



## ОЛЕВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Р І Ш Е Н Н Я

м.Олевськ

VIII скликання

LXVII сесія

23.12.2025

№2289

Про затвердження плану-графіка здійснення контролю за використання комунального майна Олевської міської територіальної громади, переданого в оренду, на 2026 рік

Відповідно до ст. ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положення про оренду майна Олевської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням LVIII сесії Олевської міської ради VII скликання від 03.09.2020 року № 1803 та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити план-графік здійснення контролю за використання комунального майна Олевської міської територіальної громади, переданого в оренду, на 2026 рік, згідно додатку.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій (Світельська К.В.).

Міський голова

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**



Сергій ЛИСИЦЬКИЙ



Додаток  
до рішення LXVII сесії Олевської міської ради VIII скликання від 23.12.2025  
№ 2289 «Про затвердження плану-графіка здійснення контролю за  
використання комунального майна Олевської міської територіальної громади,  
переданого в оренду, на 2026 рік»

**План-графік  
здійснення контролю за використання комунального майна  
Олевської міської територіальної громади, переданого в оренду, на 2026 рік**

| № п/п | Орендар                                        | Орендодавець (балансоутримувач) | Тип об'єкта, характеристика                      | Місцезнаходження орендованого об'єкта | Площа орендованого об'єкта | Назва договору оренди, номер, дата укладання                                                                                                | Строк дії договору                                                                               | Цільове використання об'єкта оренди           | Дата перевірки |
|-------|------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| 1     | ФОП Федорчук Катерина Хомівна<br>068-507-26-70 | Олевська міська рада            | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі. | м. Олевськ вул. Княгині Ольги, 1      | 22,8                       | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області (зі змінами) від 19.07.2017 року №1  | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Здійснення торгівельної діяльності            | 30.03.2026     |
| 2     | Єгоров Сергій Олександрович                    | Олевська міська рада            | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі. | м. Олевськ, вул. Княгині Ольги, 1     | 4,4                        | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області (зі змінами) від 24.11.2017 року №15 | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Інше використання                             | 11.02.2026     |
| 3     | Єгоров Сергій Олександрович                    | Олевська міська рада            | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі. | м. Олевськ, вул. Княгині Ольги, 1     | 9,00                       | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області (зі змінами) від 02.05.2018 року №32 | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Інше використання (надання правової допомоги) | 11.02.2026     |
| 4     | ТОВ «Первоцвіт-Фарм»                           | Олевська міська рада            | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі. | м. Олевськ, вул. Княгині Ольги, 1     | 51,0                       | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 01.02.2018 року №17              | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Здійснення торгівельної діяльності            | 17.02.2026     |

