27
284	1824482400:08:000:0276	1,8239	01.10.2019	16828,20	2019,38
285	1824482400:08:000:0277	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
286	1824482400:08:000:0278	1,8238	01.10.2019	16827,28	2019,27

287	1824482400:08:000:0281	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
288	1824482400:08:000:0282	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
289	1824482400:08:000:0283	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
290	1824482400:08:000:0284	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
291	1824482400:08:000:0285	1,8241	01.10.2019	16830,05	2019,61
292	1824482400:08:000:0286	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
293	1824482400:08:000:0287	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
294	1824482400:08:000:0288	1,824	01.10.2019	16829,12	2019,49
295	1824482400:08:000:0290	1,8236	01.10.2019	16825,43	2019,05
		319,4745			

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 3
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII
зкликання від 04.12.2025 року №2263 «Про продовження
терміну дії та внесення змін до договорів оренди землі
сільськогосподарського призначення»

№ з/п	Кадастровий номер	Площа, га	Дата укладання договору	Нормативна грошова оцінка, грн.	Орендна плата, грн./рік
1	1824484000:08:000:0484	1,2245	05.06.2019	11324,76	1358,97
2	1824484000:08:000:0454	1,0357	05.06.2019	12395,75	1487,49
3	1824484000:08:000:0440	0,9831	05.06.2019	12713,31	1525,60
4	1824484000:13:000:0141	0,2869	05.06.2019	1207,76	144,93
5	1824484000:13:000:0181	0,1832	05.06.2019	1345,23	161,43
6	1824484000:13:000:0157	0,2360	05.06.2019	1569,46	188,34
7	1824484000:03:000:0125	1,0375	05.06.2019	12444,23	1493,31
8	1824484000:13:000:0201	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
9	1824484000:13:000:0112	0,3520	05.06.2019	1395,39	167,45
10	1824484000:08:000:0274	0,3103	05.06.2019	1201,70	144,20
11	1824484000:06:000:0237	0,8978	05.06.2019	11695,26	1403,43
12	1824484000:07:000:0039	1,0375	05.06.2019	12108,71	1453,05
13	1824484000:06:000:0179	1,3187	05.06.2019	15636,09	1876,33
14	1824484000:06:000:0187	1,3722	05.06.2019	12619,90	1514,39
15	1824484000:06:000:0190	0,2613	05.06.2019	645,34	77,44
16	1824484000:06:000:0126	0,2787	05.06.2019	638,87	76,66
17	1824484000:06:000:0149	0,2788	05.06.2019	641,10	76,93
18	1824484000:06:000:0156	0,2787	05.06.2019	914,89	109,79
19	1824484000:03:000:0179	0,4076	05.06.2019	1558,88	187,07
20	1824484000:05:000:0023	1,1314	05.06.2019	11370,96	1364,52
21	1824484000:05:000:0027	0,9836	05.06.2019	13203,19	1584,38
22	1824484000:08:000:0372	0,9247	05.06.2019	12797,61	1535,71
23	1824484000:03:000:0224	0,3103	05.06.2019	1235,16	148,22
24	1824484000:03:000:0189	0,2738	05.06.2019	1273,23	152,79
25	1824484000:08:000:0441	1,0019	05.06.2019	12593,12	1511,17

26	1824484000:08:000:0373	0,9248	05.06.2019	12798,99	1535,88
27	1824484000:08:000:0301	0,2956	05.06.2019	1210,10	145,21
28	1824484000:08:000:0057	1,2422	05.06.2019	12327,05	1479,25
29	1824484000:08:000:0493	1,2353	05.06.2019	12376,13	1485,14
30	1824484000:08:000:0075	1,0331	05.06.2019	12435,84	1492,30
31	1824484000:03:000:0026	0,9667	05.06.2019	12484,87	1498,18
32	1824484000:08:000:0245	0,3027	05.06.2019	1204,91	144,59
33	1824484000:08:000:0067	1,0353	05.06.2019	11917,81	1430,14
34	1824484000:03:000:0027	0,9747	05.06.2019	12394,55	1487,35
35	1824484000:03:000:0251	0,9247	05.06.2019	11427,18	1371,26
36	1824484000:13:000:0222	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
37	1824484000:08:000:0207	0,2956	05.06.2019	1315,27	157,83
38	1824484000:06:000:0083	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
39	1824484000:06:000:0102	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
40	1824484000:03:000:0156	1,1987	05.06.2019	13488,60	1618,63
41	1824484000:03:000:0281	0,9247	05.06.2019	11096,58	1331,59
42	1824484000:03:000:0286	0,9248	05.06.2019	11092,46	1331,10
43	1824484000:06:000:0056	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
44	1824484000:03:000:0303	1,0375	05.06.2019	12444,23	1493,31
45	1824484000:03:000:0302	1,0376	05.06.2019	12445,43	1493,45
46	1824484000:03:000:0037	0,9543	05.06.2019	12115,77	1453,89
47	1824484000:08:000:0217	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
48	1824484000:08:000:0237	0,3104	05.06.2019	1235,56	148,27
49	1824484000:03:000:0352	0,3406	05.06.2019	1007,15	120,86
50	1824484000:13:000:0198	0,1950	05.06.2019	1339,76	160,77
51	1824484000:13:000:0220	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
52	1824484000:08:000:0096	0,9528	05.06.2019	12902,33	1548,28
53	1824484000:03:000:0100	1,0799	05.06.2019	12263,53	1471,62
54	1824484000:13:000:0221	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64

55	1824484000:08:000:0024	1,1817	05.06.2019	13704,76	1644,57
56	1824484000:13:000:0214	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
57	1824484000:03:000:0097	0,1421	05.06.2019	565,64	67,88
58	1824484000:13:000:0045	0,1484	05.06.2019	717,29	86,07
59	1824484000:13:000:0073	1,1182	05.06.2019	13065,75	1567,89
60	1824484000:06:000:0046	1,7738	05.06.2019	11957,75	1434,93
61	1824484000:13:000:0147	0,2674	05.06.2019	1292,48	155,10
62	1824484000:08:000:0549	1,3719	05.06.2019	12657,83	1518,94
63	1824484000:13:000:0137	0,3420	05.06.2019	1257,74	150,93
64	1824484000:08:000:0513	0,3562	05.06.2019	1395,83	167,50
65	1824484000:03:000:0096	0,3104	05.06.2019	1235,56	148,27
66	1824484000:13:000:0194	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
67	1824484000:08:000:0514	0,3114	05.06.2019	1243,28	149,19
68	1824484000:03:000:0129	0,9802	05.06.2019	12547,54	1505,70
69	1824484000:08:000:0065	1,0495	05.06.2019	11951,73	1434,21
70	1824484000:08:000:0326	0,3098	05.06.2019	1249,96	150,00
71	1824484000:13:000:0078	0,9284	05.06.2019	12763,14	1531,58
72	1824484000:08:000:0449	1,0359	05.06.2019	12430,56	1491,67
73	1824484000:08:000:0450	1,0376	05.06.2019	12445,43	1493,45
74	1824484000:08:000:0469	1,0375	05.06.2019	11236,22	1348,35
75	1824484000:08:000:0358	0,3459	05.06.2019	958,13	114,98
76	1824484000:08:000:0354	0,3424	05.06.2019	482,97	57,96
77	1824484000:08:000:0352	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
78	1824484000:08:000:0329	0,2883	05.06.2019	1263,11	151,57
79	1824484000:08:000:0309	0,2803	05.06.2019	1177,98	141,36
80	1824484000:07:000:0033	0,9250	05.06.2019	12672,15	1520,66
81	1824484000:07:000:0038	1,0308	05.06.2019	12177,11	1461,25
82	1824484000:08:000:0322	0,2937	05.06.2019	1242,60	149,11
83	1824484000:08:000:0268	0,3104	05.06.2019	970,80	116,50

84	1824484000:08:000:0333	0,2777	05.06.2019	1293,09	155,17
85	1824484000:08:000:0335	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
86	1824484000:08:000:0339	0,2905	05.06.2019	1309,68	157,16
87	1824484000:08:000:0391	0,9945	05.06.2019	12782,98	1533,96
88	1824484000:08:000:0446	1,1274	05.06.2019	12205,09	1464,61
89	1824484000:08:000:0079	0,9271	05.06.2019	12830,82	1539,70
90	1824484000:06:000:0202	1,0237	05.06.2019	13355,73	1602,69
91	1824484000:06:000:0208	0,9757	05.06.2019	11850,19	1422,02
92	1824484000:06:000:0210	1,0646	05.06.2019	11086,47	1330,38
93	1824484000:06:000:0213	1,0375	05.06.2019	4786,24	574,35
94	1824484000:06:000:0225	1,1874	05.06.2019	11734,68	1408,16
95	1824484000:07:000:0017	0,4757	05.06.2019	5849,52	701,94
96	1824484000:07:000:0026	1,0150	05.06.2019	12565,80	1507,90
97	1824484000:08:000:0267	0,3103	05.06.2019	970,49	116,46
98	1824484000:08:000:0310	0,2959	05.06.2019	1430,24	171,63
99	1824484000:08:000:0314	0,3104	05.06.2019	1235,56	148,27
100	1824484000:06:000:0105	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
101	1824484000:06:000:0106	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
102	1824484000:06:000:0115	0,2738	05.06.2019	847,56	101,71
103	1824484000:08:000:0234	0,2750	05.06.2019	1181,88	141,83
104	1824484000:08:000:0053	1,1265	05.06.2019	12034,79	1444,17
105	1824484000:13:000:0211	0,2692	05.06.2019	1301,40	156,17
106	1824484000:08:000:0584	0,9247	05.06.2019	12555,97	1506,72
107	1824484000:13:000:0070	0,9356	05.06.2019	12667,91	1520,15
108	1824484000:13:000:0077	0,9671	05.06.2019	12669,30	1520,32
109	1824484000:13:000:0107	0,3208	05.06.2019	1420,60	170,47
110	1824484000:13:000:0122	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
111	1824484000:13:000:0039	0,9934	05.06.2019	13161,97	1579,44
112	1824484000:08:000:0390	0,9895	05.06.2019	12772,21	1532,67