**ЗГІДНО 3  
ОРИГІНАЛОМ**



|    |                                                                                                      |                         |                                                                          |                                              |       |                                                                                                                                                            |                                                                                                                    |                                                                                      |            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    |                                                                                                      |                         |                                                                          |                                              |       |                                                                                                                                                            | скасування<br>воєнного стану                                                                                       |                                                                                      |            |
| 5  | ПП «Експрес-Сервіс»<br><a href="mailto:expreservis@ukr.net">expreservis@ukr.net</a><br>067-780-44-27 | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Частина<br>приміщення в<br>нежитловій<br>будівлі.     | м. Олевськ,<br>вул.<br>Володимирська,<br>2   | 2,0   | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області<br>(зі змінами) від 16.02.2018<br>року №21 | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Інше<br>використання                                                                 | 20.02.2026 |
| 6  | КП «МБТІ»<br>Житомирської<br>обласної ради                                                           | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>будівлі..               | м. Олевськ,<br>вул.<br>Володимирська,<br>2   | 28,3  | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області<br>від 10.12.2019 року №54                 | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для надання<br>інвентарних<br>послуг та<br>виготовлення<br>технічної<br>документації | 25.02.2026 |
| 7  | ФОП Шапорда<br>Валерій Миколайович                                                                   | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Нежитлова<br>будівля готелю                           | м. Олевськ,<br>бульвар Воїнів<br>Афганців, 6 | 586,5 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>25.03.2022 року №90158                 | 01.11.2007-<br>25.02.2027                                                                                          | Без обмежень                                                                         | 10.03.2026 |
| 8  | ТОВ «Орхідея-7»                                                                                      | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>будівлі                 | м. Олевськ, вул.<br>Володимирська,<br>1      | 161,5 | Договір оренди цілісного<br>майнового комплексу<br>комунального підприємства<br>«Орхідея» Олевської<br>районної ради від 01.11.2017<br>року                | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для здійснення<br>господарської<br>діяльності, що не<br>заборонена<br>законодавством | 18.03.2026 |
| 9  | ТОВ «Кварц-44»                                                                                       | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>будівлі                 | м. Олевськ,<br>вул.<br>Володимирська,<br>1   | 68,2  | Договір оренди цілісного<br>майнового комплексу<br>комунального підприємства<br>«Орхідея» Олевської<br>районної ради від 01.11.2017<br>рок                 | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для здійснення<br>господарської<br>діяльності, що не<br>заборонена<br>законодавством | 19.03.2026 |
| 10 | ФОП Шапошніков<br>Юрій Вікторович                                                                    | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Частина<br>приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | м. Олевськ,<br>вул.<br>Володимирська,<br>2   | 2,0   | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>24.01.2022 року №19778                 | 24.01.2022-<br>24.01.2027                                                                                          | Розміщення<br>терміналу                                                              | 25.03.2026 |
| 11 | Адвокат Зарицький<br>Аркадій Іванович                                                                | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в                                          | вул.<br>Привокзальна, 5,<br>м. Олевськ       | 24,8  | Договір оренди нерухомого<br>м2айна, що належить до<br>державної власності від                                                                             | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати                                                  | для надання<br>юридичної<br>допомоги                                                 | 02.04.2026 |



|    |                                                                           |                      |                                                                                                  |                                        |       |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                  |                                                                                                                                    |            |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    |                                                                           |                      | нежитловій адмінбудівлі                                                                          |                                        |       | 20.07.2017 року №1925 (зі змінами)                                                                                                                                                  | припинення чи скасування воєнного стану                                                          |                                                                                                                                    |            |
| 12 | Державне підприємство «Науково-дослідний інститут геодезії і картографії» | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Частина приміщення на третьому поверсі, частина приміщення на технічному поверсі | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ | 2,0   | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 23.01.2023 року № 13165                                                     | 23.01.2023-23.01.2028                                                                            | Для розміщення станції Української постійно діючої (перманентної) мережі спостережень Глобальних навігаційних супутникових систем. | 07.04.2026 |
| 13 | КП «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради                           | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі                                             | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ | 21,3  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 03.05.2023 №35848                                                           | 03.05.2023.-03.05.2028                                                                           | Для розміщення робочих місць працівників КП «Олевськ-Комунальник» Олевської міської ради                                           | 10.04.2026 |
| 14 | Мидловець Юрій Федорович 068-042-64-16                                    | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Нежитлова будівля (гараж Жубровицького навчально-виробничого комбінату)          | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 10        | 52,5  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області (зі змінами) від 20.09.2017 року №7                                          | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Розміщення стоянки автомобіля                                                                                                      | 15.04.2026 |
| 15 | ФОП Швець Руслан Анатолійович 096-041-84-34                               | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Нежитлова будівля гаража                                                         | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14-Д      | 160,4 | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 14.11.2023 № 40010 | 14.11.2023-14.11.2028                                                                            | Будь яке використання                                                                                                              | 22.04.2026 |
| 16 | Фізична особа Кривой Наталія Миколаївна                                   | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі                                             | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14        | 13,5  | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально                                                                                                                         | 08.11.2023-08.11.2025-07.11.2027                                                                 | Крім зазначеного в договорі                                                                                                        | 07.05.2026 |