113	1824484000:08:000:0211	0,2939	05.06.2019	1310,56	157,27
114	1824484000:08:000:0257	0,3083	05.06.2019	1227,20	147,26
115	1824484000:08:000:0157	0,9343	05.06.2019	12800,32	1536,04
116	1824484000:13:000:0132	0,3069	05.06.2019	1393,46	167,22
117	1824484000:13:000:0179	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
118	1824484000:13:000:0267	0,3916	05.06.2019	1481,54	177,78
119	1824484000:13:000:0210	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
120	1824484000:08:000:0553	0,9243	05.06.2019	12792,07	1535,05
121	1824484000:03:000:0101	1,0146	05.06.2019	12461,02	1495,32
122	1824484000:03:000:0102	1,0134	05.06.2019	12468,51	1496,22
123	1824484000:08:000:0579	0,5594	05.06.2019	6709,69	805,16
124	1824484000:08:000:0586	0,9346	05.06.2019	12575,50	1509,06
125	1824484000:08:000:0085	0,9247	05.06.2019	12797,61	1535,71
126	1824484000:08:000:0102	0,8513	05.06.2019	12561,24	1507,35
127	1824484000:08:000:0100	0,9247	05.06.2019	12797,61	1535,71
128	1824484000:08:000:0537	0,3849	05.06.2019	1400,93	168,11
129	1824484000:08:000:0531	0,4015	05.06.2019	1273,26	152,79
130	1824484000:08:000:0528	0,4108	05.06.2019	1284,81	154,18
131	1824484000:03:000:0220	0,2918	05.06.2019	1254,23	150,51
132	1824484000:07:000:0030	0,9252	05.06.2019	12574,34	1508,92
133	1824484000:03:000:0243	1,1245	05.06.2019	11923,69	1430,84
134	1824484000:03:000:0137	1,3082	05.06.2019	12761,40	1531,37
135	1824484000:06:000:0088	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
136	1824484000:06:000:0093	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
137	1824484000:06:000:0186	1,3840	05.06.2019	12717,29	1526,07
138	1824484000:06:000:0191	0,2613	05.06.2019	652,38	78,29
139	1824484000:06:000:0188	1,3722	05.06.2019	12479,52	1497,54
140	1824484000:06:000:0192	0,2613	05.06.2019	632,09	75,85
141	1824484000:06:000:0032	0,9940	05.06.2019	12407,14	1488,86

142	1824484000:06:000:0034	0,9248	05.06.2019	12154,86	1458,58
143	1824484000:06:000:0052	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
144	1824484000:06:000:0053	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
145	1824484000:03:000:0221	0,2774	05.06.2019	1298,87	155,86
146	1824484000:03:000:0200	0,3021	05.06.2019	1052,01	126,24
147	1824484000:03:000:0190	0,2739	05.06.2019	1272,88	152,75
148	1824484000:03:000:0321	1,0832	05.06.2019	12205,60	1464,67
149	1824484000:03:000:0282	0,9248	05.06.2019	11096,59	1331,59
150	1824484000:03:000:0266	0,9249	05.06.2019	12042,42	1445,09
151	1824484000:03:000:0147	0,4505	05.06.2019	1408,97	169,08
152	1824484000:03:000:0103	1,0109	05.06.2019	12318,42	1478,21
153	1824484000:03:000:0099	1,0551	05.06.2019	12578,63	1509,44
154	1824484000:03:000:0056	0,9752	05.06.2019	12625,52	1515,06
155	1824484000:06:000:0095	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
156	1824484000:03:000:0130	1,0247	05.06.2019	10652,12	1278,25
157	1824484000:06:000:0177	1,0068	05.06.2019	13126,43	1575,17
158	1824484000:03:000:0159	1,1275	05.06.2019	13046,25	1565,55
159	1824484000:08:000:0349	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
160	1824484000:03:000:0180	0,4196	05.06.2019	1529,59	183,55
161	1824484000:03:000:0174	0,2851	05.06.2019	1378,04	165,36
162	1824484000:07:000:0095	0,9667	05.06.2019	10727,01	1287,24
163	1824484000:07:000:0094	0,9667	05.06.2019	10162,09	1219,45
164	1824484000:07:000:0046	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
165	1824484000:07:000:0045	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
166	1824484000:08:000:0095	0,9284	05.06.2019	12585,33	1510,24
167	1824484000:08:000:0105	0,8669	05.06.2019	12563,85	1507,66
168	1824484000:08:000:0143	1,0053	05.06.2019	12520,84	1502,50
169	1824484000:13:000:0215	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
170	1824484000:08:000:0022	1,3518	05.06.2019	12739,12	1528,69

171	1824484000:08:000:0068	1,0817	05.06.2019	12166,07	1459,93
172	1824484000:08:000:0069	1,3292	05.06.2019	13047,51	1565,70
173	1824484000:08:000:0070	2,2146	05.06.2019	11502,89	1380,35
174	1824484000:08:000:0073	0,9829	05.06.2019	12479,58	1497,55
175	1824484000:08:000:0082	0,9247	05.06.2019	12143,09	1457,17
176	1824484000:13:000:0262	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
177	1824484000:06:000:0203	1,1532	05.06.2019	14813,11	1777,57
178	1824484000:06:000:0207	0,9163	05.06.2019	9598,24	1151,79
179	1824484000:06:000:0228	1,2665	05.06.2019	15136,46	1816,38
180	1824484000:05:000:0088	0,9987	05.06.2019	12249,93	1469,99
181	1824484000:05:000:0086	0,9298	05.06.2019	10396,06	1247,53
182	1824484000:06:000:0123	0,2743	05.06.2019	1026,07	123,13
183	1824484000:06:000:0051	0,2742	05.06.2019	1308,20	156,98
184	1824484000:03:000:0161	1,0771	05.06.2019	12791,47	1534,98
185	1824484000:03:000:0160	1,0897	05.06.2019	12869,14	1544,30
186	1824484000:03:000:0218	0,3102	05.06.2019	1326,15	159,14
187	1824484000:08:000:0021	1,1038	05.06.2019	13012,80	1561,54
188	1824484000:08:000:0020	0,9947	05.06.2019	13725,22	1647,03
189	1824484000:03:000:0073	0,3030	05.06.2019	1271,05	152,53
190	1824484000:03:000:0074	0,3043	05.06.2019	1279,79	153,57
191	1824484000:03:000:0185	0,2738	05.06.2019	1276,32	153,16
192	1824484000:03:000:0176	0,2758	05.06.2019	1333,08	159,97
193	1824484000:03:000:0175	0,2908	05.06.2019	1405,59	168,67
194	1824484000:13:000:0245	0,1534	05.06.2019	1221,23	146,55
195	1824484000:06:000:0160	0,2787	05.06.2019	638,87	76,66
196	1824484000:06:000:0174	0,9887	05.06.2019	13535,55	1624,27
197	1824484000:13:000:0104	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
198	1824484000:07:000:0018	1,0346	05.06.2019	12901,45	1548,17
199	1824484000:05:000:0084	0,9576	05.06.2019	13252,93	1590,35

200	1824484000:03:000:0334	1,0544	05.06.2019	5771,57	692,59
201	1824484000:06:000:0158	0,2787	05.06.2019	782,17	93,86
202	1824484000:03:000:0320	1,6936	05.06.2019	18613,65	2233,64
203	1824484000:03:000:0309	1,0374	05.06.2019	12308,62	1477,03
204	1824484000:03:000:0291	0,9247	05.06.2019	11091,26	1330,95
205	1824484000:03:000:0268	0,9247	05.06.2019	11091,26	1330,95
206	1824484000:03:000:0264	0,9247	05.06.2019	12711,36	1525,36
207	1824484000:03:000:0254	0,9247	05.06.2019	12797,61	1535,71
208	1824484000:06:000:0197	1,6309	05.06.2019	16976,66	2037,20
209	1824484000:06:000:0198	1,7050	05.06.2019	19330,56	2319,67
210	1824484000:06:000:0232	0,2091	05.06.2019	623,12	74,77
211	1824484000:06:000:0233	0,2091	05.06.2019	630,95	75,71
212	1824484000:06:000:0241	1,2154	05.06.2019	13456,66	1614,80
213	1824484000:06:000:0243	1,1080	05.06.2019	13007,12	1560,85
214	1824484000:03:000:0075	0,3054	05.06.2019	1277,00	153,24
215	1824484000:03:000:0094	0,3103	05.06.2019	1235,16	148,22
216	1824484000:06:000:0141	0,2850	05.06.2019	1458,59	175,03
217	1824484000:06:000:0164	0,2786	05.06.2019	638,64	76,64
218	1824484000:06:000:0171	1,0249	05.06.2019	11618,64	1394,24
219	1824484000:06:000:0173	1,3697	05.06.2019	13551,51	1626,18
220	1824484000:05:000:0035	1,0093	05.06.2019	12627,65	1515,32
221	1824484000:06:000:0059	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
222	1824484000:06:000:0060	0,2738	05.06.2019	1323,42	158,81
223	1824484000:06:000:0127	0,2787	05.06.2019	638,87	76,66
224	1824484000:06:000:0128	0,2787	05.06.2019	638,87	76,66
225	1824484000:06:000:0136	0,6055	05.06.2019	1939,97	232,80
226	1824484000:06:000:0159	0,2787	05.06.2019	662,23	79,47
227	1824484000:13:000:0271	0,9247	05.06.2019	12797,61	1535,71
228	1824484000:13:000:0240	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64

229	1824484000:06:000:0049	0,4075	05.06.2019	1338,13	160,58
230	1824484000:06:000:0048	1,3722	05.06.2019	12660,59	1519,27
231	1824484000:13:000:0272	0,9697	05.06.2019	13291,37	1594,96
232	1824484000:13:000:0241	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
233	1824484000:08:000:0379	1,0253	05.06.2019	11476,83	1377,22
234	1824484000:05:000:0068	0,9205	05.06.2019	12739,91	1528,79
235	1824484000:13:000:0166	0,1535	05.06.2019	1222,03	146,64
236	1824484000:08:000:0218	0,2739	05.06.2019	1323,90	158,87
237	1824484000:03:000:0308	1,0290	05.06.2019	11866,55	1423,99
238	1824484000:13:000:0074	1,0376	05.06.2019	12445,43	1493,45
239	1824484000:08:000:0548	1,3722	05.06.2019	12660,59	1519,27
240	1824484000:03:000:0187	0,2738	05.06.2019	1274,84	152,98
241	1824484000:13:000:0131	0,2887	05.06.2019	1395,44	167,45
242	1824484000:06:000:0206	0,8868	05.06.2019	9858,71	1183,05
243	1824484000:06:000:0124	0,3086	05.06.2019	1009,79	121,17
244	1824484000:13:000:0136	0,3356	05.06.2019	12724,67	1526,96
245	1824484000:06:000:0033	1,0057	05.06.2019	13677,18	1641,26
246	1824484000:08:000:0364	0,3666	05.06.2019	948,41	113,81
		169,6750			

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2265

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації по визначенню
нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів Олевської міської ради
Житомирської області

У зв'язку з необхідністю виготовлення технічних документацій по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради Житомирської області, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічних документацій по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради Житомирської області, а саме: с. Копище, с. Сущани, с. Хочине, с. Перга.