|    |                                                             |                         |                                                               |                                       |       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                    |                                                                                      |            |
|----|-------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    |                                                             |                         |                                                               |                                       |       | визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 08.11.2023 № 17404                                                                                  |                                                                                                                    |                                                                                      |            |
| 17 | Фізична особа<br>Рудик Ірина Юріївна                        | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | с. Жубровичі,<br>вул. Шевченка,<br>14 | 11,4  | Договір<br>оренди нерухомого або<br>іншого окремого<br>індивідуально<br>визначеного майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>15.11.2024 № 68 | 15.11.2024-<br>15.11.2029                                                                                          | Крім зазначеного<br>в договорі                                                       | 07.05.2026 |
| 18 | Фізична особа<br>Філімончук Людмила<br>Анатоліївна          | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | с. Жубровичі,<br>вул. Шевченка,<br>14 | 11,9  | Договір<br>оренди нерухомого або<br>іншого окремого<br>індивідуально<br>визначеного майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>18.12.2024 № 69 | 18.12.2024-<br>17.12.2029                                                                                          | Крім зазначеного<br>в договорі                                                       | 07.05.2026 |
| 19 | ФОП Коваль<br>Валентина Антонівна<br>097-622-34-72          | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | с. Жубровичі,<br>вул. Шевченка,<br>14 | 48,75 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області<br>від 01.03.2018 року №27                                                               | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для здійснення<br>торгівельної<br>діяльності                                         | 07.05.2026 |
| 20 | ПП Дорошенко<br>Володимир<br>Володимирович<br>097-851-78-76 | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | с. Жубровичі,<br>вул. Шевченка,<br>14 | 130,3 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області<br>від 01.03.2018 року №30                                                               | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для здійснення<br>торгівельної<br>діяльності                                         | 07.05.2026 |
| 21 | ФОП Белюк Тетяна<br>Константинівна                          | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі | с. Жубровичі,<br>вул. Шевченка,<br>14 | 74,25 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>12.07.2021 року №04144                                                               | 12.07.2021-<br>12.06.2026                                                                                          | Для здійснення<br>господарської<br>діяльності, що не<br>заборонена<br>законодавством | 22.04.2026 |
| 22 | ФОП Мусійчук Ніна<br>Василівна                              | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в                               | с. Жубровичі,                         | 28,1  | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної                                                                                                                                                      | до кінця дії<br>воєнного стану                                                                                     | Для надання<br>перукарських                                                          | 22.04.2026 |



|    |                                  |                      |                                                               |                                 |       |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|----|----------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    |                                  |                      | нежитловій адмінбудівлі                                       | вул. Шевченка, 14               |       | власності Олевської міської ради Житомирської області від 24.10.2019 року №52                                                                                                    | та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану                             | послуг і послуг манікюру                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 23 | ФОП Мусійчук Олена Володимирівна | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі               | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 9а | 56,6  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 02.07.2018 року №34                                                   | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Аптека, що реалізує готові ліки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22.04.2026 |
| 24 | ФОП Кривой Віталій Миколайович   | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі          | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14 | 14,6  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 01.03.2018 року №28                                                   | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Ветеринарний кіоск                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 07.05.2026 |
| 25 | ФО Фомін Петро Петрович          | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення НВК, навчально-лабораторний корпус | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 10 | 138,8 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської ради Житомирської області від 01.04.2019 року №44                                                   | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Для розміщення побутового приміщення                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14.05.2026 |
| 26 | ПП «Медичний центр «Радовель»    | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі          | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14 | 11,4  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 19.06.2023 № 06729                                                       | 19.06.2023-19.06.2028                                                                            | Медична лабораторія                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.05.2026 |
| 27 | ФО Рудік Олена Кирилівна         | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі          | с. Жубровичі, вул. Шевченка, 14 | 13,4  | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 12.06.2025 № 75 | 12.06.2025-11.06.2030                                                                            | Окрім зазначеного: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Заклади харчування, їдальні, буфети, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 3. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація | 14.05.2026 |