2. Олевській міській раді, в особі міського голови, укласти договір на проведення робіт з виготовлення технічних документацій по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Олевської міської ради Житомирської області з організацією, яка має дозвіл (ліцензію) на виконання відповідних робіт.

3. Розроблені технічні документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель подати на затвердження чергової сесії міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2266

Про надання дозволу на розроблення
технічних документацій із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок комунальної власності
з метою зміни меж (координат поворотних точок)

У зв'язку з необхідністю виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності з метою виправлення виявлених помилок у визначенні меж земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Олевській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою зміни меж (координат поворотних точок) земельної ділянки, загальною площею 5,2711 га, кадастровий номер 1824486200:09:000:0337, цільове призначення – землі резервного фонду (код 17.00), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Олевської міської ради Житомирської області за межами населених пунктів Рудне-Бистрянського старостинського округу.

2. Надати дозвіл Олевській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою зміни меж (координат поворотних точок) земельної ділянки, загальною площею 0,3010 га, кадастровий номер 1824455100:02:001:0005, вид цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою III-й пров. Спасо-Преображенський, 12, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл.

3. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.)

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2267

Про проведення інвентаризації несформованої земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності

З метою формування земельної ділянки, встановлення її меж та розмірів, забезпечення внесення відомостей до Державного земельного кадастру, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету міністрів України від 05.06.2019 року №476 «Про затвердження порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Провести інвентаризацію несформованої земельної ділянки комунальної власності та надати дозвіл Олевській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою вул. Центральна, с. Соснівка, Коростенського району, Житомирської області із формуванням земельної ділянки орієнтовною площею 0,45 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01).

2. Олевській міській раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки подати на затвердження чергової сесії міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2268

Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної власності
з метою зміни цільового призначення
та передачі в постійне користування

Розглянувши заяву **ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ
БАГАТОКВАРТИНОГО БУДИНКУ «ЦЕНТРАЛЬНА»**, код згідно з ЄДРПОУ
41679188, зареєстрованого за адресою: вул. І. Франка, 1, м. Олевськ,
Коростенського р-ну, Житомирської обл. щодо зміни цільового призначення та
передачі у постійне користування земельної ділянки комунальної власності,
керуючись ст. 12, 92 Земельного кодексу України, ст. 8, 20, 22, 25, 50 Закону
України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування
в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ОСББ «ЦЕНТРАЛЬНА» на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою
зміни цільового призначення та передачі в постійне користування, загальною
площею 0,2845 га, кадастровий номер 1824455100:01:022:0068, яка розташована
за адресою: вул. Івана Франка, 1, м. Олевськ, Коростенського р-ну,
Житомирської обл. із цільового призначення для колективного житлового
будівництва (код 02.02), категорія земель – землі житлової та громадської
забудови на цільове призначення для будівництва та обслуговування
багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), категорія земель – землі
житлової та громадської забудови.

2. ОСББ «ЦЕНТРАЛЬНА» звернутися до суб'єкта господарювання, що є
виконавцем робіт по виготовленню документації із землеустрою.

3. ОСББ «ЦЕНТРАЛЬНА» проєкт землеустрою щодо відведення земельної
ділянки комунальної власності з метою зміни цільового призначення та передачі
в постійне користування, погоджений у встановленому законодавством порядку
подати на чергову сесію міської ради для затвердження.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію
міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
(Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2269

Про надання дозволу на розроблення
проектів із землеустрою щодо відведення
земельних ділянок комунальної власності
з метою передачі в користування на умовах оренди

Розглянувши заяви:

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ОЛЕВСЬКЛІСПРОМ», код згідно з ЄДРПОУ 32417709, зареєстрованого за
адресою: вул. Олевської республіки, 100, м. Олевськ, Коростенського р-ну,
Житомирської обл.;

- Добровольського Володимира Миколайовича, проживає за адресою: вул.
Володимирська, 49, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл. за вх.
№554/3 від 24.11.2025 року та за вх. №555/3 від 24.11.2025 року про надання
дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної
ділянки комунальної власності з метою передачі в користування на умовах
оренди, керуючись ст. ст. 12, 93, 95, 96, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу
України, ст. ст. 20, 22, 25, 50, 51, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи
рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та
землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «ОЛЕВСЬКЛІСПРОМ» на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності,
орієнтовною площею 1,4 га, цільове призначення – для розміщення та
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств
переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти
оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02), категорія
земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій,
енергетики, оборони та іншого призначення, з метою передачі в користування
на умовах оренди, яка розташована на території Олевської міської ради
Житомирської області за межами населених пунктів Тепеницького
старостинського округу.

2. Надати дозвіл Добровольському Володимиру Миколайовичу на
розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності, орієнтовною площею 0,15 га, цільове призначення – для
розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з метою передачі в користування на умовах оренди, яка розташована за адресою III-й пров. Спасо-Преображенський, 8, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області.

3. Надати дозвіл Добровольському Володимиру Миколайовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, орієнтовною площею 0,07 га, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02), категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з метою передачі в користування на умовах оренди, яка розташована за адресою III-й пров. Спасо-Преображенський, 10, м. Олевськ, Коростенського району, Житомирської області.

4. ТОВ «ОЛЕВСЬКЛІСПРОМ», Добровольському Володимиру Миколайовичу в місячний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт по виготовленню проєктів із землеустрою.

5. ТОВ «ОЛЕВСЬКЛІСПРОМ», Добровольському Володимиру Миколайовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджений у встановленому законодавством порядку в місячний термін подати на чергову сесію міської ради на затвердження.

6. Виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та документації землеустрою є комерційним ризиком замовника.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2270

Про надання дозволу на виготовлення
звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки комунальної власності

Розглянувши заяву *****, проживає за адресою: вул. *****, 45, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської обл. про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, керуючись ст. ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл *****на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,2200 га, кадастровий номер 1824455100:02:002:0027 з метою надання у власність шляхом викупу, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), яка розташована за адресою І-й пров. *****, 11, м. Олевськ, Коростенський район, Житомирська область.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

XLVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2272

Про укладання
договорів оренди землі

Розглянувши заяви:

- ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРЗЕРНОПРОМ-ЛОПАТИЧІ», код згідно з ЄДРПОУ 45597335,
зареєстрованого за адресою: вул. Героїв України, 66, с. Лопатичі,
Коростенського р-ну, Житомирської обл.№

- ПРИВАТНОГО (ПРИВАТНО-ОРЕНДНОГО)
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «ІСКРА», код ЄДРПОУ
05418715, зареєстрованого за адресою: вул. Героїв України, 66, с. Лопатичі,
Коростенського р-ну, Житомирської обл. та надані документи, керуючись
Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи
рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності,
загальною площею 1,7018 га, кадастровий номер 1824485300:04:000:0150, вид
цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва (код 01.01), яка розташована на території Олевської міської ради
Житомирської області за межами населених пунктів Лопатицького
старостинського округу між Олевською міською радою та ТОВ
«УКРЗЕРНОПРОМ-ЛОПАТИЧІ», терміном на 7 (сім) років.

1.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від нормативно-
грошової оцінки земельної ділянки, вид цільового призначення – для ведення
товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01).

2. Укласти договір оренди земельної ділянки комунальної власності,
загальною площею 13,9251 га, кадастровий номер 1824485300:04:000:0149, вид
цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва (код 01.01), яка розташована на території Олевської міської ради
Житомирської області за межами населених пунктів Лопатицького
старостинського округу між Олевською міською радою та П(ПО)СП «ІСКРА»,
терміном на 7 (сім) років.

2.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01).

3. ТОВ «УКРЗЕРНОПРОМ-ЛОПАТИЧІ», П(ПО)СП «ІСКРА» укласти та зареєструвати договори оренди землі, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



**ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2273

Про припинення права постійного
користування земельною ділянкою
комунальної власності

Розглянувши заяву ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ, код згідно з ЄДРПОУ 00035323, зареєстрованого за адресою вул. Бастіонна, 9, м. Київ, керуючись ст. 12, ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити ПЕНСІЙНОМУ ФОНДУ УКРАЇНИ право постійного користування земельною ділянкою комунальної власності, загальною площею 0,0098 га, кадастровий номер 1824455100:01:030:0011, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій і органів (код 03.06), яка розташована за адресою бульвар Воїнів Афганців, 4, м. Олевськ, Коростенського р-ну, Житомирської області у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на будівлі та споруди, які розташовані на земельній ділянці.

2. Провести державну реєстрацію припинення права постійного користування земельною ділянкою у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2274

Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок

Розглянувши заяви, керуючись пунктами 9,16,17 Розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26,55 Закону України «Про землеустрій», статей 1,2,3,5,9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Хочинське» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 1;
2. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Уборть» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 2;
3. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 3;
4. Затвердити додатковий список до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім. Шевченка» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області за межами населених пунктів, згідно додатку 4;

5. Виділити власнику земельної частки (паю) *****в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,7225 га, кадастровий номер 1824487600:02:000:0061, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,6359 га, кадастровий номер 1824487600:08:000:0095;
6. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,8231 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0563, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5596 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0706;
7. Виділити власнику земельної частки (паю) *****в натурі земельну ділянку (рілля) площею 1,1780 га, кадастровий номер 1824487200:12:000:0405, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 1,0216 га, кадастровий номер 1824487200:10:000:0180;
8. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 1,1530 га, кадастровий номер 1824481600:04:000:0759, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5107 га, кадастровий номер 1824481600:04:000:0806;
9. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 1,1527 га, кадастровий номер 1824481600:04:000:0754, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5042 га, кадастровий номер 1824481600:04:000:0809;
10. Виділити власнику земельної частки (паю) *****в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,8294 га, кадастровий номер 1824483200:02:000:0220, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5501 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0704;
11. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,7710 га, кадастровий номер 1824483200:02:000:0219, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,4723 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0703;
12. Виділити власнику земельної частки (паю) ***** в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,7828 га, кадастровий номер 1824483200:02:000:0221, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,4757 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0702;
13. Виділити власнику земельної частки (паю) *****в натурі земельну ділянку (рілля) площею 0,8189 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0564, земельну ділянку (кормові угіддя) площею 0,5647 га, кадастровий номер 1824483200:03:000:0700;
14. Рекомендувати громадянам здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку згідно законодавства.
15. Відмітити, що приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документа, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється.
16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П.)