|    |                                                  |                      |                                                      |                                       |      |                                                                                                                                                                                     |                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|----|--------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    |                                                  |                      |                                                      |                                       |      |                                                                                                                                                                                     |                                  | концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.<br>4. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. |            |
| 28 | ТОВ «Нова Надія»<br>067-472-80-59                | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Радовель, вул. Миколи Хоречка, 1-А | 45,0 | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 13.11.2023 № 56384 | 13.11.2023-13.11.2028            | Крім зазначеного в договорі                                                                                                                                                                                                                 | 02.10.2026 |
| 29 | ФОП Шелепило Тетяна Миколаївна                   | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Радовель, вул. Київська, 1         | 13,0 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 18.05.2021 року №000025-2                                                   | 18.05.2021-18.04.2026            | Для розміщення салону краси                                                                                                                                                                                                                 | 10.02.2026 |
| 30 | ФОП Шелепило Тетяна Миколаївна                   | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Радовель, вул. Київська, 1         | 20,7 | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 17.07.2023 № 23470 | 17.07.2023-17.07.2028            | Для розміщення салону краси                                                                                                                                                                                                                 | 10.02.2026 |
| 31 | ФОП Романчук Юлія Володимирівна                  | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі      | с. Лопатичі, вул. Гагаріна, 61-К      | 17,7 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади                                                                                 | 26.04.2021-26.03.2026            | Для надання побутових послуг (послуг манікюру)                                                                                                                                                                                              | 28.01.2026 |
| 32 | ФОП Ренкас Наталія Іванівна<br>тел.098-920-88-39 | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Юрове, вул. Центральна, 54         | 77,6 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 01.02.2021 року №000009-2                                                   | 01.02.2021-01.01.2026-01.12.2030 | Для розміщення торгівельної діяльності                                                                                                                                                                                                      | 10.06.2026 |



|    |                                                                   |                         |                                                                              |                                                        |       |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                    |                                                                                    |            |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 33 | ФОП Біленька<br>Світлана Іллівна                                  | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі                | с. Сущани,<br>вул. С.Шепетька,<br>17                   | 17,6  | Договір оренди нерухомого<br>або іншого окремого<br>індивідуально<br>визначеного майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>07.01.2025 № 71       | 07.01.2025-<br>06.01.2030                                                                                          | Окрім<br>зазначеного                                                               | 17.06.2026 |
| 34 | ФОП Біленька<br>Світлана Іллівна                                  | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі                | с. Копище,<br>вул.<br>Партизанська, 50                 | 15,0  | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>23.04.2021 року №000021-3                                                               | 23.04.2021<br>23.03.2026                                                                                           | Для розміщення<br>торгівельного<br>об'єкта для<br>продажу<br>ритуальних<br>товарів | 02.02.2026 |
| 35 | ФОП Біленька<br>Світлана Іллівна                                  | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі                | с. Зубковичі,<br>вул.<br>Житомирська,<br>41-А          | 22,2  | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>01.04.2022 року №82310                                                                  | 01.04.2022<br>31.03.2027                                                                                           | Для розміщення<br>торгівельного<br>об'єкта для<br>продажу<br>ритуальних<br>товарів | 08.07.2026 |
| 36 | ФОП Гурська Таїсія<br>Івнівна                                     | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>будівлі шкільної<br>їдальні | с. Озеряни,<br>вул. Центральна,<br>12                  | 106,1 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області<br>від 01.04.2019 року №43                                                                  | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи<br>скасування<br>воєнного стану | Для розміщення<br>поминальних<br>обідів та<br>святкових заходів                    | 15.07.2026 |
| 37 | Акціонерне<br>товариство<br>«Укрпошта»<br>Житомирська<br>дирекція | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі                | вул. Шевченка,<br>37, с. Стовпинка,                    | 26,1  | Договір<br>оренди нерухомого або<br>іншого окремого<br>індивідуально<br>визначеного майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>територіальної громади від<br>21.07.2023 № 73713 | 21.07.2023-<br>21.07.2028                                                                                          | Для розміщення<br>відділення<br>поштового зв'язку                                  | 12.08.2026 |
| 38 | Акціонерне<br>товариство<br>«Укрпошта»                            | Олевська<br>міська рада | Нерухоме майно.<br>Приміщення в<br>нежитловій<br>адмінбудівлі                | с. Майдан,<br>вул.<br>Національного<br>визволення, 57а | 40,00 | Договір оренди майна, що<br>належить до комунальної<br>власності Олевської міської<br>ради Житомирської області                                                                                             | до кінця дії<br>воєнного стану<br>та протягом 4<br>місяців з дати<br>припинення чи                                 | Для розміщення<br>відділення зв'язку                                               | 29.06.2026 |