Додаток 1

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2274 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого «Хочинське» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

КСП

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0279805	рілля – 43, кормові угіддя – 305

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року № 2274 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Уборть» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0278366	рілля – 391, кормові угіддя – 230
2.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0301863	рілля – 54, кормові угіддя - 224
3.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0278522	рілля – 56, кормові угіддя - 223
4.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0278286	рілля – 57, кормові угіддя - 221
5.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0278284	рілля – 390, кормові угіддя - 219

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 3

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року № 2275 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «Україна» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0283560	рілля – 342, кормові угіддя – 284

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 4

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2274 «Про затвердження додаткового списку до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай), надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення в натурі земельних ділянок»

Додатковий список

до розподілу земельних часток (паїв) між власниками сертифікатів на право на земельну частку (пай) реформованого КСП «ім. Шевченка» на території Олевської міської територіальної громади Житомирської області

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Місце проживання	Серія № паспорта	Дата видачі паспорта	Ідентифікаційний код	Номер сертифікату	№ паю
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0192318	рілля – 713, кормові угіддя – 451
2.	*****	*****	*****	***** *	***** *	*****	ЖТ 0192988	рілля – 718, кормові угіддя – 441

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2275

Про надання дозволу на виготовлення
звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки комунальної
власності з метою продажу на земельних
торгах у формі електронного аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до ст. 12, 83, 122, 127, 134-139 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення Олевської міської ради Житомирської області до переліку ділянок призначених для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону, з кадастровим номером 1824484404:03:002:0012, площею 0.8336 га, яка розташована: вул. Партизанська, с. Млинок, Коростенський район, Житомирська область.

2. Олевській міській раді замовити виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення з метою продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону, кадастровий номер 1824484404:03:002:0012, площа 0.8336 га, цільове призначення земельної ділянки: 02.01 – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, яка розташована: вул. Партизанська, с. Млинок, Коростенський район, Житомирська область.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2276

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення з метою продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до ст. 134-139 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону України «Про оцінку земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – код 02.01, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, загальною площею 3.5912 га, кадастровий номер 1824486400:07:000:0193, яка розташована за межами населених пунктів Стовпинського старостинського округу, Коростенський район, Житомирська область, з метою продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону в сумі 851 833 грн. 00 коп. (вісімсот п'ятдесят одна тисяча вісімсот тридцять три гривні 00 коп.). Вартість 1 кв.м. земельної ділянки становить 23 грн. 72 коп. (двадцять три гривні 72 коп.).

1.1. Затвердити умови продажу земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, згідно додатку.

2. Уповноважити міського голову на підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем земельних торгів.

3. Призначити дату проведення земельних торгів у терміни визначені чинним законодавством України : I – II квартал 2026 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від
04.12.2025 року №2276 «Про затвердження звіту про
експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної
власності несільськогосподарського призначення з метою
продажу на земельних торгах у формі електронного
аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Продаж земельної ділянки
Опис лота	Право власності земельної ділянки комунальної форми власності несільськогосподарського призначення, місце розташування за межами населених пунктів Стовпинського старостинського округу, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824486400:07:000:0193, площа 3.5912 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
Місцезнаходження	за межами населених пунктів Стовпинського старостинського округу, Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824486400:07:000:0193
Площа, га	3.5912
Цільове призначення	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах, площа – 0.1910 га. Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах, площа – 0.0808 га.
Стартова ціна продажу земельної ділянки	851 833.00 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	8 518.33 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартової ціни продажу земельної ділянки)	255 549.90 грн.
Експертна грошова оцінка	851 833.00 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	–
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Повідомлення суб'єкта переважного права про проведення земельних торгів	–
Інші документи та матеріали на лот	–

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2277

Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку
ділянок для продажу права оренди
на земельних торгах у формі електронного
аукціону та затвердження умов продажу
права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних
торгах у формі електронного аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, відповідно до ст. 134-139 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», Закону «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення Олевської міської ради Житомирської області до переліку ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, згідно додатку 1.

2. Затвердити умови продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення згідно додатків 2-12, які розташовані на території Олевської міської ради Житомирської області (за межами населених пунктів).

3. Уповноважити міського голову на підписання договорів оренди земельних ділянок з переможцем земельних торгів.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток 1

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Перелік ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

№	Місце розташування	Код цільового призначення	Площа, га	Кадастровий номер
1	Олевська міська рада, Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	1.0000	1824486200:06:000:0425
2	Олевська міська рада, Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	5.5945	1824483200:03:000:0663
3	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	2.2002	1824483200:03:000:0832
4	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	1.1619	1824483200:03:000:0834
5	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	1.8102	1824483200:03:000:0836
6	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	16.0558	1824483200:03:000:0837
7	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	0.7128	1824483200:03:000:0838
8	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	9.2801	1824483200:03:000:0839
9	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	5.7633	1824483200:03:000:0840
10	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	7.6587	1824483200:03:000:0841
11	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський р-н, Житомирська обл.	01.01	9.0180	1824483200:03:000:0842