|    |                                                        |                      |                                                      |                                        |       |                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |                                                    |            |
|----|--------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
|    | Житомирська дирекція                                   |                      | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Замисловичі, вул. Княгині Ольги, 22 | 20,00 | (зі змінами) від 01.05.2019 року №50                                                                                                                              | скасування воєнного стану                                                                        | Для розміщення відділення зв'язку                  | 25.05.2026 |
|    |                                                        |                      | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Журжевичі, вул. Зарічна, 3          | 44,00 |                                                                                                                                                                   |                                                                                                  | Для розміщення відділення зв'язку                  | 20.07.2026 |
|    |                                                        |                      | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Лопатичі, вул. Гагаріна, 61а        | 31,50 |                                                                                                                                                                   |                                                                                                  | Для розміщення відділення зв'язку                  | 28.01.2026 |
|    |                                                        |                      | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | смт. Дружба, вул. Незалежна, 4         | 44,00 |                                                                                                                                                                   |                                                                                                  | Для розміщення відділення зв'язку                  | 15.07.2026 |
|    |                                                        |                      | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | с. Хочине                              | 38,40 |                                                                                                                                                                   |                                                                                                  | Для розміщення відділення зв'язку                  | 10.06.2026 |
| 39 | ТОВ Редакція газети «Зорі над Убортю»                  | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ | 41,3  | Договір оренди нерухомого майна від 23.11. 2022                                                                                                                   | до 28.05. 2032                                                                                   | Для розміщення редакції                            | 19.08.2026 |
| 40 | Відділ освіти молоді та спорту Олевської міської ради  | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ | 206,4 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 17.04.2023 № 64                                           | 17.04.2023-17.04.2028                                                                            | Для розміщення робочих місць відділу               | 26.08.2026 |
| 41 | Державна установа "Центр пробації"                     | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ       | 38,4  | Договір оренди нерухомого майна, що належить до державної власності від 06.11.2018 року №2102/6381 (зі змінами). Договір в новій редакції від 07.10.2021 р. № 26Г | до кінця дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану | Для розміщення державної установи "Центр пробації" | 03.09.2026 |
| 42 | Комунальна установа «Трудовий архів» Олевської міської | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ       | 132,4 | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської                                                                                      | 02.09.2022-02.09.2027                                                                            | Для розміщення робочих місць працівників           | 10.09.2026 |



|    |                                                                              |                      |                                                      |                                           |       |                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                 |            |
|----|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    | ради Житомирської області                                                    |                      |                                                      |                                           |       | територіальної громади від 02.09.2022 № 62                                                                                                                                           |                       |                                                                                                 |            |
| 43 | Комунальна установа «Центр надання соціальних послуг» Олевської міської ради | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Привокзальна, 5, м. Олевськ          | 75,7  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 02.09.2022 № 61                                                              | 02.09.2022-02.09.2027 | Для розміщення робочих місць працівників                                                        | 17.09.2026 |
| 44 | Фінансове управління Олевської міської ради                                  | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ    | 59,8  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 02.09.2022 року №58                                                          | 02.09.2022-02.09.2027 | Для розміщення робочих місць працівників Фінансового управління Олевської міської ради          | 24.09.2026 |
| 45 | Служба у справах дітей Олевської міської ради                                | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій адмінбудівлі | вул. Свято-Миколаївська, 4, м. Олевськ    | 31,2  | Договір оренди майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 31.08.2022 року №59                                                          | 31.08.2022-31.08.2027 | Для розміщення робочих місць працівників Служби у справах дітей Олевської міської ради          | 29.09.2026 |
| 46 | КУ «Інклюзивно-ресурсний центр» Олевської міської ради                       | Олевська міська рада | Нерухоме майно. Приміщення в нежитловій будівлі      | вул. Свято-Миколаївська, 57-А, м. Олевськ | 260,4 | Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Олевської міської територіальної громади від 15.09.2023 року №66 | 15.09.2023-15.09.2028 | Для розміщення робочих місць працівників КУ «Інклюзивно-ресурсний центр» Олевської міської ради | 12.10.2026 |

Секретар ради

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**



Сергій МЕЛЬНИК