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 2
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок для продажу права
оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних торгах у формі
електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824486200:06:000:0425, площа 1.0000 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824486200:06:000:0425
Площа, га	1.0000
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	1 396.32 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	13.96 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	418.90 грн.
Нормативно грошова оцінка	11 635.98 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	3 000.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I-II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 3

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0663, площа 5.5945 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада, Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0663
Площа, га	5.5945
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	6 155.12 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	61.55 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	1 846.54 грн.
Нормативно грошова оцінка	51 292.64 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	3 000.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 4

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0832, площа 2.002 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0832
Площа, га	2.2002
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	2 997.44 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	29.97 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	899.23 грн.
Нормативно грошова оцінка	24 978.67 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 5

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0834, площа 1.1619 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0834
Площа, га	1.1619
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Відсутні
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	1 445.07 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	14.45 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	433.52 грн.
Нормативно грошова оцінка	12 042.22 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 6
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок для продажу права
оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних торгах у формі
електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0836, площа 1.8102 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0836
Площа, га	1.8102
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.1830 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	2 579.11 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	25.79 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	773.73 грн.
Нормативно грошова оцінка	21 492.58 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 7

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0837, площа 16.0558 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0837
Площа, га	16.0558
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.8749 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	18 530.85 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	185.31 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	5 559.26 грн.
Нормативно грошова оцінка	154 423.79 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 8
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок для продажу права
оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних торгах у формі
електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0838, площа 0.7128 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0838
Площа, га	0.7128
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.2255 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	904.52 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	9.05 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	271.36 грн.
Нормативно грошова оцінка	7 537.70 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 9
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 04.12.2025 року № 2277 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок для продажу права
оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних торгах у формі
електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0839, площа 9.2801 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0839
Площа, га	9.2801
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.6241 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	5 686.62 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	56.87 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	1 705.99 грн.
Нормативно грошова оцінка	47 388.51 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 10
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання
від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок
комунальної власності до переліку ділянок для продажу права
оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та
затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності на земельних торгах у формі
електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0840, площа 5.7633 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0840
Площа, га	5.7633
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.9118 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	7 610.95 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	76.11 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	2 283.29 грн.
Нормативно грошова оцінка	63 424.57 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 11

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0841, площа 7.6587 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0841
Площа, га	7.6587
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.3009 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	10 796.54 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	107.97 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	3 238.96 грн.
Нормативно грошова оцінка	89 971.19 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО

Додаток 12

до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 04.12.2025 року №2277 «Про включення земельних ділянок комунальної власності до переліку ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі електронного аукціону»

Інформація щодо лота земельних торгів

Вид процедури	Оренда земельної ділянки
Опис лота	Право оренди земельної ділянки комунальної форми власності, місце розташування: Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область, кадастровий номер 1824483200:03:000:0842, площа 9.0180 га, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
Місцезнаходження	Олевська міська рада (за межами населених пунктів Зубковицького старостинського округу), Коростенський район, Житомирська область
Кадастровий номер	1824483200:03:000:0842
Площа, га	9.0180
Цільове призначення	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – код 01.01
Тип угідь	Багаторічні насадження
Тип власності	Комунальна
Наявність співвласників (за наявності)	Відсутні
Обтяження прав на земельну (за наявності)	Відсутні
Обмеження у використанні земель (за наявності)	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0.3094 га
Строк користування	25 років
Стартова ціна (12% від нормативної грошової оцінки)	14 006.19 грн.
Крок земельних торгів (1% від стартової ціни продажу)	140.06 грн.
Гарантійний внесок (30% від стартового розміру річної орендної плати за користування)	4 201.86 грн.
Нормативно грошова оцінка	116 718.24 грн.
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота	1 500.00 грн.
Дата проведення земельних торгів	I – II квартал 2026 року
Інші документи та матеріали на лот	-

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО



ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

LXVII сесія

м. Олевськ

VIII скликання

04.12.2025

№2278

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок комунальної власності
в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши заяви громадян: про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст. 8, 20, 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 40, 81, 116, 118, 121, 122, пп.5 п.27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам, згідно додатку, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі безоплатно у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – код виду цільового призначення 02.01.

2. Передати громадянам, згідно додатку, безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – код виду цільового призначення 02.01.

3. Зобов'язати громадян, згідно додатку, зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Олевська міська рада та її виконавчі органи не несуть відповідальності за достовірність та якість технічної документації.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (Налапко П.П).

Міський голова

Сергій ЛИСИЦЬКИЙ

Додаток
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII
скликання від 04.12.2025 року №2278 «Про затвердження
технічних документацій із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок комунальної
власності в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)»

СПИСОК

громадян, яким надано дозвіл на затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок комунальної власності в натурі (на місцевості) з метою передачі
безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	Для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:034:0177
2	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824484402:08:003:0021
3	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486000:11:000:0422
4	*****	*****	*****	0,0834	0,0834	1824455100:02:033:0046
5	*****	*****	*****	0.2500	0.2500	1824482401:04:001:0071
6	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:026:0083
7	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824486203:11:003:0031
8	*****	*****	*****	0,0678	0,0678	1824455100:02:022:0037
9	*****	*****	*****	0,2500	0,2500	1824488001:04:003:0051
10	*****	*****	*****	0,1000	0,1000	1824455100:01:025:0084

Начальник відділу землекористування

Микола САМЧЕНКО